

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30-12-14-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Хорошо»
2.2.2. ИНН:	3015115271
2.2.3. ОГРН:	1193025003467
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом по ул. Автомобильная (№2 по генплану) в Советском районе г. Астрахани. Корректировка»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Астраханская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Астрахань
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Астрахань
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Автомобильная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	30:12:030079:372
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	

5.1. Дата разрешения на строительство:	25.01.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	30-RU30301000-3-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.5. Площадь (кв.м):	
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	13733,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12863,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	315
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	43
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	272
6.1.11. в том числе квартир (штук):	272
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	55,0
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	«С+» - нормальный
6.1.18. Иные показатели:	площадь здания – 20148,1 кв.м; количество однокомнатных квартир – 160 шт; количество двухкомнатных квартир – 96 шт; количество трехкомнатных квартир – 16 шт; площадь нежилых помещений – 550,7 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-082-477-19

Начальник управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»
НАКАРАЕВА ГАЛИНА ИГОРЬЕВНА



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: f02696209b1d27a78e475228b75a26bb
Владелец: НАКАРАЕВА ГАЛИНА ИГОРЬЕВНА, УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"
Действителен с 15.11.2022 по 8.2.2024

И.о. начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»

(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



О.В. Чевиленко
(инициалы, фамилия)

28.06.2023