

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000870 от 25.08.2023

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Перспективной в городе Ставрополе. 2-ая очередь. Литер 4 корпус 1, 2, 3. Жилой дом Литер 4 корпус 1, Подземная автостоянка Литер 4, корпус 3 (этап строительства 4.1)

Дата первичного размещения: 25.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-20 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ-20 "ЮСИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 355045
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пирогова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 195
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (865) 255-04-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: yur26@usimail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.gk-usi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Иванов
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович

	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-20 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2635224470
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224470
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079381
	2.1.3	Дата регистрации: 12.12.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-692-869 11
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263518446178
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов

	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-139-425 89
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260708036150
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Анашкина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-692-869 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263518446178
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол учредителей об учреждении № 1
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-139-425 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260708036150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол учредителей об учреждении № 1
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-9 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122651034010

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-10 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010038
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-22 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224504
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079458
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-18 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213140
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-12 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209633
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010005
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-21 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224494
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079403
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-19 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224487
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079392
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-14 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209665
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010104
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-15 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023172
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-16 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213171
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023238
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-17 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213164
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023216
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2634083547</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>6.1.1</p>	<p>Последняя отчетная дата: 30.06.2023</p>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 605,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 594 890,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 759 350,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 26-12-75-2023 от 22.08.2023 года, выдано: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: Российский
	9.2.11	Дом: 12

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 51 239,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: Российский
	9.2.11	Дом: 12
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7569 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрытия железобетонные толщиной 250 мм с пределом огнестойкости REI 60 Наружные железобетонные несущие стены толщиной 250 мм с пределом огнестойкости R 90 Наружные стены въездного павильона и надземных выходов из эвакуационных лестниц приняты монолитные железобетонные 200 мм.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 33 387,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 821,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38 209,40 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 180,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 180,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ"АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2635106130
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-044810-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ДК "Высота Дизайн-квартал "Высота" "Высота"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖЕНЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2635248209

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-12-75-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.08.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.09.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:011503:38593
	12.3.2	Площадь земельного участка: 45 868,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 240
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории детских игровых площадок предусматривается установка малых архитектурных форм и переносных изделий

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории спортивных площадок предусматривается установка малых архитектурных форм и переносных изделий
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектируемые площадки для мусорных контейнеров размещены на расстоянии более 20,00 м.от окон проектируемых жилых домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых форм архитектуры и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 01.03.2023 г.№ 05/1-18/05-2463.Срок действия технических условий-2 года.Выданы:"КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ"ИНН:2636045699
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5382-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5382-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/1-18/05-2469
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-010675-01-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 377,98 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-010676-01-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 923,08 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СТАВРОПОЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635810883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4504
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 772,03 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛКО"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2636033069

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 591
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 238
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 238
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	77.80	3	45.50	2.74
2	Квартира	1	1	62.60	2	29.80	2.74
3	Квартира	1	1	43.00	1	16.80	2.74

4	Квартира	1	1	77.10	2	32.50	2.74
5	Квартира	2	1	77.60	3	45.50	2.74
6	Квартира	2	1	62.00	2	29.80	2.74
7	Квартира	2	1	42.10	1	20.20	2.74
8	Квартира	2	1	42.60	1	16.80	2.74
9	Квартира	2	1	76.70	2	32.50	2.74
10	Квартира	3	1	77.60	3	45.50	2.74
11	Квартира	3	1	62.00	2	29.80	2.74
12	Квартира	3	1	42.10	1	20.20	2.74
13	Квартира	3	1	42.60	1	16.80	2.74
14	Квартира	3	1	76.70	2	32.50	2.74
15	Квартира	4	1	77.70	3	45.60	2.74
16	Квартира	4	1	62.40	2	30.00	2.74
17	Квартира	4	1	42.10	1	20.20	2.74
18	Квартира	4	1	42.70	1	16.90	2.74
19	Квартира	4	1	76.80	2	32.60	2.74
20	Квартира	5	1	77.70	3	45.60	2.74
21	Квартира	5	1	62.40	2	30.00	2.74
22	Квартира	5	1	42.10	1	20.20	2.74
23	Квартира	5	1	42.70	1	16.90	2.74
24	Квартира	5	1	76.80	2	32.60	2.74
25	Квартира	6	1	77.70	3	45.60	2.74
26	Квартира	6	1	62.40	2	30.00	2.74
27	Квартира	6	1	42.10	1	20.20	2.74
28	Квартира	6	1	42.70	1	16.90	2.74
29	Квартира	6	1	76.80	2	32.60	2.74
30	Квартира	7	1	77.70	3	45.60	2.74
31	Квартира	7	1	62.40	2	30.00	2.74
32	Квартира	7	1	42.10	1	20.20	2.74
33	Квартира	7	1	42.70	1	16.90	2.74

34	Квартира	7	1	76.80	2	32.60	2.74
35	Квартира	8	1	77.70	3	45.60	2.74
36	Квартира	8	1	62.40	2	30.00	2.74
37	Квартира	8	1	42.10	1	20.20	2.74
38	Квартира	8	1	42.70	1	16.90	2.74
39	Квартира	8	1	76.80	2	32.60	2.74
40	Квартира	9	1	77.70	3	45.60	2.74
41	Квартира	9	1	62.40	2	30.00	2.74
42	Квартира	9	1	42.10	1	20.20	2.74
43	Квартира	9	1	42.70	1	16.90	2.74
44	Квартира	9	1	76.80	2	32.60	2.74
45	Квартира	10	1	77.70	3	45.60	2.74
46	Квартира	10	1	62.40	2	30.00	2.74
47	Квартира	10	1	42.10	1	20.20	2.74
48	Квартира	10	1	42.70	1	16.90	2.74
49	Квартира	10	1	76.80	2	32.60	2.74
50	Квартира	11	1	77.70	3	45.60	2.74
51	Квартира	11	1	62.40	2	30.00	2.74
52	Квартира	11	1	42.10	1	20.20	2.74
53	Квартира	11	1	42.70	1	16.90	2.74
54	Квартира	11	1	76.80	2	32.60	2.74
55	Квартира	12	1	77.70	3	45.60	2.74
56	Квартира	12	1	62.10	2	30.00	2.74
57	Квартира	12	1	41.90	1	20.20	2.74
58	Квартира	12	1	42.50	1	16.90	2.74
59	Квартира	12	1	76.60	2	32.60	2.74
60	Квартира	13	1	77.60	3	45.60	2.74
61	Квартира	13	1	62.00	2	30.00	2.74
62	Квартира	13	1	41.70	1	20.20	2.74
63	Квартира	13	1	42.30	1	16.90	2.74

64	Квартира	13	1	76.50	2	32.60	2.74
65	Квартира	14	1	77.60	3	45.60	2.74
66	Квартира	14	1	62.00	2	30.00	2.74
67	Квартира	14	1	41.70	1	20.20	2.74
68	Квартира	14	1	42.30	1	16.90	2.74
69	Квартира	14	1	76.50	2	32.60	2.74
70	Квартира	15	1	77.60	3	45.60	2.74
71	Квартира	15	1	62.00	2	30.00	2.74
72	Квартира	15	1	41.70	1	20.20	2.74
73	Квартира	15	1	42.30	1	16.90	2.74
74	Квартира	15	1	76.50	2	32.60	2.74
75	Квартира	16	1	77.60	3	45.60	2.74
76	Квартира	16	1	62.00	2	30.00	2.74
77	Квартира	16	1	41.70	1	20.20	2.74
78	Квартира	16	1	42.30	1	16.90	2.74
79	Квартира	16	1	76.50	2	32.60	2.74
80	Квартира	2	2	60.50	2	29.30	2.74
81	Квартира	2	2	36.80	1	14.40	2.74
82	Квартира	2	2	69.80	2	26.20	2.74
83	Квартира	2	2	60.60	2	24.90	2.74
84	Квартира	2	2	79.60	3	45.80	2.74
85	Квартира	3	2	59.90	2	29.30	2.74
86	Квартира	3	2	36.40	1	14.40	2.74
87	Квартира	3	2	69.50	2	26.20	2.74
88	Квартира	3	2	60.10	2	24.90	2.74
89	Квартира	3	2	79.20	3	45.80	2.74
90	Квартира	4	2	59.90	2	29.30	2.74
91	Квартира	4	2	36.40	1	14.40	2.74
92	Квартира	4	2	69.50	2	26.20	2.74
93	Квартира	4	2	60.10	2	24.90	2.74

94	Квартира	4	2	79.20	3	45.80	2.74
95	Квартира	5	2	59.90	2	29.30	2.74
96	Квартира	5	2	36.40	1	14.40	2.74
97	Квартира	5	2	69.50	2	26.20	2.74
98	Квартира	5	2	60.10	2	24.90	2.74
99	Квартира	5	2	79.20	3	45.80	2.74
100	Квартира	6	2	59.90	2	29.30	2.74
101	Квартира	6	2	36.40	1	14.40	2.74
102	Квартира	6	2	69.50	2	26.20	2.74
103	Квартира	6	2	60.10	2	24.90	2.74
104	Квартира	6	2	79.20	3	45.80	2.74
105	Квартира	7	2	59.90	2	29.30	2.74
106	Квартира	7	2	36.40	1	14.40	2.74
107	Квартира	7	2	69.50	2	26.20	2.74
108	Квартира	7	2	60.10	2	24.90	2.74
109	Квартира	7	2	79.20	3	45.80	2.74
110	Квартира	8	2	59.90	2	29.30	2.74
111	Квартира	8	2	36.40	1	14.40	2.74
112	Квартира	8	2	69.50	2	26.20	2.74
113	Квартира	8	2	60.10	2	24.90	2.74
114	Квартира	8	2	79.20	3	45.80	2.74
115	Квартира	9	2	59.90	2	29.30	2.74
116	Квартира	9	2	36.40	1	14.40	2.74
117	Квартира	9	2	69.50	2	26.20	2.74
118	Квартира	9	2	60.10	2	24.90	2.74
119	Квартира	9	2	79.20	3	45.80	2.74
120	Квартира	2	3	64.80	2	33.20	2.74
121	Квартира	2	3	36.00	1	17.20	2.74
122	Квартира	2	3	36.00	1	17.20	2.74
123	Квартира	2	3	62.00	2	32.70	2.74

124	Квартира	3	3	64.30	2	33.20	2.74
125	Квартира	3	3	35.60	1	17.20	2.74
126	Квартира	3	3	35.60	1	17.20	2.74
127	Квартира	3	3	61.60	2	32.70	2.74
128	Квартира	4	3	64.30	2	33.20	2.74
129	Квартира	4	3	35.60	1	17.20	2.74
130	Квартира	4	3	35.60	1	17.20	2.74
131	Квартира	4	3	61.60	2	32.70	2.74
132	Квартира	5	3	64.30	2	33.20	2.74
133	Квартира	5	3	35.60	1	17.20	2.74
134	Квартира	5	3	35.60	1	17.20	2.74
135	Квартира	5	3	61.60	2	32.70	2.74
136	Квартира	6	3	64.30	2	33.20	2.74
137	Квартира	6	3	35.60	1	17.20	2.74
138	Квартира	6	3	35.60	1	17.20	2.74
139	Квартира	6	3	61.60	2	32.70	2.74
140	Квартира	7	3	64.30	2	33.20	2.74
141	Квартира	7	3	35.60	1	17.20	2.74
142	Квартира	7	3	35.60	1	17.20	2.74
143	Квартира	7	3	61.60	2	32.70	2.74
144	Квартира	8	3	64.30	2	33.20	2.74
145	Квартира	8	3	35.60	1	17.20	2.74
146	Квартира	8	3	35.60	1	17.20	2.74
147	Квартира	8	3	61.60	2	32.70	2.74
148	Квартира	9	3	64.30	2	33.20	2.74
149	Квартира	9	3	35.60	1	17.20	2.74
150	Квартира	9	3	35.60	1	17.20	2.74
151	Квартира	9	3	61.60	2	32.70	2.74
152	Квартира	2	4	61.50	2	31.20	2.74
153	Квартира	2	4	41.10	1	19.90	2.74

154	Квартира	2	4	40.40	1	16.70	2.74
155	Квартира	2	4	38.60	1	12.30	2.74
156	Квартира	2	4	64.60	2	25.70	2.74
157	Квартира	2	4	71.10	2	22.20	2.74
158	Квартира	3	4	61.20	2	31.40	2.74
159	Квартира	3	4	40.80	1	20.00	2.74
160	Квартира	3	4	40.00	1	16.60	2.74
161	Квартира	3	4	38.30	1	12.50	2.74
162	Квартира	3	4	64.20	2	25.80	2.74
163	Квартира	3	4	71.00	2	22.40	2.74
164	Квартира	4	4	61.20	2	31.40	2.74
165	Квартира	4	4	40.80	1	20.00	2.74
166	Квартира	4	4	40.00	1	16.60	2.74
167	Квартира	4	4	38.30	1	12.50	2.74
168	Квартира	4	4	64.20	2	25.80	2.74
169	Квартира	4	4	71.00	2	22.40	2.74
170	Квартира	5	4	61.30	2	31.40	2.74
171	Квартира	5	4	41.10	1	20.20	2.74
172	Квартира	5	4	40.30	1	16.90	2.74
173	Квартира	5	4	38.60	1	12.70	2.74
174	Квартира	5	4	64.40	2	26.00	2.74
175	Квартира	5	4	71.20	2	22.40	2.74
176	Квартира	6	4	61.30	2	31.40	2.74
177	Квартира	6	4	41.10	1	20.20	2.74
178	Квартира	6	4	40.30	1	16.90	2.74
179	Квартира	6	4	38.60	1	12.70	2.74
180	Квартира	6	4	64.40	2	26.00	2.74
181	Квартира	6	4	71.20	2	22.40	2.74
182	Квартира	7	4	61.30	2	31.40	2.74
183	Квартира	7	4	41.10	1	20.20	2.74

184	Квартира	7	4	40.30	1	16.90	2.74
185	Квартира	7	4	38.60	1	12.70	2.74
186	Квартира	7	4	64.40	2	26.00	2.74
187	Квартира	7	4	71.20	2	22.40	2.74
188	Квартира	8	4	61.30	2	31.40	2.74
189	Квартира	8	4	41.10	1	20.20	2.74
190	Квартира	8	4	40.30	1	16.90	2.74
191	Квартира	8	4	38.60	1	12.70	2.74
192	Квартира	8	4	64.40	2	26.00	2.74
193	Квартира	8	4	71.20	2	22.40	2.74
194	Квартира	9	4	61.30	2	31.40	2.74
195	Квартира	9	4	41.10	1	20.20	2.74
196	Квартира	9	4	40.30	1	16.90	2.74
197	Квартира	9	4	38.60	1	12.70	2.74
198	Квартира	9	4	64.40	2	26.00	2.74
199	Квартира	9	4	71.20	2	22.40	2.74
200	Квартира	10	4	61.30	2	31.40	2.74
201	Квартира	10	4	41.10	1	20.20	2.74
202	Квартира	10	4	40.30	1	16.90	2.74
203	Квартира	10	4	38.60	1	12.70	2.74
204	Квартира	10	4	64.40	2	26.00	2.74
205	Квартира	10	4	71.20	2	22.40	2.74
206	Квартира	11	4	61.30	2	31.40	2.74
207	Квартира	11	4	41.10	1	20.20	2.74
208	Квартира	11	4	40.30	1	16.90	2.74
209	Квартира	11	4	38.60	1	12.70	2.74
210	Квартира	11	4	64.40	2	26.00	2.74
211	Квартира	11	4	71.10	2	22.40	2.74
212	Квартира	12	4	61.00	2	31.40	2.74
213	Квартира	12	4	40.90	1	20.20	2.74

214	Квартира	12	4	40.00	1	16.90	2.74
215	Квартира	12	4	38.20	1	12.70	2.74
216	Квартира	12	4	64.20	2	26.00	2.74
217	Квартира	12	4	70.90	2	22.40	2.74
218	Квартира	13	4	60.90	2	31.40	2.74
219	Квартира	13	4	40.70	1	20.20	2.74
220	Квартира	13	4	39.60	1	16.90	2.74
221	Квартира	13	4	38.00	1	12.70	2.74
222	Квартира	13	4	64.00	2	26.00	2.74
223	Квартира	13	4	70.70	2	22.40	2.74
224	Квартира	14	4	60.90	2	31.40	2.74
225	Квартира	14	4	40.70	1	20.20	2.74
226	Квартира	14	4	39.60	1	16.90	2.74
227	Квартира	14	4	38.00	1	12.70	2.74
228	Квартира	14	4	64.00	2	26.00	2.74
229	Квартира	14	4	70.70	2	22.40	2.74
230	Квартира	15	4	60.90	2	31.40	2.74
231	Квартира	15	4	40.70	1	20.20	2.74
232	Квартира	15	4	39.60	1	16.90	2.74
233	Квартира	15	4	38.00	1	12.70	2.74
234	Квартира	15	4	64.00	2	26.00	2.74
235	Квартира	15	4	70.70	2	22.40	2.74
236	Квартира	16	4	60.90	2	31.40	2.74
237	Квартира	16	4	40.70	1	20.20	2.74
238	Квартира	16	4	39.60	1	16.90	2.74
239	Квартира	16	4	38.00	1	12.70	2.74
240	Квартира	16	4	64.00	2	26.00	2.74
241	Квартира	16	4	70.70	2	22.40	2.74
242	Квартира	17	4	60.90	2	31.40	2.74
243	Квартира	17	4	40.70	1	20.20	2.74

244	Квартира	17	4	39.60	1	16.90	2.74
245	Квартира	17	4	38.00	1	12.70	2.74
246	Квартира	17	4	64.00	2	26.00	2.74
247	Квартира	17	4	70.70	2	22.40	2.74
248	Квартира	18	4	60.90	2	31.40	2.74
249	Квартира	18	4	40.70	1	20.20	2.74
250	Квартира	18	4	39.60	1	16.90	2.74
251	Квартира	18	4	38.00	1	12.70	2.74
252	Квартира	18	4	64.00	2	26.00	2.74
253	Квартира	18	4	70.70	2	22.40	2.74
254	Квартира	19	4	60.90	2	31.40	2.74
255	Квартира	19	4	40.70	1	20.20	2.74
256	Квартира	19	4	39.60	1	16.90	2.74
257	Квартира	19	4	38.00	1	12.70	2.74
258	Квартира	19	4	64.00	2	26.00	2.74
259	Квартира	19	4	70.70	2	22.40	2.74
260	Квартира	20	4	60.90	2	31.40	2.74
261	Квартира	20	4	40.60	1	20.20	2.74
262	Квартира	20	4	39.60	1	16.90	2.74
263	Квартира	20	4	38.00	1	12.70	2.74
264	Квартира	20	4	64.00	2	26.00	2.74
265	Квартира	20	4	70.60	2	22.40	2.74
266	Квартира	21	4	60.90	2	31.40	2.74
267	Квартира	21	4	40.60	1	20.20	2.74
268	Квартира	21	4	39.60	1	16.90	2.74
269	Квартира	21	4	38.00	1	12.70	2.74
270	Квартира	21	4	64.00	2	26.00	2.74
271	Квартира	21	4	70.60	2	22.40	2.74
272	Квартира	22	4	60.90	2	31.40	2.74
273	Квартира	22	4	40.60	1	20.20	2.74

274	Квартира	22	4	39.60	1	16.90	2.74
275	Квартира	22	4	38.00	1	12.70	2.74
276	Квартира	22	4	64.00	2	26.00	2.74
277	Квартира	22	4	70.60	2	22.40	2.74
278	Квартира	23	4	60.90	2	31.40	2.74
279	Квартира	23	4	40.60	1	20.20	2.74
280	Квартира	23	4	39.60	1	16.90	2.74
281	Квартира	23	4	38.00	1	12.70	2.74
282	Квартира	23	4	64.00	2	26.00	2.74
283	Квартира	23	4	70.60	2	22.40	2.74
284	Квартира	24	4	60.90	2	31.40	2.74
285	Квартира	24	4	40.60	1	20.20	2.74
286	Квартира	24	4	39.60	1	16.90	2.74
287	Квартира	24	4	38.00	1	12.70	2.74
288	Квартира	24	4	64.00	2	26.00	2.74
289	Квартира	24	4	70.60	2	22.40	2.74
290	Квартира	2	5	38.30	1	12.00	2.74
291	Квартира	2	5	72.30	3	35.30	2.74
292	Квартира	2	5	36.00	1	11.20	2.74
293	Квартира	2	5	62.10	2	31.90	2.74
294	Квартира	3	5	38.20	1	12.00	2.74
295	Квартира	3	5	71.60	3	35.30	2.74
296	Квартира	3	5	35.60	1	11.20	2.74
297	Квартира	3	5	61.70	2	31.90	2.74
298	Квартира	4	5	38.20	1	12.00	2.74
299	Квартира	4	5	71.60	3	35.30	2.74
300	Квартира	4	5	35.60	1	11.20	2.74
301	Квартира	4	5	61.70	2	31.90	2.74
302	Квартира	5	5	38.20	1	12.00	2.74
303	Квартира	5	5	71.60	3	35.30	2.74

