

№ 32-301-2627-А-2015	20.02.2015	№ RU32301000-2627
№ 32-301-2627-А-2015	03.12.2015	№ 32-301-2627-А-2015
№ 32-301-2627-Б-2021	16.07.2021	№ 32-301-2627-Б-2021



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика: фамилия, имя, отчество – для граждан,
"Специализированный застройщик Речное"
полное наименование организации – для юридических лиц
241050, г. Брянск, улица Дуки, д.69
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство
от 20.02.2015 № RU32301000-2627 и от 03.12.2015 № 32-301-2627-А-2015
в связи с внесением изменений)

16 июля 2021 года

№ 32-301-2627-Б-2021

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 9 (район морской школы ДОСААФ) в Володарском районе г. Брянска
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области» ООО «Экспертстрой» ООО Негосударственная Экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 32-1-4-0446-14 от 23.12.2014 дополнение к заключению от 19.11.2015 № 32-2-1-2-035798-2021 от 05.07.2021 № 32-2-1-1-31766-2021 от 14.06.2021

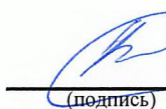
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0031406:759	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0031406	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-0300000000004422 от 07.10.2015, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 8/2021), разработана ООО «Акварель»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом (позиция 9)		
	Общая площадь (кв. м):	10472,3	Площадь участка (кв. м): 4642,0
	Объем (куб. м):	34294,5	в том числе подземной части (куб. м): 1520,0
	Количество этажей (шт.):	21	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	564,1	
	Иные показатели:	площадь общая жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 6151,47 кв.м.; площадь общая жилых	

		помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 6737,99 кв.м.; количество квартир – 129 шт., общая площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь нежилых помещений – 303,86 кв.м, в том числе общего имущества в многоквартирном доме – 303,86 кв.м, крышная котельная – 1 шт.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Володарский район, улица Комарова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 16 " июля 2026 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.И. Ким
(расшифровка подписи)

" 16 " июля 2021 г.

М.П.

