

## **ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

На объект строительства: «**Многоэтажный жилой дом литер «4» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской квартал 1.1 в г. Краснодаре**», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Героев Разведчиков, 23/1.


Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0143021:2597.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«КраснодарСтройГрупп»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«КраснодарСтройГрупп»</b>
	1.2.1	Индекс <b>350090</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Проезд имени Репина</b>

	1.2.8	Тип здания (сооружения) <b>дом 32</b>
	1.2.9	Тип помещений <b>офис</b>
	1.3. О режиме работы застройщика	
	1.3.1	Рабочие дни недели <b>Понедельник - пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>понеделник-четверг: с 09 час.00 мин до 18 час. 00 мин. пятница: с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. перерыв с 13 час.00 мин. до 14 час. 00 мин</b>
	1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.4.1	Номер телефона <b>(861) 215-47-18, (861) 215-47-19 (факс), (861) 215-47-20</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>ksgroup@yandex.ru</b> Адрес электронной почты для взаимодействия с контролирующим органом <b>ksgnadzor@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b><a href="http://k-s-g.ru/">http://k-s-g.ru/</a></b>
	1.5.1	Фамилия <b>Цветкова</b>
	1.5.2	Имя <b>Ирина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности

		<b>генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика 
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>2312164343</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1092312006489</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2009 г.</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица



Российской Федерации	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия <b>Яновский</b>
	3.3.2	Имя <b>Семён</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления <b>100 %</b>
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства</p> <p><b>«12-ти этажный 165-ти квартирный жилой дом «Литер 1, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Кружевная, д. 3»</b></p>

застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	
4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Кружевная</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>дом</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства <b>ЖК «Дом у реки»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>31 марта 2014 г.</b>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>30 апреля 2014г.</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU 23306000-2695-в</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального</b>

		<b>образования город Краснодар</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «12-ти этажный 165-ти квартирный жилой дом «Литер 3», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Кружевная, д. 5»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Кружевная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>дом</b>
		4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>ЖК «Дом у реки»</b>
		4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>31 января 2015 г.</b>
		4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		11 декабря 2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>РУ 23306000-2964-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«12-ти этажный 132-х квартирный жилой дом «Литер 6», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Кружевная, д. 10»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Кружевная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства



4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		коммерческое обозначение <b>ЖК «Дом у реки»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>31 марта 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>23 декабря 2014г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>РУ 23306000-3013-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«16-ти этажный 3-секционный 225-квартирный жилой дом «Литер 12», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасульский внутригородской округ, ул. Кружевная, д. 7»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Кружевная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>ЖК «Дом у реки»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>31 марта 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>03 декабря 2015г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU 23306000-3438-в-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«16-ти этажный 3-секционный 210-квартирный жилой дом «Литер 7», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасульский внутригородской округ, ул. Кружевная, д. 14»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта

		<b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Кружевная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства <b>ЖК «Дом у реки»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>31 марта 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>19 декабря 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU 23306000-4008-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «16-ти этажный 4-секционный жилой дом «Литер 1» со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Черкасская, д. 60»



застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Черкасская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Восточно-Крутиковский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>не позднее 30 декабря 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>12 августа 2015г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU 23306000-3279-в-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального</b>



		<b>образования город Краснодар</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «16-ти этажный 2-секционный жилой дом «Литер 8», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Черкасская, д. 64»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Черкасская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Восточно-Кругликовский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>не позднее 31 июля 2016 г.</b>
4.1.11		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		<b>12 февраля 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU 23306000-3594-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«16-ти этажный 2-секционный жилой дом «Литер 9», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Черкасская, д. 68»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Черкасская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>дом</b>

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Восточно-Кругликовский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>не позднее 30 октября 2016</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>07 июля 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU 23306000-3784-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«16-ти этажный 4-секционный жилой дом «Литер 2», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Черкасская, д. 62/1»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети



		<b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Черкасская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Восточно-Кругликовский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>не позднее 30 июня 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>30 января 2017г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU 23306000-4093-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>	
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий,	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом



архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>31 марта 2017г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>3 477 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>993 395 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>318 397 тыс. руб.</b>

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор

поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	
7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика <b>не проводятся</b>
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика <b>отсутствует</b>
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <b>не подано</b>
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>не подано</b>
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в



	<p>части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p><b>не подано</b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p><b>не подано</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p> <p><b>не подано</b></p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в <u>пункте 7.1.8</u> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в <u>пункте 7.1.9</u> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской</p>

Федерации		<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>не подано</b>	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>не применялись</b>	
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	<p>7.2.3</p> <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p>
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры	



	административного наказания юридического лица - поручителя	
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с	

	законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоммки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11	Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике



8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах, строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация -1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах, строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом, встроенные и пристроенные нежилые помещения</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы

	<b>Черкасская</b>
9.2.10	Дом
9.2.11	Литер Многоэтажный жилой дом литер «4» в микрорайоне по ул. Восточно-Крутликowsкой квартал 1.1
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Героев-Разведчиков, 23/1
9.2.17	Назначение объекта жилое, нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 1 этажей
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 17 этажей
9.2.20	Общая площадь объекта Общая площадь здания – 22 214,29 кв.м.; Полезная площадь встроенных нежилых помещений – 736,55 кв.м. Полезная площадь пристроенных нежилых помещений – 434,87 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Материал несущих конструкций наружных и внутренних, в том числе



		<p>межквартирных стен, а также перекрытий жилого дома и встроенных нежилых помещений – серийные железобетонные изделия производства ООО «ИСК «БУДМАР».</p> <p>Материал несущих конструкций пристроенных нежилых помещений – монолитный железобетон. Наружные стены заполнение газобетонными блоками.</p> <p>Объект (Литер «4») разработан по серии 135с-ВКБ (перекрестно-стеновая из сборных железобетонных плоских панелей).</p> <p>Фундамент – монолитная железобетонная плита.</p>
	9.2.22	<p>Материал перекрытий</p> <p>Материал перекрытий жилого дома и встроенных нежилых помещений – серийные железобетонные изделия производства ООО «ИСК «БУДМАР»</p> <p>Материал перекрытий пристроенных нежилых помещений – монолитный железобетон.</p>
	9.2.23	<p>Класс энергоэффективности</p> <p>«С» - нормальный</p>
	9.2.24	<p>Сейсмостойкость</p> <p>7 баллов</p>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор

деятельности		
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Инженерные изыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>2301032923</b>
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Центр»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>2310149100</b>

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«Фирма «АГП»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>2301083050</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы <b>Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>29 февраля 2016 года</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№ 23-2-1-3-0033-16, извещение №1 от 23.08.2016г. №585</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«Краснодар Экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>2312176370</b>
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>Жилый комплекс «Восточно-Кругликовский» ( ЖК «Восточно-Кругликовский» )</b>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>RU 23306000-4731-р-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>08 декабря 2016 года.</b>



	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>08 декабря 2019 года.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар</b>
	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора <b>Договор купли продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>34</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>05 марта 2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>04 июня 2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор

12.2. О собственнике земельного участка	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
	12.2.1	Собственник земельного участка
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>23:43:0143021:2597</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>9 443 кв. м.</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров. Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано асфальтобетонном исполнении с бортовым камне. Пешеходные пути обеспечены колысочными скамьями. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Проектом предусмотрено устройства парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, в том числе для маломобильных граждан. Предусмотрена проектом гостевая парковка на 59 парковочных мест, в том числе 8 для маломобильных граждан..
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей (сушки белья). Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дом, установлены уличные скамьи и урны. Для регулярных занятий спортом и физкультурой предусмотрена площадка для игры в волейбол.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Запроектирована одна площадка с тремя мусорными контейнерами для жильцов дома и общественных помещений, а так же площадка для сбора крупногабаритного мусора.



13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению</p> <p><b>Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.</b></p>
13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</p> <p><b>Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и пристроенных помещений общественного назначения, обеспечиваю непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. В каждой блок-секции жилого дома оборудуются входы, приспособленные для маломобильных граждан. Доступ маломобильных граждан на первый этаж с уровня тротуара до уровня входной площадки в жилой дом осуществляется по пандусам нормативной ширины и уклона. Доступ маломобильных граждан во встроенные помещения общественного назначения и пристроенные помещения цокольного этажа осуществляется по наружным открытым лестницам с помощью лестничного гусеничного подъемника с уровня тротуара до уровня входной площадки. Доступ маломобильных граждан в пристроенные помещения 1 этажа осуществляется с помощью подъемной платформы наклонного перемещения.</b></p>
13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p><b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому, в качестве источников освещения используются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах.</b></p> <p><b>Технические условия № 16/СЭНО от 26.04.2016, выданное ООО «Светосервис-Кубань» сроком - на два года.</b></p>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>электрообеспечение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Коммунальная энергo - сервисная компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>05 мая 2014 года.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>537-Э</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>три года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>52 830 084 рублей 00 копеек (для мкр. Большая Восточно-Кругликовская, квартала 1.1. в г. Краснодаре)</b>