304	Квартира	5	5	35.60	1	11.20	2.74
305	Квартира	5	5	61.70	2	31.90	2.74
306	Квартира	6	5	38.20	1	12.00	2.74
307	Квартира	6	5	71.60	3	35.30	2.74
308	Квартира	6	5	35.60	1	11.20	2.74
309	Квартира	6	5	61.70	2	31.90	2.74
310	Квартира	7	5	38.20	1	12.00	2.74
311	Квартира	7	5	71.60	3	35.30	2.74
312	Квартира	7	5	35.60	1	11.20	2.74
313	Квартира	7	5	61.70	2	31.90	2.74
314	Квартира	8	5	38.20	1	12.00	2.74
315	Квартира	8	5	71.60	3	35.30	2.74
316	Квартира	8	5	35.60	1	11.20	2.74
317	Квартира	8	5	61.70	2	31.90	2.74
318	Квартира	9	5	38.20	1	12.00	2.74
319	Квартира	9	5	71.60	3	35.30	2.74
320	Квартира	9	5	35.60	1	11.20	2.74
321	Квартира	9	5	61.70	2	31.90	2.74
322	Квартира	2	6	77.70	3	45.40	2.74
323	Квартира	2	6	62.40	2	29.60	2.74
324	Квартира	2	6	42.20	1	20.00	2.74
325	Квартира	2	6	42.80	1	16.70	2.74
326	Квартира	2	6	77.10	2	32.40	2.74
327	Квартира	3	6	77.40	3	45.30	2.74
328	Квартира	3	6	62.20	2	29.80	2.74
329	Квартира	3	6	42.20	1	20.20	2.74
330	Квартира	3	6	42.80	1	16.90	2.74
331	Квартира	3	6	76.60	2	32.50	2.74
332	Квартира	4	6	77.90	3	45.80	2.74
333	Квартира	4	6	62.50	2	30.00	2.74

334	Квартира	4	6	42.30	1	20.30	2.74
335	Квартира	4	6	42.90	1	17.00	2.74
336	Квартира	4	6	76.90	2	32.70	2.74
337	Квартира	5	6	77.90	3	45.80	2.74
338	Квартира	5	6	62.50	2	30.00	2.74
339	Квартира	5	6	42.30	1	20.30	2.74
340	Квартира	5	6	42.90	1	17.00	2.74
341	Квартира	5	6	76.90	2	32.70	2.74
342	Квартира	6	6	77.90	3	45.80	2.74
343	Квартира	6	6	62.50	2	30.00	2.74
344	Квартира	6	6	42.30	1	20.30	2.74
345	Квартира	6	6	42.90	1	17.00	2.74
346	Квартира	6	6	76.90	2	32.70	2.74
347	Квартира	7	6	77.90	3	45.80	2.74
348	Квартира	7	6	62.50	2	30.00	2.74
349	Квартира	7	6	42.30	1	20.30	2.74
350	Квартира	7	6	42.90	1	17.00	2.74
351	Квартира	7	6	76.90	2	32.70	2.74
352	Квартира	8	6	77.90	3	45.80	2.74
353	Квартира	8	6	62.50	2	30.00	2.74
354	Квартира	8	6	42.30	1	20.30	2.74
355	Квартира	8	6	42.90	1	17.00	2.74
356	Квартира	8	6	76.90	2	32.70	2.74
357	Квартира	9	6	77.90	3	45.80	2.74
358	Квартира	9	6	62.50	2	30.00	2.74
359	Квартира	9	6	42.30	1	20.30	2.74
360	Квартира	9	6	42.90	1	17.00	2.74
361	Квартира	9	6	76.90	2	32.70	2.74
362	Квартира	10	6	77.90	3	45.80	2.74
363	Квартира	10	6	62.50	2	30.00	2.74

364	Квартира	10	6	42.30	1	20.30	2.74
365	Квартира	10	6	42.90	1	17.00	2.74
366	Квартира	10	6	76.90	2	32.70	2.74
367	Квартира	11	6	77.90	3	45.80	2.74
368	Квартира	11	6	62.50	2	30.00	2.74
369	Квартира	11	6	42.30	1	20.30	2.74
370	Квартира	11	6	42.90	1	17.00	2.74
371	Квартира	11	6	76.90	2	32.70	2.74
372	Квартира	12	6	77.90	3	45.80	2.74
373	Квартира	12	6	62.30	2	30.00	2.74
374	Квартира	12	6	42.10	1	20.30	2.74
375	Квартира	12	6	42.70	1	17.00	2.74
376	Квартира	12	6	76.70	2	32.70	2.74
377	Квартира	13	6	77.80	3	45.80	2.74
378	Квартира	13	6	62.10	2	30.00	2.74
379	Квартира	13	6	41.90	1	20.30	2.74
380	Квартира	13	6	42.50	1	17.00	2.74
381	Квартира	13	6	76.60	2	32.70	2.74
382	Квартира	14	6	77.80	3	45.80	2.74
383	Квартира	14	6	62.10	2	30.00	2.74
384	Квартира	14	6	41.90	1	20.30	2.74
385	Квартира	14	6	42.50	1	17.00	2.74
386	Квартира	14	6	76.60	2	32.70	2.74
387	Квартира	15	6	77.80	3	45.80	2.74
388	Квартира	15	6	62.10	2	30.00	2.74
389	Квартира	15	6	41.90	1	20.30	2.74
390	Квартира	15	6	42.50	1	17.00	2.74
391	Квартира	15	6	76.60	2	32.70	2.74
392	Квартира	16	6	77.80	3	45.80	2.74
393	Квартира	16	6	62.10	2	30.00	2.74

394	Квартира	16	6	41.90	1	20.30	2.74
395	Квартира	16	6	42.50	1	17.00	2.74
396	Квартира	16	6	76.60	2	32.70	2.74
397	Квартира	2	7	82.60	3	46.60	2.74
398	Квартира	2	7	34.70	1	12.50	2.74
399	Квартира	2	7	34.60	1	12.50	2.74
400	Квартира	2	7	64.00	2	27.20	2.74
401	Квартира	2	7	38.30	1	14.40	2.74
402	Квартира	2	7	77.20	2	32.10	2.74
403	Квартира	3	7	82.50	3	46.60	2.74
404	Квартира	3	7	34.30	1	12.50	2.74
405	Квартира	3	7	34.30	1	12.50	2.74
406	Квартира	3	7	63.70	2	27.20	2.74
407	Квартира	3	7	37.90	1	14.40	2.74
408	Квартира	3	7	76.90	2	32.10	2.74
409	Квартира	4	7	82.50	3	46.60	2.74
410	Квартира	4	7	34.30	1	12.50	2.74
411	Квартира	4	7	34.30	1	12.50	2.74
412	Квартира	4	7	63.70	2	27.20	2.74
413	Квартира	4	7	37.90	1	14.40	2.74
414	Квартира	4	7	76.90	2	32.10	2.74
415	Квартира	5	7	82.50	3	46.60	2.74
416	Квартира	5	7	34.30	1	12.50	2.74
417	Квартира	5	7	34.30	1	12.50	2.74
418	Квартира	5	7	63.70	2	27.20	2.74
419	Квартира	5	7	37.90	1	14.40	2.74
420	Квартира	5	7	76.90	2	32.10	2.74
421	Квартира	6	7	82.50	3	46.60	2.74
422	Квартира	6	7	34.30	1	12.50	2.74
423	Квартира	6	7	34.30	1	12.50	2.74

424	Квартира	6	7	63.70	2	27.20	2.74
425	Квартира	6	7	37.90	1	14.40	2.74
426	Квартира	6	7	76.90	2	32.10	2.74
427	Квартира	7	7	82.50	3	46.60	2.74
428	Квартира	7	7	34.30	1	12.50	2.74
429	Квартира	7	7	34.30	1	12.50	2.74
430	Квартира	7	7	63.70	2	27.20	2.74
431	Квартира	7	7	37.90	1	14.40	2.74
432	Квартира	7	7	76.90	2	32.10	2.74
433	Квартира	8	7	82.50	3	46.60	2.74
434	Квартира	8	7	34.30	1	12.50	2.74
435	Квартира	8	7	34.30	1	12.50	2.74
436	Квартира	8	7	63.70	2	27.20	2.74
437	Квартира	8	7	37.90	1	14.40	2.74
438	Квартира	8	7	76.90	2	32.10	2.74
439	Квартира	9	7	82.50	3	46.60	2.74
440	Квартира	9	7	34.30	1	12.50	2.74
441	Квартира	9	7	34.30	1	12.50	2.74
442	Квартира	9	7	63.70	2	27.20	2.74
443	Квартира	9	7	37.90	1	14.40	2.74
444	Квартира	9	7	76.90	2	32.10	2.74
445	Квартира	2	8	65.10	2	33.20	2.74
446	Квартира	2	8	36.10	1	17.20	2.74
447	Квартира	2	8	36.10	1	17.20	2.74
448	Квартира	2	8	62.30	2	32.70	2.74
449	Квартира	3	8	64.60	2	33.20	2.74
450	Квартира	3	8	35.80	1	17.20	2.74
451	Квартира	3	8	35.80	1	17.20	2.74
452	Квартира	3	8	61.90	2	32.70	2.74
453	Квартира	4	8	64.60	2	33.20	2.74

