

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001557 от 02.08.2024

Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Береговая д.33/4

Дата первичного размещения: 23.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЛВ ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЛВ ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 344011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденновский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д97
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф8
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (863) 232-17-59
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@soft-corp.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Перельман
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ДЛВ ИНВЕСТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 616500340785
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723669734
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1087746857516
	2.1.3	Дата регистрации: 21.07.2008

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Перельман
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03131401981
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616500340785

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Перельман
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03131401981
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616500340785
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник застройщика-физическое лицо Перельман А.М.владеющий 100% долей в уставном капитале застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй-Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168013579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1066168066470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Плюс-К"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165006020
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026103710544
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Н.О.К."
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165089001

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026103710533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОСТСТРОЙ-А"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165201038
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196077486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Софт-Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165123767
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056165095931
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Наша Марка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163056681

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026103174943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167123057
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136195009774
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Корпорация Софт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6168002591
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046168021140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 218,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 496 852,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 438 424,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 33/4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Береговая, 33/4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32046.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 727,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 16 374,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 101,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Бюро Кадастра и Геодезии "Донгеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168031680
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геострой-Ф"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165128483
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-изыскательская компания Основа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6163124500
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кабанов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Иван
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Сергеевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772337173343
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Дон" ФундаментСпецПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6165209213
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-022600-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6163112551
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0022-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6163112551

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-44-019801-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.09.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0040913:16
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 044,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На кровле стилобата:оборудование детских площадок:"роза","самолёт", карусель","собачка","динозаврик","гнездо аиста","паутинка","трамплин"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На кровле стилобата
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На кровле стилобата.Количество контейнеров-3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На придомовой территории и на кровле стилобата создаются зелёные уголки максимально приближённые к естественному ландшафту, высаживаются кустарники (можжевельник казацкий, можжевельник средний, азалия листопадная, гортензия древовидная, сирень обыкновенная), деревья (ель обыкновенная, туя западная, берёза повислая, ива белая, клён остролистный), создаются цветники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают необходимый уровень доступности здания всеми категориями маломобильных групп населения, а так же своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в т.ч.для самообслуживания), получать необходимые услуги
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается уличное освещение въезда в автостоянку, входных групп, эвакуационных выходов, кровли стилобата. Технические условия №387/10/РГЭС/ЮРЭС(3.01.94)/2 от 03.04.17г.АО"Донэнерго" филиал РГЭС.Уведомление АО"Донэнерго" филиал РГЭС о технологическом присоединении №09.20/6050 от 30.10.2019г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 94.9 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Донэнерго" Ростовские городские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 387/10/РГЭС/ЮРЭС(3.01.94)/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 018 695,94 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лукойл-Теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3445102073

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лукойл-Теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3445102073
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Ростова-на-Дону"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2834
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Ростова-на-Дону"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2834
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 617
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 171
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 446
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.01	квартира	2	Блок А	51.00	1	17.20	3.20
1.02	квартира	2	Блок А	76.50	2	34.90	3.20
1.03	квартира	2	Блок А	89.60	2	46.50	3.20
1.04	квартира	2	Блок А	106.70	3	63.30	3.20
2.01	квартира	2	Блок Б	113.40	3	55.50	3.20
2.02	квартира	2	Блок Б	82.90	2	33.80	3.20
2.03	квартира	2	Блок Б	133.30	3	77.70	3.20
3.01	квартира	2	Блок Б	71.10	2	38.60	3.20
3.02	квартира	2	Блок Б	80.30	2	36.40	3.20
3.03	квартира	2	Блок Б	113.60	3	55.50	3.20

1.05	квартира	3	Блок А	51.00	1	17.20	3.20
1.06	квартира	3	Блок А	76.20	2	34.60	3.20
1.07	квартира	3	Блок А	86.30	2	45.50	3.20
1.08	квартира	3	Блок А	105.80	3	62.80	3.20
2.04	квартира	3	Блок Б	111.00	3	54.30	3.20
2.05	квартира	3	Блок Б	80.80	2	32.90	3.20
2.06	квартира	3	Блок Б	130.30	3	75.90	3.20
3.04	квартира	3	Блок Б	68.20	2	37.50	3.20
3.05	квартира	3	Блок Б	78.20	2	35.50	3.20
3.06	квартира	3	Блок Б	111.20	3	54.30	3.20
1.09	квартира	4	Блок А	51.00	1	17.20	3.20
1.10	квартира	4	Блок А	76.20	2	34.60	3.20
1.11	квартира	4	Блок А	86.30	2	45.50	3.20
1.12	квартира	4	Блок А	105.80	3	62.80	3.20
2.07	квартира	4	Блок Б	113.40	3	55.50	3.20
2.08	квартира	4	Блок Б	82.70	2	41.20	3.20
2.09	квартира	4	Блок Б	133.30	3	77.70	3.20
3.07	квартира	4	Блок Б	73.40	2	40.10	3.20
3.08	квартира	4	Блок Б	80.30	2	36.40	3.20
3.09	квартира	4	Блок Б	113.60	3	55.50	3.20
1.13	квартира	5	Блок А	51.10	1	17.20	3.20
1.14	квартира	5	Блок А	75.20	2	33.00	3.20
1.15	квартира	5	Блок А	89.50	2	47.70	3.20
1.16	квартира	5	Блок А	105.20	3	61.50	3.20
2.10	квартира	5	Блок Б	111.00	3	54.30	3.20
2.11	квартира	5	Блок Б	80.80	2	40.40	3.20
2.12	квартира	5	Блок Б	130.60	3	75.90	3.20
3.10	квартира	5	Блок Б	70.80	2	39.00	3.20
3.11	квартира	5	Блок Б	78.20	2	35.50	3.20
3.12	квартира	5	Блок Б	111.20	3	54.30	3.20
1.17	квартира	6	Блок А	51.10	1	17.20	3.20
1.18	квартира	6	Блок А	74.70	2	33.00	3.20
1.19	квартира	6	Блок А	88.30	2	47.70	3.20
1.20	квартира	6	Блок А	105.90	3	61.50	3.20
2.13	квартира	6	Блок Б	113.40	3	55.50	3.20
2.14	квартира	6	Блок Б	82.90	2	33.80	3.20
2.15	квартира	6	Блок Б	133.30	3	77.70	3.20
3.13	квартира	6	Блок Б	71.10	2	38.60	3.20
3.14	квартира	6	Блок Б	80.30	2	36.40	3.20
3.15	квартира	6	Блок Б	113.60	3	55.50	3.20
1.21	квартира	7	Блок А	51.10	1	17.20	3.20
1.22	квартира	7	Блок А	74.70	2	33.00	3.20
1.23	квартира	7	Блок А	88.30	2	47.70	3.20
1.24	квартира	7	Блок А	105.90	3	61.50	3.20
2.16	квартира	7	Блок Б	111.00	3	54.30	3.20
2.17	квартира	7	Блок Б	80.80	2	32.90	3.20

2.18	квартира	7	Блок Б	130.20	3	75.90	3.20
3.16	квартира	7	Блок Б	68.20	2	37.50	3.20
3.17	квартира	7	Блок Б	78.20	2	35.50	3.20
3.18	квартира	7	Блок Б	111.20	3	54.30	3.20
1.25	квартира	8	Блок А	51.00	1	17.20	3.20
1.26	квартира	8	Блок А	76.20	2	34.60	3.20
1.27	квартира	8	Блок А	64.20	2	29.80	3.20
1.28	квартира	8	Блок А	129.80	3	51.10	3.20
2.19	квартира	8	Блок Б	113.40	3	55.50	3.20
2.20	квартира	8	Блок Б	82.70	2	41.20	3.20
2.21	квартира	8	Блок Б	133.10	3	77.30	3.20
3.19	квартира	8	Блок Б	73.40	2	40.10	3.20
3.20	квартира	8	Блок Б	80.30	2	36.40	3.20
3.21	квартира	8	Блок Б	113.60	3	55.50	3.20
1.29	квартира	9	Блок А	51.00	1	17.20	3.20
1.30	квартира	9	Блок А	76.20	2	34.60	3.20
1.31	квартира	9	Блок А	61.60	2	28.60	3.20
1.32	квартира	9	Блок А	130.00	3	51.10	3.20
2.22	квартира	9	Блок Б	111.00	3	54.30	3.20
2.23	квартира	9	Блок Б	80.80	2	40.40	3.20
2.24	квартира	9	Блок Б	130.40	3	75.50	3.20
3.22	квартира	9	Блок Б	70.80	2	39.00	3.20
3.23	квартира	9	Блок Б	78.20	2	35.50	3.20
3.24	квартира	9	Блок Б	111.20	3	54.30	3.20
1.33	квартира	10	Блок А	51.00	1	17.20	3.20
1.34	квартира	10	Блок А	76.20	2	34.60	3.20
1.35	квартира	10	Блок А	61.60	2	28.60	3.20
1.36	квартира	10	Блок А	130.00	3	51.10	3.20
2.25	квартира	10	Блок Б	113.40	3	55.50	3.20
2.26	квартира	10	Блок Б	82.90	2	33.80	3.20
2.27	квартира	10	Блок Б	133.30	3	77.30	3.20
3.25	квартира	10	Блок Б	71.10	2	38.60	3.20
3.26	квартира	10	Блок Б	80.30	2	36.40	3.20
3.27	квартира	10	Блок Б	113.60	3	55.50	3.20
1.37	квартира	11	Блок А	51.10	1	17.20	3.20
1.38	квартира	11	Блок А	75.20	2	33.00	3.20
1.39	квартира	11	Блок А	65.60	2	32.00	3.20
1.40	квартира	11	Блок А	129.80	3	51.10	3.20
2.28	квартира	11	Блок Б	111.40	3	54.30	3.20
2.29	квартира	11	Блок Б	81.20	2	32.90	3.20
2.30	квартира	11	Блок Б	130.50	3	75.50	3.20
3.28	квартира	11	Блок Б	68.20	2	37.50	3.20
3.29	квартира	11	Блок Б	78.50	2	35.50	3.20
3.30	квартира	11	Блок Б	111.70	3	54.30	3.20
1.41	квартира	12	Блок А	51.10	1	17.20	3.20
1.42	квартира	12	Блок А	74.70	2	33.00	3.20

