



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Коттеджстрой»

ИНН 7821000557

197706, Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, улица Токарева, дом 7

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 2010В - 2013**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

комплекс малоэтажной застройки – жилой дом,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Сестрорецк, улица Всеволода Боброва, дом 21, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк,
пос. Горская-Александровская)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	34 618,0	34 613,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>6 548,0</i>	<i>6 548,0</i>
Общая площадь	кв. м	7 674,8	7 658,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 766,9	1 766,9
<i>в том числе по использованию:</i>			

6-Н офис	кв. м	90,2	90,2
7-Н – 17-Н проектом не определено	кв. м	1676,7	1676,7
Технологические помещения в том числе по использованию:	кв. м	74,3	74,3
1-Н кабельная	кв. м	21,6	21,6
2-Н водомерный узел	кв. м	12,1	12,1
3-Н насосная	кв. м	10,4	10,4
4-Н электрощитовая	кв. м	13,3	13,3
5-Н подсобное помещение	кв. м	16,9	16,9
Кроме того:	кв. м	734,8	734,8
1ЛК – 5ЛК лестничная клетка	кв. м	673,7	673,7
1НЧ – 32НЧ необорудованный цокольный этаж	кв. м	61,1	61,1
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 833,6	5 817,1
Количество этажей	штук	4 (в т.ч. мансарда), цокольный этаж	4 (в т.ч. мансарда), цокольный этаж
Количество секций	штук	5	5
Количество квартир	штук/кв.м	78 / 5 833,6	78 / 5 817,1
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	31 / 1521,5	31 / 1518,7
2-комнатные	штук/кв.м	26 / 1920,1	26 / 1915,8
3-комнатные	штук/кв.м	21 / 2392,0	21 / 2382,6
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	237,0	237,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 070,6	6 054,1
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков
Л.В. Кулаков

«11» июля 2013 г.