454	Квартира	4	8	35.80	1	17.20	2.74
455	Квартира	4	8	35.80	1	17.20	2.74
456	Квартира	4	8	61.90	2	32.70	2.74
457	Квартира	5	8	64.60	2	33.20	2.74
458	Квартира	5	8	35.80	1	17.20	2.74
459	Квартира	5	8	35.80	1	17.20	2.74
460	Квартира	5	8	61.90	2	32.70	2.74
461	Квартира	6	8	64.60	2	33.20	2.74
462	Квартира	6	8	35.80	1	17.20	2.74
463	Квартира	6	8	35.80	1	17.20	2.74
464	Квартира	6	8	61.90	2	32.70	2.74
465	Квартира	7	8	64.60	2	33.20	2.74
466	Квартира	7	8	35.80	1	17.20	2.74
467	Квартира	7	8	35.80	1	17.20	2.74
468	Квартира	7	8	61.90	2	32.70	2.74
469	Квартира	8	8	64.60	2	33.20	2.74
470	Квартира	8	8	35.80	1	17.20	2.74
471	Квартира	8	8	35.80	1	17.20	2.74
472	Квартира	8	8	61.90	2	32.70	2.74
473	Квартира	9	8	64.60	2	33.20	2.74
474	Квартира	9	8	35.80	1	17.20	2.74
475	Квартира	9	8	35.80	1	17.20	2.74
476	Квартира	9	8	61.90	2	32.70	2.74
477	Квартира	2	9	77.70	3	45.50	2.74
478	Квартира	2	9	62.60	2	29.80	2.74
479	Квартира	2	9	42.50	1	20.20	2.74
480	Квартира	2	9	43.00	1	16.80	2.74
481	Квартира	2	9	77.20	2	32.50	2.74
482	Квартира	3	9	77.50	3	45.50	2.74
483	Квартира	3	9	62.10	2	29.80	2.74

484	Квартира	3	9	42.10	1	20.20	2.74
485	Квартира	3	9	42.60	1	16.80	2.74
486	Квартира	3	9	76.80	2	32.50	2.74
487	Квартира	4	9	77.50	3	45.50	2.74
488	Квартира	4	9	62.10	2	29.80	2.74
489	Квартира	4	9	42.10	1	20.20	2.74
490	Квартира	4	9	42.60	1	16.80	2.74
491	Квартира	4	9	76.80	2	32.50	2.74
492	Квартира	5	9	77.70	3	45.70	2.74
493	Квартира	5	9	62.50	2	30.00	2.74
494	Квартира	5	9	42.40	1	20.30	2.74
495	Квартира	5	9	42.80	1	16.90	2.74
496	Квартира	5	9	77.00	2	32.70	2.74
497	Квартира	6	9	77.70	3	45.70	2.74
498	Квартира	6	9	62.50	2	30.00	2.74
499	Квартира	6	9	42.40	1	20.30	2.74
500	Квартира	6	9	42.80	1	16.90	2.74
501	Квартира	6	9	77.00	2	32.70	2.74
502	Квартира	7	9	77.70	3	45.70	2.74
503	Квартира	7	9	62.50	2	30.00	2.74
504	Квартира	7	9	42.40	1	20.30	2.74
505	Квартира	7	9	42.80	1	16.90	2.74
506	Квартира	7	9	77.00	2	32.70	2.74
507	Квартира	8	9	77.70	3	45.70	2.74
508	Квартира	8	9	62.50	2	30.00	2.74
509	Квартира	8	9	42.40	1	20.30	2.74
510	Квартира	8	9	42.80	1	16.90	2.74
511	Квартира	8	9	77.00	2	32.70	2.74
512	Квартира	9	9	77.70	3	45.70	2.74
513	Квартира	9	9	62.50	2	30.00	2.74

514	Квартира	9	9	42.40	1	20.30	2.74
515	Квартира	9	9	42.80	1	16.90	2.74
516	Квартира	9	9	77.00	2	32.70	2.74
517	Квартира	10	9	77.70	3	45.70	2.74
518	Квартира	10	9	62.50	2	30.00	2.74
519	Квартира	10	9	42.40	1	20.30	2.74
520	Квартира	10	9	42.80	1	16.90	2.74
521	Квартира	10	9	77.00	2	32.70	2.74
522	Квартира	11	9	77.70	3	45.70	2.74
523	Квартира	11	9	62.50	2	30.00	2.74
524	Квартира	11	9	42.40	1	20.30	2.74
525	Квартира	11	9	42.80	1	16.90	2.74
526	Квартира	11	9	77.00	2	32.70	2.74
527	Квартира	12	9	77.60	3	45.70	2.74
528	Квартира	12	9	62.20	2	30.00	2.74
529	Квартира	12	9	42.20	1	20.30	2.74
530	Квартира	12	9	42.60	1	16.90	2.74
531	Квартира	12	9	76.70	2	32.70	2.74
532	Квартира	13	9	77.40	3	45.70	2.74
533	Квартира	13	9	62.10	2	30.00	2.74
534	Квартира	13	9	42.10	1	20.30	2.74
535	Квартира	13	9	42.50	1	16.90	2.74
536	Квартира	13	9	76.50	2	32.70	2.74
537	Квартира	14	9	77.40	3	45.70	2.74
538	Квартира	14	9	62.10	2	30.00	2.74
539	Квартира	14	9	42.10	1	20.30	2.74
540	Квартира	14	9	42.50	1	16.90	2.74
541	Квартира	14	9	76.50	2	32.70	2.74
542	Квартира	15	9	77.40	3	45.70	2.74
543	Квартира	15	9	62.10	2	30.00	2.74

544	Квартира	15	9	42.10	1	20.30	2.74
545	Квартира	15	9	42.50	1	16.90	2.74
546	Квартира	15	9	76.50	2	32.70	2.74
547	Квартира	16	9	77.40	3	45.70	2.74
548	Квартира	16	9	62.10	2	30.00	2.74
549	Квартира	16	9	42.10	1	20.30	2.74
550	Квартира	16	9	42.50	1	16.90	2.74
551	Квартира	16	9	76.50	2	32.70	2.74
552	Квартира	17	9	77.40	3	45.70	2.74
553	Квартира	17	9	62.10	2	30.00	2.74
554	Квартира	17	9	42.10	1	20.30	2.74
555	Квартира	17	9	42.50	1	16.90	2.74
556	Квартира	17	9	76.50	2	32.70	2.74
557	Квартира	18	9	77.40	3	45.70	2.74
558	Квартира	18	9	62.10	2	30.00	2.74
559	Квартира	18	9	42.10	1	20.30	2.74
560	Квартира	18	9	42.50	1	16.90	2.74
561	Квартира	18	9	76.50	2	32.70	2.74
562	Квартира	19	9	77.40	3	45.70	2.74
563	Квартира	19	9	62.10	2	30.00	2.74
564	Квартира	19	9	42.10	1	20.30	2.74
565	Квартира	19	9	42.50	1	16.90	2.74
566	Квартира	19	9	76.50	2	32.70	2.74
567	Квартира	20	9	77.40	3	45.70	2.74
568	Квартира	20	9	62.00	2	30.00	2.74
569	Квартира	20	9	42.10	1	20.30	2.74
570	Квартира	20	9	42.50	1	16.90	2.74
571	Квартира	20	9	76.40	2	32.70	2.74
572	Квартира	21	9	77.40	3	45.70	2.74
573	Квартира	21	9	62.00	2	30.00	2.74

574	Квартира	21	9	42.10	1	20.30	2.74
575	Квартира	21	9	42.50	1	16.90	2.74
576	Квартира	21	9	76.40	2	32.70	2.74
577	Квартира	22	9	77.40	3	45.70	2.74
578	Квартира	22	9	62.00	2	30.00	2.74
579	Квартира	22	9	42.10	1	20.30	2.74
580	Квартира	22	9	42.50	1	16.90	2.74
581	Квартира	22	9	76.40	2	32.70	2.74
582	Квартира	23	9	77.40	3	45.70	2.74
583	Квартира	23	9	62.00	2	30.00	2.74
584	Квартира	23	9	42.10	1	20.30	2.74
585	Квартира	23	9	42.50	1	16.90	2.74
586	Квартира	23	9	76.40	2	32.70	2.74
587	Квартира	24	9	77.40	3	45.70	2.74
588	Квартира	24	9	62.00	2	30.00	2.74
589	Квартира	24	9	42.10	1	20.30	2.74
590	Квартира	24	9	42.50	1	16.90	2.74
591	Квартира	24	9	76.40	2	32.70	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	83.10	Нежилое помещение	39.7	4.20
					Нежилое помещение	22.70	
					Нежилое помещение	20.70	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	25.90	Нежилое помещение	25.90	4.20
5-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.60	Офисное помещение	21.90	4.24

					Офисное помещение	21.00	
					Офисное помещение	30.20	
					КУИ	3.80	
					С/У	3.70	
10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	90.20	Офисное помещение	57.70	4.24
					КУИ	3.10	
					С/У	4.80	
					Офисное помещение	24.60	
14-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	122.80	Офисное помещение	41.90	4.24
					Офисное помещение	20.70	
					Офисное помещение	54.60	
					КУИ	3.10	
					С/У	2.50	
19-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	109.80	КУИ	3.70	4.24
					С/У	3.90	
					Офисное помещение	64.50	
					Офисное помещение	37.70	
23-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.70	Офисное помещение	18.20	4.24
					Офисное помещение	57.10	
					С/У	3.70	
					КУИ	2.70	
27-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	68.00	Нежилое помещение	43.20	4.20
					Нежилое помещение	4.30	
					Эвакуационная лестница	20.50	
30-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	102.00	Нежилое помещение	10.50	4.20

					Нежилое помещение	41.70	
					Нежилое помещение	10.30	
					Нежилое помещение	39.50	
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	82.20	Нежилое помещение	82.20	4.20
35-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	72.70	КУИ	2.40	4.24
					С/У	3.10	
					Офисное помещение	45.00	
					Офисное помещение	22.20	
39-42	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	78.50	КУИ	3.00	4.24
					Офисное помещение	30.60	
					Офисное помещение	40.60	
					С/У	4.30	
43-47	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	143.90	Офисное помещение	61.10	4.24
					Офисное помещение	35.60	
					Офисное помещение	39.30	
					С/У	3.90	
					С/У	4.00	
48-50	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	126.70	Нежилое помещение	108.60	4.20
					Эвакуационная лестница	14.80	
					Нежилое помещение	3.30	
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	32.90	Нежилое помещение	32.90	4.20
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	49.20	Нежилое помещение	49.20	4.20
53-55	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	181.50	С/У	2.70	4.24