1.43	квартира	12	Блок А	63.60	2	30.80	3.20
1.44	квартира	12	Блок А	130.00	3	51.10	3.20
2.31	квартира	12	Блок Б	113.40	3	55.50	3.20
2.32	квартира	12	Блок Б	83.10	2	41.20	3.20
2.33	квартира	12	Блок Б	133.50	3	77.30	3.20
3.31	квартира	12	Блок Б	73.40	2	40.10	3.20
3.32	квартира	12	Блок Б	80.30	2	36.40	3.20
3.33	квартира	12	Блок Б	113.60	3	55.50	3.20
1.45	квартира	13	Блок А	51.10	1	17.20	3.20
1.46	квартира	13	Блок А	74.70	2	33.00	3.20
1.47	квартира	13	Блок А	63.60	2	30.80	3.20
1.48	квартира	13	Блок А	130.00	3	51.10	3.20
2.34	квартира	13	Блок Б	111.40	3	54.30	3.20
2.35	квартира	13	Блок Б	81.30	2	40.40	3.20
2.36	квартира	13	Блок Б	130.50	3	75.50	3.20
3.34	квартира	13	Блок Б	70.80	2	39.00	3.20
3.35	квартира	13	Блок Б	78.50	2	35.50	3.20
3.36	квартира	13	Блок Б	111.70	3	54.30	3.20
1.49	квартира	14	Блок А	51.00	1	17.20	3.20
1.50	квартира	14	Блок А	76.20	2	34.60	3.20
1.51	квартира	14	Блок А	63.00	2	28.60	3.20
1.52	квартира	14	Блок А	129.80	3	51.10	3.20
2.37	квартира	14	Блок Б	157.80	3	99.60	3.20
2.38	квартира	14	Блок Б	180.00	3	101.20	3.20
3.37	квартира	14	Блок Б	124.40	3	75.90	3.20
3.38	квартира	14	Блок Б	147.90	3	89.00	3.20
1.53	квартира	15	Блок А	51.00	1	17.20	3.20
1.54	квартира	15	Блок А	76.20	2	34.60	3.20
1.55	квартира	15	Блок А	61.60	2	28.60	3.20
1.56	квартира	15	Блок А	130.00	3	51.10	3.20
2.39	квартира	15	Блок Б	154.90	3	97.50	3.60
2.40	квартира	15	Блок Б	175.90	3	99.60	3.60
3.39	квартира	15	Блок Б	120.80	3	74.80	3.60
3.40	квартира	15	Блок Б	145.10	3	87.30	3.60
1.57	квартира	16	Блок А	51.00	1	17.20	3.20
1.58	квартира	16	Блок А	76.20	2	34.60	3.20
1.59	квартира	16	Блок А	61.60	2	28.60	3.20
1.60	квартира	16	Блок А	130.00	3	51.10	3.20
1.61	квартира	17	Блок А	200.70	4	80.20	3.20
1.62	квартира	17	Блок А	129.80	3	51.10	3.20
1.63	квартира	18	Блок А	199.40	4	80.20	3.20
1.64	квартира	18	Блок А	130.00	3	51.10	3.20
1.65	квартира	19	Блок А	199.40	4	80.20	3.20
1.66	квартира	19	Блок А	130.00	3	51.10	3.20
1.67	квартира	20	Блок А	202.80	4	82.70	3.20
1.68	квартира	20	Блок А	129.80	3	51.10	3.20

1.69	квартира	21	Блок А	207.60	4	82.70	6.80
1.70	квартира	21	Блок А	126.20	3	46.10	6.80
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	482.40	Офисы и тамбур	482.40	3.20
1.1.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	9.40	С/у	9.40	3.20
1.1.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	5.10	С/у 2 отдельных	5.10	3.20
1.1.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	5.40	Тамбур	5.40	3.20
1.1.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	19.80	Вестибюль	19.80	3.20
1.1.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	5.00	С/у	5.00	3.20
1.1.09	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	35.80	Венткамера офисов	35.80	3.20
1.1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	13.90	Лестница	13.90	3.20
1.1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	20.10	Лестница	20.10	3.20
1.1.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	12.30	Лестница	12.30	3.20
1	Машино-место	-1	1	16.50		16.50	
2	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
3	Машино-место	-1	1	19.80		19.80	

4	Машино-место	-1	1	16.00		16.00	
5	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
6	Машино-место	-1	1	15.10		15.10	
7	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
8	Машино-место	-1	1	15.10		15.10	
9	Машино-место	-1	1	16.00		16.00	
10	Машино-место	-1	1	14.90		14.90	
11	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
12	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
13	Машино-место	-1	1	16.00		16.00	
14	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
15	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
16	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
17	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
18	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
19	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
20	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
21	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
22	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
23	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
24	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
25	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
26	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
27	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
28	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
29	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
30	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
31	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
32	Машино-место	-1	1	16.50		16.50	
33	Машино-место	-1	1	16.20		16.20	
34	Машино-место	-1	1	19.80		19.80	
35	Машино-место	-1	1	18.40		18.40	
36	Машино-место	-1	1	19.80		19.80	
37	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
38	Машино-место	-1	1	15.10		15.10	
39	Машино-место	-1	1	21.60		21.60	
40	Машино-место	-1	1	15.90		15.90	
41	Машино-место	-1	1	15.60		15.60	
42	Машино-место	-1	1	22.30		22.30	
43	Машино-место	-1	1	22.30		22.30	
44	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
45	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
46	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
47	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
48	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
49	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	

50	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
51	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
52	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
53	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
54	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
55	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
56	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
57	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
58	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
59	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
60	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
61	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
62	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
63	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
M1	Машино-место	-1	1	5.30		5.30	
M2	Машино-место	-1	1	5.30		5.30	
2.1.01	Нежилое помещение	-1	1	945.20	Парковка 1 уровня на 63 м/м	945.20	3.20
2.1.02	Нежилое помещение	-1	1	178.90	Въезд в парковку 1 уровня	178.90	3.20
2.1.03	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Уборочный инвентарь	4.00	3.20
2.1.04	Нежилое помещение	-1	1	2.90	С/у	2.90	3.20
2.1.05	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Гардероб персонала с душевой	2.90	3.20
2.1.06	Нежилое помещение	-1	1	31.10	Венткамера автостоянки	31.10	3.20
3.1.01	Нежилое помещение	-1	1	123.30	Вестибюль блока А	123.30	3.20
3.1.02	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Тамбур вестибюля блока А	6.60	3.20
3.1.03	Нежилое помещение	-1	1	10.20	Тамбур вестибюля блока А	10.20	3.20
3.1.04	Нежилое помещение	-1	1	8.70	Уборочный инвентарь	8.70	3.20
3.1.05	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Помещение консьержа	6.90	3.20
3.1.06	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Санузел	4.20	3.20
3.1.11	Нежилое помещение	-1	1	141.10	Вестибюль блока Б	141.10	3.20
3.1.12	Нежилое помещение	-1	1	8.20	Тамбур вестибюля блока Б	8.20	3.20
3.1.13	Нежилое помещение	-1	1	8.20	Тамбур вестибюля блока Б	8.20	3.20
3.1.14	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Санузел	3.60	3.20

3.1.15	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Уборочный инвентарь	3.80	3.20
3.1.16	Нежилое помещение	-1	1	6.80	Помещение консьержа	6.80	3.20
4.1.01	Нежилое помещение	-1	1	16.20	Пожарный пост. Охрана	16.20	3.20
4.1.02	Нежилое помещение	-1	1	7.50	Кроссовая Ростелекома	7.50	3.20
4.1.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	63.20	Хладоцентр (жильё, пом.общ.назначения)	63.20	3.20
4.1.04	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Тех.помещение (прочистка канал.вып.)	5.40	3.20
4.1.05	Нежилое помещение	-1	1	1.40	Тех.помещение (прочистка канал.вып.)	1.40	3.20
5.1.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	6.20	Тамбур	6.20	3.20
5.1.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	8.50	Гардероб	8.50	3.20
5.1.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	122.70	Зал ресторана	122.70	3.20
5.1.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	5.70	С/у 2 отдельных	5.70	3.20
5.1.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	5.90	Санузел для ММГН	5.90	3.20
5.1.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	26.00	Лестница для посетителей	26.00	3.20
5.1.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	6.50	Гардероб,душ	6.50	3.20
5.1.09	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	7.00	Гардероб,душ	7.00	3.20

