

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «Строй-Инвест1»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,
358014, Республика Калмыкия, г. Элиста,
полное наименование организации — для
ул. Акчоккарова, дом № 25, пом. 9, оф. 2
юридических лиц), его почтовый индекс
stroj-invest-elista@yandex.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21 июня 2021 г.

№ 08-RU 08301000- 21 -2021

Администрация города Элисты Республики Калмыкия

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Строительство многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по ул. Герасименко 3А, в г. Элиста Республики Калмыкия»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное учреждение «Государственная экспертиза Республики Калмыкия»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	08-1-1-3-014348-2021 от 29.03.2021г.
3 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется капитальный строительство	08:14:030540:48
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	08:14:030540
3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 08301000-03/20-65 Постановление Администрации города Элисты от 8 октября 2020 г. № 1610
3.2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Раздел1: Пояснительная записка; Раздел2: Схема планировочной организации земельного участка; Раздел3: Архитектурные решения Раздел6: Проект организации строительства; Раздел10: Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов ООО «АТРИУМ»
4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	-
Общая площадь (кв. м):	3177,92
Объем (куб. м):	10869,1
Количество этажей (шт.):	4
Количество подземных этажей (шт.):	1
Площадь застройки (кв. м):	762,3
Иные показатели:	-
	Площадь участка (кв. м): 2 405,0 в том числе подземной части (куб. м): 2647,7 Высота здания (м): 14,9 Высота этажа (м): 3,0 Вместимость (чел.): 97
	Количество квартир – 32шт., в-т.ч. однокомнатные – 12шт.; двухкомнатные- 16шт.; трехкомнатные – 4шт.

