

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: гражданину Талышеву Алексею
(наименование застройщика, полное наименование

Викторовичу
организации – для юридических лиц)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-2908-р от 20 ноября 2013 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строительства «Многokвартирные жилые дома по ул. Сергея Есенина, 108 в

(ненужное зачеркнуть)
г.Краснодаре» (многоэтажные жилые дома литер 1, 2, 3, подземно-надземные

автостоянки литер 4, 5) на земельном участке площадью 14000 кв.м с
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства,

кадастровым номером 23:43:0129001:6130 по адресу: Краснодарский край,
реконструкции)

город Краснодар, улица им. Сергея Есенина, 108, Прикубанский внутригород-
ской округ

(полный адрес объекта капитального строительства)

Технико-экономические показатели многоэтажных жилых домов, автостоянки

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели
-------	--------------------------	-------------------	------------

Жилой дом со встроенными помещениями Литер «1»

1	Площадь застройки	м ²	1149,5
2	Этажность	эт.	10 (технический чердак и 9 жилых этажей)

3	Площадь жилого здания	м ²	9893,2
4	Общая площадь квартир (с понижающим коэф. балконов и лоджий)	м ²	6399,2
5	Общая площадь квартир (без понижающих коэф. балконов и лоджий)	м ²	6650,6
6	Жилая площадь квартир	м ²	3058,4
7	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	6193,6
8	Количество квартир	шт.	158
	в том числе:		
9	однокомнатных	шт.	120
10	двухкомнатных	шт.	38
11	общая площадь помещений общего пользования (лестницы, лифты, межквартирные коридоры, мусоропровод, мусорокамера, входная группа)	м ²	1300
12	Общая площадь помещений общественного назначения (спорт, кружковые помещения)	м ²	609,6
13	Строительный объем ниже отм. 0.000	м ³	3427,4
14	Строительный объем выше отм. 0.000	м ³	31272,8

Жилой дом со встроенными помещениями Литер «2»

15	Площадь застройки	м ²	1127,8
16	Этажность	эт.	10 (технический чердак и 9 жилых этажей)
17	Площадь жилого здания	м ²	9590,6
18	Общая площадь квартир (с понижающим коэф. балконов и лоджий)	м ²	6399,2
19	Общая площадь квартир (без понижающих коэф. балконов и лоджий)	м ²	6650,6
20	Жилая площадь квартир	м ²	3058,4
21	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	6193,6
22	Количество квартир	шт.	158
	в том числе:		
23	однокомнатных	шт.	120
24	двухкомнатных	шт.	38
25	общая площадь помещений общего пользования (лестницы, лифты, межквартирные коридоры, мусоропровод, мусорокамера, входная группа)	м ²	1300
26	Общая площадь помещений общественного назначения (спорт, кружковые помещения)	м ²	336,2

27	Строительный объем ниже отм. 0.000	м ³	3427,4
28	Строительный объем выше отм. 0.000	м ³	31272,8

Жилой дом со встроенными помещениями литер «3»

30	Площадь застройки	м ²	1149,5
31	Этажность	эт.	10 (технический чердак и 9 жилых этажей)
32	Площадь жилого здания	м ²	9893,2
33	Общая площадь квартир (с понижающим коэф. балконов и лоджий)	м ²	6399,2
34	Общая площадь квартир (без понижающих коэф. балконов и лоджий)	м ²	6650,6
35	Жилая площадь квартир	м ²	3058,4
36	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	6193,6
37	Количество квартир в том числе:	шт.	158
38	однокомнатных	шт.	120
39	двухкомнатных	шт.	38
40	общая площадь помещений общего пользования (лестницы, лифты, межквартирные коридоры, мусоропровод, мусорокамера, входная группа)	м ²	1300
41	Общая площадь помещений общественного назначения (спорт, кружковые помещения)	м ²	609,6
42	Строительный объем ниже отм. 0.000	м ³	3427,4
43	Строительный объем выше отм. 0.000	м ³	31272,8

Автостоянка литер «4»

44	Площадь застройки	м ²	2147,4
45	Общая площадь автостоянки	м ²	1908,9
46	Полезная площадь автостоянки	м ²	1891,8
47	Расчетная площадь автостоянки	м ²	1796,3
48	Строительный объем ниже отм. 0.000	м ³	7522,8
49	Количество машино-мест	шт.	59

Автостоянка литер «5»

50	Площадь застройки	м ²	2147,4
51	Общая площадь автостоянки	м ²	1908,9
52	Полезная площадь автостоянки	м ²	1891,8
53	Расчетная площадь автостоянки	м ²	1796,3
54	Строительный объем ниже отм. 0.000	м ³	7522,8
55	Количество машино-мест	шт.	59

Срок действия настоящего разрешения до 01 ноября - 2015 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.А.Головкин

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 г

Срок действия настоящего разрешения до 01 маября 2015 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.А.Головкин

Действие настоящего разрешения продлено до 01 апреля 2014 г

Директор департамента архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок