

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001527 от 09.07.2024

Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной автостоянкой (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 20.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК-ЕКАТЕРИНБУРГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "УГМК-ЕКАТЕРИНБУРГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620027
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д5
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом38
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73432830800
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ekat-city.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мордовин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК-ЕКАТЕРИНБУРГ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6678129524
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): УГМК-Застройщик
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678129524
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1236600025815
	2.1.3	Дата регистрации: 20.04.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Застройщик"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мордовин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03433016908
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мордовин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03433016908
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямо владеет (имеет в капитале участие более чем 5 % голосов Общества)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659005499
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026602957358
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промышленные ресурсы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4250000360
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034250901520
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов 108"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678091743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658028303
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Арт-Этюд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686157652
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600000910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Шерегеш"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678102096
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658037190
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046600292826
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Нагорный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678136352
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600018994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046600292826
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Кемерово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205386610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204200000619
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 850,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 128,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 89 486,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной автостоянкой (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Екатеринбург, на пересечении улиц Белинского - Фурманова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 56910.14 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 778,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 226,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35 005,46 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Уралтисиз
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6685159061
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт проектирования архитектуры и дизайна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658340247
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-070788-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Гарантия
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Никольский

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АстраСтройИнвест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658403031
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-60-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2723/26-24
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.03.2033
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402009:10
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 915,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, балансиры, песочницы; количество определяется рабочей документацией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка (воркаут, турники, брусья), спортивный корт; количество определяется рабочей документацией
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В проекте предусматривается встроенная мусорокамера для сбора ТБО в западной части здания, рядом с дублером ул.Белинского.В уровне первого этажа (в объеме автостоянки) предусмотрены встроенные помещения мусорокамер, с изолированными входами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривается устройством посевного газона и усиленного газона с применением газонной решетки.Площадь озеленения 22563 м2

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На проектируемом участке соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории, к входам в жилую часть и нежилые помещения общественного назначения. Продольные уклоны тротуаров приняты не более 50 ‰, поперечные уклоны – не более 20 ‰, ширина тротуаров принята не менее 2,0 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участках вдоль озелененных площадок принята не менее 0,05 м. Перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, принят не более 0,015 м. Проектом предусмотрены различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения. Пешеходные дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из тротуарной плитки со швами между плитками не более 0,01 м. На пешеходных путях движения и площадках, в местах пересечения с проезжей частью, запроектированы бордюрные пандусы с поперечным уклоном не более 10 ‰
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение прилегающей территории, архитектурно-художественная подсветка здания
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В рамках благоустройства предусмотрено устройство освещения территории, обеспечение передвижения маломобильных групп населения по территории участка. благоустройство территории с озеленением – 2563 м²
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-3691/15-П/2855
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 275 902,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-3691/12-311

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 491/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7707083893
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/23Л-1473
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 745 008,54 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-333-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 759 992,96 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 369
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 278
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
K1-3-1	Квартира	3	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-3-2	Квартира	3	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-3-3	Квартира	3	1.1	118.20	3	40.60	2.85
K1-3-4	Квартира	3	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-3-5	Квартира	3	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-3-6	Квартира	3	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-4-1	Квартира	4	1.1	62.60	2	20.90	2.85

K1-4-2	Квартира	4	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-4-3	Квартира	4	1.1	118.20	3	40.60	2.85
K1-4-4	Квартира	4	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-4-5	Квартира	4	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-4-6	Квартира	4	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-5-1	Квартира	5	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-5-2	Квартира	5	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-5-3	Квартира	5	1.1	118.20	3	40.60	2.85
K1-5-4	Квартира	5	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-5-5	Квартира	5	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-5-6	Квартира	5	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-6-1	Квартира	6	1.1	62.60	2	20.90	3.25
K1-6-2	Квартира	6	1.1	50.70	1	15.00	3.25
K1-6-3	Квартира	6	1.1	118.20	3	40.60	3.25
K1-6-4	Квартира	6	1.1	72.10	2	25.20	3.25
K1-6-5	Квартира	6	1.1	49.40	1	16.10	3.25
K1-6-6	Квартира	6	1.1	49.30	1	14.20	3.25
K1-7-1	Квартира	7	1.1	62.60	2	20.90	3.30
K1-7-2	Квартира	7	1.1	50.70	1	15.00	3.30
K1-7-3	Квартира	7	1.1	118.30	3	40.60	3.30
K1-7-4	Квартира	7	1.1	72.10	2	25.20	3.30
K1-7-5	Квартира	7	1.1	49.40	1	16.10	3.30
K1-7-6	Квартира	7	1.1	49.30	1	14.20	3.30
K1-8-1	Квартира	8	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-8-2	Квартира	8	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-8-3	Квартира	8	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-8-4	Квартира	8	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-8-5	Квартира	8	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-8-6	Квартира	8	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-8-7	Квартира	8	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-8-8	Квартира	8	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-8-9	Квартира	8	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-8-10	Квартира	8	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-9-1	Квартира	9	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-9-2	Квартира	9	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-9-3	Квартира	9	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-9-4	Квартира	9	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-9-5	Квартира	9	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-9-6	Квартира	9	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-9-7	Квартира	9	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-9-8	Квартира	9	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-9-9	Квартира	9	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-9-10	Квартира	9	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-10-1	Квартира	10	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-10-2	Квартира	10	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-10-3	Квартира	10	1.1	50.70	1	15.00	2.85

K1-10-4	Квартира	10	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-10-5	Квартира	10	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-10-6	Квартира	10	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-10-7	Квартира	10	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-10-8	Квартира	10	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-10-9	Квартира	10	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-10-10	Квартира	10	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-11-1	Квартира	11	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-11-2	Квартира	11	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-11-3	Квартира	11	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-11-4	Квартира	11	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-11-5	Квартира	11	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-11-6	Квартира	11	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-11-7	Квартира	11	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-11-8	Квартира	11	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-11-9	Квартира	11	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-11-10	Квартира	11	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-12-1	Квартира	12	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-12-2	Квартира	12	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-12-3	Квартира	12	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-12-4	Квартира	12	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-12-5	Квартира	12	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-12-6	Квартира	12	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-12-7	Квартира	12	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-12-8	Квартира	12	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-12-9	Квартира	12	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-12-10	Квартира	12	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-13-1	Квартира	13	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-13-2	Квартира	13	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-13-3	Квартира	13	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-13-4	Квартира	13	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-13-5	Квартира	13	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-13-6	Квартира	13	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-13-7	Квартира	13	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-13-8	Квартира	13	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-13-9	Квартира	13	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-13-10	Квартира	13	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-14-1	Квартира	14	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-14-2	Квартира	14	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-14-3	Квартира	14	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-14-4	Квартира	14	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-14-5	Квартира	14	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-14-6	Квартира	14	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-14-7.1	Квартира	14	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-14-7	Квартира	14	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-14-9	Квартира	14	1.1	68.70	2	23.80	2.85

K1-14-10	Квартира	14	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-15-1	Квартира	15	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-15-2	Квартира	15	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-15-3	Квартира	15	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-15-4	Квартира	15	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-15-5	Квартира	15	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-15-6	Квартира	15	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-15-7.1	Квартира	15	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-15-7	Квартира	15	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-15-9	Квартира	15	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-15-10	Квартира	15	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-16-1	Квартира	16	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-16-2	Квартира	16	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-16-3	Квартира	16	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-16-4	Квартира	16	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-16-5	Квартира	16	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-16-6	Квартира	16	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-16-7.1	Квартира	16	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-16-7	Квартира	16	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-16-9	Квартира	16	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-16-10	Квартира	16	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-17-1	Квартира	17	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-17-2	Квартира	17	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-17-3	Квартира	17	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-17-4	Квартира	17	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-17-5	Квартира	17	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-17-6	Квартира	17	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-17-7.1	Квартира	17	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-17-7	Квартира	17	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-17-9	Квартира	17	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-17-10	Квартира	17	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-18-1	Квартира	18	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-18-2	Квартира	18	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-18-3	Квартира	18	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-18-4	Квартира	18	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-18-5	Квартира	18	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-18-6	Квартира	18	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-18-7.1	Квартира	18	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-18-7	Квартира	18	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-18-9	Квартира	18	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-18-10	Квартира	18	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-19-1	Квартира	19	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-19-2	Квартира	19	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-19-3	Квартира	19	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-19-4	Квартира	19	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-19-5	Квартира	19	1.1	72.10	2	25.20	2.85

K1-19-6	Квартира	19	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-19-7.1	Квартира	19	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-19-7	Квартира	19	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-19-9	Квартира	19	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-19-10	Квартира	19	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-20-1	Квартира	20	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-20-2	Квартира	20	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-20-3	Квартира	20	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-20-4	Квартира	20	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-20-5	Квартира	20	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-20-6	Квартира	20	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-20-7.1	Квартира	20	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-20-7	Квартира	20	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-20-9	Квартира	20	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-20-10	Квартира	20	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-21-1	Квартира	21	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-21-2	Квартира	21	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-21-3	Квартира	21	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-21-4	Квартира	21	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-21-5	Квартира	21	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-21-6	Квартира	21	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-21-7.1	Квартира	21	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-21-7	Квартира	21	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-21-9	Квартира	21	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-21-10	Квартира	21	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-22-1	Квартира	22	1.1	72.40	2	28.50	2.85
K1-22-2	Квартира	22	1.1	62.60	2	20.90	2.85
K1-22-3	Квартира	22	1.1	50.70	1	15.00	2.85
K1-22-4	Квартира	22	1.1	118.20	3	40.50	2.85
K1-22-5	Квартира	22	1.1	72.10	2	25.20	2.85
K1-22-6	Квартира	22	1.1	49.40	1	16.10	2.85
K1-22-7	Квартира	22	1.1	49.30	1	14.20	2.85
K1-22-8	Квартира	22	1.1	45.00	1	15.90	2.85
K1-22-9	Квартира	22	1.1	68.70	2	23.80	2.85
K1-22-10	Квартира	22	1.1	81.00	2	29.60	2.85
K1-23-1	Квартира	23	1.1	118.70	3	38.30	2.85
K1-23-2	Квартира	23	1.1	106.80	3	34.10	3.30
K1-23-3	Квартира	23	1.1	195.50	5	76.40	3.30
K1-23-4	Квартира	23	1.1	90.30	2	27.40	3.30
K1-23-5	Квартира	23	1.1	153.70	4	60.90	3.30
K1-24-1	Квартира	24	1.1	118.70	3	38.30	3.30
K1-24-2	Квартира	24	1.1	106.80	3	34.10	3.30
K1-24-3	Квартира	24	1.1	195.50	5	76.40	3.30
K1-24-4	Квартира	24	1.1	90.30	2	27.40	3.30
K1-24-5	Квартира	24	1.1	153.70	4	60.90	3.30
K2-8-1	Квартира	8	1.2	86.10	2	28.00	2.85

