



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Акционерное общество «Первая
(наименование застройщика)
Ипотечная Компания – Регион»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
141800, Московская область,
полное наименование организации – для
г. Дмитров, ул. Профессиональная,
юридических лиц), его почтовый индекс
дом 4
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 15 » декабря 2016 г.

№ RU50-63-6800-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«25-ти этажный жилой дом башенного типа на изделиях КОПЭ-ПАРУС

(наименование объекта (этапа))

с первым нежилым этажом, корпус 47Д»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
50:10:0010101:10600

строительный адрес: **Московская область, Химкинский район, г. Химки,
6, 7, 8, микрорайоны**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-63-2015-676**, дата выдачи **«12» мая 2015 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	42404,44	42404,40
в том числе надземной части	куб. м	40914,49	40914,40
Общая площадь	кв. м	14022,91	11995,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	310,37	262,20
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8757,96	8689,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3306,00
Количество этажей	шт.	27	27
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	168/	168/8689,20
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	72/-	72/2800,00
2-комнатные	шт./кв. м	72/-	72/4094,50
3-комнатные	шт./кв. м	24/-	24/1794,70
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9131,00	9078,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	Монол. ж/б плитный ростверк на ж/б сваях
Материалы стен		-	Сборный ж/б
Материалы перекрытий		-	Сборный ж/б
Материалы кровли		-	Полимерно- битумные
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики		-	-

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **06.12.2016**, подготовленного кадастровым инженером **Статкевич Дарьей Алексеевной**, № квалификационного аттестата **77-14-77**.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



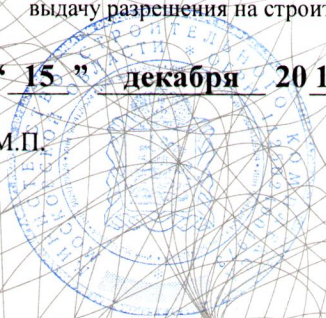
(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 15 ” декабря 2016 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист
Должность

15.12.2016
Дата

Болтырев Максим Павлович
ФИО



Подпись