					КУИ	2.60	
					Офисное помещение	176.20	
56-61	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	102.20	Офисное помещение	38.40	4.24
					Офисное помещение	16.00	
					Офисное помещение	39.70	
					С/У	2.40	
					С/У	2.00	
					КУИ	3.70	
62-65	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	82.60	Офисное помещение	18.60	4.24
					Помещение бытового обслуживания	60.10	
					С/У	2.00	
					КУИ	1.90	
66-67	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	75.00	Нежилое помещение (зона с/у и куи)	9.40	4.20
					Нежилое помещение	65.60	
68	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	67.80	Нежилое помещение	67.80	4.20
69-73	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	95.00	КУИ	2.60	4.24
					С/У	2.50	
					Помещение бытового обслуживания	34.00	
					Офисное помещение	34.30	
					Офисное помещение	21.60	
74-77	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	60.60	КУИ	3.30	4.24
					Офисное помещение	42.60	
					Офисное помещение	11.80	

					С/У	2.90	
78-82	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	129.10	С/У	2.90	4.24
					КУИ	3.10	
					Офисное помещение	43.00	
					Офисное помещение	38.00	
					Офисное помещение	42.10	
83-85	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	85.00	Нежилое помещение	64.60	4.20
					Нежилое помещение	4.50	
					Эвакуационная лестница	15.90	
86-87	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	89.10	Нежилое помещение	68.40	4.20
					Нежилое помещение	20.70	
88	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	38.30	Нежилое помещение	38.30	4.20
89-93	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	139.90	Офисное помещение	88.40	4.24
					Офисное помещение	37.20	
					Офисное помещение	7.10	
					С/У	3.90	
					КУИ	3.30	
94-97	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	99.50	Офисное помещение	61.00	4.24
					С/У	3.50	
					КУИ	2.20	
					Офисное помещение	32.80	
98-103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	82.00	Офисное помещение	25.50	4.24
					Офисное помещение	26.00	
					Офисное помещение	13.40	

					Офисное помещение	11.40	
					КУИ	2.20	
					С/У	3.50	
104	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	8	38.10	Нежилое помещение	38.10	4.20
105	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	8	38.10	Нежилое помещение	38.10	4.20
106-109	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	103.00	Офисное помещение	64.30	4.24
					Офисное помещение	30.80	
					С/У	3.90	
					С/У	4.00	
110-113	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	82.30	Офисное помещение	18.90	4.24
					Офисное помещение	57.00	
					С/У	3.70	
					КУИ	2.70	
114	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	9	76.10	Нежилое помещение	76.10	4.20
115	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	9	77.90	Нежилое помещение	77.90	4.20
116-118	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	98.30	Офисное помещение	71.60	4.24
					С/У	5.20	
					Офисное помещение	21.50	
119-121	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	55.80	Офисное помещение	50.10	4.24
					С/У	2.80	
					С/У	2.90	
122-125	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	122.50	Офисное помещение	44.30	4.24

					Офисное помещение	73.00	
					С/У	3.10	
					С/У	2.10	
126	Кладовая	-1	1	21	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	21.00	
127	Кладовая	-1	1	13.6	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	13.60	
128	Кладовая	-1	1	15.5	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	15.50	
129	Кладовая	-1	1	13.4	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	13.40	
130	Кладовая	-1	1	15.1	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	15.10	
131	Кладовая	-1	1	15.1	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	15.10	
132	Кладовая	-1	1	19.4	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	19.40	
133	Кладовая	-1	1	22.6	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	22.60	
134	Кладовая	-1	1	19.6	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	19.60	
135	Кладовая	-1	1	19.6	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	19.60	
136	Кладовая	-1	1	21.7	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	21.70	
137	Кладовая	-1	1	18.8	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	18.80	
138	Кладовая	-1	1	21.2	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	21.20	
139	Кладовая	-1	1	21.6	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	21.60	

140	Кладовая	-1	1	19.7	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	19.70	
141	Кладовая	1	1	5.30	Кладовая	5.30	
142	Кладовая	1	1	4.80	Кладовая	4.80	
143	Кладовая	1	1	6.00	Кладовая	6.00	
144	Кладовая	1	1	6.70	Кладовая	6.70	
145	Кладовая	1	1	7.10	Кладовая	7.10	
146	Кладовая	2	1	4.30	Кладовая	4.30	
147	Кладовая	2	1	4.40	Кладовая	4.40	
148	Кладовая	3	1	4.30	Кладовая	4.30	
149	Кладовая	3	1	4.40	Кладовая	4.40	
150	Кладовая	4	1	4.30	Кладовая	4.30	
151	Кладовая	4	1	4.40	Кладовая	4.40	
152	Кладовая	5	1	4.30	Кладовая	4.30	
153	Кладовая	5	1	4.40	Кладовая	4.40	
154	Кладовая	6	1	4.30	Кладовая	4.30	
155	Кладовая	6	1	4.40	Кладовая	4.40	
156	Кладовая	7	1	4.30	Кладовая	4.30	
157	Кладовая	7	1	4.40	Кладовая	4.40	
158	Кладовая	8	1	4.30	Кладовая	4.30	
159	Кладовая	8	1	4.40	Кладовая	4.40	
160	Кладовая	9	1	4.30	Кладовая	4.30	
161	Кладовая	9	1	4.40	Кладовая	4.40	
162	Кладовая	10	1	4.30	Кладовая	4.30	
163	Кладовая	10	1	4.40	Кладовая	4.40	
164	Кладовая	11	1	4.30	Кладовая	4.30	
165	Кладовая	11	1	4.40	Кладовая	4.40	
166	Кладовая	12	1	4.30	Кладовая	4.30	
167	Кладовая	12	1	4.10	Кладовая	4.10	
168	Кладовая	13	1	4.30	Кладовая	4.30	

169	Кладовая	13	1	4.10	Кладовая	4.10	
170	Кладовая	14	1	4.30	Кладовая	4.30	
171	Кладовая	14	1	4.10	Кладовая	4.10	
172	Кладовая	15	1	4.30	Кладовая	4.30	
173	Кладовая	15	1	4.10	Кладовая	4.10	
174	Кладовая	16	1	4.30	Кладовая	4.30	
175	Кладовая	16	1	4.10	Кладовая	4.10	
176	Кладовая	-1	2	19.00	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	19.00	
177	Кладовая	-1	2	17.80	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	17.80	
178	Кладовая	-1	2	12.90	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	12.90	
179	Кладовая	-1	2	16.50	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	16.50	
180	Кладовая	-1	2	8.50	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	8.50	
181	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	7.70	
182	Кладовая	-1	2	8.10	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	8.10	
183	Кладовая	2	2	3.30	Кладовая	3.30	
184	Кладовая	3	2	3.30	Кладовая	3.30	
185	Кладовая	4	2	3.30	Кладовая	3.30	
186	Кладовая	5	2	3.30	Кладовая	3.30	
187	Кладовая	6	2	3.30	Кладовая	3.30	
188	Кладовая	7	2	3.30	Кладовая	3.30	
189	Кладовая	8	2	3.30	Кладовая	3.30	
190	Кладовая	9	2	3.30	Кладовая	3.30	
191	Кладовая	-1	3	16.90	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	16.90	

192	Кладовая	-1	3	16.20	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	16.20	
193	Кладовая	-1	3	17.80	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	17.80	
194	Кладовая	-1	3	12.10	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	12.10	
195	Кладовая	-1	4	10.90	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	10.90	
196	Кладовая	-1	4	12.40	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	12.40	
197	Кладовая	-1	4	15.30	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	15.30	
198	Кладовая	1	4	7.30	Кладовая	7.30	
199	Кладовая	2	4	5.10	Кладовая	5.10	
200	Кладовая	3	4	5.10	Кладовая	5.10	
201	Кладовая	4	4	5.10	Кладовая	5.10	
202	Кладовая	5	4	5.10	Кладовая	5.10	
203	Кладовая	6	4	5.10	Кладовая	5.10	
204	Кладовая	7	4	5.10	Кладовая	5.10	
205	Кладовая	8	4	5.10	Кладовая	5.10	
206	Кладовая	9	4	5.10	Кладовая	5.10	
207	Кладовая	10	4	5.10	Кладовая	5.10	
208	Кладовая	11	4	5.10	Кладовая	5.10	
209	Кладовая	12	4	5.10	Кладовая	5.10	
210	Кладовая	13	4	5.10	Кладовая	5.10	
211	Кладовая	14	4	5.10	Кладовая	5.10	
212	Кладовая	15	4	5.10	Кладовая	5.10	
213	Кладовая	16	4	5.10	Кладовая	5.10	
214	Кладовая	17	4	5.10	Кладовая	5.10	
215	Кладовая	18	4	5.10	Кладовая	5.10	
216	Кладовая	19	4	5.10	Кладовая	5.10	

217	Кладовая	20	4	5.10	Кладовая	5.10	
218	Кладовая	21	4	5.10	Кладовая	5.10	
219	Кладовая	22	4	5.10	Кладовая	5.10	
220	Кладовая	23	4	5.10	Кладовая	5.10	
221	Кладовая	24	4	5.10	Кладовая	5.10	
222	Кладовая	-1	5	16.70	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	16.70	
223	Кладовая	-1	5	15.20	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	15.20	
224	Кладовая	-1	6	14.80	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	14.80	
225	Кладовая	-1	6	13.60	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	13.60	
226	Кладовая	-1	6	13.10	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	13.10	
227	Кладовая	-1	6	12.70	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	12.70	
228	Кладовая	-1	6	9.80	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	9.80	
229	Кладовая	-1	6	14.30	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	14.30	
230	Кладовая	1	6	5.00	Кладовая	5.00	
231	Кладовая	1	6	5.90	Кладовая	5.90	
232	Кладовая	2	6	4.10	Кладовая	4.10	
233	Кладовая	2	6	5.00	Кладовая	5.00	
234	Кладовая	3	6	4.10	Кладовая	4.10	
235	Кладовая	3	6	4.70	Кладовая	4.70	
236	Кладовая	4	6	4.10	Кладовая	4.10	
237	Кладовая	4	6	4.70	Кладовая	4.70	
238	Кладовая	5	6	4.10	Кладовая	4.10	
239	Кладовая	5	6	4.70	Кладовая	4.70	