K2-8-2	Квартира	8	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-8-3	Квартира	8	1.2	74.80	2	25.30	2.85
K2-8-4	Квартира	8	1.2	147.10	4	55.50	2.85
K2-8-5	Квартира	8	1.2	49.50	1	14.50	2.85
K2-8-6	Квартира	8	1.2	98.30	3	38.80	2.85
K2-8-7	Квартира	8	1.2	129.40	3	41.10	2.85
K2-8-8	Квартира	8	1.2	93.90	2	40.40	2.85
K2-9-1	Квартира	9	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-9-2	Квартира	9	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-9-3	Квартира	9	1.2	74.80	2	25.30	2.85
K2-9-4	Квартира	9	1.2	147.10	4	55.50	2.85
K2-9-5	Квартира	9	1.2	49.50	1	14.50	2.85
K2-9-6	Квартира	9	1.2	98.30	3	38.80	2.85
K2-9-7	Квартира	9	1.2	129.40	3	41.10	2.85
K2-9-8	Квартира	9	1.2	93.90	2	40.40	2.85
K2-10-1	Квартира	10	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-10-2	Квартира	10	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-10-3	Квартира	10	1.2	74.80	2	25.30	2.85
K2-10-4	Квартира	10	1.2	147.10	4	55.50	2.85
K2-10-5	Квартира	10	1.2	49.50	1	14.50	2.85
K2-10-6	Квартира	10	1.2	98.30	3	38.80	2.85
K2-10-7	Квартира	10	1.2	129.40	3	41.10	2.85
K2-10-8	Квартира	10	1.2	93.90	2	40.40	2.85
K2-11-1	Квартира	11	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-11-2	Квартира	11	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-11-3	Квартира	11	1.2	74.80	2	25.30	2.85
K2-11-4	Квартира	11	1.2	147.10	4	55.50	2.85
K2-11-5	Квартира	11	1.2	49.50	1	14.50	2.85
K2-11-6	Квартира	11	1.2	98.30	3	38.80	2.85
K2-11-7	Квартира	11	1.2	129.40	3	41.10	2.85
K2-11-8	Квартира	11	1.2	93.90	2	40.40	2.85
K2-12-1	Квартира	12	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-12-2	Квартира	12	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-12-3	Квартира	12	1.2	74.80	2	25.30	2.85
K2-12-4	Квартира	12	1.2	147.10	4	55.50	2.85
K2-12-5	Квартира	12	1.2	49.50	1	14.50	2.85
K2-12-6	Квартира	12	1.2	98.30	3	38.80	2.85
K2-12-7	Квартира	12	1.2	129.40	3	41.10	2.85
K2-12-8	Квартира	12	1.2	93.90	2	40.40	2.85
K2-13-1	Квартира	13	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-13-2	Квартира	13	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-13-3	Квартира	13	1.2	74.80	2	25.30	2.85
K2-13-4	Квартира	13	1.2	64.50	1	16.30	2.85
K2-13-5	Квартира	13	1.2	50.50	1	14.90	2.85
K2-13-6	Квартира	13	1.2	129.50	3	41.10	2.85
K2-13-7	Квартира	13	1.2	93.90	2	40.40	2.85

K2-14-1	Квартира	14	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-14-2	Квартира	14	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-14-3	Квартира	14	1.2	79.00	2	25.30	2.85
K2-14-4	Квартира	14	1.2	76.50	2	32.80	2.85
K2-14-5	Квартира	14	1.2	50.50	1	14.90	2.85
K2-14-6	Квартира	14	1.2	129.50	3	41.10	2.85
K2-14-7	Квартира	14	1.2	94.00	2	40.50	2.85
K2-15-1	Квартира	15	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-15-2	Квартира	15	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-15-3	Квартира	15	1.2	79.00	2	25.30	2.85
K2-15-4	Квартира	15	1.2	81.80	2	32.80	2.85
K2-15-5	Квартира	15	1.2	50.50	1	14.90	2.85
K2-15-6	Квартира	15	1.2	129.50	3	41.10	2.85
K2-15-7	Квартира	15	1.2	94.00	2	40.50	2.85
K2-16-1	Квартира	16	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-16-2	Квартира	16	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-16-3	Квартира	16	1.2	79.00	2	25.30	2.85
K2-16-4	Квартира	16	1.2	81.80	2	32.80	2.85
K2-16-5	Квартира	16	1.2	50.50	1	14.90	2.85
K2-16-6	Квартира	16	1.2	129.50	3	41.10	2.85
K2-16-7	Квартира	16	1.2	94.00	2	40.50	2.85
K2-17-1	Квартира	17	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-17-2	Квартира	17	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-17-3	Квартира	17	1.2	79.00	2	25.30	2.85
K2-17-4	Квартира	17	1.2	81.80	2	32.80	2.85
K2-17-5	Квартира	17	1.2	50.50	1	14.90	2.85
K2-17-6	Квартира	17	1.2	129.50	3	41.10	2.85
K2-17-7	Квартира	17	1.2	94.00	2	40.50	2.85
K2-18-1	Квартира	18	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-18-2	Квартира	18	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-18-3	Квартира	18	1.2	79.00	2	25.30	2.85
K2-18-4	Квартира	18	1.2	81.80	2	32.80	2.85
K2-18-5	Квартира	18	1.2	50.50	1	14.90	2.85
K2-18-6	Квартира	18	1.2	129.50	3	41.10	2.85
K2-18-7	Квартира	18	1.2	94.00	2	40.50	2.85
K2-19-1	Квартира	19	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-19-2	Квартира	19	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-19-3	Квартира	19	1.2	79.00	2	25.30	2.85
K2-19-4	Квартира	19	1.2	81.80	2	32.80	2.85
K2-19-5	Квартира	19	1.2	50.50	1	14.90	2.85
K2-19-6	Квартира	19	1.2	129.50	3	41.10	2.85
K2-19-7	Квартира	19	1.2	94.00	2	40.50	2.85
K2-20-1	Квартира	20	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-20-2	Квартира	20	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-20-3	Квартира	20	1.2	79.00	2	25.30	2.85
K2-20-4	Квартира	20	1.2	81.80	2	32.80	2.85

K2-20-5	Квартира	20	1.2	50.50	1	14.90	2.85
K2-20-6	Квартира	20	1.2	129.50	3	41.10	2.85
K2-20-7	Квартира	20	1.2	94.00	2	40.50	2.85
K2-21-1	Квартира	21	1.2	86.10	2	28.00	2.85
K2-21-2	Квартира	21	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-21-3	Квартира	21	1.2	79.00	2	25.30	2.85
K2-21-4	Квартира	21	1.2	81.80	2	32.80	2.85
K2-21-5	Квартира	21	1.2	50.50	1	14.90	2.85
K2-21-6	Квартира	21	1.2	129.50	3	41.10	2.85
K2-21-7	Квартира	21	1.2	94.00	2	40.50	2.85
K2-22-1	Квартира	22	1.2	85.70	2	28.00	2.85
K2-22-2	Квартира	22	1.2	49.10	1	14.00	2.85
K2-22-3	Квартира	22	1.2	79.00	2	25.30	2.85
K2-22-4	Квартира	22	1.2	81.80	2	32.80	2.85
K2-22-5	Квартира	22	1.2	50.50	1	14.90	2.85
K2-22-6	Квартира	22	1.2	129.50	3	41.10	2.85
K2-22-7	Квартира	22	1.2	94.00	2	40.50	3.00
K2-23-1	Квартира	23	1.2	129.20	3	41.60	3.00
K2-23-2	Квартира	23	1.2	119.20	3	42.40	3.00
K2-23-3	Квартира	23	1.2	123.70	4	55.40	3.00
K2-23-4	Квартира	23	1.2	169.00	3	58.90	3.00
K2-24-1	Квартира	24	1.2	169.00	3	58.90	3.00
K2-24-2	Квартира	24	1.2	129.20	3	41.60	3.00
K2-24-3	Квартира	24	1.2	119.20	4	42.40	3.00
K2-24-4	Квартира	24	1.2	123.70	3	55.40	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
059	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	89.8	Помещение	89.8	3.7
101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	815.2	Помещение	199.4	5.6
					Тамбур	10.6	
					Загрузка	32.9	
					ЛК	12.5	
					Пом.подъемника	4.1	
					Подсобное помещение	66.1	
					ЛК	12.5	
					Помещение	462.9	
					Тамбур	14.2	

006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	197.1	Загрузка	28	5.6
					Помещение	158.6	
					Тамбур	10.5	
008	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1032.3	Лифтовой холл/ тамбур-шлюз	7.4	4.4
					Загрузка	109.7	
					ЛК	22.8	
					Венткамера	32.8	
					Венткамера	18.4	
					Помещение	73.3	
					Помещение	100.90	
					Помещение	51.9	
					ЛК	22.8	
					Тамбур	7.7	
					Лифтовой холл/ тамбур-шлюз	6.3	
					ЛК	10.8	
					ПУИ	7.9	
					Тамбур	6.7	
					Помещение	205.9	
					Помещение	123.3	
					Помещение	168.2	
					Лифтовой холл/ тамбур-шлюз	6.3	
					ЛК	22.8	
					ЛК	22.4	
					Техническое помещение	4	
013	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	188.5	Загрузка	37.1	4.9
					Пом.подъемника	4.2	
					Тамбур	8.2	
					Помещение	139	
701	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	2	753.1	Помещение	119.9	4.2
					Помещение	235.7	
					Помещение	73.2	
					Помещение	92.7	
					Помещение	56.3	

					Помещение	175.3	
715	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	134.9	Помещение управляющей компании	129.5	3.2
					Помещение уборочного инвентаря	5.4	
717	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	132.5	Помещение управляющей компании	55.3	3.3
					Помещение уборочного инвентаря	8.9	
					Помещение управляющей компании	60.2	
					Тамбур	8.1	
1	Машино-место	-1	1	33.75	Машино-место	33.75	
2	Машино-место	-1	1	31.17	Машино-место	31.17	
3	Машино-место	-1	1	36.59	Машино-место	36.59	
4	Машино-место	-1	1	46.62	Машино-место	46.62	
5	Машино-место	-1	1	21.67	Машино-место	21.67	
6	Машино-место	-1	1	15.94	Машино-место	15.94	
7	Машино-место	-1	1	17.29	Машино-место	17.29	
8	Машино-место	-1	1	31.61	Машино-место	31.61	
9	Машино-место	-1	1	34.13	Машино-место	34.13	
10	Машино-место	-1	1	37.45	Машино-место	37.45	
11	Машино-место	-1	1	34.71	Машино-место	34.71	
12	Машино-место	-1	1	40.4	Машино-место	40.4	
13	Машино-место	-1	1	31.1	Машино-место	31.1	
14	Машино-место	-1	1	22.99	Машино-место	22.99	
15	Машино-место	-1	1	18.93	Машино-место	18.93	
16	Машино-место	-1	1	22.49	Машино-место	22.49	
17	Машино-место	-1	1	25.94	Машино-место	25.94	
18	Машино-место	-1	1	33.07	Машино-место	33.07	
19	Машино-место	-1	1	33.67	Машино-место	33.67	
20	Машино-место	-1	1	21.5	Машино-место	21.5	
21	Машино-место	-1	1	20.26	Машино-место	20.26	
22	Машино-место	-1	1	18.67	Машино-место	18.67	
23	Машино-место	-1	1	17.23	Машино-место	17.23	
24	Машино-место	-1	1	18.67	Машино-место	18.67	
25	Машино-место	-1	1	17.24	Машино-место	17.24	
26	Машино-место	-1	1	23.07	Машино-место	23.07	
27	Машино-место	-1	1	16.69	Машино-место	16.69	
28	Машино-место	-1	1	14.5	Машино-место	14.5	
29	Машино-место	-1	1	29.44	Машино-место	29.44	

30	Машино-место	-1	1	21.78	Машино-место	21.78	
31	Машино-место	-1	1	19.3	Машино-место	19.3	
32	Машино-место	-1	1	33.67	Машино-место	33.67	
33	Машино-место	-1	1	30.64	Машино-место	30.64	
34	Машино-место	-1	1	33.45	Машино-место	33.45	
35	Машино-место	-1	1	20.20	Машино-место	20.2	
36	Машино-место	-1	1	20.99	Машино-место	20.99	
37	Машино-место	-1	1	23.61	Машино-место	23.61	
38	Машино-место	-1	1	16.51	Машино-место	16.51	
39	Машино-место	-1	1	17.15	Машино-место	17.15	
40	Машино-место	-1	1	15.82	Машино-место	15.82	
41	Машино-место	2	1	15.42	Машино-место	15.42	
42	Машино-место	2	1	35.91	Машино-место	35.91	
43	Машино-место	2	1	44.63	Машино-место	44.63	
44	Машино-место	2	1	21.61	Машино-место	21.61	
45	Машино-место	2	1	16.25	Машино-место	16.25	
46	Машино-место	2	1	17.64	Машино-место	17.64	
47	Машино-место	2	1	28.11	Машино-место	28.11	
48	Машино-место	2	1	25.76	Машино-место	25.76	
49	Машино-место	2	1	31.68	Машино-место	31.68	
50	Машино-место	2	1	36.28	Машино-место	36.28	
51	Машино-место	2	1	37.65	Машино-место	37.65	
52	Машино-место	2	1	36.62	Машино-место	36.62	
53	Машино-место	2	1	56.04	Машино-место	56.04	
54	Машино-место	2	1	32.66	Машино-место	32.66	
55	Машино-место	2	1	39.99	Машино-место	39.99	
56	Машино-место	2	1	28.04	Машино-место	28.04	
57	Машино-место	2	1	37.20	Машино-место	37.2	
58	Машино-место	2	1	37.86	Машино-место	37.86	
59	Машино-место	2	1	25.25	Машино-место	25.25	
60	Машино-место	2	1	15.83	Машино-место	15.83	
61	Машино-место	2	1	24.52	Машино-место	24.52	
62	Машино-место	2	1	20.35	Машино-место	20.35	
63	Машино-место	2	1	18.81	Машино-место	18.81	
64	Машино-место	2	1	18.96	Машино-место	18.96	
65	Машино-место	2	1	23.86	Машино-место	23.86	
66	Машино-место	2	1	20.46	Машино-место	20.46	
67	Машино-место	2	1	25.72	Машино-место	25.72	
68	Машино-место	2	1	20.18	Машино-место	20.18	
69	Машино-место	2	1	20.16	Машино-место	20.16	
70	Машино-место	2	1	20.16	Машино-место	20.16	
71	Машино-место	2	1	15.65	Машино-место	15.65	
72	Машино-место	2	1	14.38	Машино-место	14.38	
73	Машино-место	2	1	15.69	Машино-место	15.69	
74	Машино-место	2	1	15.56	Машино-место	15.56	
75	Машино-место	2	1	16.76	Машино-место	16.76	

76	Машино-место	2	1	15.92	Машино-место	15.92	
77	Машино-место	2	1	20.93	Машино-место	20.93	
78	Машино-место	2	1	27.85	Машино-место	27.85	
79	Машино-место	3	1	19.18	Машино-место	19.18	
80	Машино-место	3	1	21.82	Машино-место	21.82	
81	Машино-место	3	1	29.70	Машино-место	29.7	
82	Машино-место	3	1	26.18	Машино-место	26.18	
83	Машино-место	3	1	31.75	Машино-место	31.75	
84	Машино-место	3	1	24.46	Машино-место	24.46	
85	Машино-место	3	1	32.84	Машино-место	32.84	
86	Машино-место	3	1	35.67	Машино-место	35.67	
87	Машино-место	3	1	45.05	Машино-место	45.05	
88	Машино-место	3	1	21.61	Машино-место	21.61	
89	Машино-место	3	1	16.25	Машино-место	16.25	
90	Машино-место	3	1	17.64	Машино-место	17.64	
91	Машино-место	3	1	29.79	Машино-место	29.79	
92	Машино-место	3	1	27.52	Машино-место	27.52	
93	Машино-место	3	1	31.14	Машино-место	31.14	
94	Машино-место	3	1	35.71	Машино-место	35.71	
95	Машино-место	3	1	37.01	Машино-место	37.01	
96	Машино-место	3	1	36.00	Машино-место	36	
97	Машино-место	3	1	53.37	Машино-место	53.37	
98	Машино-место	3	1	33.07	Машино-место	33.07	
99	Машино-место	3	1	38.50	Машино-место	38.5	
100	Машино-место	3	1	27.22	Машино-место	27.22	
101	Машино-место	3	1	35.83	Машино-место	35.83	
102	Машино-место	3	1	36.63	Машино-место	36.63	
103	Машино-место	3	1	24.44	Машино-место	24.44	
104	Машино-место	3	1	16.14	Машино-место	16.14	
105	Машино-место	3	1	26.20	Машино-место	26.2	
106	Машино-место	3	1	19.84	Машино-место	19.84	
107	Машино-место	3	1	35.62	Машино-место	35.62	
108	Машино-место	3	1	30.53	Машино-место	30.53	
109	Машино-место	3	1	30.26	Машино-место	30.26	
110	Машино-место	3	1	36.39	Машино-место	36.39	
111	Машино-место	3	1	38.56	Машино-место	38.56	
112	Машино-место	3	1	46.01	Машино-место	46.01	
113	Машино-место	3	1	22.82	Машино-место	22.82	
114	Машино-место	3	1	20.10	Машино-место	20.1	
115	Машино-место	3	1	19.37	Машино-место	19.37	
116	Машино-место	3	1	18.41	Машино-место	18.41	
117	Машино-место	3	1	20.16	Машино-место	20.16	
118	Машино-место	3	1	20.16	Машино-место	20.16	
119	Машино-место	3	1	22.20	Машино-место	22.2	
120	Машино-место	3	1	23.87	Машино-место	23.87	
121	Машино-место	3	1	15.65	Машино-место	15.65	

122	Машино-место	3	1	14.38	Машино-место	14.38	
123	Машино-место	3	1	15.69	Машино-место	15.69	
124	Машино-место	3	1	18.16	Машино-место	18.16	
125	Машино-место	3	1	17.00	Машино-место	17	
126	Машино-место	3	1	15.92	Машино-место	15.92	
127	Машино-место	3	1	19.11	Машино-место	19.11	
128	Машино-место	3	1	28.85	Машино-место	28.85	
129	Машино-место	4	1	19.18	Машино-место	19.18	
130	Машино-место	4	1	21.82	Машино-место	21.82	
131	Машино-место	4	1	29.70	Машино-место	29.7	
132	Машино-место	4	1	26.18	Машино-место	26.18	
133	Машино-место	4	1	31.75	Машино-место	31.75	
134	Машино-место	4	1	24.46	Машино-место	24.46	
135	Машино-место	4	1	32.84	Машино-место	32.84	
136	Машино-место	4	1	35.67	Машино-место	35.67	
137	Машино-место	4	1	45.05	Машино-место	45.05	
138	Машино-место	4	1	21.61	Машино-место	21.61	
139	Машино-место	4	1	16.25	Машино-место	16.25	
140	Машино-место	4	1	17.64	Машино-место	17.64	
141	Машино-место	4	1	29.79	Машино-место	29.79	
142	Машино-место	4	1	27.52	Машино-место	27.52	
143	Машино-место	4	1	31.14	Машино-место	31.14	
144	Машино-место	4	1	35.71	Машино-место	35.71	
145	Машино-место	4	1	37.01	Машино-место	37.01	
146	Машино-место	4	1	36.00	Машино-место	36	
147	Машино-место	4	1	53.37	Машино-место	53.37	
148	Машино-место	4	1	33.07	Машино-место	33.07	
149	Машино-место	4	1	38.50	Машино-место	38.5	
150	Машино-место	4	1	27.22	Машино-место	27.22	
151	Машино-место	4	1	35.83	Машино-место	35.83	
152	Машино-место	4	1	36.62	Машино-место	36.62	
153	Машино-место	4	1	24.44	Машино-место	24.44	
154	Машино-место	4	1	16.14	Машино-место	16.14	
155	Машино-место	4	1	26.18	Машино-место	26.18	
156	Машино-место	4	1	19.84	Машино-место	19.84	
157	Машино-место	4	1	35.62	Машино-место	35.62	
158	Машино-место	4	1	30.53	Машино-место	30.53	
159	Машино-место	4	1	30.26	Машино-место	30.26	
160	Машино-место	4	1	36.39	Машино-место	36.39	
161	Машино-место	4	1	38.56	Машино-место	38.56	
162	Машино-место	4	1	46.01	Машино-место	46.01	
163	Машино-место	4	1	22.82	Машино-место	22.82	
164	Машино-место	4	1	20.10	Машино-место	20.1	
165	Машино-место	4	1	17.74	Машино-место	17.74	
166	Машино-место	4	1	18.41	Машино-место	18.41	
167	Машино-место	4	1	20.16	Машино-место	20.16	

