

Кому обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика

«ТЕРМИНАЛ»,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола,

полное наименование организации – для юридических лиц),

улица Чихайдарово, дом 1, офис 23

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.01.2022

№ 12-RU12315000-001-2022

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3301001:7016,**

наименование объекта (этапа) капитального строительства

расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

ул. Интернатская»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», село Семеновка, улица Интернатская, дом 2, распоряжение

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 13.12.2021 № 220-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **12:05:3301001:7016**

строительный адрес: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка,
ул. Интернатская**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-037-2019, дата выдачи 09.07.2019 Орган, выдавший разрешение на строительство: **администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	26532,00	26534,00
в том числе надземной части	куб. м	24556,00	24557,00
Общая площадь	кв. м	6660,00	6694,40
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	4519,78	4553,30
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	1354,78	1354,90
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	96/4519,78	96/4553,30
1-комнатные	шт./м ²	42/1469,16	42/1479,20
2-комнатные	шт./м ²	46/2468,23	46/2487,50
3-комнатные	шт./м ²	8/582,39	8/586,60
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	4850,32	4884,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	плоская из рулонных кровельных материалов	плоская из рулонных кровельных материалов

Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	—	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²	101,44	101,44
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	Наружная стена: внутр. слой толщ. 510 мм, 380 мм Кетра стандарт КМ-р 250x120x140/2,1НФ/150/0,8/50 наружн. верста толщиной 120 мм, 250 мм КР-л-пу 250x120x88/1,4НФ/150/1,4/50; Чердак: утеплитель Технониколь Техно РУФ В-50 Технониколь Техноруф Н30-150 мм Перекрытие техподполья: плита технониколь Технофлор Проф у-180 кг/м ³ – 100 мм Покрытие лестничной клетки: Минераловатный утеплитель Техно РУФ В60 толщ. 50 мм Минераловатный утеплитель Техноруф Н30 - 150 мм	Наружная стена: внутр.слой толщ. 510 мм, 380 мм КМ-р 250x120x140/2,1НФ/150/0,8/50 наружн. верста толщиной 120 мм, 250 мм КР-л-пу 250x120x88/1,4НФ/150/1,4/100 Чердак: утеплитель пеноплекс П-35 толщ. 200 мм и λ _с =0,032 Вт/(м°С) (по периметру – 250 мм) Перекрытие техподполья: утеплитель пеноплэкс П-35 толщ. 100 мм у=35 кг/м ³ ; Покрытие лестничной клетки: Пеноплекс П-35 толщ. 200 мм и λ _с =0,032 Вт/(м°С)

Заполнение световых проемов	—	0,61	0,61
-----------------------------	---	------	------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15.12.2021 г., кадастровый инженер Бакланов Александр Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-10-13

Заместитель мэра
города Йошкар-Олы

*(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

« 10 » 01 20 22 г.

М.П.



(подпись)

А.В. Игитов

(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

4 (четыре) листа

А. В. Давыдов (Матковский)

« 10 » август 2022 г.