240	Кладовая	6	6	4.10	Кладовая	4.10	
241	Кладовая	6	6	4.70	Кладовая	4.70	
242	Кладовая	7	6	4.10	Кладовая	4.10	
243	Кладовая	7	6	4.70	Кладовая	4.70	
244	Кладовая	8	6	4.10	Кладовая	4.10	
245	Кладовая	8	6	4.70	Кладовая	4.70	
246	Кладовая	9	6	4.10	Кладовая	4.10	
247	Кладовая	9	6	4.70	Кладовая	4.70	
248	Кладовая	10	6	4.10	Кладовая	4.10	
249	Кладовая	10	6	4.70	Кладовая	4.70	
250	Кладовая	11	6	4.10	Кладовая	4.10	
251	Кладовая	11	6	4.70	Кладовая	4.70	
252	Кладовая	12	6	4.10	Кладовая	4.10	
253	Кладовая	12	6	4.50	Кладовая	4.50	
254	Кладовая	13	6	4.10	Кладовая	4.10	
255	Кладовая	13	6	4.50	Кладовая	4.50	
256	Кладовая	14	6	4.10	Кладовая	4.10	
257	Кладовая	14	6	4.50	Кладовая	4.50	
258	Кладовая	15	6	4.10	Кладовая	4.10	
259	Кладовая	15	6	4.50	Кладовая	4.50	
260	Кладовая	16	6	4.10	Кладовая	4.10	
261	Кладовая	16	6	4.50	Кладовая	4.50	
262	Кладовая	-1	7	12.50	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	12.50	
263	Кладовая	-1	7	13.20	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	13.20	
264	Кладовая	-1	7	12.30	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	12.30	
265	Кладовая	-1	7	15.80	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	15.80	

266	Кладовая	-1	8	17.70	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	17.70	
267	Кладовая	-1	8	16.00	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	16.00	
268	Кладовая	-1	8	15.00	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	15.00	
269	Кладовая	-1	8	12.50	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	12.50	
270	Кладовая	-1	9	15.50	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	15.50	
271	Кладовая	-1	9	14.40	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	14.40	
272	Кладовая	-1	9	13.20	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	13.20	
273	Кладовая	-1	9	15.70	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	15.70	
274	Кладовая	-1	9	9.30	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	9.30	
275	Кладовая	-1	9	15.20	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	15.20	
276	Кладовая	-1	9	14.90	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	14.90	
277	Кладовая	1	9	5.10	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	5.10	
278	Кладовая	1	9	6.00	Кладовая для хранения колясок, санок и велосипедов	6.00	
279	Кладовая	2	9	4.00	Кладовая	4.00	
280	Кладовая	2	9	4.90	Кладовая	4.90	
281	Кладовая	3	9	4.00	Кладовая	4.00	
282	Кладовая	3	9	4.70	Кладовая	4.70	
283	Кладовая	4	9	4.00	Кладовая	4.00	
284	Кладовая	4	9	4.70	Кладовая	4.70	

285	Кладовая	5	9	4.00	Кладовая	4.00	
286	Кладовая	5	9	4.70	Кладовая	4.70	
287	Кладовая	6	9	4.00	Кладовая	4.00	
288	Кладовая	6	9	4.70	Кладовая	4.70	
289	Кладовая	7	9	4.00	Кладовая	4.00	
290	Кладовая	7	9	4.70	Кладовая	4.70	
291	Кладовая	8	9	4.00	Кладовая	4.00	
292	Кладовая	8	9	4.70	Кладовая	4.70	
293	Кладовая	9	9	4.00	Кладовая	4.00	
294	Кладовая	9	9	4.70	Кладовая	4.70	
295	Кладовая	10	9	4.00	Кладовая	4.00	
296	Кладовая	10	9	4.70	Кладовая	4.70	
297	Кладовая	11	9	4.00	Кладовая	4.00	
298	Кладовая	11	9	4.70	Кладовая	4.70	
299	Кладовая	12	9	4.00	Кладовая	4.00	
300	Кладовая	12	9	4.30	Кладовая	4.30	
301	Кладовая	13	9	4.00	Кладовая	4.00	
302	Кладовая	13	9	4.30	Кладовая	4.30	
303	Кладовая	14	9	4.00	Кладовая	4.00	
304	Кладовая	14	9	4.30	Кладовая	4.30	
305	Кладовая	15	9	4.00	Кладовая	4.00	
306	Кладовая	15	9	4.30	Кладовая	4.30	
307	Кладовая	16	9	4.00	Кладовая	4.00	
308	Кладовая	16	9	4.30	Кладовая	4.30	
309	Кладовая	17	9	4.00	Кладовая	4.00	
310	Кладовая	17	9	4.30	Кладовая	4.30	
311	Кладовая	18	9	4.00	Кладовая	4.00	
312	Кладовая	18	9	4.30	Кладовая	4.30	
313	Кладовая	19	9	4.00	Кладовая	4.00	
314	Кладовая	19	9	4.30	Кладовая	4.30	

315	Кладовая	20	9	4.00	Кладовая	4.00	
316	Кладовая	20	9	4.30	Кладовая	4.30	
317	Кладовая	21	9	4.00	Кладовая	4.00	
318	Кладовая	21	9	4.30	Кладовая	4.30	
319	Кладовая	22	9	4.00	Кладовая	4.00	
320	Кладовая	22	9	4.30	Кладовая	4.30	
321	Кладовая	23	9	4.00	Кладовая	4.00	
322	Кладовая	23	9	4.30	Кладовая	4.30	
323	Кладовая	24	9	4.00	Кладовая	4.00	
324	Кладовая	24	9	4.30	Кладовая	4.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	3.90
2	Лифтовой холл	подвал	нежилое	3.80
3	КУИ ж.д.	подвал	нежилое	4.50
4	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	87.40
5	Лестница	1	нежилое	15.00
6	Лифтовой холл	1	нежилое	8.30
7	Вестибюль	1	нежилое	21.60
8	Коридор	1	нежилое	28.40
9	Лестница	2	нежилое	15.00
10	Лифтовой холл	2	нежилое	8.90
11	Коридор	2	нежилое	26.20
12	Лестница	3	нежилое	15.00
13	Лифтовой холл	3	нежилое	8.90
14	Коридор	3	нежилое	26.20
15	Лестница	4	нежилое	15.00

16	Лифтовой холл	4	нежилое	8.90
17	Коридор	4	нежилое	26.50
18	Лестница	5	нежилое	15.00
19	Лифтовой холл	5	нежилое	8.90
20	Коридор	5	нежилое	26.50
21	Лестница	6	нежилое	15.00
22	Лифтовой холл	6	нежилое	8.90
23	Коридор	6	нежилое	26.50
24	Лестница	7	нежилое	15.00
25	Лифтовой холл	7	нежилое	8.90
26	Коридор	7	нежилое	26.50
27	Лестница	8	нежилое	15.00
28	Лифтовой холл	8	нежилое	8.90
29	Коридор	8	нежилое	26.50
30	Лестница	9	нежилое	15.00
31	Лифтовой холл	9	нежилое	8.90
32	Коридор	9	нежилое	26.50
33	Лестница	10	нежилое	15.00
34	Лифтовой холл	10	нежилое	8.90
35	Коридор	10	нежилое	26.50
36	Лестница	11	нежилое	15.00
37	Лифтовой холл	11	нежилое	8.90
38	Коридор	11	нежилое	26.50
39	Лестница	12	нежилое	15.00
40	Лифтовой холл	12	нежилое	8.90
41	Коридор	12	нежилое	26.50
42	Лестница	13	нежилое	15.00
43	Лифтовой холл	13	нежилое	8.90
44	Коридор	13	нежилое	26.50
45	Лестница	14	нежилое	15.00

46	Лифтовой холл	14	нежилое	8.90
47	Коридор	14	нежилое	26.50
48	Лестница	15	нежилое	15.00
49	Лифтовой холл	15	нежилое	8.90
50	Коридор	15	нежилое	26.50
51	Лестница	16	нежилое	15.00
52	Лифтовой холл	16	нежилое	8.90
53	Коридор	16	нежилое	26.50
54	лестница	чердак	нежилое	15.00
55	Машинное отделение	чердак	нежилое	15.70
56	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	12.50
57	Лифтовой холл	подвал	нежилое	4.90
58	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	111.30
59	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	26.70
60	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	14.20
61	Лестница	подвал	нежилое	20.00
62	Коридор	подвал	нежилое	6.00
63	Вестибюль	1	нежилое	48.20
64	Лифтовой холл	1	нежилое	4.80
65	Лестница	1	нежилое	14.00
66	Теплогенераторная	1	нежилое	6.30
67	Лестница	2	нежилое	14.00
68	Лифтовой холл	2	нежилое	4.80
69	Коридор	2	нежилое	30.10
70	Лестница	3	нежилое	14.00
71	Лифтовой холл	3	нежилое	4.80
72	Коридор	3	нежилое	30.10
73	Лестница	4	нежилое	14.00
74	Лифтовой холл	4	нежилое	4.80
75	Коридор	4	нежилое	30.10

76	Лестница	5	нежилое	14.00
77	Лифтовой холл	5	нежилое	4.80
78	Коридор	5	нежилое	30.10
79	Лестница	6	нежилое	14.00
80	Лифтовой холл	6	нежилое	4.80
81	Коридор	6	нежилое	30.10
82	Лестница	7	нежилое	14.00
83	Лифтовой холл	7	нежилое	4.80
84	Коридор	7	нежилое	30.10
85	Лестница	8	нежилое	14.00
86	Лифтовой холл	8	нежилое	4.80
87	Коридор	8	нежилое	30.10
88	Лестница	9	нежилое	14.00
89	Лифтовой холл	9	нежилое	4.80
90	Коридор	9	нежилое	30.10
91	Лестница	чердак	нежилое	14.00
92	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	4.60
93	Лифтовой холл	подвал	нежилое	4.70
94	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	96.00
95	Электрощитовая	подвал	нежилое	19.10
96	Техническое помещение	подвал	нежилое	18.50
97	Техническое помещение	подвал	нежилое	38.30
98	Лестница	подвал	нежилое	15.00
99	Лестница	1	нежилое	14.50
100	Лифтовой холл	1	нежилое	23.40
101	Вестибюль	1	нежилое	19.50
102	Теплогенераторная	1	нежилое	5.60
103	Лестница	2	нежилое	19.40
104	Лифтовой холл	2	нежилое	6.00
105	Коридор	2	нежилое	17.00

