

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-08-15-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения Пойковский»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория»
2.2.2. ИНН:	7701868359
2.2.3. ОГРН:	1107746172907
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ №2, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО

	АДРЕСУ: ХМАО-ЮГРА, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕЮГАНСКИЙ, г.п. ПОЙКОВСКИЙ, п.г.т. ПОЙКОВСКИЙ, мкр.7, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 127»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальный район Нефтеюганский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городское поселение Пойковский
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Посёлок городского типа Пойковский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Микрорайон 7-й
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 127
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:08:0020304:3193 86:08:0020304:3188 86:08:0020304:3187
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.12.2022

5.2. Номер разрешения на строительство:	86-RU86503101-0024-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения Пойковский»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ №2, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: ХМАО-ЮГРА, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕЮГАНСКИЙ, г.п. ПОЙКОВСКИЙ, п.г.т. ПОЙКОВСКИЙ, мкр.7, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 127»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	770,8
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь здания (кв. м):	5180,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1243,2
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4162,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3834,4
6.8. Количество помещений (штук):	64
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	64
6.11. в том числе квартир (штук):	64


6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	8
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м): здания: этажа:	3,0
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.18. Иные показатели:	<p>Всего квартир (штук)/общая площадь(м²): 64/3834,4 в том числе: -однокомнатных (штук)/общая площадь(м²): 16/577,6; -двухкомнатных (штук)/общая площадь(м²): 40/2646,4; -трёхкомнатных (штук)/общая площадь(м²): 8/610,4.</p> <p>Общая площадь нежилых помещений(м²)– 1243,2 в том числе: - техническое помещение на отм. +24,740(м²) – 4,5</p> <p>Строительный объём(м³) - 18712,8 в том числе: - подземной части(м³)- 1324,0 - надземной части(м³)-17388,8</p> <p>Количество секций – 1</p> <p>Лифты(шт)- 1</p> <p>Инвалидные подъемники(шт) -1</p> <p>Материалы фундаментов: железобетонные сваи и ростверки</p>

	<p>Материалы стен: железобетонные панели</p> <p>Материалы перекрытий: железобетонные плиты</p> <p>Материалы кровли: совмещенная рулонная кровля</p> <p>Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: Минераловатная плита «ISOVER Лайт» 150мм «ISOVER Венти» 50мм</p> <p>Заполнение световых проемов: Блоки оконные из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом из стекла с мягким селективным покрытием</p> <p>Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади (кВт*ч/м²): 0,011</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	04.11.2023.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15118475452
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть водоснабжения от тепловой камеры ТК-7-128 (ПГ-1,2) до тепловой камеры ТК-7-127
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	62
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	

7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	08.11.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15118475452
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть водоснабжения от тепловой камеры ТК-7-127 до ввода в жилой дом №2
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	39
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	08.11.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15118475452
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть теплоснабжения от тепловой камеры ТК-7-128 (ПГ-1,2) до тепловой камеры ТК-7-127

7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	62
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	08.11.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15118475452
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть теплоснабжения от тепловой камеры ТК-7-127 до ввода в жилой дом №2
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	39
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	08.11.2023

7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15118475452
---	-------------

Глава городского поселения		И.С. Бородина
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

