

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000799 от 16.01.2025

Комплексная жилая застройка территории (земельного участка) общей площадью 16,5 Га, с адресной привязкой: г. Владивосток, Ленинский район, улица Нейбута, д. 141. 2 очередь строительства

Дата первичного размещения: 16.01.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТ-СТРАНА-4
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ПРОЕКТ-СТРАНА-4
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690088
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Снеговая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д7В
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78126802370
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Таратунин
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТ-СТРАНА-4
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 420541111150
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Самолет"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543167422
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1222500017893
	2.1.3	Дата регистрации: 26.07.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,54 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02625722638
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,41 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14670685183
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Прыгунков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12061273202
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 342001686950
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706057359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700004692
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706047569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700005573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000072110

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Самолет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813656377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130679

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006354
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лотос"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686011661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600041948
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082373
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -58 648,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 795 727,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 626,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с выданным Разрешением на строительство объект строительства представляет собой единый жилой комплекс, с едиными сетями инженерными коммуникациями и единой датой ввода
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Комплексная жилая застройка территории (земельного участка) общей площадью 16,5 Га, с адресной привязкой: г. Владивосток, Ленинский район, улица Нейбута, д. 141. 2 очередь строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Нейбута в районе
	9.2.11	Дом: 141
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпус 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18914.92 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Комплексная жилая застройка территории (земельного участка) общей площадью 16,5 Га, с адресной привязкой: г. Владивосток, Ленинский район, улица Нейбута, д. 141. 2 очередь строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Нейбута в районе
	9.2.11	Дом: 141
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпус 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18914.92 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 878,22 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 341,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 219,81 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 878,22 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 341,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 219,81 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Искра.Эксперт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543054531
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685064821
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-069046-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-034405-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал Нейбута. 2 очередь строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-73-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010043:4382
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41 364,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание детских площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 8 шт. Расположены в западной части участка рядом с проектируемым проездом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников. Проектируемые газоны засеваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пешеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня (h=0,00 м). Продольные уклоны тротуаров в местах движения инвалидов не превышают 40%, поперечные – 10-20%
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ АО "Дальневосточная распределительная сетевая компания" от 13.12.2023 г. №15-02/22-13, сроком до 12.12.2029 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Размещение элементов МАФ, освещения, типов покрытий уточняется на этапе рабочего проектирования
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДГК Приморские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.4-ТУП-93
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 332 110,80 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-195
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новый город
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540205486
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15-02/22-13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 396 139 506,09 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк бизнес
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2543089679
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк бизнес
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2543089679

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 312
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 53
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 53
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	41.58	2	22.98	2.77
2	Квартира	2	1	31.73	1	11.70	2.77
3	Квартира	2	1	55.89	3	32.69	2.77

