



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

614500, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74а,
Телефон: (342) 296 25 70; факс: (342) 296 24 13
E-mail: oag@permraion.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 3

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 09.12.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 59-307-67-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации) | Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.1.2. Имя: | |
| 2.1.1.3. Отчество | |
| 2.1.1.4. ИНН: | |
| 2.1.1.5. ОГРНИП | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1.1. Полное наименование | ООО "Специализированный застройщик "Медовый-5" |
| 2.2.1.2. ИНН: | 5904387255 |
| 2.2.1.3. ОГРН: | |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Комплекс жилых домов в пятом квартале микрорайона «Новый» в д. Кондратово Пермского района Пермского края |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство ОКС |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Пермский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Пермский район |

| | |
|--|---|
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Кондратовское сп |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | д Кондратово |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул Артемьевская |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | 2 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 59:32:0630006:12485 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 21.11.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 59-307-95-2022 (внесение изменений в разрешение на строительство № 59-307-77-2022 от 10.10.2022) |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Комплекс жилых домов в пятом квартале микрорайона "Новый" в д Кондратово Пермского района Пермского края (2 этап) |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Жилое строение |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 1607 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 24572 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 14143 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 10275.4 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 9851.6 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 210 |

| | |
|---|---|
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 210 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | |
| 6.1.12. Количество машиномест (штук): | |
| 6.1.13. Количество этажей: | 10/15 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | |
| 6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии): | В |
| 6.1.18. Иные показатели: | Количество секций (шт.) – 4. Количество жилых этажей (шт.) – 9/14. Общее количество и площадь квартир (шт./кв.м.) – 210/9851.6, в том числе: - 1-комнатные-студии (шт./кв.м.) – 26/618.9, - 1-комнатных (шт./кв.м.) – 70/2600.9, - 2-комнатные-студии (шт./кв.м.) – 18/640.8, - 2-комнатных (шт./кв.м.) – 50/2915.3, - 3-комнатные-студии (шт./кв.м.) – 14/783.5, - 3-комнатных (шт./кв.м.) – 32/2292.2 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана | 21.10.2022 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план | 054-934-010 54 |

И. о. заместителя
начальника
Управления
архитектуры и
градостроительства
Пермского
муниципального
района

(должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



(подпись)

Д.Н. Рахматуллин
(расшифровка подписи)