106	Лестница	3	нежилое	19.40
107	Лифтовой холл	3	нежилое	6.00
108	Коридор	3	нежилое	17.00
109	Лестница	4	нежилое	19.40
110	Лифтовой холл	4	нежилое	6.00
111	Коридор	4	нежилое	17.00
112	Лестница	5	нежилое	19.40
113	Лифтовой холл	5	нежилое	6.00
114	Коридор	5	нежилое	17.00
115	Лестница	6	нежилое	19.40
116	Лифтовой холл	6	нежилое	6.00
117	Коридор	6	нежилое	17.00
118	Лестница	7	нежилое	19.40
119	Лифтовой холл	7	нежилое	6.00
120	Коридор	7	нежилое	17.00
121	Лестница	8	нежилое	19.40
122	Лифтовой холл	8	нежилое	6.00
123	Коридор	8	нежилое	17.00
124	Лестница	9	нежилое	19.40
125	Лифтовой холл	9	нежилое	6.00
126	Коридор	9	нежилое	17.00
127	Лестница	чердак	нежилое	14.50
128	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	3.50
129	Лифтовой холл	подвал	нежилое	4.20
130	КУИ ж.д.	подвал	нежилое	9.50
131	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	60.80
132	Лестница	подвал	нежилое	9.20
133	Лестница	подвал	нежилое	19.10
134	Нежилое помещение	подвал	нежилое	4.00
135	Лестница	1	нежилое	14.70

136	Лифтовой холл	1	нежилое	10.00
137	Вестибюль	1	нежилое	33.70
138	Теплогенераторная	1	нежилое	6.20
139	Лестница	2	нежилое	14.70
140	Лифтовой холл	2	нежилое	9.50
141	Коридор	2	нежилое	27.20
142	Лестница	3	нежилое	14.70
143	Лифтовой холл	3	нежилое	9.50
144	Коридор	3	нежилое	27.20
145	Лестница	4	нежилое	14.70
146	Лифтовой холл	4	нежилое	9.50
147	Коридор	4	нежилое	27.20
148	Лестница	5	нежилое	14.70
149	Лифтовой холл	5	нежилое	9.60
150	Коридор	5	нежилое	27.60
151	Лестница	6	нежилое	14.70
152	Лифтовой холл	6	нежилое	9.60
153	Коридор	6	нежилое	27.60
154	Лестница	7	нежилое	14.70
155	Лифтовой холл	7	нежилое	9.60
156	Коридор	7	нежилое	27.60
157	Лестница	8	нежилое	14.70
158	Лифтовой холл	8	нежилое	9.60
159	Коридор	8	нежилое	27.60
160	Лестница	9	нежилое	14.70
161	Лифтовой холл	9	нежилое	9.60
162	Коридор	9	нежилое	27.60
163	Лестница	10	нежилое	14.70
164	Лифтовой холл	10	нежилое	9.60
165	Коридор	10	нежилое	27.60

166	Лестница	11	нежилое	14.70
167	Лифтовой холл	11	нежилое	9.60
168	Коридор	11	нежилое	27.60
169	Лестница	12	нежилое	14.70
170	Лифтовой холл	12	нежилое	9.60
171	Коридор	12	нежилое	27.60
172	Лестница	13	нежилое	14.70
173	Лифтовой холл	13	нежилое	9.60
174	Коридор	13	нежилое	27.60
175	Лестница	14	нежилое	14.70
176	Лифтовой холл	14	нежилое	9.60
177	Коридор	14	нежилое	27.60
178	Лестница	15	нежилое	14.70
179	Лифтовой холл	15	нежилое	9.60
180	Коридор	15	нежилое	27.60
181	Лестница	16	нежилое	14.70
182	Лифтовой холл	16	нежилое	9.60
183	Коридор	16	нежилое	27.60
184	Лестница	17	нежилое	14.70
185	Лифтовой холл	17	нежилое	9.60
186	Коридор	17	нежилое	27.60
187	Лестница	18	нежилое	14.70
188	Лифтовой холл	18	нежилое	9.60
189	Коридор	18	нежилое	27.60
190	Лестница	19	нежилое	14.70
191	Лифтовой холл	19	нежилое	9.60
192	Коридор	19	нежилое	27.60
193	Лестница	20	нежилое	14.70
194	Лифтовой холл	20	нежилое	9.60
195	Коридор	20	нежилое	27.60

196	Лестница	21	нежилое	14.70
197	Лифтовой холл	21	нежилое	9.60
198	Коридор	21	нежилое	27.60
199	Лестница	22	нежилое	14.70
200	Лифтовой холл	22	нежилое	9.60
201	Коридор	22	нежилое	27.60
202	Лестница	23	нежилое	14.70
203	Лифтовой холл	23	нежилое	9.60
204	Коридор	23	нежилое	27.60
205	Лестница	24	нежилое	14.70
206	Лифтовой холл	24	нежилое	9.60
207	Коридор	24	нежилое	27.60
208	Лестница	чердак	нежилое	14.70
209	Машинное отделение	чердак	нежилое	17.40
210	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	7.40
211	Лифтовой холл	подвал	нежилое	4.70
212	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	65.60
213	ВНС	подвал	нежилое	59.50
214	Нежилое помещение	подвал	нежилое	4.00
215	Лестница	подвал	нежилое	18.30
216	Лестница	подвал	нежилое	15.00
217	Лестница	1	нежилое	14.50
218	Лифтовой холл	1	нежилое	22.20
219	Вестибюль	1	нежилое	19.70
220	Лестница	2	нежилое	19.00
221	Лифтовой холл	2	нежилое	6.00
222	Коридор	2	нежилое	18.80
223	Лестница	3	нежилое	19.00
224	Лифтовой холл	3	нежилое	6.00
225	Коридор	3	нежилое	18.80

226	Лестница	4	нежилое	19.00
227	Лифтовой холл	4	нежилое	6.00
228	Коридор	4	нежилое	18.80
229	Лестница	5	нежилое	19.00
230	Лифтовой холл	5	нежилое	6.00
231	Коридор	5	нежилое	18.80
232	Лестница	6	нежилое	19.00
233	Лифтовой холл	6	нежилое	6.00
234	Коридор	6	нежилое	18.80
235	Лестница	7	нежилое	19.00
236	Лифтовой холл	7	нежилое	6.00
237	Коридор	7	нежилое	18.80
238	Лестница	8	нежилое	19.00
239	Лифтовой холл	8	нежилое	6.00
240	Коридор	8	нежилое	18.80
241	Лестница	9	нежилое	19.00
242	Лифтовой холл	9	нежилое	6.00
243	Коридор	9	нежилое	18.80
244	Лестница	чердак	нежилое	14.70
245	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	3.90
246	Лифтовой холл	подвал	нежилое	3.80
247	Лестница	подвал	нежилое	6.20
248	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	93.60
249	Электрощитовая	подвал	нежилое	17.20
250	Лестница	подвал	нежилое	20.70
251	Нежилое помещение	подвал	нежилое	5.80
252	Лестница	1	нежилое	15.00
253	Лифтовой холл	1	нежилое	8.30
254	Вестибюль	1	нежилое	40.60
255	Теплогенераторная	1	нежилое	6.20

256	Лестница	2	нежилое	15.00
257	Лифтовой холл	2	нежилое	8.90
258	Коридор	2	нежилое	26.20
259	Лестница	3	нежилое	15.00
260	Лифтовой холл	3	нежилое	8.90
261	Коридор	3	нежилое	26.20
262	Лестница	4	нежилое	15.00
263	Лифтовой холл	4	нежилое	8.90
264	Коридор	4	нежилое	26.50
265	Лестница	5	нежилое	15.00
266	Лифтовой холл	5	нежилое	8.90
267	Коридор	5	нежилое	26.50
268	Лестница	6	нежилое	15.00
269	Лифтовой холл	6	нежилое	8.90
270	Коридор	6	нежилое	26.50
271	Лестница	7	нежилое	15.00
272	Лифтовой холл	7	нежилое	8.90
273	Коридор	7	нежилое	26.50
274	Лестница	8	нежилое	15.00
275	Лифтовой холл	8	нежилое	8.90
276	Коридор	8	нежилое	26.50
277	Лестница	9	нежилое	15.00
278	Лифтовой холл	9	нежилое	8.90
279	Коридор	9	нежилое	26.50
280	Лестница	10	нежилое	15.00
281	Лифтовой холл	10	нежилое	8.90
282	Коридор	10	нежилое	26.50
283	Лестница	11	нежилое	15.00
284	Лифтовой холл	11	нежилое	8.90
285	Коридор	11	нежилое	26.50

286	Лестница	12	нежилое	15.00
287	Лифтовой холл	12	нежилое	8.90
288	Коридор	12	нежилое	26.50
289	Лестница	13	нежилое	15.00
290	Лифтовой холл	13	нежилое	8.90
291	Коридор	13	нежилое	26.50
292	Лестница	14	нежилое	15.00
293	Лифтовой холл	14	нежилое	8.90
294	Коридор	14	нежилое	26.50
295	Лестница	15	нежилое	15.00
296	Лифтовой холл	15	нежилое	8.90
297	Коридор	15	нежилое	26.50
298	Лестница	16	нежилое	15.00
299	Лифтовой холл	16	нежилое	8.90
300	Коридор	16	нежилое	26.50
301	Лестница	чердак	нежилое	15.40
302	Машинное отделение	чердак	нежилое	17.50
303	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	7.90
304	Лифтовой холл	подвал	нежилое	6.00
305	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	107.40
306	Лестница	подвал	нежилое	19.20
307	Нежилое помещение	подвал	нежилое	4.30
308	Лестница	подвал	нежилое	17.00
309	Лестница	1	нежилое	16.60
310	Лифтовой холл	1	нежилое	28.10
311	Вестибюль	1	нежилое	27.80
312	Теплогенераторная	1	нежилое	6.00
313	Лестница	2	нежилое	16.60
314	Лифтовой холл	2	нежилое	6.10
315	Коридор	2	нежилое	40.40

316	Ниша ВК	2	нежилое	1.50
317	Лестница	3	нежилое	16.60
318	Лифтовой холл	3	нежилое	6.10
319	Коридор	3	нежилое	40.40
320	Ниша ВК	3	нежилое	1.50
321	Лестница	4	нежилое	16.60
322	Лифтовой холл	4	нежилое	6.10
323	Коридор	4	нежилое	40.40
324	Ниша ВК	4	нежилое	1.50
325	Лестница	5	нежилое	16.60
326	Лифтовой холл	5	нежилое	6.10
327	Коридор	5	нежилое	40.40
328	Ниша ВК	5	нежилое	1.50
329	Лестница	6	нежилое	16.60
330	Лифтовой холл	6	нежилое	6.10
331	Коридор	6	нежилое	40.40
332	Ниша ВК	6	нежилое	1.50
333	Лестница	7	нежилое	16.60
334	Лифтовой холл	7	нежилое	6.10
335	Коридор	7	нежилое	40.40
336	Ниша ВК	7	нежилое	1.50
337	Лестница	8	нежилое	16.60
338	Лифтовой холл	8	нежилое	6.10
339	Коридор	8	нежилое	40.40
340	Ниша ВК	8	нежилое	1.50
341	Лестница	9	нежилое	16.60
342	Лифтовой холл	9	нежилое	6.10
343	Коридор	9	нежилое	40.40
344	Ниша ВК	9	нежилое	1.50
345	Лестница	чердак	нежилое	16.50

