

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**объекта: многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и  
встроенно-пристроенными многоэтажными гаражами (автостоянками) по адресу:  
г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, участок 52 (северо-восточнее дома 40,  
корпус 2, литера Г2)**

*(изменения в проектную декларацию опубликованы в газете «Санкт-Петербургский курьер»  
#26(840) от 06.07.2017г.)*

**Пункты 13, 14, 19 раздела «Информация о проекте строительства» проектной  
декларации читать в следующей редакции:**

13.	<i>О результатах государственной экспертизы проектной документации:</i>	Положительное заключение Общества с ограниченной ответственностью «Негосударственный надзор и экспертиза» от 28.10.2015г. по делу № 55-НЭ-15, регистрационный номер заключения негосударственной экспертизы № 4-1-1-0083-15. Положительное заключение Общества с ограниченной ответственностью «Негосударственный надзор и экспертиза» от 29.05.2017. по делу № 40П-НЭ-17/55-НЭ-16, регистрационный номер заключения экспертизы № 78-2-1-2-0041-17.
14.	<i>О разрешении на строительство:</i>	Разрешение на строительство Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга № 78-012-0327.1-2016 от 30 июня 2017 года, взамен ранее выданного разрешения на строительство от 20 января 2016г. № 78-012-0327-2016
19.	<i>О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: - квартир: - гаражей: - иных объектов недвижимости. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:</i>	Строительство многоквартирного жилого дома (Секции 1,2,3,4) общей площадью 62 979,40 кв.м. со встроенно-пристроенными помещениями предполагает размещение <b>744 квартир</b> общей площадью (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) 34 900,20 кв.м., в том числе: 1-комнатные – 360 шт. 1-комнатные (евро) – 192 шт. 2-комнатные – 144 шт. 3-комнатные – 48 шт. Этажность - 25 надземных этажей и один подземный этаж.  Площадь нежилых помещений (МОП) секций 1,2,3,4 – 10 686,12 кв.м; -площадь встроенных помещений 1 этаж, секции 1, 2, 3, 4 - 1 258,33кв.м.; - общая площадь пристройки 8А- 541,51 кв.м.; - общая площадь пристройки 8 Б (автостоянка на 223 машино-места) - 8022,0 кв.м.; - общая площадь пристройки 8В – 1033,0 кв.м.;

Управляющий ООО «ЛСР.Недвижимость-СЗ»



Д.В. Ходкевич