168	Машино-место	4	1	20.16	Машино-место	20.16	
169	Машино-место	4	1	22.20	Машино-место	22.2	
170	Машино-место	4	1	23.87	Машино-место	23.87	
171	Машино-место	4	1	15.65	Машино-место	15.65	
172	Машино-место	4	1	14.38	Машино-место	14.38	
173	Машино-место	4	1	15.69	Машино-место	15.69	
174	Машино-место	4	1	18.16	Машино-место	18.16	
175	Машино-место	4	1	17.00	Машино-место	17	
176	Машино-место	4	1	15.92	Машино-место	15.92	
177	Машино-место	4	1	19.11	Машино-место	19.11	
178	Машино-место	4	1	28.85	Машино-место	28.85	
179	Машино-место	5	1	19.18	Машино-место	19.18	
180	Машино-место	5	1	21.82	Машино-место	21.82	
181	Машино-место	5	1	29.70	Машино-место	29.7	
182	Машино-место	5	1	26.18	Машино-место	26.18	
183	Машино-место	5	1	31.75	Машино-место	31.75	
184	Машино-место	5	1	24.46	Машино-место	24.46	
185	Машино-место	5	1	32.50	Машино-место	32.5	
186	Машино-место	5	1	35.67	Машино-место	35.67	
187	Машино-место	5	1	45.05	Машино-место	45.05	
188	Машино-место	5	1	21.61	Машино-место	21.61	
189	Машино-место	5	1	16.25	Машино-место	16.25	
190	Машино-место	5	1	17.64	Машино-место	17.64	
191	Машино-место	5	1	29.79	Машино-место	29.79	
192	Машино-место	5	1	27.52	Машино-место	27.52	
193	Машино-место	5	1	31.14	Машино-место	31.14	
194	Машино-место	5	1	35.71	Машино-место	35.71	
195	Машино-место	5	1	37.01	Машино-место	37.01	
196	Машино-место	5	1	36.00	Машино-место	36	
197	Машино-место	5	1	53.37	Машино-место	53.37	
198	Машино-место	5	1	33.07	Машино-место	33.07	
199	Машино-место	5	1	38.55	Машино-место	38.55	
200	Машино-место	5	1	27.22	Машино-место	27.22	
201	Машино-место	5	1	35.83	Машино-место	35.83	
202	Машино-место	5	1	36.62	Машино-место	36.62	
203	Машино-место	5	1	24.43	Машино-место	24.43	
204	Машино-место	5	1	16.14	Машино-место	16.14	
205	Машино-место	5	1	26.18	Машино-место	26.18	
206	Машино-место	5	1	19.84	Машино-место	19.84	
207	Машино-место	5	1	35.62	Машино-место	35.62	
208	Машино-место	5	1	30.53	Машино-место	30.53	
209	Машино-место	5	1	30.26	Машино-место	30.26	
210	Машино-место	5	1	36.39	Машино-место	36.39	
211	Машино-место	5	1	38.56	Машино-место	38.56	
212	Машино-место	5	1	46.01	Машино-место	46.01	
213	Машино-место	5	1	22.82	Машино-место	22.82	

214	Машино-место	5	1	20.09	Машино-место	20.09	
215	Машино-место	5	1	17.74	Машино-место	17.74	
216	Машино-место	5	1	18.41	Машино-место	18.41	
217	Машино-место	5	1	20.16	Машино-место	20.16	
218	Машино-место	5	1	20.16	Машино-место	20.16	
219	Машино-место	5	1	22.20	Машино-место	22.2	
220	Машино-место	5	1	23.84	Машино-место	23.84	
221	Машино-место	5	1	15.65	Машино-место	15.65	
222	Машино-место	5	1	14.38	Машино-место	14.38	
223	Машино-место	5	1	15.69	Машино-место	15.69	
224	Машино-место	5	1	18.16	Машино-место	18.16	
225	Машино-место	5	1	17.00	Машино-место	17	
226	Машино-место	5	1	15.92	Машино-место	15.92	
227	Машино-место	5	1	19.11	Машино-место	19.11	
228	Машино-место	5	1	28.85	Машино-место	28.85	
229	Машино-место	6	1	19.18	Машино-место	19.18	
230	Машино-место	6	1	21.82	Машино-место	21.82	
231	Машино-место	6	1	29.70	Машино-место	29.7	
232	Машино-место	6	1	26.18	Машино-место	26.18	
233	Машино-место	6	1	31.75	Машино-место	31.75	
234	Машино-место	6	1	24.46	Машино-место	24.46	
235	Машино-место	6	1	32.84	Машино-место	32.84	
236	Машино-место	6	1	35.67	Машино-место	35.67	
237	Машино-место	6	1	45.05	Машино-место	45.05	
238	Машино-место	6	1	21.61	Машино-место	21.61	
239	Машино-место	6	1	16.25	Машино-место	16.25	
240	Машино-место	6	1	17.64	Машино-место	17.64	
241	Машино-место	6	1	29.79	Машино-место	29.79	
242	Машино-место	6	1	27.52	Машино-место	27.52	
243	Машино-место	6	1	31.14	Машино-место	31.14	
244	Машино-место	6	1	35.70	Машино-место	35.7	
245	Машино-место	6	1	37.01	Машино-место	37.01	
246	Машино-место	6	1	36.00	Машино-место	36	
247	Машино-место	6	1	53.37	Машино-место	53.37	
248	Машино-место	6	1	33.08	Машино-место	33.08	
249	Машино-место	6	1	38.50	Машино-место	38.5	
250	Машино-место	6	1	27.22	Машино-место	27.22	
251	Машино-место	6	1	35.83	Машино-место	35.83	
252	Машино-место	6	1	36.62	Машино-место	36.62	
253	Машино-место	6	1	24.43	Машино-место	24.43	
254	Машино-место	6	1	16.14	Машино-место	16.14	
255	Машино-место	6	1	26.23	Машино-место	26.23	
256	Машино-место	6	1	19.88	Машино-место	19.88	
257	Машино-место	6	1	35.62	Машино-место	35.62	
258	Машино-место	6	1	30.53	Машино-место	30.53	
259	Машино-место	6	1	30.26	Машино-место	30.26	

260	Машино-место	6	1	36.39	Машино-место	36.39	
261	Машино-место	6	1	38.56	Машино-место	38.56	
262	Машино-место	6	1	46.01	Машино-место	46.01	
263	Машино-место	6	1	22.82	Машино-место	22.82	
264	Машино-место	6	1	20.09	Машино-место	20.09	
265	Машино-место	6	1	19.37	Машино-место	19.37	
266	Машино-место	6	1	18.41	Машино-место	18.41	
267	Машино-место	6	1	20.16	Машино-место	20.16	
268	Машино-место	6	1	20.16	Машино-место	20.16	
269	Машино-место	6	1	22.20	Машино-место	22.2	
270	Машино-место	6	1	23.87	Машино-место	23.87	
271	Машино-место	6	1	15.65	Машино-место	15.65	
272	Машино-место	6	1	14.38	Машино-место	14.38	
273	Машино-место	6	1	15.69	Машино-место	15.69	
274	Машино-место	6	1	18.16	Машино-место	18.16	
275	Машино-место	6	1	17.00	Машино-место	17	
276	Машино-место	6	1	15.92	Машино-место	15.92	
277	Машино-место	6	1	19.11	Машино-место	19.11	
278	Машино-место	6	1	28.85	Машино-место	28.85	
1.1	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Кладовая	6.1	2.55
1.2	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Кладовая	6.3	2.55
1.3	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Кладовая	6.2	2.55
1.5	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Кладовая	5.8	2.55
1.6	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Кладовая	5.8	2.55
1.7	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.4	2.55
1.8	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Кладовая	5	2.55
1.9	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая	4	2.55
1.10	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Кладовая	6	2.55
1.11	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Кладовая	5.9	2.55
1.12	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Кладовая	4.9	2.55
1.13	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая	5.3	2.55
1.14	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.6	2.55
2.12	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Кладовая	5.9	2.55

2.1	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Кладовая	5.9	2.55
2.2	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.4	2.55
2.3	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Кладовая	5.2	2.55
2.4	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Кладовая	5.2	2.55
2.5	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая	4.8	2.55
2.6	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Кладовая	5.1	2.55
2.7	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Кладовая	5.9	2.55
2.8	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Кладовая	5.2	2.55
2.9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.6	2.55
2.10	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.7	2.55
2.11	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.4	2.55
201	Нежилое помещение	2	1	6.20	Кладовая	6.2	2.80
202	Нежилое помещение	2	1	3.90	Кладовая	3.9	2.80
203	Нежилое помещение	2	1	4.00	Кладовая	4	2.80
204	Нежилое помещение	2	1	3.80	Кладовая	3.8	2.80
205	Нежилое помещение	2	1	6.20	Кладовая	6.2	2.80
206	Нежилое помещение	2	1	4.30	Кладовая	4.3	2.80
301	Нежилое помещение	3	1	6.90	Кладовая	6.9	2.80
302	Нежилое помещение	3	1	6.40	Кладовая	6.4	2.80
303	Нежилое помещение	3	1	6.30	Кладовая	6.3	2.80
304	Нежилое помещение	3	1	8.60	Кладовая	8.6	2.80
305	Нежилое помещение	3	1	5.20	Кладовая	5.2	2.80
306	Нежилое помещение	3	1	6.00	Кладовая	6	2.80
307	Нежилое помещение	3	1	5.30	Кладовая	5.3	2.80
308	Нежилое помещение	3	1	3.80	Кладовая	3.8	2.80

309	Нежилое помещение	3	1	3.70	Кладовая	3.7	2.80
310	Нежилое помещение	3	1	3.70	Кладовая	3.7	2.80
311	Нежилое помещение	3	1	6.20	Кладовая	6.2	2.80
312	Нежилое помещение	3	1	6.20	Кладовая	6.2	2.80
313	Нежилое помещение	3	1	4.30	Кладовая	4.3	2.80
401	Нежилое помещение	4	1	6.90	Кладовая	6.9	2.80
402	Нежилое помещение	4	1	6.40	Кладовая	6.4	2.80
403	Нежилое помещение	4	1	6.30	Кладовая	6.3	2.80
404	Нежилое помещение	4	1	8.60	Кладовая	8.6	2.80
405	Нежилое помещение	4	1	5.20	Кладовая	5.2	2.80
406	Нежилое помещение	4	1	6.00	Кладовая	6	2.80
407	Нежилое помещение	4	1	5.30	Кладовая	5.3	2.80
408	Нежилое помещение	4	1	3.80	Кладовая	3.8	2.80
409	Нежилое помещение	4	1	3.70	Кладовая	3.7	2.80
410	Нежилое помещение	4	1	3.70	Кладовая	3.7	2.80
411	Нежилое помещение	4	1	6.20	Кладовая	6.2	2.80
412	Нежилое помещение	4	1	6.20	Кладовая	6.2	2.80
413	Нежилое помещение	4	1	4.30	Кладовая	4.3	2.80
501	Нежилое помещение	5	1	6.90	Кладовая	6.9	2.80
502	Нежилое помещение	5	1	6.40	Кладовая	6.4	2.80
503	Нежилое помещение	5	1	6.30	Кладовая	6.3	2.80
504	Нежилое помещение	5	1	8.60	Кладовая	8.6	2.80
505	Нежилое помещение	5	1	5.20	Кладовая	5.2	2.80
506	Нежилое помещение	5	1	6.00	Кладовая	6	2.80
507	Нежилое помещение	5	1	5.30	Кладовая	5.3	2.80

508	Нежилое помещение	5	1	3.80	Кладовая	3.8	2.80
509	Нежилое помещение	5	1	3.70	Кладовая	3.7	2.80
510	Нежилое помещение	5	1	3.70	Кладовая	3.7	2.80
511	Нежилое помещение	5	1	6.20	Кладовая	6.2	2.80
512	Нежилое помещение	5	1	6.20	Кладовая	6.2	2.80
513	Нежилое помещение	5	1	4.30	Кладовая	4.3	2.80
601	Нежилое помещение	6	1	6.90	Кладовая	6.9	3.65
602	Нежилое помещение	6	1	6.40	Кладовая	6.4	3.65
603	Нежилое помещение	6	1	6.30	Кладовая	6.3	3.65
604	Нежилое помещение	6	1	8.60	Кладовая	8.6	3.65
605	Нежилое помещение	6	1	5.20	Кладовая	5.2	3.65
606	Нежилое помещение	6	1	6.00	Кладовая	6	3.65
607	Нежилое помещение	6	1	5.30	Кладовая	5.3	3.65
608	Нежилое помещение	6	1	4.30	Кладовая	4.3	3.65
609	Нежилое помещение	6	1	6.20	Кладовая	6.2	3.65
610	Нежилое помещение	6	1	6.10	Кладовая	6.1	3.65
611	Нежилое помещение	6	1	3.90	Кладовая	3.9	3.65
612	Нежилое помещение	6	1	4.00	Кладовая	4	3.65
613	Нежилое помещение	6	1	3.80	Кладовая	3.8	3.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
0.15	Венткамера	-1 этаж		Техническое	28.2
0.16	ИТП	-1 этаж		Техническое	93.4
0.17	Узел ввода	-1 этаж		Техническое	29.2
0.18	Электрощитовая	-1 этаж		Техническое	30.4

0.19	Коридор	-1 этаж	Общественное	48.9
0.20	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	6.5
0.21	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	20.5
0.22	ЛК	-1 этаж	Общественное	22.4
0.23	Тех.подвал	-1 этаж	Техническое	35.5
0.24	Тех.помещение	-1 этаж	Техническое	46
0.25	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	30.2
0.26	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	42
0.27	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	19.8
0.28	ЛК	-1 этаж	Общественное	14.3
0.29	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	30.1
0.30	Венткамера	-1 этаж	Техническое	41.60
0.31	Тех.подвал	-1 этаж	Техническое	68
0.32	Венткамера	-1 этаж	Техническое	84.7
0.33	Тех.помещение	-1 этаж	Техническое	19.7
0.34	Тех.подвал	-1 этаж	Техническое	40.6
0.35	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	50.1
0.36	Тех.помещение	-1 этаж	Техническое	45.7
0.37	Тех.помещение	-1 этаж	Техническое	44.1
001	Проход	-1 этаж	Общественное	11.8
002	Проход	-1 этаж	Общественное	54.1
122	Лобби	1 этаж	Общественное	451.9
123	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.7
124	Тамбур	1 этаж	Общественное	25
125	ПУИ	1 этаж	Техническое	20.6
126	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	25.7
127	Тамбур	1 этаж	Общественное	21.4
128	Коридор	1 этаж	Общественное	30.7
129	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.2
130	Колясочная	1 этаж	Общественное	37.9
131	Тех.помещение	1 этаж	Техническое	35.1
132	ЛК	1 этаж	Общественное	13.8
133	ЛК	1 этаж	Общественное	14.30
134	ЛК	1 этаж	Общественное	12.8
135	Мусорокамера	1 этаж	Общественное	31.3
136	Мусорокамера	1 этаж	Общественное	42.2
137	Тамбур	1 этаж	Общественное	16.2
139	ЛК	1 этаж	Общественное	10.8
140	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.40
141	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	20.50
142	ЛК	1 этаж	Общественное	14.20
143	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	5.40
144	Коридор	1 этаж	Общественное	16.60
145	Колясочная	1 этаж	Общественное	30.00
146	ЛК	1 этаж	Общественное	15.30
147	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.60

148	Коридор	1 этаж	Общественное	25.70
149	Тех.помещение	1 этаж	Техническое	46.00
150	Тех.помещение	1 этаж	Техническое	16.40
214	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	20.50
215	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	4.00
216	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	16.10
217	ЛК	2 этаж	Общественное	12.60
218	ЛК	2 этаж	Общественное	12.80
219	Венткамера	2 этаж	Техническое	53.20
220	Тех.помещение	2 этаж	Техническое	30.40
221	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	19.80
222	ЛК	2 этаж	Общественное	12.70
223	ЛК	2 этаж	Общественное	12.80
224	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3.60
225	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	4.00
226	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	46.8
227	ПУИ	2 этаж	Техническое	9.3
228	Тех.помещение	2 этаж	Техническое	50.3
229	Тех.помещение	2 этаж	Техническое	45.7
230	Тех.помещение	2 этаж	Техническое	34.5
231	Венткамера	2 этаж	Техническое	60.9
328	Венткамера	2 этаж	Техническое	44.2
314	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	20.5
315	Межквартирный корридор	3 этаж	Общественное	81.4
316	Тех.помещение	3 этаж	Техническое	6.1
317	Технический балкон	3 этаж	Техническое	11.3
318	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	3.9
319	ЛК	3 этаж	Общественное	12.30
320	ЛК	3 этаж	Общественное	12.40
321	Тамбур-шлюз	3 этаж	Техническое	2.70
322	Тех.помещение	3 этаж	Техническое	4.10
323	Технический балкон	3 этаж	Техническое	5
324	ЛК	3 этаж	Общественное	12.8
325	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	19.8
326	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	80.9
330	ЛК	3 этаж	Общественное	12.7
331	Венткамера	3 этаж	Техническое	65.70
414	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	20.5
415	Межквартирный корридор	4 этаж	Общественное	81.4
416	Тех.помещение	4 этаж	Техническое	6.1
417	Технический балкон	4 этаж	Техническое	11.3
418	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	3.9
419	ЛК	4 этаж	Общественное	12.30
420	ЛК	4 этаж	Общественное	12.40
421	Тамбур-шлюз	4 этаж	Техническое	2.70
422	Тех.помещение	4 этаж	Техническое	4.10

423	Технический балкон	4 этаж	Техническое	5
424	ЛК	4 этаж	Общественное	12.8
425	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	19.8
426	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	80.9
430	ЛК	4 этаж	Техническое	12.7
431	Венткамера	4 этаж	Техническое	65.70
514	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	20.5
515	Межквартирный корридор	5 этаж	Общественное	81.4
516	Тех.помещение	5 этаж	Техническое	6.1
517	Технический балкон	5 этаж	Техническое	11.3
518	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	3.9
519	ЛК	5 этаж	Общественное	12.30
520	ЛК	5 этаж	Общественное	12.40
521	Тамбур-шлюз	5 этаж	Техническое	2.70
522	Тех.помещение	5 этаж	Техническое	4.10
523	Технический балкон	5 этаж	Техническое	5
524	ЛК	5 этаж	Общественное	12.8
525	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	19.8
526	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	80.9
530	ЛК	5 этаж	Общественное	12.7
531	Венткамера	5 этаж	Техническое	65.70
614	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	20.50
615	Межквартирный корридор	6 этаж	Общественное	82.9
616	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	15.7
617	Тех.помещение	6 этаж	Техническое	6.2
618	Технический балкон	6 этаж	Техническое	11.5
619	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	4
620	ЛК	6 этаж	Общественное	12.60
621	ЛК	6 этаж	Общественное	12.8
622	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.8
623	Тех.помещение	6 этаж	Техническое	4.3
624	Технический балкон	6 этаж	Техническое	5.1
625	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	19.8
626	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	46.10
627	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	3.6
628	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	31.5
629	ЛК	6 этаж	Общественное	12.8
630	ЛК	6 этаж	Общественное	12.7
631	ПУИ	6 этаж	Общественное	8.9
632	Венткамера	6 этаж	Техническое	65.40
701	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	24.1
702	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	20.1
703	Межквартирный корридор	7 этаж	Общественное	49.4
704	Межквартирный корридор	7 этаж	Общественное	32
705	Тех.помещение	7 этаж	Техническое	6.1
706	Технический балкон	7 этаж	Техническое	11.30