4	Квартира-студия	2	1	29.73	1	14.14	2.77
5	Квартира-студия	2	1	32.47	1	16.07	2.77
6	Квартира	2	1	51.09	2	23.50	2.77
7	Квартира-студия	2	1	24.60	1	11.44	2.77
8	Квартира	2	1	42.13	1	21.20	2.77
9	Квартира	2	1	38.80	1	13.67	2.77
10	Квартира	2	1	80.31	4	45.78	2.77
11	Квартира	2	1	66.54	3	38.57	2.77
12	Квартира	2	1	36.23	1	10.76	2.77
13	Квартира	3	1	42.24	1	22.98	2.77
14	Квартира	3	1	31.73	1	11.70	2.77
15	Квартира	3	1	56.55	2	32.69	2.77
16	Квартира-студия	3	1	29.73	1	14.41	2.77
17	Квартира-студия	3	1	33.13	1	16.07	2.77
18	Квартира	3	1	51.75	2	23.50	2.77
19	Квартира-студия	3	1	25.26	1	11.44	2.77
20	Квартира	3	1	42.13	1	21.20	2.77
21	Квартира	3	1	39.60	1	13.67	2.77
22	Квартира	3	1	80.97	4	45.78	2.77
23	Квартира	3	1	67.20	3	38.57	2.77
24	Квартира	3	1	36.23	1	10.76	2.77
25	Квартира	4	1	42.24	1	22.98	2.77
26	Квартира	4	1	31.73	1	11.70	2.77
27	Квартира	4	1	56.55	2	32.69	2.77
28	Квартира-студия	4	1	29.73	1	14.41	2.77
29	Квартира-студия	4	1	33.13	1	16.07	2.77
30	Квартира	4	1	51.75	2	23.50	2.77
31	Квартира-студия	4	1	25.26	1	11.44	2.77
32	Квартира	4	1	42.13	1	21.20	2.77
33	Квартира	4	1	39.60	1	13.67	2.77
34	Квартира	4	1	80.97	4	45.78	2.77
35	Квартира	4	1	67.20	3	38.57	2.77
36	Квартира	4	1	36.23	1	10.76	2.77
37	Квартира	5	1	41.58	2	22.98	2.77
38	Квартира	5	1	31.73	1	11.70	2.77
39	Квартира	5	1	55.89	3	32.69	2.77
40	Квартира-студия	5	1	29.73	1	14.14	2.77

41	Квартира-студия	5	1	32.47	1	16.07	2.77
42	Квартира	5	1	51.09	2	23.50	2.77
43	Квартира-студия	5	1	24.60	1	11.44	2.77
44	Квартира	5	1	42.13	1	21.20	2.77
45	Квартира	5	1	38.80	1	13.67	2.77
46	Квартира	5	1	80.31	4	45.78	2.77
47	Квартира	5	1	66.54	3	38.57	2.77
48	Квартира	5	1	36.23	1	10.76	2.77
49	Квартира	6	1	41.58	2	22.98	2.77
50	Квартира	6	1	31.73	1	11.70	2.77
51	Квартира	6	1	55.89	3	32.69	2.77
52	Квартира-студия	6	1	29.73	1	14.14	2.77
53	Квартира-студия	6	1	32.47	1	16.07	2.77
54	Квартира	6	1	51.09	2	23.50	2.77
55	Квартира-студия	6	1	24.60	1	11.44	2.77
56	Квартира	6	1	42.13	1	21.20	2.77
57	Квартира	6	1	38.80	1	13.67	2.77
58	Квартира	6	1	80.31	4	45.78	2.77
59	Квартира	6	1	66.54	3	38.57	2.77
60	Квартира	6	1	36.23	1	10.76	2.77
61	Квартира	7	1	41.58	1	22.98	2.77
62	Квартира	7	1	32.39	1	11.70	2.77
63	Квартира	7	1	55.89	2	32.69	2.77
64	Квартира-студия	7	1	30.39	1	14.41	2.77
65	Квартира-студия	7	1	32.47	1	16.07	2.77
66	Квартира	7	1	52.40	2	23.50	2.77
67	Квартира-студия	7	1	24.60	1	11.44	2.77
68	Квартира	7	1	42.79	1	21.20	2.77
69	Квартира	7	1	38.80	1	13.67	2.77
70	Квартира	7	1	80.97	4	45.78	2.77
71	Квартира	7	1	67.20	3	38.57	2.77
72	Квартира	7	1	36.89	1	10.76	2.77
73	Квартира	8	1	41.58	1	22.98	2.77
74	Квартира	8	1	32.39	1	11.70	2.77
75	Квартира	8	1	55.89	2	32.69	2.77
76	Квартира-студия	8	1	30.39	1	14.41	2.77
77	Квартира-студия	8	1	32.47	1	16.07	2.77
78	Квартира	8	1	52.40	2	23.50	2.77

