



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1170Ж-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	21.07.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новатор»
2.2.2. ИНН:	0275085150
2.2.3. ОГРН:	1140280041703
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные многоквартирные дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой на территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Участок 4 (Литер 4.2 без благоустройства)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Рудольфа Нуреева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:020614:7956
---	-------------------

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	
5.2. Номер разрешения на строительство:	
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	


Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирные жилые дома
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (без учета подземной парковки) (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	24935,9

020013

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.1.6.1. Общая площадь апартаментов (19 шт.) (кв.м):	1016,3
6.1.6.2. Общая площадь встроенных помещений (офисы) (11 шт.) (кв.м):	886,8
6.1.6.3. Площадь МОП (кв.м.) (кв.м):	4977,2
6.1.6.4. Общая площадь машиномест (кв.м.) (кв.м):	355,2
6.1.6.5. Общая площадь кладовых (19 шт.) (кв.м):	96,3
6.1.6.6. Нежилое помещение 12н (кв.м.) (кв.м):	26,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12979,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12923,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	300
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	56
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	244
6.1.11. в том числе квартир (штук):	244
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	20
6.1.13. Количество этажей (штук):	11, 24
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	-
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Жилая площадь квартир (кв.м.):	9416,5
6.1.18.1.1. 1-комнатные (шт./кв.м.):	27/667,9

6.1.18.1.2. 2-комнатные (шт./кв.м.):	116/5185,7
6.1.18.1.3. 3-комнатные (шт./кв.м.):	101/7069,6
6.1.20. Дата подготовки технического плана:	31.03.2023
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10866088070

Начальник отдела		Р.Ф. Асанов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Пронумеровано и пронумеровано
2 (два) лист а
 Начальник отдела
 градостроительного контроля
 и выдачи разрешений Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 _____ Р.Ф. Асанов