5.1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	6.80	Помещение приёма пищи сотрудников	6.80	3.20
5.1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	5.40	С/у 2 отдельных	5.40	3.20
5.1.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	9.70	Холодильная камера	9.70	3.20
5.1.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	8.50	Кладовая напитков 2 отдельные	8.50	3.20
5.1.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	3.20
5.1.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	17.10	Административное помещение	17.10	3.20
5.1.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	12.80	Помещение мойки и хранения тары	12.80	3.20
5.1.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	14.70	Лестница	14.70	3.20
5.1.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	39.60	Коридор кухни	39.60	3.20
5.1.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	7.20	Помещение временного хранения отходов	7.20	3.20
5.1.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	4.00	ПУИ	4.00	3.20
5.1.24	Нежилое помещение	-1	1	32.10	Венткамера ресторана	32.10	3.20
7.1.01	Нежилое помещение	-1	1	12.60	Лестница	12.60	3.20
7.1.02	Нежилое помещение	-1	1	17.00	Лестница	17.00	3.20
7.1.03	Нежилое помещение	-1	1	13.40	Лестница	13.40	3.20

7.1.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	24.20	Лестница	24.20	3.20
7.1.05	Нежилое помещение	-1	1	16.70	Лестница	16.70	3.20
7.1.6	Нежилое помещение	-1	1	59.80	Коридор	59.80	3.20
7.1.7	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Тамбур-шлюз	3.70	3.20
7.1.8	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Тамбур-шлюз	3.80	3.20
7.1.9	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Тамбур	3.40	3.20
7.1.10	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Тамбур	3.10	3.20
7.1.11	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Тамбур	3.10	3.20
1.2.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	456.80	Офисы	456.80	3.20
1.2.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	9.40	С/у	9.40	3.20
1.2.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	5.10	С/у 2 отдельных	5.10	3.20
1.2.05	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	72.10	Офисы	72.10	3.20
1.2.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	38.90	Коридор	38.90	3.20
1.2.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	7.40	С/у	7.40	3.20
1.2.09	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	4.00	Уборочный инвентарь	4.00	3.20
1.2.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	18.70	Хоз.помещение	18.70	3.20

1.2.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	8.70	Электрощитовая	8.70	3.20
1.2.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	34.90	Венткамера офисов	34.90	3.20
1.2.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	17.80	Электрощитовая офисов	17.80	3.20
1.2.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	21.10	Венткамера офисов	21.10	3.20
1.2.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	13.90	Лестница	13.90	3.20
1.2.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	20.40	Лестница	20.40	3.20
1.2.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	20.40	Лестница	20.40	3.20
64	Машино-место	-2	1	16.50		16.50	
65	Машино-место	-2	1	15.40		15.40	
66	Машино-место	-2	1	19.80		19.80	
67	Машино-место	-2	1	16.00		16.00	
68	Машино-место	-2	1	15.40		15.40	
69	Машино-место	-2	1	15.10		15.10	
70	Машино-место	-2	1	14.80		14.80	
71	Машино-место	-2	1	15.10		15.10	
72	Машино-место	-2	1	16.70		16.70	
73	Машино-место	-2	1	15.50		15.50	
74	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
75	Машино-место	-2	1	14.30		14.30	
76	Машино-место	-2	1	16.00		16.00	
77	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
78	Машино-место	-2	1	14.30		14.30	
79	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
80	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
81	Машино-место	-2	1	14.30		14.30	
82	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
83	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
84	Машино-место	-2	1	14.30		14.30	

85	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
86	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
87	Машино-место	-2	1	14.30		14.30	
88	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
89	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
90	Машино-место	-2	1	14.30		14.30	
91	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
92	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
93	Машино-место	-2	1	14.30		14.30	
94	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
95	Машино-место	-2	1	16.50		16.50	
96	Машино-место	-2	1	16.20		16.20	
97	Машино-место	-2	1	19.80		19.80	
98	Машино-место	-2	1	18.40		18.40	
99	Машино-место	-2	1	19.80		19.80	
100	Машино-место	-2	1	20.50		20.50	
101	Машино-место	-2	1	20.20		20.20	
102	Машино-место	-2	1	17.10		17.10	
103	Машино-место	-2	1	16.60		16.60	
104	Машино-место	-2	1	16.80		16.80	
105	Машино-место	-2	1	16.50		16.50	
106	Машино-место	-2	1	22.30		22.30	
107	Машино-место	-2	1	22.30		22.30	
108	Машино-место	-2	1	22.30		22.30	
109	Машино-место	-2	1	13.30		13.30	
110	Машино-место	-2	1	13.80		13.80	
111	Машино-место	-2	1	14.00		14.00	
112	Машино-место	-2	1	14.00		14.00	
113	Машино-место	-2	1	14.00		14.00	
114	Машино-место	-2	1	14.80		14.80	
115	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
116	Машино-место	-2	1	14.80		14.80	
117	Машино-место	-2	1	14.80		14.80	
118	Машино-место	-2	1	14.60		14.60	
119	Машино-место	-2	1	14.80		14.80	
120	Машино-место	-2	1	22.30		22.30	
М3	Машино-место	-2	1	5.30		5.30	
М4	Машино-место	-2	1	5.30		5.30	
М5	Машино-место	-2	1	5.30		5.30	
М6	Машино-место	-2	1	5.30		5.30	
2.2.01	Нежилое помещение	-2	1	771.80	Парковка 2 уровня на 57 м/м	771.80	3.20
2.2.02	Нежилое помещение	-2	1	2.70	Уборочный инвентарь	2.70	3.20
2.2.03	Нежилое помещение	-2	1	45.70	Венткамера автостоянки	45.70	3.20

2.2.04	Нежилое помещение	-2	1	94.90	Венткамера автостоянки	94.90	3.20
4.2.01	Нежилое помещение	-2	1	71.50	Насосная АПТ	71.50	3.20
4.2.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	91.10	Хладоцентр	91.10	3.20
5.2.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	88.60	2 уровень зала ресторана	88.60	3.20
5.2.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	16.70	Лестница для посетителей	16.70	3.20
5.2.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	4.00	Касса	4.00	3.20
5.2.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	7.40	Моечная столовой посуды	7.40	3.20
5.2.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	4.00	Моечная кухонной посуды	4.00	3.20
5.2.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	13.90	Раздаточная	13.90	3.20
5.2.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	12.40	Горячий цех	12.40	3.20
5.2.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	9.20	Холодный цех	9.20	3.20
5.2.29	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	4.70	ПУИ	4.70	3.20
5.2.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	9.50	Овощной цех	9.50	3.20
5.2.31	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	8.70	Рыбный цех	8.70	3.20

5.2.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	12.80	Мясной цех	12.80	3.20
5.2.33	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	30.50	Коридор	30.50	3.20
5.2.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	16.90	Лестница	16.90	3.20
5.2.35	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	6.00	С/у	6.00	3.20
5.2.37	Нежилое помещение	-2	1	41.70	Венткамера ресторана	41.70	3.20
5.2.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	6.60	Электрощитовая ресторана	6.60	3.20
7.2.01	Нежилое помещение	-2	1	12.90	Лестница	12.90	3.20
7.2.02	Нежилое помещение	-2	1	17.00	Лестница	17.00	3.20
7.2.03	Нежилое помещение	-2	1	13.40	Лестница	13.40	3.20
7.2.04	Нежилое помещение	-2	1	16.20	Лестница	16.20	3.20
7.2.05	Нежилое помещение	-2	1	16.70	Лестница	16.70	3.20
7.2.06	Нежилое помещение	-2	1	3.80	ПБЗ для ММГН	3.80	3.20
7.2.07	Нежилое помещение	-2	1	6.50	Тамбур	6.50	3.20
7.2.08	Нежилое помещение	-2	1	12.30	Коридор	12.30	3.20
7.2.09	Нежилое помещение	-2	1	3.10	Тамбур	3.10	3.20
7.2.10	Нежилое помещение	-2	1	3.00	Тамбур	3.00	3.20
7.2.11	Нежилое помещение	-2	1	8.90	Лифтовой холл	8.90	3.20
7.2.12	Нежилое помещение	-2	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
7.2.13	Нежилое помещение	-2	1	3.00	Тамбур	3.00	3.20
7.2.14	Нежилое помещение	-2	1	2.60	Хоз.помещение	2.60	3.20

7.2.15	Нежилое помещение	-2	1	3.10	Тамбур	3.10	3.20
7.2.16	Нежилое помещение	-2	1	12.30	Лифтовой холл	12.30	3.20
7.2.17	Нежилое помещение	-2	1	2.60	Тамбур	2.60	3.20
1.3.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	1636.30	Офисы	1,636.30	3.20
1.3.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	7.70	С/у женский	7.70	3.20
1.3.05	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	5.50	С/у ММГН	5.50	3.20
1.3.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	8.70	С/у мужской	8.70	3.20
1.3.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	15.50	С/у	15.50	3.20
1.3.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	20.80	Хоз.помещение	20.80	3.20
1.3.09	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	12.10	Курительная	12.10	3.20
1.3.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	17.10	Хоз.помещение	17.10	3.20
1.3.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	25.60	Кладовая канцелярских принадлежностей	25.60	3.20
1.3.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	31.80	Хоз.помещение	31.80	3.20
1.3.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	16.80	С/у женский	16.80	3.20

1.3.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	9.00	С/у мужской	9.00	3.20
1.3.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	13.10	Коридор	13.10	3.20
1.3.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	23.80	Лестница	23.80	3.20
121	Машино-место	-3	1	18.00		18.00	
122	Машино-место	-3	1	18.00		18.00	
123	Машино-место	-3	1	16.50		16.50	
124	Машино-место	-3	1	15.40		15.40	
125	Машино-место	-3	1	19.80		19.80	
126	Машино-место	-3	1	16.00		16.00	
127	Машино-место	-3	1	16.70		16.70	
128	Машино-место	-3	1	15.40		15.40	
129	Машино-место	-3	1	15.50		15.50	
130	Машино-место	-3	1	15.10		15.10	
131	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
132	Машино-место	-3	1	14.80		14.80	
133	Машино-место	-3	1	14.30		14.30	
134	Машино-место	-3	1	15.10		15.10	
135	Машино-место	-3	1	16.00		16.00	
136	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
137	Машино-место	-3	1	14.30		14.30	
138	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
139	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
140	Машино-место	-3	1	14.30		14.30	
141	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
142	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
143	Машино-место	-3	1	14.30		14.30	
144	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
145	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
146	Машино-место	-3	1	14.30		14.30	
147	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
148	Машино-место	-3	1	21.60		21.60	
149	Машино-место	-3	1	21.60		21.60	
150	Машино-место	-3	1	21.60		21.60	
151	Машино-место	-3	1	13.80		13.80	
152	Машино-место	-3	1	14.00		14.00	
153	Машино-место	-3	1	14.00		14.00	
154	Машино-место	-3	1	14.00		14.00	
155	Машино-место	-3	1	14.80		14.80	
156	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	

157	Машино-место	-3	1	14.80		14.80	
158	Машино-место	-3	1	14.80		14.80	
159	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
160	Машино-место	-3	1	14.80		14.80	
161	Машино-место	-3	1	14.80		14.80	
162	Машино-место	-3	1	14.60		14.60	
163	Машино-место	-3	1	15.40		15.40	
М7	Машино-место	-3	1	5.30		5.30	
М8	Машино-место	-3	1	5.30		5.30	
2.3.01	Нежилое помещение	-3	1	543.40	Парковка 3 уровня на 43 м/м	543.40	3.20
2.3.02	Нежилое помещение	-3	1	11.60	Уборочный инвентарь	11.60	3.20
2.3.03	Нежилое помещение	-3	1	15.60	Электрощитовая автостоянки	15.60	3.20
4.3.01	Нежилое помещение	-3	1	43.80	Коммуникационный коридор	43.80	3.20
4.3.02	Нежилое помещение	-3	1	17.80	Электрощитовая жилой части	17.80	3.20
4.3.03	Нежилое помещение	-3	1	3.30	Кроссовая (общая)	3.30	3.20
4.3.04	Нежилое помещение	-3	1	37.40	Насосная отопления (жильё, пом.ОН)	37.40	3.20
7.3.01	Нежилое помещение	-3	1	12.60	Лестница	12.60	3.20
7.3.02	Нежилое помещение	-3	1	17.00	Лестница	17.00	3.20
7.3.03	Нежилое помещение	-3	1	13.40	Лестница	13.40	3.20
7.3.04	Нежилое помещение	-3	1	3.30	Тамбур	3.30	3.20
7.3.05	Нежилое помещение	-3	1	14.60	Лестница	14.60	3.20
7.3.06	Нежилое помещение	-3	1	5.60	Лестница	5.60	3.20
7.3.07	Нежилое помещение	-3	1	8.40	ПБЗ для ММГН	8.40	3.20
7.3.08	Нежилое помещение	-3	1	6.70	Коридор	6.70	3.20
7.3.09	Нежилое помещение	-3	1	8.20	Лифтовой холл	8.20	3.20
7.3.10	Нежилое помещение	-3	1	3.00	Тамбур	3.00	3.20
7.3.11	Нежилое помещение	-3	1	6.40	Лестница	6.40	3.20
7.4.01	Нежилое помещение	-4	1	3.00	Лестница	3.00	3.20
7.4.02	Нежилое помещение	-4	1	175.90	ИТП	175.90	3.20

1.5.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.80	Холл	80.80	3.20
1.5.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.90	Офисы	21.90	3.20
1.5.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.90	Офисы	38.90	3.20
1.5.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.90	Офисы	38.90	3.20
1.5.05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.10	Переговорная	18.10	3.20
1.5.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	129.60	Офисы	129.60	3.20
1.5.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.10	Коридор	103.10	3.20
1.5.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	5.80	С/у	5.80	3.20
1.5.09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	7.90	С/у	7.90	3.20
1.5.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	13.90	Лестница	13.90	3.20
10.5.01	Нежилое помещение	1	1	3.50	Тамбур	3.50	3.20
10.5.02	Нежилое помещение	1	1	12.00	Холл	12.00	3.20
10.5.03	Нежилое помещение	1	1	26.00	Помещение ТСЖ	26.00	3.20
10.5.04	Нежилое помещение	1	1	2.60	С/у	2.60	3.20
11.5.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	15.90	Тамбур	15.90	3.20

11.5.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	7.50	Тренерская	7.50	3.20
11.5.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.30	Тренажёрный зал	83.30	3.20
11.5.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	7.90	Инвентарная	7.90	3.20
11.5.05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	6.00	Раздевалка	6.00	3.20
11.5.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	5.40	Раздевалка	5.40	3.20
12.5.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	5.10	Тамбур	5.10	3.20
12.5.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.40	Шахматный клуб	49.40	3.20
12.5.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	7.40	Инвентарная	7.40	3.20
13.2.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.40	Клуб наст. тенниса	83.40	3.20
13.5.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	4.50	Раздевалка	4.50	3.20
13.5.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	4.30	Раздевалка	4.30	3.20
4.5.01	Нежилое помещение	1	1	18.60	ТП	18.60	3.20
4.5.02	Нежилое помещение	1	1	19.70	РУ	19.70	3.20
4.5.04	Нежилое помещение	1	1	17.60	ТП-26	17.60	3.20
7.5.01	Нежилое помещение	1	1	17.30	Лестница	17.30	3.20

1011	Нежилое помещение	1	1	13.90	Лестница	13.90	5.00
1012	Нежилое помещение	1	1	2.10	Тамбур	2.10	5.00
1013	Нежилое помещение	1	1	6.90	Лифтовой холл	6.90	5.00
1014	Нежилое помещение	1	1	11.30	Помещение тех.обслуживания	11.30	5.00
2011	Нежилое помещение	1	2	13.70	Лестница	13.70	3.20
2012	Нежилое помещение	1	2	2.00	Тамбур	2.00	3.20
2013	Нежилое помещение	1	2	8.20	Лифтовой холл	8.20	3.20
3011	Нежилое помещение	1	2	14.40	Лестница	14.40	3.20
3012	Нежилое помещение	1	2	2.00	Тамбур	2.00	3.20
3013	Нежилое помещение	1	2	8.20	Лифтовой холл	8.20	3.20
1021	Нежилое помещение	2	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1022	Нежилое помещение	2	1	9.00	Лифтовый холл	9.00	3.20
1023	Нежилое помещение	2	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1024	Нежилое помещение	2	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1035	Нежилое помещение	2	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2021	Нежилое помещение	2	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2022	Нежилое помещение	2	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2023	Нежилое помещение	2	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2024	Нежилое помещение	2	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2025	Нежилое помещение	2	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
3021	Нежилое помещение	2	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3022	Нежилое помещение	2	2	9.10	Лифтовой холл	9.10	3.20
3023	Нежилое помещение	2	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3024	Нежилое помещение	2	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3025	Нежилое помещение	2	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20

1031	Нежилое помещение	3	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1032	Нежилое помещение	3	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1033	Нежилое помещение	3	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1034	Нежилое помещение	3	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1035	Нежилое помещение	3	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2031	Нежилое помещение	3	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2032	Нежилое помещение	3	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2033	Нежилое помещение	3	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2034	Нежилое помещение	3	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2035	Нежилое помещение	3	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
3031	Нежилое помещение	3	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3032	Нежилое помещение	3	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3033	Нежилое помещение	3	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3034	Нежилое помещение	3	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3035	Нежилое помещение	3	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
1041	Нежилое помещение	4	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1042	Нежилое помещение	4	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1043	Нежилое помещение	4	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1044	Нежилое помещение	4	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1045	Нежилое помещение	4	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2041	Нежилое помещение	4	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2042	Нежилое помещение	4	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2043	Нежилое помещение	4	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2044	Нежилое помещение	4	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2045	Нежилое помещение	4	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20

3041	Нежилое помещение	4	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3042	Нежилое помещение	4	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3043	Нежилое помещение	4	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3044	Нежилое помещение	4	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3045	Нежилое помещение	4	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
1051	Нежилое помещение	5	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1052	Нежилое помещение	5	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1053	Нежилое помещение	5	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1054	Нежилое помещение	5	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1055	Нежилое помещение	5	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2051	Нежилое помещение	5	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2052	Нежилое помещение	5	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2053	Нежилое помещение	5	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2054	Нежилое помещение	5	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2055	Нежилое помещение	5	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
3051	Нежилое помещение	5	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3052	Нежилое помещение	5	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3053	Нежилое помещение	5	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3054	Нежилое помещение	5	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3055	Нежилое помещение	5	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
1061	Нежилое помещение	6	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1062	Нежилое помещение	6	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1063	Нежилое помещение	6	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1064	Нежилое помещение	6	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1065	Нежилое помещение	6	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20

2061	Нежилое помещение	6	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2062	Нежилое помещение	6	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2063	Нежилое помещение	6	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2064	Нежилое помещение	6	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2065	Нежилое помещение	6	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
3061	Нежилое помещение	6	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3062	Нежилое помещение	6	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3063	Нежилое помещение	6	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3064	Нежилое помещение	6	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3065	Нежилое помещение	6	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
1071	Нежилое помещение	7	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1072	Нежилое помещение	7	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1073	Нежилое помещение	7	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1074	Нежилое помещение	7	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1075	Нежилое помещение	7	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2071	Нежилое помещение	7	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2072	Нежилое помещение	7	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2073	Нежилое помещение	7	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2074	Нежилое помещение	7	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2075	Нежилое помещение	7	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
3071	Нежилое помещение	7	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3072	Нежилое помещение	7	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3073	Нежилое помещение	7	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3074	Нежилое помещение	7	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3075	Нежилое помещение	7	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20

1081	Нежилое помещение	8	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1082	Нежилое помещение	8	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1083	Нежилое помещение	8	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1084	Нежилое помещение	8	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1085	Нежилое помещение	8	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2081	Нежилое помещение	8	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2082	Нежилое помещение	8	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2083	Нежилое помещение	8	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2084	Нежилое помещение	8	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2085	Нежилое помещение	8	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
3081	Нежилое помещение	8	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3082	Нежилое помещение	8	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3083	Нежилое помещение	8	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3084	Нежилое помещение	8	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3085	Нежилое помещение	8	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
1091	Нежилое помещение	9	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1092	Нежилое помещение	9	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1093	Нежилое помещение	9	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1094	Нежилое помещение	9	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1095	Нежилое помещение	9	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2091	Нежилое помещение	9	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2092	Нежилое помещение	9	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2093	Нежилое помещение	9	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2094	Нежилое помещение	9	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2095	Нежилое помещение	9	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20

3091	Нежилое помещение	9	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3092	Нежилое помещение	9	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3093	Нежилое помещение	9	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3094	Нежилое помещение	9	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3095	Нежилое помещение	9	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
1101	Нежилое помещение	10	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1102	Нежилое помещение	10	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1103	Нежилое помещение	10	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1104	Нежилое помещение	10	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1105	Нежилое помещение	10	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2101	Нежилое помещение	10	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2102	Нежилое помещение	10	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2103	Нежилое помещение	10	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2104	Нежилое помещение	10	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2105	Нежилое помещение	10	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
3101	Нежилое помещение	10	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3102	Нежилое помещение	10	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3103	Нежилое помещение	10	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3104	Нежилое помещение	10	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3105	Нежилое помещение	10	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
1111	Нежилое помещение	11	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1112	Нежилое помещение	11	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1113	Нежилое помещение	11	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1114	Нежилое помещение	11	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1115	Нежилое помещение	11	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20

2111	Нежилое помещение	11	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2112	Нежилое помещение	11	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2113	Нежилое помещение	11	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2114	Нежилое помещение	11	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2115	Нежилое помещение	11	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
3111	Нежилое помещение	11	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3112	Нежилое помещение	11	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3113	Нежилое помещение	11	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3114	Нежилое помещение	11	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3115	Нежилое помещение	11	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
1121	Нежилое помещение	12	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1122	Нежилое помещение	12	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1123	Нежилое помещение	12	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1124	Нежилое помещение	12	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1125	Нежилое помещение	12	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2121	Нежилое помещение	12	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2122	Нежилое помещение	12	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2123	Нежилое помещение	12	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2124	Нежилое помещение	12	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2125	Нежилое помещение	12	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
3121	Нежилое помещение	12	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3122	Нежилое помещение	12	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3123	Нежилое помещение	12	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3124	Нежилое помещение	12	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3125	Нежилое помещение	12	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20

1131	Нежилое помещение	13	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1132	Нежилое помещение	13	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1133	Нежилое помещение	13	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1134	Нежилое помещение	13	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1135	Нежилое помещение	13	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2131	Нежилое помещение	13	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2132	Нежилое помещение	13	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2133	Нежилое помещение	13	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2134	Нежилое помещение	13	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2135	Нежилое помещение	13	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
3131	Нежилое помещение	13	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3132	Нежилое помещение	13	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3133	Нежилое помещение	13	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3134	Нежилое помещение	13	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3135	Нежилое помещение	13	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
1141	Нежилое помещение	14	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1142	Нежилое помещение	14	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1143	Нежилое помещение	14	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1144	Нежилое помещение	14	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1145	Нежилое помещение	14	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2141	Нежилое помещение	14	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
2142	Нежилое помещение	14	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
2143	Нежилое помещение	14	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.20
2144	Нежилое помещение	14	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
2145	Нежилое помещение	14	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20

3141	Нежилое помещение	14	2	14.10	Лестница	14.10	3.20
3142	Нежилое помещение	14	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
3143	Нежилое помещение	14	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.20
3144	Нежилое помещение	14	2	1.60	Тамбур	1.60	3.20
3145	Нежилое помещение	14	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.20
1151	Нежилое помещение	15	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1152	Нежилое помещение	15	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1153	Нежилое помещение	15	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1154	Нежилое помещение	15	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1155	Нежилое помещение	15	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
2151	Нежилое помещение	15	2	14.10	Лестница	14.10	3.60
2152	Нежилое помещение	15	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.60
2153	Нежилое помещение	15	2	9.00	Межквартирный холл	9.00	3.60
2154	Нежилое помещение	15	2	1.60	Тамбур	1.60	3.60
2155	Нежилое помещение	15	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.60
3151	Нежилое помещение	15	2	14.10	Лестница	14.10	3.60
3152	Нежилое помещение	15	2	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.60
3153	Нежилое помещение	15	2	9.30	Межквартирный холл	9.30	3.60
3154	Нежилое помещение	15	2	1.60	Тамбур	1.60	3.60
3155	Нежилое помещение	15	2	7.30	Переходная лоджия	7.30	3.60
1161	Нежилое помещение	16	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1162	Нежилое помещение	16	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1163	Нежилое помещение	16	1	15.40	Межквартирный холл	15.40	3.20
1164	Нежилое помещение	16	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1165	Нежилое помещение	16	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20

2161	Нежилое помещение	16	2	22.20	Лестница	22.20	3.20
2162	Нежилое помещение	16	2	9.30	Лифтовой холл	9.30	3.20
3161	Нежилое помещение	16	2	21.90	Лестница	21.90	3.20
3162	Нежилое помещение	16	2	9.20	Лифтовой холл	9.20	3.20
1171	Нежилое помещение	17	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1172	Нежилое помещение	17	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1173	Нежилое помещение	17	1	10.00	Межквартирный холл	10.00	3.20
1174	Нежилое помещение	17	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1175	Нежилое помещение	17	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
1181	Нежилое помещение	18	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1182	Нежилое помещение	18	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1183	Нежилое помещение	18	1	10.00	Межквартирный холл	10.00	3.20
1184	Нежилое помещение	18	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1185	Нежилое помещение	18	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
1191	Нежилое помещение	19	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1192	Нежилое помещение	19	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1193	Нежилое помещение	19	1	10.00	Межквартирный холл	10.00	3.20
1194	Нежилое помещение	19	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1195	Нежилое помещение	19	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
1201	Нежилое помещение	20	1	14.20	Лестница	14.20	3.20
1202	Нежилое помещение	20	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	3.20
1203	Нежилое помещение	20	1	10.00	Межквартирный холл	10.00	3.20
1204	Нежилое помещение	20	1	1.60	Тамбур	1.60	3.20
1205	Нежилое помещение	20	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	3.20
1211	Нежилое помещение	21	1	14.20	Лестница	14.20	6.80

1212	Нежилое помещение	21	1	9.00	Лифтовой холл	9.00	6.80
1213	Нежилое помещение	21	1	10.00	Межквартирный холл	10.00	6.80
1214	Нежилое помещение	21	1	1.60	Тамбур	1.60	6.80
1215	Нежилое помещение	21	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	6.80
1231	Нежилое помещение	22	1	14.10	Лестница	14.10	2.15
1232	Нежилое помещение	22	1	21.90	Техническое помещение	21.90	2.15
1233	Нежилое помещение	22	1	245.10	Техническое помещение	245.10	2.15
1234	Нежилое помещение	22	1	16.20	Переходная лоджия	16.20	2.15
1221	Нежилое помещение	22	1	14.20	Лестница	14.20	2.15
1222	Нежилое помещение	22	1	7.40	Техническое помещение	7.40	2.15
1223	Нежилое помещение	22	1	2.30	Техническое помещение	2.30	2.15
1225	Нежилое помещение	22	1	6.00	Переходная лоджия	6.00	2.15
1241	Нежилое помещение	22	1	16.90	Лестница	16.90	2.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль блока А	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	123.3
2	Тамбур вестибюля блока А	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	6.6
3	Тамбур вестибюля блока А	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	10.2
4	КУИ	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	8.7
5	Помещение консьержа	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	6.9
6	Санузел	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	4.2
7	Вестибюль блока Б	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	141.1
8	Тамбур вестибюля блока Б	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	8.2

9	Тамбур вестибюля блока Б	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	8.2
10	Санузел	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	3.6
11	КУИ	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	3.8
12	Помещение консьержа	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	6.8
13	Пожарный пост. Охрана	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	16.2
14	Кроссовая Ростелекома	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	7.5
15	Хладоцентр (жильё, пом.общ.назначения)	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	63.2
16	Тех.помещение (прощистка кан.выпусков)	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	5.4
17	Тех.помещение (прощистка кан.выпусков)	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.4
18	Лестница	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	12.6
19	Лестница	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	17
20	Лестница	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	13.4
21	Лестница	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	24.2
22	Лестница	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	16.7
23	Коридор	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	59.8
24	Тамбур-шлюз	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	3.7
25	Тамбур-шлюз	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	3.8
26	Тамбур	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	3.4
27	Тамбур	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	3.1
28	Тамбур	Первый уровень стилобата, отм.-11.400	Общее имущество в многоквартирном доме	3.1
29	Насосная АТП	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	71.5
30	Хладоцентр	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	91.1
31	Лестница	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	12.9
32	Лестница	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	17
33	Лестница	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	13.4

34	Лестница	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	16.2
35	Лестница	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	16.7
36	ПБЗ для МГН	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	3.8
37	Тамбур	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	6.5
38	Коридор	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	12.3
39	Тамбур	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	3.1
40	Тамбур	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	3
41	Лифтовый холл	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	8.9
42	Лифтовый холл	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	9
43	Тамбур	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	3
44	Хоз.помещение	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	2.6
45	Тамбур	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	3.1
46	Лифтовый холл	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	12.3
47	Тамбур	Второй уровень стилобата, отм.-8.700	Общее имущество в многоквартирном доме	2.6
48	Коммуникационный коридор	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	43.8
49	Электрощитовая жилой части	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	17.8
50	Кроссовая (общая)	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	3.3
51	Насосная отопления (жильё, пом.ОН)	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	37.4
52	Лестница	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	12.6
53	Лестница	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	17
54	Лестница	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	13.4
55	Тамбур	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	3.3
56	Лестница	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	14.6
57	Лестница	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	5.6
58	ПБЗ для МГН	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	8.4

59	Коридор	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	6.7
60	Лифтовый холл	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	8.2
61	Тамбур	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	3
62	Лестница	Третий уровень стилобата, отм.-5.700	Общее имущество в многоквартирном доме	6.4
63	Лестница	Четвёртый уровень стилобата, отм.-2.560	Общее имущество в многоквартирном доме	3
64	ИТП	Четвёртый уровень стилобата, отм.-2.800	Общее имущество в многоквартирном доме	175.9
65	Тамбур	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	3.5
66	Холл	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	12
67	Помещение ТСЖ	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	26
68	Санузел	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	2.6
69	ТП	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	18.6
70	РУ	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	19.7
71	ТП-26	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	17.6
72	Лестница	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	17.3
73	Лестница	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	13.9
74	Тамбур	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	2.1
75	Лифтовый холл	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	6.9
76	Помещение тех.обслуживания	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	11.3
77	Лестница	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	13.7
78	Тамбур	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	2
79	Лифтовый холл	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	8.2
80	Лестница	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.4
81	Тамбур	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	2
82	Лифтовый холл	Первый этаж башен/кровля стилобата, отм.0.000	Общее имущество в многоквартирном доме	8.2
83	Лестница	Второй этаж Блок А, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2

84	Лифтовый холл	Второй этаж Блок А, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
85	Межквартирный холл	Второй этаж Блок А, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
86	Тамбур	Второй этаж Блок А, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
87	Переходная лоджия	Второй этаж Блок А, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	6
88	Лестница	Второй этаж Блок Б, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
89	Лифтовый холл	Второй этаж Блок Б, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
90	Межквартирный холл	Второй этаж Блок Б, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
91	Тамбур	Второй этаж Блок Б, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
92	Переходная лоджия	Второй этаж Блок Б, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
93	Лестница	Второй этаж Блок Б, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
94	Лифтовый холл	Второй этаж Блок Б, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9.1
95	Межквартирный холл	Второй этаж Блок Б, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
96	Тамбур	Второй этаж Блок Б, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
97	Переходная лоджия	Второй этаж Блок Б, отм.+5.400	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
98	Лестница	Третий этаж Блок А, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
99	Лифтовый холл	Третий этаж Блок А, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
100	Межквартирный холл	Третий этаж Блок А, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
101	Тамбур	Третий этаж Блок А, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
102	Переходная лоджия	Третий этаж Блок А, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	6
103	Лестница	Третий этаж Блок Б, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
104	Лифтовый холл	Третий этаж Блок Б, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
105	Межквартирный холл	Третий этаж Блок Б, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
106	Тамбур	Третий этаж Блок Б, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
107	Переходная лоджия	Третий этаж Блок Б, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
108	Лестница	Третий этаж Блок Б, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1

109	Лифтовый холл	Третий этаж Блок Б, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
110	Меквартирный холл	Третий этаж Блок Б, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
111	Тамбур	Третий этаж Блок Б, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
112	Переходная лоджия	Третий этаж Блок Б, отм.+9.000	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
113	Лестница	Четвёртый этаж Блок А, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
114	Лифтовый холл	Четвёртый этаж Блок А, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
115	Меквартирный холл	Четвёртый этаж Блок А, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
116	Тамбур	Четвёртый этаж Блок А, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
117	Переходная лоджия	Четвёртый этаж Блок А, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	6
118	Лестница	Четвёртый этаж Блок Б, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
119	Лифтовый холл	Четвёртый этаж Блок Б, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
120	Меквартирный холл	Четвёртый этаж Блок Б, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
121	Тамбур	Четвёртый этаж Блок Б, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
122	Переходная лоджия	Четвёртый этаж Блок Б, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
123	Лестница	Четвёртый этаж Блок Б, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
124	Лифтовый холл	Четвёртый этаж Блок Б, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
125	Меквартирный холл	Четвёртый этаж Блок Б, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
126	Тамбур	Четвёртый этаж Блок Б, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
127	Переходная лоджия	Четвёртый этаж Блок Б, отм.+12.600	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
128	Лестница	Пятый этаж Блок А, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
129	Лифтовый холл	Пятый этаж Блок А, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
130	Меквартирный холл	Пятый этаж Блок А, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
131	Тамбур	Пятый этаж Блок А, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
132	Переходная лоджия	Пятый этаж Блок А, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	6
133	Лестница	Пятый этаж Блок Б, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1

134	Лифтовый холл	Пятый этаж Блок Б, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
135	Меквартирный холл	Пятый этаж Блок Б, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
136	Тамбур	Пятый этаж Блок Б, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
137	Переходная лоджия	Пятый этаж Блок Б, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
138	Лестница	Пятый этаж Блок Б, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
139	Лифтовый холл	Пятый этаж Блок Б, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
140	Меквартирный холл	Пятый этаж Блок Б, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
141	Тамбур	Пятый этаж Блок Б, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
142	Переходная лоджия	Пятый этаж Блок Б, отм.+16.200	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
143	Лестница	Шестой этаж Блок А. отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
144	Лифтовый холл	Шестой этаж Блок А. отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9
145	Меквартирный холл	Шестой этаж Блок А. отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
146	Тамбур	Шестой этаж Блок А. отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
147	Переходная лоджия	Шестой этаж Блок А. отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	6
148	Лестница	Шестой этаж Блок Б, отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
149	Лифтовый холл	Шестой этаж Блок Б, отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9
150	Меквартирный холл	Шестой этаж Блок Б, отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9
151	Тамбур	Шестой этаж Блок Б, отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
152	Переходная лоджия	Шестой этаж Блок Б, отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
153	Лестница	Шестой этаж Блок Б, отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
154	Лифтовый холл	Шестой этаж Блок Б, отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9
155	Меквартирный холл	Шестой этаж Блок Б, отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
156	Тамбур	Шестой этаж Блок Б, отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
157	Переходная лоджия	Шестой этаж Блок Б, отм.+19.800	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
158	Лестница	Седьмой этаж Блок А. отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2

159	Лифтовый холл	Седьмой этаж Блок А. отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
160	Меквартирный холл	Седьмой этаж Блок А. отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
161	Тамбур	Седьмой этаж Блок А. отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
162	Переходная лоджия	Седьмой этаж Блок А. отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	6
163	Лестница	Седьмой этаж Блок Б, отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
164	Лифтовый холл	Седьмой этаж Блок Б, отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
165	Меквартирный холл	Седьмой этаж Блок Б, отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
166	Тамбур	Седьмой этаж Блок Б, отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
167	Переходная лоджия	Седьмой этаж Блок Б, отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
168	Лестница	Седьмой этаж Блок Б, отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
169	Лифтовый холл	Седьмой этаж Блок Б, отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
170	Меквартирный холл	Седьмой этаж Блок Б, отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
171	Тамбур	Седьмой этаж Блок Б, отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
172	Переходная лоджия	Седьмой этаж Блок Б, отм.+23.400	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
173	Лестница	Восьмой этаж Блок А. отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
174	Лифтовый холл	Восьмой этаж Блок А. отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
175	Меквартирный холл	Восьмой этаж Блок А. отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
176	Тамбур	Восьмой этаж Блок А. отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
177	Переходная лоджия	Восьмой этаж Блок А. отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	6
178	Лестница	Восьмой этаж Блок Б, отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
179	Лифтовый холл	Восьмой этаж Блок Б, отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
180	Меквартирный холл	Восьмой этаж Блок Б, отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
181	Тамбур	Восьмой этаж Блок Б, отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
182	Переходная лоджия	Восьмой этаж Блок Б, отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
183	Лестница	Восьмой этаж Блок Б, отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1