79	Квартира-студия	8	1	24.60	1	11.44	2.77
80	Квартира	8	1	42.79	1	21.20	2.77
81	Квартира	8	1	38.80	1	13.67	2.77
82	Квартира	8	1	80.97	4	45.78	2.77
83	Квартира	8	1	67.20	3	38.57	2.77
84	Квартира	8	1	36.89	1	10.76	2.77
85	Квартира	9	1	41.58	2	22.98	2.77
86	Квартира	9	1	31.73	1	11.70	2.77
87	Квартира	9	1	55.89	3	32.69	2.77
88	Квартира-студия	9	1	29.73	1	14.14	2.77
89	Квартира-студия	9	1	32.47	1	16.07	2.77
90	Квартира	9	1	51.09	2	23.50	2.77
91	Квартира-студия	9	1	24.60	1	11.44	2.77
92	Квартира	9	1	42.13	1	21.20	2.77
93	Квартира	9	1	38.80	1	13.67	2.77
94	Квартира	9	1	80.31	4	45.78	2.77
95	Квартира	9	1	66.54	3	38.57	2.77
96	Квартира	9	1	36.23	1	10.76	2.77
97	Квартира	10	1	41.58	2	22.98	2.77
98	Квартира	10	1	31.73	1	11.70	2.77
99	Квартира	10	1	55.89	3	32.69	2.77
100	Квартира-студия	10	1	29.73	1	14.14	2.77
101	Квартира-студия	10	1	32.47	1	16.07	2.77
102	Квартира	10	1	51.09	2	23.50	2.77
103	Квартира-студия	10	1	24.60	1	11.44	2.77
104	Квартира	10	1	42.13	1	21.20	2.77
105	Квартира	10	1	38.80	1	13.67	2.77
106	Квартира	10	1	80.31	4	45.78	2.77
107	Квартира	10	1	66.54	3	38.57	2.77
108	Квартира	10	1	36.23	1	10.76	2.77
109	Квартира	11	1	42.24	1	22.98	2.77
110	Квартира	11	1	31.73	1	11.70	2.77
111	Квартира	11	1	56.55	2	32.69	2.77
112	Квартира-студия	11	1	29.73	1	14.41	2.77
113	Квартира-студия	11	1	33.13	1	16.07	2.77
114	Квартира	11	1	51.75	2	23.50	2.77
115	Квартира-студия	11	1	25.26	1	11.44	2.77
116	Квартира	11	1	42.13	1	21.20	2.77

117	Квартира	11	1	39.60	1	13.67	2.77
118	Квартира	11	1	80.97	4	45.78	2.77
119	Квартира	11	1	67.20	3	38.57	2.77
120	Квартира	11	1	36.23	1	10.76	2.77
121	Квартира	12	1	42.24	1	22.98	2.77
122	Квартира	12	1	31.73	1	11.70	2.77
123	Квартира	12	1	56.55	2	32.69	2.77
124	Квартира-студия	12	1	29.73	1	14.41	2.77
125	Квартира-студия	12	1	33.13	1	16.07	2.77
126	Квартира	12	1	51.75	2	23.50	2.77
127	Квартира-студия	12	1	25.26	1	11.44	2.77
128	Квартира	12	1	42.13	1	21.20	2.77
129	Квартира	12	1	39.60	1	13.67	2.77
130	Квартира	12	1	80.97	4	45.78	2.77
131	Квартира	12	1	67.20	3	38.57	2.77
132	Квартира	12	1	36.23	1	10.76	2.77
133	Квартира	13	1	41.58	2	22.98	2.77
134	Квартира	13	1	31.73	1	11.70	2.77
135	Квартира	13	1	55.89	3	32.69	2.77
136	Квартира-студия	13	1	29.73	1	14.14	2.77
137	Квартира-студия	13	1	32.47	1	16.07	2.77
138	Квартира	13	1	51.09	2	23.50	2.77
139	Квартира-студия	13	1	24.60	1	11.44	2.77
140	Квартира	13	1	42.13	1	21.20	2.77
141	Квартира	13	1	38.80	1	13.67	2.77
142	Квартира	13	1	80.31	4	45.78	2.77
143	Квартира	13	1	66.54	3	38.57	2.77
144	Квартира	13	1	36.23	1	10.76	2.77
145	Квартира	14	1	41.58	2	22.98	2.77
146	Квартира	14	1	31.73	1	11.70	2.77
147	Квартира	14	1	55.89	3	32.69	2.77
148	Квартира-студия	14	1	29.73	1	14.14	2.77
149	Квартира-студия	14	1	32.47	1	16.07	2.77
150	Квартира	14	1	51.09	2	23.50	2.77
151	Квартира-студия	14	1	24.60	1	11.44	2.77
152	Квартира	14	1	42.13	1	21.20	2.77
153	Квартира	14	1	38.80	1	13.67	2.77
154	Квартира	14	1	80.31	4	45.78	2.77
155	Квартира	14	1	66.54	3	38.57	2.77

156	Квартира	14	1	36.23	1	10.76	2.77
157	Квартира	15	1	41.58	1	22.98	2.77
158	Квартира	15	1	32.39	1	11.70	2.77
159	Квартира	15	1	55.89	2	32.69	2.77
160	Квартира-студия	15	1	30.39	1	14.41	2.77
161	Квартира-студия	15	1	32.47	1	16.07	2.77
162	Квартира	15	1	52.40	2	23.50	2.77
163	Квартира-студия	15	1	24.60	1	11.44	2.77
164	Квартира	15	1	42.79	1	21.20	2.77
165	Квартира	15	1	38.80	1	13.67	2.77
166	Квартира	15	1	80.97	4	45.78	2.77
167	Квартира	15	1	67.20	3	38.57	2.77
168	Квартира	15	1	36.89	1	10.76	2.77
169	Квартира	16	1	41.58	1	22.98	2.77
170	Квартира	16	1	32.39	1	11.70	2.77
171	Квартира	16	1	55.89	2	32.69	2.77
172	Квартира-студия	16	1	30.39	1	14.41	2.77
173	Квартира-студия	16	1	32.47	1	16.07	2.77
174	Квартира	16	1	52.40	2	23.50	2.77
175	Квартира-студия	16	1	24.60	1	11.44	2.77
176	Квартира	16	1	42.79	1	21.20	2.77
177	Квартира	16	1	38.80	1	13.67	2.77
178	Квартира	16	1	80.97	4	45.78	2.77
179	Квартира	16	1	67.20	3	38.57	2.77
180	Квартира	16	1	36.89	1	10.76	2.77
181	Квартира	17	1	41.58	2	22.98	2.77
182	Квартира	17	1	31.73	1	11.70	2.77
183	Квартира	17	1	55.89	3	32.69	2.77
184	Квартира-студия	17	1	29.73	1	14.14	2.77
185	Квартира-студия	17	1	32.47	1	16.07	2.77
186	Квартира	17	1	51.09	2	23.50	2.77
187	Квартира-студия	17	1	24.60	1	11.44	2.77
188	Квартира	17	1	42.13	1	21.20	2.77
189	Квартира	17	1	38.80	1	13.67	2.77
190	Квартира	17	1	80.31	4	45.78	2.77
191	Квартира	17	1	66.54	3	38.57	2.77
192	Квартира	17	1	36.23	1	10.76	2.77
193	Квартира	18	1	41.58	2	22.98	2.77
194	Квартира	18	1	31.73	1	11.70	2.77

