



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.07.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-127-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК-Урал»
2.2.2. ИНН:	7610105896
2.2.3. ОГРН:	1147610003661
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Пятисекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности с хоз. кладовыми в подвальном этаже секций 2-5 и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже в секциях 1-5 (№ 4.1 по ПЗУ)



Администрация Города
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пер. Полимерный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 13
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0205009:10725
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.05.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-1152-2018 (с изменениями № 1 от 29.10.2021)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6. Наименование строительства, пр документацией:

6.1. Вид объекта

6.2. Назначение

6.3. Кадастровый объект капитал

6.4. Площадь за

6.4.1. Площадь з капитального ст

6.5. Площадь (к

6.5.1. Площадь ч строительства (

6.6. Площадь не

6.7. Общая площ учетом балконов (кв. м):

6.7.1. Общая пл исключением б террас) (кв. м):

6.8. Количество

6.9. Количество

6.10. Количест

6.11. в том чис

6.12. Количест

6.13. Количест

6.14. в том чис этажей:

6.15. Вместимо

6.16. Высота (

6.17. Класс эн

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Пятисекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности с хоз. кладовыми в подвальном этаже секций 2-5 и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже в секциях 1-5 (№ 4.1 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	49778,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	32376,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	30958,1
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	654
6.11. в том числе квартир (штук):	654
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	17-26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности	А+

(при наличии):

6.18. Иные показатели:	<p>Общий строительный объем, в т.ч. (куб. м): 163608,3</p> <ul style="list-style-type: none"> - подземной части (куб. м): 10584,3 <p>Общая площадь помещений жилого здания (с учетом балконов и лоджий с соответствующими коэффициентами), в т.ч. (кв. м): 42304,4</p> <ul style="list-style-type: none"> - помещения общего пользования (кв. м): 8071,6 - хозяйственные кладовые (кв. м): 756,7 - встроенные нежилые помещения коммерческого назначения (БКТ) (кв. м): 1870,8 <p>Количество хозяйственных кладовых (штук): 167</p> <p>Количество встроенных нежилых помещений коммерческого назначения (БКТ) (штук): 16</p> <p>Количество квартир, в т.ч. (штук): 654</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных: 306 - двухкомнатных: 303 - трехкомнатных: 45 <p>Общая площадь квартир (с учетом летних помещений с соответствующими коэффициентами) (кв. м): 31605,3</p> <p>Количество лифтов (штук): 11</p> <p>Материал наружных стен: монолитный железобетон, газоблок</p>
------------------------	--

6.19. Дата подготовки технического плана: 19.06.2023

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: 13788093203

Заместитель Главы Екатеринбурга

Пропитано, скреплено печатью на



Р. А. Галямов

лист(а) №

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия