

Кому

**ЖСК «Видный»**

(наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц)

**Волгоградская область, г. Камышин**

**ул. Короленко, д. 18, офис 313**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25 июня 2021г.

№ 34-RU34303000-536-2017

I. Администрация городского округа – город Камышин

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Жилой многоквартирный дом, расположенный на земельном участке по адресу:**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

**6 мкр., примерно в 60 м. ю-з дома 13 в г. Камышин, Волгоградской области.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:36:000012:603

строительный адрес: Волгоградская область, г. Камышин, 6 микрорайон, дом 13, примерно в 60 метрах от ориентира по направлению на юго-запад

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-RU34303000-536-2017 дата выдачи 17 июля 2017г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа - город Камышин

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	<b>37355,8</b>	<b>38875</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>5798,77</b>	<b>5741</b>
Общая площадь	кв. м	<b>9556,02</b>	<b>9209,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>

## 2. Объекты непромышленного назначения

### 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Торговая площадь	кв.м.	-	-

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>6071,00</b>	<b>6163,0</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв. м	-	-

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	108/6071,0	108/6163,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	47	47
2-комнатные	шт./кв. м	50	50
3-комнатные	шт./кв. м	11	11
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6333,45	6418,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение от городских сетей; водоснабжение от городских сетей; водоотведение в городские сети; отопление - от городских сетей	Электроснабжение от городских сетей; водоснабжение от городских сетей; водоотведение в городские сети; отопление - от городских сетей
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный: для секций 1,3,4- ленточный, для секции № 2- плита, стены подвала- бетонные блоки	Монолитный железобетонный: для секций 1,3,4- ленточный, для секции № 2- плита, стены подвала- бетонные блоки
Материалы стен		Многослойные, несущая веста из пустотелого кирпича, утеплитель Пенополитсерол ПСБ-25, наружный слой- декоративная тонкослойная штукатурка	Многослойные, несущая веста из пустотелого кирпича, утеплитель Пенополитсерол ПСБ-25, наружный слой- декоративная тонкослойная штукатурка
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многопустотные плиты	сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		Двухскатная с покрытием из профилированного листа с наружным водостоком, несущие конструкции деревянные (секции 1,3,4), плоская, совмещенная с	Двухскатная с покрытием из профилированного листа с наружным водостоком, несущие конструкции деревянные (секции

		выходом на кровлю через лестничную клетку с внутренним водостоком (секция № 2)	1,3,4), плоская, совмещенная с выходом на кровлю через лестничную клетку с внутренним водостоком (секция № 2)
Иные показатели		Перегородки межквартирные – газобетонные блоки, перегородки – пазогребневые гипсолитовые, в санузлах влагостойкие	Перегородки межквартирные – газобетонные блоки, перегородки – пазогребневые гипсолитовые, в санузлах влагостойкие

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий			

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>82,78</b>	<b>82,78</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистерол ПСБ-25ф толщиной 120 мм	Пенополистерол ПСБ-25ф толщиной 120 мм
Заполнение световых проемов		<b>0,50</b>	<b>0,52</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана **Технический план подготовлен 09 июня 2021 г. кадастровым инженером Куприковым Николаем Григорьевичем, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 34-12-384, выдан 05 октября 2012 г. Министерством по по управлению государственным имуществом Волгоградской области.**

**Начальник Управления  
архитектуры и градостроительства  
Администрации  
городского округа - город Камышин**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  
по доверенности от 29.01.2020 № 20 )



(подпись)

**Д.В. Вайрих**

(расшифровка подписи)

“ 25 июня 20 21 г.



Пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью на 5 листах.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства городского округа – город Камышин



Д.В. Ваирих