707	ПУИ	7 этаж	Общественное	4.9
708	Тамбур	7 этаж	Общественное	8.8
709	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	3.9
710	ЛК	7 этаж	Общественное	12.3
711	ЛК	7 этаж	Общественное	12.4
712	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.8
713	Тех. помещение	7 этаж	Техническое	4.1
714	Технический балкон	7 этаж	Техническое	5
801	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.8
802	Тех.помещение	8 этаж	Техническое	4.1
803	Технический балкон	8 этаж	Техническое	5
804	ЛК	8 этаж	Общественное	12.4
805	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	20.1
806	Межквартирный корридор	8 этаж	Общественное	49.4
807	Межквартирный корридор	8 этаж	Общественное	50
808	Тех.помещение	8 этаж	Техническое	6.1
809	Технический балкон	8 этаж	Техническое	11.3
810	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	3.9
811	ЛК	8 этаж	Общественное	12.3
901	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2.8
902	Тех.помещение	9 этаж	Техническое	4.1
903	Технический балкон	9 этаж	Техническое	5
904	ЛК	9 этаж	Общественное	12.4
905	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	20.1
906	Межквартирный корридор	9 этаж	Общественное	49.4
907	Межквартирный корридор	9 этаж	Общественное	50
908	Тех.помещение	9 этаж	Техническое	6.1
909	Технический балкон	9 этаж	Техническое	11.3
910	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	3.9
911	ЛК	9 этаж	Общественное	12.3
1010	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	2.8
1011	Тех.помещение	10 этаж	Техническое	4.1
1012	Технический балкон	10 этаж	Техническое	5
1013	ЛК	10 этаж	Общественное	12.4
1014	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	20.1
1015	Межквартирный корридор	10 этаж	Общественное	49.4
1016	Межквартирный корридор	10 этаж	Общественное	50
1017	Тех.помещение	10 этаж	Техническое	6.1
1018	Технический балкон	10 этаж	Техническое	11.3
1019	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.9
1020	ЛК	10 этаж	Общественное	12.3
1021	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	2.8
1022	Тех.помещение	11 этаж	Техническое	4.1
1023	Технический балкон	11 этаж	Техническое	5
1024	ЛК	11 этаж	Общественное	12.4
1025	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	20.1

1026	Межквартирный корридор	11 этаж	Общественное	49.4
1027	Межквартирный корридор	11 этаж	Общественное	50
1028	Тех.помещение	11 этаж	Техническое	6.1
1029	Технический балкон	11 этаж	Техническое	11.3
1030	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.9
1031	ЛК	11 этаж	Общественное	12.3
1041	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	2.8
1042	Тех.помещение	12 этаж	Техническое	4.1
1043	Технический балкон	12 этаж	Техническое	5
1044	ЛК	12 этаж	Общественное	12.4
1045	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	20.1
1046	Межквартирный корридор	12 этаж	Общественное	49.4
1047	Межквартирный корридор	12 этаж	Общественное	50
1048	Тех.помещение	12 этаж	Техническое	6.1
1049	Технический балкон	12 этаж	Техническое	11.3
1050	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.9
1051	ЛК	12 этаж	Общественное	12.3
1061	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	2.8
1062	Тех.помещение	13 этаж	Техническое	4.1
1063	Технический балкон	13 этаж	Техническое	5
1064	ЛК	13 этаж	Общественное	12.4
1065	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	20.1
1066	Межквартирный корридор	13 этаж	Общественное	49.4
1067	Межквартирный корридор	13 этаж	Общественное	50
1068	Тех.помещение	13 этаж	Техническое	6.1
1069	Технический балкон	13 этаж	Техническое	11.3
1070	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	3.9
1071	ЛК	13 этаж	Общественное	12.3
024	Техническое помещение	13 этаж	Техническое	223.4
1081	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	2.8
1082	Тех.помещение	14 этаж	Техническое	4.1
1083	Технический балкон	14 этаж	Техническое	5
1084	ЛК	14 этаж	Общественное	12.4
1085	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	20.1
1086	Межквартирный корридор	14 этаж	Общественное	49.4
1087	Межквартирный корридор	14 этаж	Общественное	50
1088	Тех.помещение	14 этаж	Техническое	6.1
1089	Технический балкон	14 этаж	Техническое	11.3
1090	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	3.9
1091	ЛК	14 этаж	Общественное	12.3
1101	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	2.8
1102	Тех.помещение	15 этаж	Техническое	4.1
1103	Технический балкон	15 этаж	Техническое	5
1104	ЛК	15 этаж	Общественное	12.4
1105	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	20.1
1106	Межквартирный корридор	15 этаж	Общественное	49.4

1107	Межквартирный корридор	15 этаж	Общественное	50
1108	Тех.помещение	15 этаж	Техническое	6.1
1109	Технический балкон	15 этаж	Техническое	11.3
1110	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	3.9
1111	ЛК	15 этаж	Общественное	12.3
1111	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	2.8
1112	Тех.помещение	16 этаж	Техническое	4.1
1113	Технический балкон	16 этаж	Техническое	5
1114	ЛК	16 этаж	Общественное	12.4
1115	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	20.1
1116	Межквартирный корридор	16 этаж	Общественное	49.4
1117	Межквартирный корридор	16 этаж	Общественное	50
1118	Тех.помещение	16 этаж	Техническое	6.1
1119	Технический балкон	16 этаж	Техническое	11.3
1120	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	3.9
1121	ЛК	16 этаж	Общественное	12.3
1131	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	2.8
1132	Тех.помещение	17 этаж	Техническое	4.1
1133	Технический балкон	17 этаж	Техническое	5
1134	ЛК	17 этаж	Общественное	12.4
1135	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	20.1
1136	Межквартирный корридор	17 этаж	Общественное	49.4
1137	Межквартирный корридор	17 этаж	Общественное	50
1138	Тех.помещение	17 этаж	Техническое	6.1
1139	Технический балкон	17 этаж	Техническое	11.3
1140	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	3.9
1141	ЛК	17 этаж	Общественное	12.3
1151	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	2.8
1152	Тех.помещение	18 этаж	Техническое	4.1
1153	Технический балкон	18 этаж	Техническое	5
1154	ЛК	18 этаж	Общественное	12.4
1155	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	20.1
1156	Межквартирный корридор	18 этаж	Общественное	49.4
1157	Межквартирный корридор	18 этаж	Общественное	50
1158	Тех.помещение	18 этаж	Техническое	6.1
1159	Технический балкон	18 этаж	Техническое	11.3
1160	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.9
1161	ЛК	18 этаж	Общественное	12.3
1171	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	2.8
1172	Тех.помещение	19 этаж	Техническое	4.1
1173	Технический балкон	19 этаж	Техническое	5
1174	ЛК	19 этаж	Общественное	12.4
1175	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	20.1
1176	Межквартирный корридор	19 этаж	Общественное	49.4
1177	Межквартирный корридор	19 этаж	Общественное	50
1178	Тех.помещение	19 этаж	Техническое	6.1

1179	Технический балкон	19 этаж	Техническое	11.3
1180	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.9
1181	ЛК	19 этаж	Общественное	12.3
1191	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	2.8
1192	Тех.помещение	20 этаж	Техническое	4.1
1193	Технический балкон	20 этаж	Техническое	5
1194	ЛК	20 этаж	Общественное	12.4
1195	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	20.1
1196	Межквартирный корридор	20 этаж	Общественное	49.4
1197	Межквартирный корридор	20 этаж	Общественное	50
1198	Тех.помещение	20 этаж	Техническое	6.1
1199	Технический балкон	20 этаж	Техническое	11.3
1200	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.9
1201	ЛК	20 этаж	Общественное	12.3
1210	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	2.8
1211	Тех.помещение	21 этаж	Техническое	4.1
1212	Технический балкон	21 этаж	Техническое	5
1213	ЛК	21 этаж	Общественное	12.4
1214	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	20.1
1215	Межквартирный корридор	21 этаж	Общественное	49.4
1216	Межквартирный корридор	21 этаж	Общественное	50
1217	Тех.помещение	21 этаж	Техническое	6.1
1218	Технический балкон	21 этаж	Техническое	11.3
1219	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.9
1220	ЛК	21 этаж	Общественное	12.3
1230	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	2.8
1231	Тех.помещение	22 этаж	Техническое	4.1
1232	Технический балкон	22 этаж	Техническое	5
1233	ЛК	22 этаж	Общественное	12.4
1234	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	20.1
1235	Межквартирный корридор	22 этаж	Общественное	49.4
1236	Межквартирный корридор	22 этаж	Общественное	50
1237	Тех.помещение	22 этаж	Техническое	6.1
1238	Технический балкон	22 этаж	Техническое	11.3
1239	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.9
1240	ЛК	22 этаж	Общественное	12.3
1250	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	2.8
1251	Тех.помещение	23 этаж	Техническое	4.1
1252	Технический балкон	23 этаж	Техническое	5.1
1253	ЛК	23 этаж	Общественное	12.4
1254	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	20.1
1255	Межквартирный корридор	23 этаж	Общественное	39.2
1256	Межквартирный корридор	23 этаж	Общественное	32
1257	Тех.помещение	23 этаж	Техническое	6.1
1258	Технический балкон	23 этаж	Техническое	11.5
1259	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.9