195	Квартира	18	1	55.89	3	32.69	2.77
196	Квартира-студия	18	1	29.73	1	14.14	2.77
197	Квартира-студия	18	1	32.47	1	16.07	2.77
198	Квартира	18	1	51.09	2	23.50	2.77
199	Квартира-студия	18	1	24.60	1	11.44	2.77
200	Квартира	18	1	42.13	1	21.20	2.77
201	Квартира	18	1	38.80	1	13.67	2.77
202	Квартира	18	1	80.31	4	45.78	2.77
203	Квартира	18	1	66.54	3	38.57	2.77
204	Квартира	18	1	36.23	1	10.76	2.77
205	Квартира	19	1	42.24	1	22.98	2.77
206	Квартира	19	1	31.73	1	11.70	2.77
207	Квартира	19	1	56.55	2	32.69	2.77
208	Квартира-студия	19	1	29.73	1	14.41	2.77
209	Квартира-студия	19	1	33.13	1	16.07	2.77
210	Квартира	19	1	51.75	2	23.50	2.77
211	Квартира-студия	19	1	25.26	1	11.44	2.77
212	Квартира	19	1	42.13	1	21.20	2.77
213	Квартира	19	1	39.60	1	13.67	2.77
214	Квартира	19	1	80.97	4	45.78	2.77
215	Квартира	19	1	67.20	3	38.57	2.77
216	Квартира	19	1	36.23	1	10.76	2.77
217	Квартира	20	1	42.24	1	22.98	2.77
218	Квартира	20	1	31.73	1	11.70	2.77
219	Квартира	20	1	56.55	2	32.69	2.77
220	Квартира-студия	20	1	29.73	1	14.41	2.77
221	Квартира-студия	20	1	33.13	1	16.07	2.77
222	Квартира	20	1	51.75	2	23.50	2.77
223	Квартира-студия	20	1	25.26	1	11.44	2.77
224	Квартира	20	1	42.13	1	21.20	2.77
225	Квартира	20	1	39.60	1	13.67	2.77
226	Квартира	20	1	80.97	4	45.78	2.77
227	Квартира	20	1	67.20	3	38.57	2.77
228	Квартира	20	1	36.23	1	10.76	2.77
229	Квартира	21	1	41.58	2	22.98	2.77
230	Квартира	21	1	31.73	1	11.70	2.77
231	Квартира	21	1	55.89	3	32.69	2.77
232	Квартира-студия	21	1	29.73	1	14.14	2.77

233	Квартира-студия	21	1	32.47	1	16.07	2.77
234	Квартира	21	1	51.09	2	23.50	2.77
235	Квартира-студия	21	1	24.60	1	11.44	2.77
236	Квартира	21	1	42.13	1	21.20	2.77
237	Квартира	21	1	38.80	1	13.67	2.77
238	Квартира	21	1	80.31	4	45.78	2.77
239	Квартира	21	1	66.54	3	38.57	2.77
240	Квартира	21	1	36.23	1	10.76	2.77
241	Квартира	22	1	41.58	2	22.98	2.77
242	Квартира	22	1	31.73	1	11.70	2.77
243	Квартира	22	1	55.89	3	32.69	2.77
244	Квартира-студия	22	1	29.73	1	14.14	2.77
245	Квартира-студия	22	1	32.47	1	16.07	2.77
246	Квартира	22	1	51.09	2	23.50	2.77
247	Квартира-студия	22	1	24.60	1	11.44	2.77
248	Квартира	22	1	42.13	1	21.20	2.77
249	Квартира	22	1	38.80	1	13.67	2.77
250	Квартира	22	1	80.31	4	45.78	2.77
251	Квартира	22	1	66.54	3	38.57	2.77
252	Квартира	22	1	36.23	1	10.76	2.77
253	Квартира	23	1	41.58	1	22.98	2.77
254	Квартира	23	1	32.39	1	11.70	2.77
255	Квартира	23	1	55.89	2	32.69	2.77
256	Квартира-студия	23	1	30.39	1	14.41	2.77
257	Квартира-студия	23	1	32.47	1	16.07	2.77
258	Квартира	23	1	52.40	2	23.50	2.77
259	Квартира-студия	23	1	24.60	1	11.44	2.77
260	Квартира	23	1	42.79	1	21.20	2.77
261	Квартира	23	1	38.80	1	13.67	2.77
262	Квартира	23	1	80.97	4	45.78	2.77
263	Квартира	23	1	67.20	3	38.57	2.77
264	Квартира	23	1	36.89	1	10.76	2.77
265	Квартира	24	1	41.58	1	22.98	2.77
266	Квартира	24	1	32.39	1	11.70	2.77
267	Квартира	24	1	55.89	2	32.69	2.77
268	Квартира-студия	24	1	30.39	1	14.41	2.77
269	Квартира-студия	24	1	32.47	1	16.07	2.77
270	Квартира	24	1	52.40	2	23.50	2.77