346	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	4.20
347	Лифтовой холл	подвал	нежилое	4.70
348	Электрощитовая	подвал	нежилое	16.50
349	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	76.60
350	Лестница	подвал	нежилое	18.30
351	Нежилое помещение	подвал	нежилое	5.00
352	Лестница	1	нежилое	14.70
353	Лифтовой холл	1	нежилое	22.30
354	Вестибюль	1	нежилое	19.60
355	Теплогенераторная	1	нежилое	5.60
356	Лестница	2	нежилое	19.20
357	Лифтовой холл	2	нежилое	6.00
358	Коридор	2	нежилое	16.60
359	Лестница	3	нежилое	19.20
360	Лифтовой холл	3	нежилое	6.00
361	Коридор	3	нежилое	16.60
362	Лестница	4	нежилое	19.20
363	Лифтовой холл	4	нежилое	6.00
364	Коридор	4	нежилое	16.60
365	Лестница	5	нежилое	19.20
366	Лифтовой холл	5	нежилое	6.00
367	Коридор	5	нежилое	16.60
368	Лестница	6	нежилое	19.20
369	Лифтовой холл	6	нежилое	6.00
370	Коридор	6	нежилое	16.60
371	Лестница	7	нежилое	19.20
372	Лифтовой холл	7	нежилое	6.00
373	Коридор	7	нежилое	16.60
374	Лестница	8	нежилое	19.20
375	Лифтовой холл	8	нежилое	6.00

376	Коридор	8	нежилое	16.60
377	Лестница	9	нежилое	19.20
378	Лифтовой холл	9	нежилое	6.00
379	Коридор	9	нежилое	16.60
380	Лестница	чердак	нежилое	14.70
381	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	3.90
382	Лифтовой холл	подвал	нежилое	4.40
383	КУИ ж.д.	подвал	нежилое	4.50
384	Коммуникационный коридор	подвал	нежилое	83.50
385	Лестница	подвал	нежилое	20.60
386	Нежилое помещение	подвал	нежилое	6.20
387	Лестница	подвал	нежилое	6.20
388	Лестница	1	нежилое	15.00
389	Лифтовой холл	1	нежилое	8.30
390	Коридор	1	нежилое	16.70
391	Вестибюль	1	нежилое	22.10
392	Теплогенераторная	1	нежилое	6.20
393	Лестница	2	нежилое	15.00
394	Лифтовой холл	2	нежилое	8.90
395	Коридор	2	нежилое	26.20
396	Лестница	3	нежилое	15.00
397	Лифтовой холл	3	нежилое	8.90
398	Коридор	3	нежилое	26.20
399	Лестница	4	нежилое	15.00
400	Лифтовой холл	4	нежилое	8.90
401	Коридор	4	нежилое	26.20
402	Лестница	5	нежилое	15.00
403	Лифтовой холл	5	нежилое	8.90
404	Коридор	5	нежилое	26.50
405	Лестница	6	нежилое	15.00

406	Лифтовой холл	6	нежилое	8.90
407	Коридор	6	нежилое	26.50
408	Лестница	7	нежилое	15.00
409	Лифтовой холл	7	нежилое	8.90
410	Коридор	7	нежилое	26.50
411	Лестница	8	нежилое	15.00
412	Лифтовой холл	8	нежилое	8.90
413	Коридор	8	нежилое	26.50
414	Лестница	9	нежилое	15.00
415	Лифтовой холл	9	нежилое	8.90
416	Коридор	9	нежилое	26.50
417	Лестница	10	нежилое	15.00
418	Лифтовой холл	10	нежилое	8.90
419	Коридор	10	нежилое	26.50
420	Лестница	11	нежилое	15.00
421	Лифтовой холл	11	нежилое	8.90
422	Коридор	11	нежилое	26.50
423	Лестница	12	нежилое	15.00
424	Лифтовой холл	12	нежилое	8.90
425	Коридор	12	нежилое	26.50
426	Лестница	13	нежилое	15.00
427	Лифтовой холл	13	нежилое	8.90
428	Коридор	13	нежилое	26.50
429	Лестница	14	нежилое	15.00
430	Лифтовой холл	14	нежилое	8.90
431	Коридор	14	нежилое	26.50
432	Лестница	15	нежилое	15.00
433	Лифтовой холл	15	нежилое	8.90
434	Коридор	15	нежилое	26.50
435	Лестница	16	нежилое	15.00

436	Лифтовой холл	16	нежилое	8.90
437	Коридор	16	нежилое	26.50
438	Лестница	17	нежилое	15.00
439	Лифтовой холл	17	нежилое	8.90
440	Коридор	17	нежилое	26.50
441	Лестница	18	нежилое	15.00
442	Лифтовой холл	18	нежилое	8.90
443	Коридор	18	нежилое	26.50
444	Лестница	19	нежилое	15.00
445	Лифтовой холл	19	нежилое	8.90
446	Коридор	19	нежилое	26.50
447	Лестница	20	нежилое	15.00
448	Лифтовой холл	20	нежилое	8.90
449	Коридор	20	нежилое	26.50
450	Лестница	21	нежилое	15.00
451	Лифтовой холл	21	нежилое	8.90
452	Коридор	21	нежилое	26.50
453	Лестница	22	нежилое	15.00
454	Лифтовой холл	22	нежилое	8.90
455	Коридор	22	нежилое	26.50
456	Лестница	23	нежилое	15.00
457	Лифтовой холл	23	нежилое	8.90
458	Коридор	23	нежилое	26.50
459	Лестница	24	нежилое	15.00
460	Лифтовой холл	24	нежилое	8.90
461	Коридор	24	нежилое	26.50
462	Лестница	чердак	нежилое	15.00
463	Машинное отделение	чердак	нежилое	16.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС1 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 1-й подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
2	БС2 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 2-й подъезд	лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
3	БС3 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 3-й подъезд	лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
4	БС4 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 4-й подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
5	БС5 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 5-й подъезд	лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
6	БС6 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 6-й подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
7	БС7 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 7-й подъезд	лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
8	БС8 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 8-й подъезд	лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
9	БС9 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 9-й подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
10	Электрощитовая подвал, БС3	4/1ВРУ1	прием, распределение и учет электроэнергии

		4/1ВРУЗ	
11	Электрощитовая подвал, БС6	4/1ВРУ1	прием, распределение и учет электроэнергии
		4/1ВРУЗ	
12	Электрощитовая подвал, БС8	4/1ВРУ1	прием, распределение и учет электроэнергии
		4/1ВРУЗ	
13	Водомерный узел подвал, БС5	Счетчик воды МКТС	Учет водоснабжения жилого дома
14	Газоснабжение квартир	Газовый котел, Газовый счетчик	Отопление, горячее водоснабжение
15	Этажный коридор	Пожарный рукав, пожарный кран	пожаротушение
16	Этажный коридор	Клапан дымоудаления, Клапан подпор	Дымоудаление подпор
17	Чердак	Вентилятор	Подпор в л/к
18	Кровля	Вентилятор	Подпор в шахту лифта
19	Кровля	Вентилятор	Подпор в коридор
20	Кровля	Вентилятор	Дымоудаление из коридоров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 591 788 360,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810960100023797
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615

		ИНН: 7707083893
		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Отраженный в настоящей проектной декларации числовой показатель этажа (-1) в части нежилых помещений, соответствует подвальному этажу, указанному в заключении экспертизы
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ"АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2635106130
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-044810-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ДК "Высота Дизайн-квартал "Высота" "Высота"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖЕНЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2635248209

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-12-75-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.08.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.09.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:011503:38593
	12.3.2	Площадь земельного участка: 45 868,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 01.03.2023 г.№ 05/1-18/05-2463.Срок действия технических условий-2 года.Выданы:"КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ"ИНН:2636045699
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 90 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5382-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5382-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/1-18/05-2469
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-010675-01-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 377,98 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-010676-01-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 923,08 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СТАВРОПОЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635810883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4504
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 772,03 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛКО"

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
2636033069

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
0

15.1.2

Количество нежилых помещений:
240

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
240

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

5	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

21	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

37	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

53	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

69	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

85	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

101	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

117	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

133	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

149	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

165	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

181	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

197	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
198	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
206	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
207	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
211	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

213	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
218	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
223	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

229	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	рампа	подземная автостоянка	нежилое	135.10
2	лестница	подземная автостоянка	нежилое	21.00

3	лестница	подземная автостоянка	нежилое	12.20
4	насосная пожаротушения	подземная автостоянка	нежилое	23.00
5	венткамера	подземная автостоянка	нежилое	63.9
6	рампа	подземная автостоянка	нежилое	139.4
7	пост охраны	подземная автостоянка	нежилое	10.8
8	с/у	подземная автостоянка	нежилое	2.3
9	электрощитовя	подземная автостоянка	нежилое	5.70
10	лестница	подземная автостоянка	нежилое	14.20
11	венткамера	подземная автостоянка	нежилое	31.70
12	рампа	подземная автостоянка	нежилое	127.90
13	венткамера	подземная автостоянка	нежилое	69.60
14	лестница	подземная автостоянка	нежилое	22.40
15	Помещение для уборочной техники	подземная автостоянка	нежилое	6.70
16	Пешеходная рампа	подземная автостоянка	нежилое	33.80
17	проезды подземной автостоянки	подземная автостоянка	нежилое	2745.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	4/ЗВРУ	прием, распределение и учет электроэнергии
2	Насосная		пожаротушения автостоянки
3	Стоянка		дымоудаление
4	Венткамера		Дымоудаление, вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 324 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810360100023795</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810907020000615</p>
		<p>БИК:</p> <p>040702615</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>263443001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>

		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Отраженный в настоящей проектной декларации числовой показатель этажа (-1) в части машино-мест, соответствует подвальному этажу, указанному в заключении экспертизы
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 32040507830811731288654034322729042455

Владелец: ООО "СЗ-20 "ЮСИ", Поздняков Сергей Владимирович,
Ставрополь

Действителен: с 26.06.2023 по 26.09.2024