184	Лифтовый холл	Восьмой этаж Блок Б, отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
185	Меквартирный холл	Восьмой этаж Блок Б, отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
186	Тамбур	Восьмой этаж Блок Б, отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
187	Переходная лоджия	Восьмой этаж Блок Б, отм.+27.000	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
188	Лестница	Девятый этаж Блок А. отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
189	Лифтовый холл	Девятый этаж Блок А. отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
190	Меквартирный холл	Девятый этаж Блок А. отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
191	Тамбур	Девятый этаж Блок А. отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
192	Переходная лоджия	Девятый этаж Блок А. отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	6
193	Лестница	Девятый этаж Блок Б, отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
194	Лифтовый холл	Девятый этаж Блок Б, отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
195	Меквартирный холл	Девятый этаж Блок Б, отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
196	Тамбур	Девятый этаж Блок Б, отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
197	Переходная лоджия	Девятый этаж Блок Б, отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
198	Лестница	Девятый этаж Блок Б, отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
199	Лифтовый холл	Девятый этаж Блок Б, отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
200	Меквартирный холл	Девятый этаж Блок Б, отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
201	Тамбур	Девятый этаж Блок Б, отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
202	Переходная лоджия	Девятый этаж Блок Б, отм.+30.600	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
203	Лестница	Десятый этаж Блок А, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
204	Лифтовый холл	Десятый этаж Блок А, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
205	Меквартирный холл	Десятый этаж Блок А, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
206	Тамбур	Десятый этаж Блок А, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
207	Переходная лоджия	Десятый этаж Блок А, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	6
208	Лестница	Десятый этаж Блок Б, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1

209	Лифтовый холл	Десятый этаж Блок Б, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
210	Меквартирный холл	Десятый этаж Блок Б, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
211	Тамбур	Десятый этаж Блок Б, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
212	Переходная лоджия	Десятый этаж Блок Б, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
213	Лестница	Десятый этаж Блок Б, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
214	Лифтовый холл	Десятый этаж Блок Б, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
215	Меквартирный холл	Десятый этаж Блок Б, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
216	Тамбур	Десятый этаж Блок Б, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
217	Переходная лоджия	Десятый этаж Блок Б, отм.+34.200	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
218	Лестница	Одинадцатый этаж Блок А. отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
219	Лифтовый холл	Одинадцатый этаж Блок А. отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9
220	Меквартирный холл	Одинадцатый этаж Блок А. отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
221	Тамбур	Одинадцатый этаж Блок А. отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
222	Переходная лоджия	Одинадцатый этаж Блок А. отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	6
223	Лестница	Одинадцатый этаж Блок Б, отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
224	Лифтовый холл	Одинадцатый этаж Блок Б, отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9
225	Меквартирный холл	Одинадцатый этаж Блок Б, отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9
226	Тамбур	Одинадцатый этаж Блок Б, отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
227	Переходная лоджия	Одинадцатый этаж Блок Б, отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
228	Лестница	Одинадцатый этаж Блок Б, отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
229	Лифтовый холл	Одинадцатый этаж Блок Б, отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9
230	Меквартирный холл	Одинадцатый этаж Блок Б, отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
231	Тамбур	Одинадцатый этаж Блок Б, отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
232	Переходная лоджия	Одинадцатый этаж Блок Б, отм.+37.800	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
233	Лестница	Двенадцатый этаж Блок А. отм.+41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2

234	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж Блок А, отм.+41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
235	Меквартирный холл	Двенадцатый этаж Блок А, отм.+41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
236	Тамбур	Двенадцатый этаж Блок А, отм.+41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
237	Переходная лоджия	Двенадцатый этаж Блок А, отм.+41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	6
238	Лестница	Двенадцатый этаж Блок Б, отм.41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
239	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж Блок Б, отм.41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
240	Меквартирный холл	Двенадцатый этаж Блок Б, отм.41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
241	Тамбур	Двенадцатый этаж Блок Б, отм.41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
242	Переходная лоджия	Двенадцатый этаж Блок Б, отм.41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
243	Лестница	Двенадцатый этаж Блок Б, отм.41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
244	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж Блок Б, отм.41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
245	Меквартирный холл	Двенадцатый этаж Блок Б, отм.41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
246	Тамбур	Двенадцатый этаж Блок Б, отм.41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
247	Переходная лоджия	Двенадцатый этаж Блок Б, отм.41.400	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
248	Лестница	Тринадцатый этаж Блок А, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
249	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж Блок А, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
250	Меквартирный холл	Тринадцатый этаж Блок А, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
251	Тамбур	Тринадцатый этаж Блок А, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
252	Переходная лоджия	Тринадцатый этаж Блок А, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	6
253	Лестница	Тринадцатый этаж Блок Б, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
254	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж Блок Б, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
255	Меквартирный холл	Тринадцатый этаж Блок Б, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
256	Тамбур	Тринадцатый этаж Блок Б, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
257	Переходная лоджия	Тринадцатый этаж Блок Б, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
258	Лестница	Тринадцатый этаж Блок Б, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1

259	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж Блок Б, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9
260	Меквартирный холл	Тринадцатый этаж Блок Б, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
261	Тамбур	Тринадцатый этаж Блок Б, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
262	Переходная лоджия	Тринадцатый этаж Блок Б, отм.+45.000	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
263	Лестница	Четырнадцатый этаж Блок А, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
264	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж Блок А, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
265	Меквартирный холл	Четырнадцатый этаж Блок А, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
266	Тамбур	Четырнадцатый этаж Блок А, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
267	Переходная лоджия	Четырнадцатый этаж Блок А, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	6
268	Лестница	Четырнадцатый этаж Блок Б, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
269	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж Блок Б, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
270	Меквартирный холл	Четырнадцатый этаж Блок Б, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
271	Тамбур	Четырнадцатый этаж Блок Б, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
272	Переходная лоджия	Четырнадцатый этаж Блок Б, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
273	Лестница	Четырнадцатый этаж Блок Б, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
274	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж Блок Б, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
275	Меквартирный холл	Четырнадцатый этаж Блок Б, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
276	Тамбур	Четырнадцатый этаж Блок Б, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
277	Переходная лоджия	Четырнадцатый этаж Блок Б, отм.+48.600	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
278	Лестница	Пятнадцатый этаж Блок А, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
279	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж Блок А, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
280	Меквартирный холл	Пятнадцатый этаж Блок А, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
281	Тамбур	Пятнадцатый этаж Блок А, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
282	Переходная лоджия	Пятнадцатый этаж Блок А, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	6
283	Лестница	Пятнадцатый этаж Блок Б, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1

284	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж Блок Б, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
285	Меквартирный холл	Пятнадцатый этаж Блок Б, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
286	Тамбур	Пятнадцатый этаж Блок Б, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
287	Переходная лоджия	Пятнадцатый этаж Блок Б, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
288	Лестница	Пятнадцатый этаж Блок Б, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
289	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж Блок Б, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
290	Меквартирный холл	Пятнадцатый этаж Блок Б, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
291	Тамбур	Пятнадцатый этаж Блок Б, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
292	Переходная лоджия	Пятнадцатый этаж Блок Б, отм.+52.200	Общее имущество в многоквартирном доме	7.3
293	Лестница	Шестнадцатый этаж Блок А, отм.+55.800	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
294	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж Блок А, отм.+55.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9
295	Меквартирный холл	Шестнадцатый этаж Блок А, отм.+55.800	Общее имущество в многоквартирном доме	15.4
296	Тамбур	Шестнадцатый этаж Блок А, отм.+55.800	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
297	Переходная лоджия	Шестнадцатый этаж Блок А, отм.+55.800	Общее имущество в многоквартирном доме	6
298	Лестница	Шестнадцатый этаж Блок А, отм.+55.800	Общее имущество в многоквартирном доме	22.2
299	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж Блок А, отм.+55.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9.3
300	Лестница	Шестнадцатый этаж Блок А, отм.+55.800	Общее имущество в многоквартирном доме	21.9
301	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж Блок А, отм.+55.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9.2
302	Лестница	Семнадцатый этаж Блок А, отм.+59.400	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
303	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж Блок А, отм.+59.400	Общее имущество в многоквартирном доме	9
304	Меквартирный холл	Семнадцатый этаж Блок А, отм.+59.400	Общее имущество в многоквартирном доме	10
305	Тамбур	Семнадцатый этаж Блок А, отм.+59.400	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
306	Переходная лоджия	Семнадцатый этаж Блок А, отм.+59.400	Общее имущество в многоквартирном доме	6
307	Лестница	Восемнадцатый этаж Блок А, отм.+63.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
308	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж Блок А, отм.+63.000	Общее имущество в многоквартирном доме	9

