



699

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.09.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-142-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал»
2.2.2. ИНН:	6672142550
2.2.3. ОГРН:	1026605389667

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Семисекционный жилой дом переменной этажности (№ 51 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

Администрация Города
Екатеринбурга

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Евгения Савкова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 446/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:184836
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	10.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-55-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Семисекционный жилой дом переменной этажности (№ 51 по ПЗУ)

6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	20030,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	132,7
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14274,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14035,7
6.8. Количество помещений (штук):	509
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	44
6.10. Количество жилых помещений (штук):	465
6.11. в том числе квартир (штук):	465
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	6-8
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Площадь квартир (с учетом балконов и лоджий с пониж. коэф.) (кв. м): 14147,1 Количество нежилых помещений общего пользования в многоквартирном доме (штук): 21 Помещения общего пользования в многоквартирном доме, в т.ч.

	<p>(кв. м): 207,6</p> <ul style="list-style-type: none"> - УКУТ: 10,2 (кв. м) - ИТП: 26,2 (кв. м) - Узел управления № 1: 10,1 (кв. м) - Помещение уборочного инвентаря (ПУИ): 3,2 (кв. м) - Колясочная: 9,9 (кв. м) - Помещение уборочного инвентаря (ПУИ): 2,5 (кв. м) - Колясочная: 9,9 (кв. м) - Помещение уборочного инвентаря (ПУИ): 2,2 (кв. м) - Узел управления № 2: 16,3 (кв. м) - Помещение уборочного инвентаря (ПУИ): 3,0 (кв. м) - Колясочная: 10,1 (кв. м) - Помещение уборочного инвентаря (ПУИ): 2,2 (кв. м) - Помещение уборочного инвентаря (ПУИ): 2,5 (кв. м) - Колясочная: 9,9 (кв. м) - Узел управления № 3: 10,1 (кв. м) - Электрощитовая: 32,4 (кв. м) - Насосная хоз.питьевого водоснабжения: 12,0 (кв. м) - Помещение водомерного узла: 15,0 (кв. м) - Помещение уборочного инвентаря (ПУИ): 3,2 (кв. м) - Помещение связи: 6,7 (кв. м) - Колясочная: 10,0 (кв. м) <p>Состав квартир жилого дома (штук / кв. м):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1-комнатные студии: 214 / 4628,6 - 2-комнатные: 195 / 6445,4 - 3-комнатные: 56 / 2961,7
--	--

6.19. Дата подготовки технического плана:	23.09.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13857401273

Прошито, скреплено печатью на 21.09.24 лист(а) X
 Заместитель Главы Екатеринбургской области А. А. Корюков



И.о. заместителя Главы Екатеринбургской области	 подпись	А. А. Корюков инициалы, фамилия
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		