1260	ЛК	23 этаж	Общественное	12.3
1270	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	2.8
1271	Тех.помещение	24 этаж	Техническое	4.1
1272	Технический балкон	24 этаж	Техническое	5.1
1273	ЛК	24 этаж	Общественное	12.4
1274	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	20.1
1275	Межквартирный корридор	24 этаж	Общественное	39.2
1276	Межквартирный корридор	24 этаж	Общественное	32
1277	Тех.помещение	24 этаж	Техническое	6.1
1278	Технический балкон	24 этаж	Техническое	11.5
1279	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.9
1280	ЛК	24 этаж	Общественное	12.3
1290	Тамбур-шлюз	Технический этаж	Техническое	2.8
1291	ЛК	Технический этаж	Техническое	12.4
1292	Машинное помещение	Технический этаж	Техническое	50.8
1293	Помещение СС	Технический этаж	Техническое	21.4
1294	Тех.помещение	Технический этаж	Техническое	753.7
1295	Тамбур-шлюз	Технический этаж	Техническое	4.3
1296	ЛК	Технический этаж	Техническое	12.3
1297	Машинное помещение	Кровля	Технические	50.8
2.701	Лобби	7 этаж	Общественное	71.4
2.702	Тамбур	7 этаж	Общественное	8.5
2.703	Тех.помещение	7 этаж	Техническое	3.5
2.704	Тех.балкон	7 этаж	Техническое	5.2
2.705	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.9
2.706	ЛК	7 этаж	Общественное	12.7
2.707	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	19.8
2.708	Общий коридор	7 этаж	Общественное	20.6
2.709	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	3.5
2.710	ЛК	7 этаж	Общественное	12.7
2.711	ПУИ	7 этаж	Общественное	3
2.712	СУ	7 этаж	Общественное	3.8
2.713	Тех.помещение	7 этаж	Техническое	6.5
2.714	Тех.балкон	7 этаж	Техническое	9.8
2.801	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.6
2.802	Тех.помещение	8 этаж	Техническое	3.6
2.803	Тех.балкон	8 этаж	Техническое	5
2.804	ЛК	8 этаж	Общественное	12.4
2.805	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	19.5
2.806	Межквартирный корридор	8 этаж	Общественное	49.5
2.807	Межквартирный корридор	8 этаж	Общественное	40.9
2.808	Тех.помещение	8 этаж	Техническое	6.7
2.809	Технический балкон	8 этаж	Техническое	8.3
2.810	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	3.4
2.811	ЛК	8 этаж	Общественное	12.4
2.901	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2.6

2.902	Тех.помещение	9 этаж	Техническое	3.6
2.903	Тех.балкон	9 этаж	Техническое	5
2.904	ЛК	9 этаж	Общественное	12.4
2.905	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	19.5
2.906	Межквартирный корридор	9 этаж	Общественное	49.5
2.907	Межквартирный корридор	9 этаж	Общественное	40.9
2.908	Тех.помещение	9 этаж	Техническое	6.7
2.909	Технический балкон	9 этаж	Техническое	8.3
2.910	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	3.4
2.911	ЛК	9 этаж	Общественное	12.4
2.1001	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	2.6
2.1002	Тех.помещение	10 этаж	Техническое	3.6
2.1003	Тех.балкон	10 этаж	Техническое	5
2.1004	ЛК	10 этаж	Общественное	12.4
2.1005	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	19.5
2.1006	Межквартирный корридор	10 этаж	Общественное	49.5
2.1007	Межквартирный корридор	10 этаж	Общественное	40.9
2.1008	Тех.помещение	10 этаж	Техническое	6.7
2.1009	Технический балкон	10 этаж	Техническое	8.3
2.1010	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.4
2.1011	ЛК	10 этаж	Общественное	12.4
2.1010	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	2.6
2.1011	Тех.помещение	11 этаж	Техническое	3.6
2.1012	Тех.балкон	11 этаж	Техническое	5
2.1013	ЛК	11 этаж	Общественное	12.4
2.1014	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	19.5
2.1015	Межквартирный корридор	11 этаж	Общественное	49.5
2.1016	Межквартирный корридор	11 этаж	Общественное	40.9
2.1017	Тех.помещение	11 этаж	Техническое	6.7
2.1018	Технический балкон	11 этаж	Техническое	8.3
2.1019	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.4
2.1020	ЛК	11 этаж	Общественное	12.4
2.1021	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	2.6
2.1022	Тех.помещение	12 этаж	Техническое	3.6
2.1023	Тех.балкон	12 этаж	Техническое	5
2.1024	ЛК	12 этаж	Общественное	12.4
2.1025	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	19.5
2.1026	Межквартирный корридор	12 этаж	Общественное	49.5
2.1027	Межквартирный корридор	12 этаж	Общественное	40.9
2.1028	Тех.помещение	12 этаж	Техническое	6.7
2.1029	Технический балкон	12 этаж	Техническое	8.3
2.1030	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.4
2.1031	ЛК	12 этаж	Общественное	12.4
2.1040	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	2.6
2.1041	Тех.помещение	13 этаж	Техническое	3.5
2.1042	Тех.балкон	13 этаж	Техническое	5

2.1043	ЛК	13 этаж	Общественное	12.4
2.1044	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	19.5
2.1045	Межквартирный корридор	13 этаж	Общественное	30.6
2.1046	Межквартирный корридор	13 этаж	Общественное	33.2
2.1047	Тех.помещение	13 этаж	Техническое	6.5
2.1048	Тех.балкон	13 этаж	Техническое	8.3
2.1049	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	3.4
2.1050	ЛК	13 этаж	Общественное	12.4
2.1051	Тех.помещение	13 этаж	Техническое	223.4
2.1060	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	2.6
2.1061	Тех.помещение	14 этаж	Техническое	3.5
2.1062	Тех.балкон	14 этаж	Техническое	5
2.1063	ЛК	14 этаж	Общественное	12.4
2.1064	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	19.5
2.1065	Межквартирный корридор	14 этаж	Общественное	26.3
2.1066	Межквартирный корридор	14 этаж	Общественное	33.2
2.1067	Тех.помещение	14 этаж	Техническое	6.5
2.1068	Тех.балкон	14 этаж	Техническое	8.3
2.1069	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	3.4
2.1070	ЛК	14 этаж	Общественное	12.4
2.1080	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	2.6
2.1081	Тех.помещение	15 этаж	Техническое	6.1
2.1082	Тех.балкон	15 этаж	Техническое	5
2.1083	ЛК	15 этаж	Общественное	12.4
2.1084	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	19.5
2.1085	Межквартирный корридор	15 этаж	Общественное	26.3
2.1086	Межквартирный корридор	15 этаж	Общественное	33.2
2.1087	Тех.помещение	15 этаж	Техническое	9.8
2.1088	Тех.балкон	15 этаж	Техническое	8.3
2.1089	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	3.4
2.1090	ЛК	15 этаж	Общественное	12.4
2.110	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	2.6
2.111	Тех.помещение	16 этаж	Техническое	6.1
2.112	Тех.балкон	16 этаж	Техническое	5
2.113	ЛК	16 этаж	Общественное	12.4
2.114	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	19.5
2.115	Межквартирный корридор	16 этаж	Общественное	26.3
2.116	Межквартирный корридор	16 этаж	Общественное	33.2
2.117	Тех.помещение	16 этаж	Техническое	9.8
2.118	Тех.балкон	16 этаж	Техническое	8.3
2.119	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	3.4
2.120	ЛК	16 этаж	Общественное	12.4
2.130	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	2.6
2.131	Тех.помещение	17 этаж	Техническое	6.1
2.132	Тех.балкон	17 этаж	Техническое	5
2.133	ЛК	17 этаж	Общественное	12.4

2.134	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	19.5
2.135	Межквартирный корридор	17 этаж	Общественное	26.3
2.136	Межквартирный корридор	17 этаж	Общественное	33.2
2.137	Тех.помещение	17 этаж	Техническое	9.8
2.138	Тех.балкон	17 этаж	Техническое	8.3
2.139	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	3.4
2.140	ЛК	17 этаж	Общественное	12.4
2.150	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	2.6
2.151	Тех.помещение	18 этаж	Техническое	6.1
2.152	Тех.балкон	18 этаж	Техническое	5
2.153	ЛК	18 этаж	Общественное	12.4
2.154	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	19.5
2.155	Межквартирный корридор	18 этаж	Общественное	26.3
2.156	Межквартирный корридор	18 этаж	Общественное	33.2
2.157	Тех.помещение	18 этаж	Техническое	9.8
2.158	Тех.балкон	18 этаж	Техническое	8.3
2.159	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.4
2.160	ЛК	18 этаж	Общественное	12.4
2.170	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	2.6
2.171	Тех.помещение	19 этаж	Техническое	6.1
2.172	Тех.балкон	19 этаж	Техническое	5
2.173	ЛК	19 этаж	Общественное	12.4
2.174	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	19.5
2.175	Межквартирный корридор	19 этаж	Общественное	26.3
2.176	Межквартирный корридор	19 этаж	Общественное	33.2
2.177	Тех.помещение	19 этаж	Техническое	9.8
2.178	Тех.балкон	19 этаж	Техническое	8.3
2.179	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.4
2.180	ЛК	19 этаж	Общественное	12.4
2.201	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	2.6
2.202	Тех.помещение	20 этаж	Техническое	6.1
2.203	Тех.балкон	20 этаж	Техническое	5
2.204	ЛК	20 этаж	Общественное	12.4
2.205	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	19.5
2.206	Межквартирный корридор	20 этаж	Общественное	26.3
2.207	Межквартирный корридор	20 этаж	Общественное	33.2
2.208	Тех.помещение	20 этаж	Техническое	9.8
2.209	Тех.балкон	20 этаж	Техническое	8.3
2.210	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.4
2.211	ЛК	20 этаж	Общественное	12.4
2.220	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	2.6
2.221	Тех.помещение	21 этаж	Техническое	6.1
2.222	Тех.балкон	21 этаж	Техническое	5
2.223	ЛК	21 этаж	Общественное	12.4
2.224	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	19.5
2.225	Межквартирный корридор	21 этаж	Общественное	26.3