14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Коммунальная энерго - сервисная компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>26 февраля 2013г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>21-П</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>пять лет</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>22 213 924 рублей 00 копеек (для мкр. Большая Восточно-Кругликовская, квартала 1.1. в г. Краснодаре)</b>
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>водоотведение</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на



обеспечения		подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Коммунальная энерго - сервисная компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>26 февраля 2013г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>22-П</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Пять лет</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>44 427 818 рублей 00 копеек (для мкр. Большая Восточно-Кругликовская, квартала 1.1. в г. Краснодаре)</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		<b>Краснодартеплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>12 февраля 2015 года</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>354</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Пять лет</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>15 796 166,32 рублей 32 копеек (для мкр. Большая Восточно-Кругликовская, квартала 1.1. в г. Краснодаре)</b>
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>теплоснабжения</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Краснодартеплосеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		<b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>20 декабря 2013 года</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>211-15Т-2013</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>три года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>55 534 810 рублей 24 копеек (для мкр. Большая Восточно-Кругликовская, квартала 1.1. в г. Краснодаре)</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи <b>проводная телефонная сеть</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>межугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7707049388</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное <b>радиовещание</b>



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7707049388</b>
	14.2.1	Вид сети связи <b>передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7707049388</b>
	14.2.1	Вид сети связи <b>диспетчеризация лифтов</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Закрытое акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>«СоюзЛифтМонтаж – Юг»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>6164102073</b>

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений – 320
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 61
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - 0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	62,68	2	2	21,12 18,36	Передняя Коридор Кухня-ниша Сан. узел Ванная Балкон	5,3 5,89 6,22 2,37 3,42 3,9

2	квартира	1	1	24,58	1	1	11,11	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	3,88 6,00 3,59 3,9
3	квартира	1	1	26,86	1	1	13,25	Передняя Кухня ниша Сан.узел Лоджия	3,78 6,12 3,71 7,3
4	квартира	1	1	35,68	1	1	17,75	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	4,77 9,45 3,71 3,9
5	квартира	1	1	26,06	1	1	10,27	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	5,89 6,08 3,82 3,3
6	квартира	1	1	51,45	2	2	16,94 13,94	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	7,00 9,45 1,46 2,66
7	квартира	2	1	62,68	2	2	21,12 18,36	Передняя Коридор Кухня-ниша Сан.узел Ванная Балкон	5,3 5,89 6,22 2,37 3,42 3,9
8	квартира	2	1	24,58	1	1	11,11	Передняя Кухня ниша	3,88 6,00



							Сан.узел Балкон	3,59 3,9
9	квартира	2	1	26,86	1	1	13,25	Передняя Кухня ниша Сан.узел Лоджия 3,78 6,12 3,71 7,3
10	квартира	2	1	35,68	1	1	17,75	Передняя Кухня Сан.узел Балкон 4,77 9,45 3,71 3,9
11	квартира	2	1	26,06	1	1	10,27	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон 5,89 6,08 3,82 3,3
12	квартира	2	1	51,45	2	2	16,94 13,94	Передняя Кухня Сан.узел Балкон 7,00 9,45 1,46 2,66
13	квартира	3	1	62,68	2	2	21,12 18,36	Передняя Коридор Кухня-ниша Сан.узел Ванная Балкон 5,3 5,89 6,22 2,37 3,42 3,9
14	квартира	3	1	24,58	1	1	11,11	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон 3,88 6,00 3,59 3,9

15	квартира	3	1	26,86	1	1	13,25	Передняя Кухня ниша Сан.узел Лоджия	3,78 6,12 3,71 7,3
16	квартира	3	1	35,68	1	1	17,75	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	4,77 9,45 3,71 3,9
17	квартира	3	1	26,06	1	1	10,27	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	5,89 6,08 3,82 3,3
18	квартира	3	1	51,45	2	2	16,94 13,94	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	7,00 9,45 1,46 2,66
19	квартира	4	1	62,68	2	2	21,12 18,36	Передняя Коридор Кухня-ниша Сан. узел Ванная Балкон	5,3 5,89 6,22 2,37 3,42 3,9
20	квартира	4	1	24,58	1	1	11,11	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	3,88 6,00 3,59 3,9
21	квартира	4	1	26,86	1	1	13,25	Передняя Кухня ниша	3,78 6,12

