

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27-23-23-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Стройметалл Л»
2.2.2. ИНН:	2724228660
2.2.3. ОГРН:	1182724011612
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилые многоквартирные дома по ул. Алексеевская в Краснофлотском районе г. Хабаровска 1, 2, 3, 4, 5 этапы строительства». Жилой дом №1 (1 этап строительства)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Хабаровский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «Город Хабаровск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Краснофлотский район
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Хабаровск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Алексеевская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом № 64/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	27:23:0000000:24273
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.10.2015
5.2. Номер разрешения на строительство:	27-23-276-2015
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилые многоквартирные дома по ул. Алексеевская в Краснофлотском районе г. Хабаровска 1, 2, 3, 4, 5 этапы строительства». Жилой дом №1 (1 этап строительства)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного	



объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 904,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	11422
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3494,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6925
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6495,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	287
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	85
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	202
6.1.11. в том числе квартир (штук):	202
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	8
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	23,2
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	A++
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем - 47901,0 куб. м, в том числе строительный объем подземной части - 5020 куб. м  Кол-во жилых помещений - 202 шт, в том числе:  1-х комнатных - 150 шт.  2-х комнатных - 51 шт.  3-х комнатных - 1 шт.  Площадь нежилых помещений - 3494,1 кв. м, в том числе:  общая площадь мест общего пользования - 1238,6 кв. м, в том числе: площадь котельной - 50,9 кв. м</p>

	<p>площадь технических помещений - 1956,4 кв. м, в том числе:  площадь помещений технического этажа - 1127,7 кв. м  площадь помещений технического чердака этажа - 795,7 кв. м,  - помещения, расположенные на жилых этажах – 33 кв.м.  Площадь нежилых помещений коммерческого использования- 299,1 кв. м.  Материал фундамента:  железобетонные сваи  Материал стен: кирпич,  Материал кровли: техноэласт</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	13.05.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	133-737-923-72

Заместитель Мэра города,  
директор департамента  
архитектуры, строительства  
и землепользования

*должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию*



*(подпись)*

О.Б. Сутурин

*(расшифровка подписи)*