2.226	Межквартирный корридор	21 этаж	Общественное	33.2
2.227	Тех.помещение	21 этаж	Техническое	9.8
2.228	Тех.балкон	21 этаж	Техническое	8.3
2.229	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.4
2.230	ЛК	21 этаж	Общественное	12.4
2.240	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	2.6
2.241	Тех.помещение	22 этаж	Техническое	3.5
2.242	Тех.балкон	22 этаж	Техническое	5
2.243	ЛК	22 этаж	Общественное	9.5
2.244	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	19.5
2.245	Межквартирный корридор	22 этаж	Общественное	26.3
2.246	Межквартирный корридор	22 этаж	Общественное	33.2
2.247	Тех.помещение	22 этаж	Техническое	6.5
2.248	Тех.балкон	22 этаж	Техническое	8.3
2.249	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.4
2.250	ЛК	22 этаж	Общественное	9
2.260	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	2.8
2.261	Тех.помещение	23 этаж	Техническое	3.5
2.262	Тех.балкон	23 этаж	Техническое	5
2.263	ЛК	23 этаж	Общественное	12.4
2.264	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	19.5
2.265	Межквартирный корридор	23 этаж	Общественное	26.3
2.266	Межквартирный корридор	23 этаж	Общественное	25.3
2.267	Тех.помещение	23 этаж	Техническое	6.5
2.268	Тех.балкон	23 этаж	Техническое	8.3
2.269	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.4
2.270	ЛК	23 этаж	Общественное	12.4
2.280	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	2.8
2.281	Тех.помещение	24 этаж	Техническое	3.5
2.282	Тех.балкон	24 этаж	Техническое	5
2.283	ЛК	24 этаж	Общественное	12.4
2.284	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	19.5
2.285	Межквартирный корридор	24 этаж	Общественное	26.3
2.286	Межквартирный корридор	24 этаж	Общественное	25.3
2.287	Тех.помещение	24 этаж	Техническое	6.5
2.288	Тех.балкон	24 этаж	Техническое	8.3
2.289	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.4
2.290	ЛК	24 этаж	Общественное	12.4
2.300	Помещение СС	Технический этаж	Техническое	20.7
2.301	Тех.помещение	Технический этаж	Техническое	586.9
2.302	Тех.помещение	Технический этаж	Техническое	50.9
2.303	Машинное помещение	Технический этаж	Техническое	64.4
2.304	ЛК	Технический этаж	Техническое	12.8
2.305	Тамбур-шлюз	Технический этаж	Техническое	2.9
2.306	Тамбур-шлюз	Технический этаж	Техническое	4.1
2.401	Машинное помещение	Кровля	Техническое	64.4

2.402	ЛК	Кровля	Техническое	14.6
2.403	ЛК	Кровля	Техническое	14.7
0.38	Тех. Подвал	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	7.7
0.39	ПУИ	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	15.9
0.40	ЛК	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	16.3
0.41	Рампа	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	87.2
0.42	ЛК	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	25.1
0.43	ЛК	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	21.3
0.44	Велосепедная	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	30.2
0.45	Венткамера	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	31.1
0.46	Насосная пожаротушения и хоз. Быт.	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	118.5
0.47	Электрощитовая	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	20
0.48	Вытяжная венткамера	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	33.5
0.49	Приточная венткамера	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	24.4
	Проход	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	8.6
0.50	Помещение СС	-1 этаж (Паркинг)	Техническое	44.4
0.51	Проход	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	11.8
0.52	Проход	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	54.1
040	Помещение для проезда автомобилей	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	846.99
151	ЛК	1 этаж (Паркинг)	Общественное	8.1
152	ЛК	1 этаж (Паркинг)	Общественное	11.1
153	ЛК	1 этаж (Паркинг)	Общественное	13.3
154	ЛК	1 этаж (Паркинг)	Общественное	8.1
155	Рампа	1 этаж (Паркинг)	Общественное	130.6
156	Рампа	1 этаж (Паркинг)	Общественное	54.6
157	Рампа	1 этаж (Паркинг)	Общественное	191.4
158	ЛК	1 этаж (Паркинг)	Общественное	10.5
159	ЛК	1 этаж (Паркинг)	Общественное	10.4
232	Помещение для проезда автомобилей	2 этаж (Паркинг)	Общественное	361.45
233	Помещение для проезда автомобилей	2 этаж (Паркинг)	Общественное	741.8
234	Рампа	2 этаж (Паркинг)	Общественное	192.3
235	Рампа	2 этаж (Паркинг)	Общественное	99.6
236	Рампа	2 этаж (Паркинг)	Общественное	141.4
237	ЛК	2 этаж (Паркинг)	Общественное	21.6
238	ЛК	2 этаж (Паркинг)	Общественное	16.7
239	ЛК	2 этаж (Паркинг)	Общественное	25.1
240	Тех.помещение	2 этаж (Паркинг)	Техническое	46
241	Приточная венткамера	2 этаж (Паркинг)	Техническое	24
242	Вытяжная венткамера	2 этаж (Паркинг)	Техническое	33.1
243	Колясочная	2 этаж (Паркинг)	Общественное	26.8
332	Помещение для проезда автомобилей	3 этаж (Паркинг)	Общественное	1371.72
334	Рампа	3 этаж (Паркинг)	Общественное	100.3

335	Рампа	3 этаж (Паркинг)	Общественное	17.4
336	ЛК	3 этаж (Паркинг)	Общественное	25.1
337	ЛК	3 этаж (Паркинг)	Общественное	21.6
338	ЛК	3 этаж (Паркинг)	Общественное	16.7
339	ПУИ	3 этаж (Паркинг)	Техническое	8.9
340	Венткамера вытяжная	3 этаж (Паркинг)	Техническое	33.1
341	Венткамера приточная	3 этаж (Паркинг)	Техническое	24
432	Помещение для проезда автомобилей	4 этаж (Паркинг)	Общественное	1371.72
434	Рампа	4 этаж (Паркинг)	Общественное	100.3
435	Рампа	4 этаж (Паркинг)	Общественное	17.4
436	ЛК	4 этаж (Паркинг)	Общественное	25.1
437	ЛК	4 этаж (Паркинг)	Общественное	21.6
438	ЛК	4 этаж (Паркинг)	Общественное	16.7
439	ПУИ	4 этаж (Паркинг)	Техническое	8.9
440	Венткамера вытяжная	4 этаж (Паркинг)	Техническое	33.1
441	Венткамера приточная	4 этаж (Паркинг)	Техническое	24
532	Помещение для проезда автомобилей	5 этаж (Паркинг)	Общественное	1371.72
534	Рампа	5 этаж (Паркинг)	Общественное	100.3
535	Рампа	5 этаж (Паркинг)	Общественное	17.4
536	ЛК	5 этаж (Паркинг)	Общественное	25.1
537	ЛК	5 этаж (Паркинг)	Общественное	21.6
538	ЛК	5 этаж (Паркинг)	Общественное	16.7
539	ПУИ	5 этаж (Паркинг)	Техническое	8.9
540	Венткамера вытяжная	5 этаж (Паркинг)	Техническое	33.1
541	Венткамера приточная	5 этаж (Паркинг)	Техническое	24
634	Помещение для проезда автомобилей	6 этаж (Паркинг)	Общественное	1050
635	Помещение для проезда автомобилей	6 этаж (Паркинг)	Общественное	335.78
636	Рампа	6 этаж (Паркинг)	Общественное	99.6
637	Венткамера	6 этаж (Паркинг)	Техническое	33.1
638	Венткамера	6 этаж (Паркинг)	Техническое	24
639	ЛК	6 этаж (Паркинг)	Общественное	16.7
640	ЛК	6 этаж (Паркинг)	Общественное	25.1
641	ЛК	6 этаж (Паркинг)	Общественное	21.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Лифты грузоподъемность – 1000 кг, скорость – 1,6 м/с Секция 1 - 6 шт; Секция 2 - 4 шт.	Вертикальный транспорт

2	ТП отдельностоящая наземная	10 кВ	Электроснабжение
3	Электрощитовое помещение жилой части и автостоянки	ВРУ, 0,4 кВ	Электроснабжение
4	Подземный уровень, надземные этажи	Предусмотрена стоячая система ХВС, ГВС, а также циркуляционный трубопровод, для каждой квартиры предусмотрены индивидуальные счетчики на этажном коллекторе.	Водоснабжение
5	Подземный уровень, надземные этажи	Предусмотрено пожаротушение жилого дома от ПК, внутреннее пожаротушение паркинга от ПК, наружное пожаротушение от ПП, автоматич. пожаротушение паркинга, автоматическое пожаротушение межквартирных коридоров с установкой спринклера перед каждой квартирной дверью	Противопожарное водоснабжение
6	Подземный уровень, надземные этажи	Предусмотрена система канализации из трубопроводов с повышенными характеристиками по шумоизоляции.	Водоотведение
7	Подземный уровень, надземные этажи	Предусмотрена система ливневой канализации со сбросом в городские сети ливневой канализации	Водоотведение ливневых вод
8	Подземный уровень, надземные этажи	Пластинчатые теплообменники с циркуляционными насосами с мембранным расширительным баком; приборы отопления квартир, в техпомещениях регистры из труб	Теплоснабжение
9	Наземные этажи	Механическая вытяжная вентиляция из кухонь и санузлов, приточная вентиляция в квартирах посредством индивидуальных квартирных приточных установок	Общеобменная вентиляция
10	Подземный уровень, надземные этажи	Приточная и вытяжная вентиляция	Общеобменная вентиляция
11	Подземный уровень, надземные этажи	Система приточной и вытяжной вентиляции	Общеобменная вентиляция
12	Подземный уровень, надземные этажи	Система дымоудаления и подпора воздуха	Противодымная вентиляция
13	Подземный уровень, надземные этажи	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности для МГН и вентиляторов систем подпора для компенсации воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожаре.	Противодымная вентиляция
14	Подземный уровень, надземные этажи	Телефонизация и передача данных, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, автоматика теплосети, коммерческий учет энергоресурсов, газоаналитическая система СО паркинга, организация движения паркинга, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, автоматика противопожарной сигнализации	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 476 916 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540104479
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 550 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 80 311 142,84 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 469 688 857,16 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.08.2026</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 204
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 898,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 171 839 317 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.10102081210525e+38

Владелец: **ООО "СЗ "УГМК-ЕКАТЕРИНБУРГ",
Мордовин Евгений Викторович, Екатеринбург**

Действителен: с 05.05.2023 по 05.08.2024