							Сан.узел Лоджия	3,71 7,3
22	квартира	4	1	35,68	1	1	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	4,77 9,45 3,71 3,9
23	квартира	4	1	26,06	1	1	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	5,89 6,08 3,82 3,3
24	квартира	4	1	51,45	2	2	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	7,00 9,45 1,46 2,66
25	квартира	5	1	62,95	2	2	Передняя Коридор Кухня-ниша Сан. узел Ванная Балкон	5,3 5,89 6,22 2,39 3,46 3,9
26	квартира	5	1	24,72	1	1	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	3,94 6,00 3,59 3,9
27	квартира	5	1	27,03	1	1	Передняя Кухня ниша Сан.узел Лоджия	3,84 6,12 3,71 7,4



28	квартира	5	1	35,78	1	1	17,85	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	4,77 9,45 3,71 3,9
29	квартира	5	1	26,06	1	1	10,27	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	5,89 6,08 3,82 3,3
30	квартира	5	1	51,45	2	2	16,94 13,94	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	7,00 9,45 1,46 2,66
31	квартира	6	1	62,95	2	2	21,21 18,48	Передняя Коридор Кухня-ниша Сан. узел Ванная Балкон	5,3 5,89 6,22 2,39 3,46 3,9
32	квартира	6	1	24,72	1	1	11,19	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	3,94 6,00 3,59 3,9
33	квартира	6	1	27,03	1	1	13,36	Передняя Кухня ниша Сан.узел Лоджия	3,84 6,12 3,71 7,4
34	квартира	6	1	35,78	1	1	17,85	Передняя Кухня	4,77 9,45

							Сан.узел Балкон	3,71 3,9
35	квартира	6	1	26,06	1	1	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	5,89 6,08 3,82 3,3
36	квартира	6	1	51,45	2	2	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	7,00 9,45 1,46 2,66
37	квартира	7	1	62,95	2	2	Передняя Коридор Кухня-ниша Сан. узел Ванная Балкон	5,3 5,89 6,22 2,39 3,46 3,9
38	квартира	7	1	24,72	1	1	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	3,94 6,00 3,59 3,9
39	квартира	7	1	27,03	1	1	Передняя Кухня ниша Сан.узел Лоджия	3,84 6,12 3,71 7,4
40	квартира	7	1	35,78	1	1	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	4,77 9,45 3,71 3,9

41	квартира	7	1	26,06	1	1	10,27	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	5,89 6,08 3,82 3,3
42	квартира	7	1	51,45	2	2	16,94 13,94	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	7,00 9,45 1,46 2,66
43	квартира	8	1	62,95	2	2	21,21 18,48	Передняя Коридор Кухня-ниша Сан.узел Ванная Балкон	5,3 5,89 6,22 2,39 3,46 3,9
44	квартира	8	1	24,72	1	1	11,19	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	3,94 6,00 3,59 3,9
45	квартира	8	1	27,03	1	1	13,36	Передняя Кухня ниша Сан.узел Лоджия	3,84 6,12 3,71 7,4
46	квартира	8	1	35,78	1	1	17,85	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	4,77 9,45 3,71 3,9
47	квартира	8	1	26,06	1	1	10,27	Передняя Кухня ниша	5,89 6,08



							Сан.узел Балкон	3,82 3,3
48	квартира	8	1	51,45	2	2	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	7,00 9,45 1,46 2,66
49	квартира	9	1	62,95	2	2	Передняя Коридор Кухня-ниша Сан. узел Ванная Балкон	5,3 5,89 6,22 2,39 3,46 3,9
50	квартира	9	1	24,72	1	1	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	3,94 6,00 3,59 3,9
51	квартира	9	1	27,03	1	1	Передняя Кухня ниша Сан.узел Лоджия	3,84 6,12 3,71 7,4
52	квартира	9	1	35,78	1	1	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	4,77 9,45 3,71 3,9
53	квартира	9	1	26,06	1	1	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	5,89 6,08 3,82 3,3

54	квартира	9	1	51,45	2	2	16,94 13,94	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	7,00 9,45 1,46 2,66
55	квартира	10	1	62,95	2	2	21,21 18,48	Передняя Коридор Кухня-ниша Сан. узел Ванная Балкон	5,3 5,89 6,22 2,39 3,46 3,9
56	квартира	10	1	24,72	1	1	11,19	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	3,94 6,00 3,59 3,9
57	квартира	10	1	27,03	1	1	13,36	Передняя Кухня ниша Сан.узел Лоджия	3,84 6,12 3,71 7,4
58	квартира	10	1	35,78	1	1	17,85	Передняя Кухня Сан.узел Балкон	4,77 9,45 3,71 3,9
59	квартира	10	1	26,06	1	1	10,27	Передняя Кухня ниша Сан.узел Балкон	5,89 6,08 3,82 3,3
60	квартира	10	1	51,45	2	2	16,94 13,94	Передняя Кухня	7,00 9,45