

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Тверь Таун»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ИНН 6950110161)
полное наименование организации - для
170100, г. Тверь,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Желябова, д. 40
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02.12.2016 69-ru69304000-76 -2016

I. Департамент архитектуры и строительства администрации города
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Твери

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного **объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Малоэтажная жилая застройка в микрорайоне «Южный-Д» г. Твери в границах ул. Вологодская, Мирная и Новая (кадастровый номер 69:40:0200106:59)» 6 этап строительства. Блокированный 9-секционный жилой дом
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тверь, ул. Новая, д. 1 в Московском районе

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Постановление Администрации Тверской области» от 17.06.2016 № 1026 «О присвоении адресов объектам капитального строительства, расположенным на земельном участке с кадастровым номером 69: 40: 02 00160: 59 на ул. Новой в Московском районе»

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

69:40:0200106:59

строительный адрес : г. Тверь, ул. Вологодская, Мирная и Новая,
участок 69:40:0200106:59 Московского района

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство, N RU 69320000-693, дата выдачи 11.11.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери.

II. Сведения об объекте капитального строительства

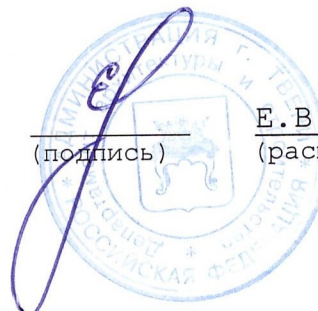
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8380,3	6854
в том числе подземной части	куб. м	–	–
Общая площадь	кв. м	1569,9	1736,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений (номеров)			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1569,9	1736,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3

в том числе подземных			
Количество секций	секций	9	9
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	9/1569,9	9/1736,3
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные/блоки	шт./кв. м	9/1569,9	9/1736,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1569,9	1736,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Водопровод ф 75 пэ	П.м.	7	8,05
Канализация ф160 пэ	П.м.	90	90
Газопровод среднего давления ф 63,80,110 пэ	П.м.	139,7	139,7
Электроснабжение (воздушная линия СИП и АВБШВ)	П.м.	140	140
Лифты	шт.	–	–
Эскалаторы	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонн ые плиты	Железобетон ные плиты
Материалы кровли		металлочереп ица	металлочереп ица
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		Класс В	Класс В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	28,63	28,66
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пеноплекс	пеноплекс
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет	двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 31.03.2016, кадастровый инженер Подрядчиков Николай Геннадьевич, квалификационный аттестат № 69-13-563 от 17.05.2013, выданный Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области, зарегистрирован в реестре кадастровых инженеров 05.06.2013

Начальник департамента архитектуры и строительства администрации города Твери
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Е. В. Бокарев
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 02 " декабрь 2016 г. МП

Прошито и пронумеровано 4 листа
Начальник департамента архитектуры и
строительства Е.В. Бокарев

