

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«РусСтройДевелопмент»
полное наименование организации – для
404112, Волгоградская область, г. Волжский,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Пушкина, 45/1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.12.2015

№ 34-RU34302000-102-2015

I. Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

«Многоэтажный жилой дом со встроенными пристроенными нежилыми помещениями»
капитального строительства

I этап – строительство секций № 1, 2 с пристроенной блочной газовой котельной,
электрощитовой во второй секции, со встроенными общественными помещениями на первом
этаже и в подвале, с инженерными сетями.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Волжский Волгоградской области, ул. Волжской военной флотилии, 62
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 34:35:030221:41

строительный адрес: г. Волжский Волгоградской области, ул. Волжской военной флотилии, 62

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
34-RU34302000-
№ 1940-2015, дата выдачи 05.10.2015, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	31057,0	31364
в том числе надземной части	куб.м		28300
Общая площадь	кв. м		9060,7
Площадь нежилых помещений	кв.м		1674,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		1279,1
Площадь технического этажа	кв.м		793,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6054,6	6107,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		144/6107,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		109/4192,4
2-комнатные	шт./кв. м		35/1915,0
3-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6251,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
<i>Наружные сети канализации:</i>			
Протяженность сети	м	81,17	81,17
Труба ПЭ Ø-160 мм	м	51,57	51,57
Труба ПЭ Ø-110 мм	м	29,6	29,6
<i>Наружные сети водопровода:</i>			
Труба ПЭ Ø-110 мм	м	35,35	35,35
<i>Сеть электроснабжения 0,4 кВ:</i>			
Протяженность сети	м	88,2	88,2
Кабель АПвБбШнг-4x240м	м	176,4	176,4
<i>Наружные сети газоснабжения среднего давления:</i>			
Протяженность сети	м	509,1	509,1
Труба ПЭ Ø-110 мм	м	509,1	509,1

Наружные сети газоснабжения низкого давления: Труба ст. Ø-159 мм	м	20	20
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы стен		монолитные ж/бетонные	монолитные ж/бетонные
Материалы перекрытий		монолитные ж/бетонные плиты	монолитные ж/бетонные плиты
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план здания от 18.12.2015, Таранова Людмила Николаевна, № 34-13-495.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
администрации

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

“ 23 ” декабря 2015 г.



А.В. Попова

(расшифровка подписи)

М.П.