

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	12.04.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 - 50 - 55 - 2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Омега - Строй»
2.2.2. ИНН:	2465103186
2.2.3. ОГРН:	1062465072230
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилые дома средней этажности, входящие в комплекс жилых домов по адресу: г. Красноярск, ул. Елены Стасовой». I этап.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов)	городской округ город Красноярск

федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Красноярск</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Елены Стасовой</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>24:50:0000000:346485</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>03.03.2022</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>24-RU24308000-31-2022</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация города Красноярска</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>«Жилые дома средней этажности, входящие в комплекс жилых домов по адресу: г. Красноярск, ул. Елены Стасовой». I этап.</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>2043,15</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>16573,9</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>8774,8</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>8452,9</b>

6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	136
6.1.11. в том числе квартир (штук):	Двухкомнатных – 88 шт.; Трехкомнатных – 14 шт.; Четырехкомнатных – 34 шт.
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	68
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем – 71443,67 куб.м., в том числе подземной части – 14963,8 куб.м.; Этажность – 7-8 эт.; Общая площадь квартир: двухкомнатных – 4598,6 кв.м.; трехкомнатных – 892,6 кв.м.; четырехкомнатных – 2961,7 кв.м.; Площадь встроенных помещений общественного назначения - 1165,6 кв.м, в том числе групп кратковременного пребывания детей – 402,3 кв.м, офисов – 763,3 кв.м.; Площадь кладовых в подземном этаже 2 (подземной автостоянке) - 11,6 кв.м.; Площадь подземной автостоянки – 2690,2 кв.м.; Площадь машино-мест – 1039,3 кв.м.; Площадь застройки с учетом встроенной подземной автостоянки – 2958,65 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	08.07.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	077-998-843 69
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	I Этап. Подпорная стена П.С. 1.
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	2,56
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства	-



(кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	-
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Другие показатели:	<b>Строительный объем – 3,36 куб.м.</b>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<b>08.07.2024</b>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>077-998-843 69</b>
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>I Этап. Подпорная стена П.С. 2.</b>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.3.2. Назначение объекта:	<b>Нежилое</b>
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>0,71</b>
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	-
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-

6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	-
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Иные показатели:	<b>Строительный объем – 1,43 куб.м.</b>
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<b>08.07.2024</b>
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>077-998-843 69</b>
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>I Этап. Подпорная стена П.С. 3.</b>
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.4.2. Назначение объекта:	<b>Нежилое</b>
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>0,7</b>
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	-
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.4.11. в том числе квартир (штук):	-
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	-
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	-
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.4.18. Иные показатели:	<b>Строительный объем – 1,43 куб.м.</b>
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	<b>08.07.2024</b>
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>077-998-843 69</b>
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>I Этап. Подпорная стена П.С. 4.</b>
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.5.2. Назначение объекта:	<b>Нежилое</b>
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>0,73</b>
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.8. Количество помещений (штук):	-
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.5.11. в том числе квартир (штук):	-
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.5.13. Количество этажей:	-
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	-
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.5.18. Иные показатели:	<b>Строительный объем – 1,84 куб.м.</b>
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	<b>08.07.2024</b>
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета	<b>077-998-843 69</b>



кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>I Этап. Подпорная стена П.С. 5.</b>
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.6.2. Назначение объекта:	<b>Нежилое</b>
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>0,73</b>
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6.5. Площадь (кв. м):	-
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.8. Количество помещений (штук):	-
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.6.13. Количество этажей:	-
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.6.15. Вместимость (человек):	-
6.6.16. Высота (м):	-
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.6.18. Иные показатели:	<b>Строительный объем – 1,84 куб.м.</b>
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	<b>08.07.2024</b>
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>077-998-843 69</b>

**Исполняющий обязанности  
заместителя Главы города –  
руководителя департамента  
градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

**М.В. Силкин**  
(инициалы, фамилия)

Пронумеровано 4 листов  
Пронумеровано 4 листов  
начальник строительного отдела  
департамента градостроительства  
И. О. Козловский