309	Меквартирный холл	Восемнадцатый этаж Блок А, отм.+63.000	Общее имущество в многоквартирном доме	10
310	Тамбур	Восемнадцатый этаж Блок А, отм.+63.000	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
311	Переходная лоджия	Восемнадцатый этаж Блок А, отм.+63.000	Общее имущество в многоквартирном доме	6
312	Лестница	Девятнадцатый этаж Блок А, отм.+66.600	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
313	Лифтовый холл	Девятнадцатый этаж Блок А, отм.+66.600	Общее имущество в многоквартирном доме	9
314	Меквартирный холл	Девятнадцатый этаж Блок А, отм.+66.600	Общее имущество в многоквартирном доме	10
315	Тамбур	Девятнадцатый этаж Блок А, отм.+66.600	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
316	Переходная лоджия	Девятнадцатый этаж Блок А, отм.+66.600	Общее имущество в многоквартирном доме	6
317	Лестница	Двадцатый этаж Блок А, отм.+70.200	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
318	Лифтовый холл	Двадцатый этаж Блок А, отм.+70.200	Общее имущество в многоквартирном доме	9
319	Меквартирный холл	Двадцатый этаж Блок А, отм.+70.200	Общее имущество в многоквартирном доме	10
320	Тамбур	Двадцатый этаж Блок А, отм.+70.200	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
321	Переходная лоджия	Двадцатый этаж Блок А, отм.+70.200	Общее имущество в многоквартирном доме	6
322	Лестница	Двадцать первый этаж Блок А, отм.+73.800	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
323	Лифтовый холл	Двадцать первый этаж Блок А, отм.+73.800	Общее имущество в многоквартирном доме	9
324	Меквартирный холл	Двадцать первый этаж Блок А, отм.+73.800	Общее имущество в многоквартирном доме	10
325	Тамбур	Двадцать первый этаж Блок А, отм.+73.800	Общее имущество в многоквартирном доме	1.6
326	Переходная лоджия	Двадцать первый этаж Блок А, отм.+73.800	Общее имущество в многоквартирном доме	6
327	Лестница	Технический этаж на отм.+81.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.1
328	Техническое помещение	Технический этаж на отм.+81.000	Общее имущество в многоквартирном доме	21.9
329	Техническое помещение	Технический этаж на отм.+81.000	Общее имущество в многоквартирном доме	245.1
330	Переходная лоджия	Технический этаж на отм.+81.000	Общее имущество в многоквартирном доме	16.2
331	Лестница	Технический этаж на отм.+81.000	Общее имущество в многоквартирном доме	14.2
332	Техническое помещение	Технический этаж на отм.+81.000	Общее имущество в многоквартирном доме	7.4
333	Техническое помещение	Технический этаж на отм.+81.000	Общее имущество в многоквартирном доме	2.3

334	Переходная лоджия	Технический этаж на отм.+81.000	Общее имущество в многоквартирном доме	6
335	Лестница	Кровля на отм.+83.930	Общее имущество в многоквартирном доме	16.9
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	В блоке А и Б	Два пассажирских лифта без машинных помещений, грузоподъемностью: лифт №1 Q=1000кг, лифт №2 Q=630кг в блоке А и по два пассажирских лифта без машинных помещений грузоподъемностью: лифт №1 Q=1000кг, лифт №2 Q=630кг в блоке Б. Лифты №1 предусмотрена для подъема пожарных подразделений и инвалидов в кресле коляске с сопровождающим лицом	Для функциональной связи 1, 2, 3 уровней стилобата с жилыми этажами	
2	1, 2, 3 уровни стилобата	Подъемная платформа для маломобильных групп	Для подъема МГН	
3	3 уровень стилобата	Лестничная подъемная платформа	Для подъема с 3-его уровня автопарковки на отм.-5.700 в административные помещения на отм.-4.200	
4	1, 2, 3 уровни стилобата, жилая часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	1, 2, 3 уровни стилобата, жилая часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	1, 2, 3 уровни стилобата, жилая часть	Система водоотведения	Водоотведение	
7	1, 2, 3 уровни стилобата, жилая часть	Внутренний пожарный водопровод общественной части комплекса и надземной жилой части	Для обеспечения противопожарной безопасности здания	
8	1, 2, 3 уровни стилобата, жилая часть	Система отопления	Отопление	
9	Четвёртый уровень стилобата на отм.-2.800	Встроенно-пристроенная трансформаторная подстанция ТП 6/0,4 кВ с двумя сухими трансформаторами производительность 2*1000 кВА с самостоятельным входом и площадкой для выкатки трансформаторов. Основным источником питания ТП 6/0,4кВ является ПС Р-22 (Л-2204, РП-73 (Л-73 (Л-73фХ). Резервный источник питания: ПС Р-22 (Л-2209), РП-73 (Л-73фХ)	Электроснабжение потребителей для обеспечения электроснабжения электроприёмников по категории	

10	Главные распределительные щиты ГРЩ	ГРЩ-1, ГРЩ-2, ГРЩ-3. Каждый ГРЩ имеет: 2 вводные секции, 2 распределительные секции, панель счётчиков, АВР, автоматические выключатели защиты вводов и отходящих линий, оборудование учёта эл.энергии	ГРЩ-1 для электроснабжения жилого дома блока А, ГРЩ-2 для электроснабжения жилого дома блока Б, ГРЩ-3 для электроснабжения встроенных помещений
11	Электрощитовые здания	этажные устройства УЭРМ, квартирные щиты ЩМ, распределительные щиты типа ЩРВ и ЩРН, ящики управления Я5000	Для распределения электроэнергии и управления электроприёмниками
12	2 уровень стилобата	Станции повышения давления (три зоны водоснабжения, на каждую зону отдельная станция)	Для создания необходимых гидростатических напоров для всех уровней объекта
13	2 уровень стилобата	Насосная установка	Для создания необходимого напора для пожаротушения
14	2 уровень стилобата	водомер ВСХНд-80 и магнитный механический фильтр ФМФ-200	Для учёта водопотребления и очистки воды от механических примесей, подаваемой на хозяйственно-питьевые и технологические нужды
15	4 уровень стилобата (ИТП ГВС)	Насосные установки повысительные и для циркуляции ГВС	Для создания необходимых гидростатических напоров для всех уровней объекта
16	1 уровень стилобата , отм.-11.700	Насосы дренажных приемков (по 2 в каждом приемке), обратные клапана и задвижки	Для отвода сточных вод из дренажных приемков в выпуск напорной дренажной канализации К2.1Н d=100мм
17	3 уровень стилобата (ИТП отопления)	узлы учёта тепла	учёт тепла на все виды потребления
18	2 уровень стилобата	Приточно-вытяжная механическая вентиляция автостоянки	Обеспечение воздухообмена автостоянки
19	1, 2, 3 уровни стилобата (автопарковка)	вытяжная противодымная вентиляция	Для удаления продуктов горения
20	2 этаж-21 этаж блока А , 2 этаж-15 этаж блока Б	вытяжная противодымная вентиляция	Для удаления продуктов горения
21	1, 2, 3 уровни стилобата (помещения общественного назначения)	вытяжная противодымная вентиляция	Для удаления продуктов горения
22	1, 2 уровни стилобата	2 холодильные машины	Для охлаждения воздуха помещений
23	кровля стилобата, отм.0.000	игровая форма "самолёт"	для отдыха
24	кровля стилобата, отм.0.000	игровая форма "роза"	для отдыха
25	кровля стилобата, отм.0.000	игровая форма "самолёт"	для отдыха
26	кровля стилобата, отм.0.000	игровая форма "карусель"	для отдыха

27	кровля стилобата, отм.0.000	игровая форма "собачка"	для отдыха
28	кровля стилобата, отм.0.000	игровая форма "динозаврик"	для отдыха
29	кровля стилобата, отм.0.000	игровая форма "гнездо аиста"	для отдыха
30	кровля стилобата, отм.0.000	игровая форма "паутинка"	для отдыха
31	кровля стилобата, отм.0.000	игровая форма "трамплин"	для отдыха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 145 015 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0040913:16
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОСБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810651200001223
		Корреспондентский счет: 30101810400000000239
		БИК: 046015239
		ИНН: 7730060164
		КПП: 616743001

		ОГРН: 1027739460737
		ОКПО: 73295233
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 475,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 264 398 523,9 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.03.2024	Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения №0005-2024 Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Подраздел 1 «Противооползневые мероприятия. Ограждение котлована», 01-П-2019-ОК	1. Увеличена толщина стенок форшахты (для обеспечения выполнения работ); 2. Шаг буронабивных свай ограждения котлована сокращен с 850мм. 1200мм до 800мм (для свай диаметром 800мм): с 1050мм до 1000мм (для свай диаметром 1000 мм); Таким образом, сваи ограждения котлована предусмотрено выполнить бурокасательными, что минимизирует поступление грунтовых вод в котлован со стороны склона; 3. На участках ограждения котлована в осях 1/Г-Е и 15/Г-Ж шаг свай уменьшен с 2000мм до 950 мм; 4. Исключено выполнение забирки из профлиста, т.к. шаг свай сокращен с 2000мм до 950мм; 5. Добавлен ростверк, объединяющий головы БНС и обеспечивающий совместную работу БНС; 6. «Замковые» сваи марки СЦ исключены с заменой на грунтоцементные элементы, выполняемые по технологии Jet grouting, что минимизирует поступление грунтовых вод в котлован со стороны склона; 7. Изменена схема горизонтального крепления буронабивных свай ограждения котлована - исключены подкосы из стальных труб с заменой на грунтовые анкеры с аналогичным количеством ярусов. Данное техническое решение позволит существенно повысить качество и снизить сроки изготовления буронабивных свай в основании фундаментов здания, т.к. будет возможность выполнить свайное основание с поверхности дна котлована; 8. Обвязочные пояса предусмотрены из швеллеров 30П; 9. Диаметр буронабивных свай в основании проектируемого здания увеличен с 600мм до 620мм (по диаметру фактически применяемых инвентарных обсадных труб).
2	11.03.2024	Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения №0005-2024 Раздел 6 «Проект организации строительства» Книга 1 «Проект организации строительства. Подготовительный период», 011/13-ПОС	1. Раздел приведен в соответствие комплекту 01-П-2019-ОК с учетом внесенных изменений; 2. Предусмотрен дополнительный участок для временного размещения строительной техники и накопительных строений (бытовок); 3. Предусмотрены дополнительные ворота для въезда/выезда на строительную площадку.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4.0293470993815596e+38

Владелец: **ООО "ДЛВ ИНВЕСТ", ПЕРЕЛЬМАН
АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ, Г. Ростов-на-Дону**

Действителен: с 29.08.2023 по 29.11.2024