271	Квартира-студия	24	1	24.60	1	11.44	2.77
272	Квартира	24	1	42.79	1	21.20	2.77
273	Квартира	24	1	38.80	1	13.67	2.77
274	Квартира	24	1	80.97	4	45.78	2.77
275	Квартира	24	1	67.20	3	38.57	2.77
276	Квартира	24	1	36.89	1	10.76	2.77
277	Квартира	25	1	41.58	2	22.98	2.77
278	Квартира	25	1	31.73	1	11.70	2.77
279	Квартира	25	1	55.89	3	32.69	2.77
280	Квартира-студия	25	1	29.73	1	14.14	2.77
281	Квартира-студия	25	1	32.47	1	16.07	2.77
282	Квартира	25	1	51.09	2	23.50	2.77
283	Квартира-студия	25	1	24.60	1	11.44	2.77
284	Квартира	25	1	42.13	1	21.20	2.77
285	Квартира	25	1	38.80	1	13.67	2.77
286	Квартира	25	1	80.31	4	45.78	2.77
287	Квартира	25	1	66.54	3	38.57	2.77
288	Квартира	25	1	36.23	1	10.76	2.77
289	Квартира	26	1	41.58	2	22.98	2.77
290	Квартира	26	1	31.73	1	11.70	2.77
291	Квартира	26	1	55.89	3	32.69	2.77
292	Квартира-студия	26	1	29.73	1	14.14	2.77
293	Квартира-студия	26	1	32.47	1	16.07	2.77
294	Квартира	26	1	51.09	2	23.50	2.77
295	Квартира-студия	26	1	24.60	1	11.44	2.77
296	Квартира	26	1	42.13	1	21.20	2.77
297	Квартира	26	1	38.80	1	13.67	2.77
298	Квартира	26	1	80.31	4	45.78	2.77
299	Квартира	26	1	66.54	3	38.57	2.77
300	Квартира	26	1	36.23	1	10.76	2.77
301	Квартира	27	1	42.24	1	22.98	2.99
302	Квартира	27	1	31.73	1	11.70	2.99
303	Квартира	27	1	56.55	2	32.69	2.99
304	Квартира-студия	27	1	29.73	1	14.41	2.99
305	Квартира-студия	27	1	33.13	1	16.07	2.99
306	Квартира	27	1	51.75	2	23.50	2.99
307	Квартира-студия	27	1	25.26	1	11.44	2.99
308	Квартира	27	1	42.13	1	21.20	2.99

309	Квартира	27	1	39.60	1	13.67	2.99
310	Квартира	27	1	80.97	4	45.78	2.99
311	Квартира	27	1	67.26	3	38.57	2.99
312	Квартира	27	1	36.23	1	10.76	2.99

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.41	ПОН	54.77	3.99
					ПУИ	3.38	
					С/У МГН	6.85	
					Зона тамбура	8.41	
1А.1	Нежилое помещение	1	1	114.95	Помещение линейного персонала	114.95	3.99
1А.2	Нежилое помещение	1	1	4.95	С/У МГН	4.95	3.99
1А.3	Нежилое помещение	1	1	3.08	ПУИ	3.08	3.99
1А.4	Нежилое помещение	1	1	5.99	Зона тамбура	5.99	3.99
2А.1	Нежилое помещение	1	1	79.88	ИТР	79.88	3.99
2А.2	Нежилое помещение	1	1	5.02	С/У МГН	5.02	3.99
2А.3	Нежилое помещение	1	1	2.61	ПУИ	2.61	3.99
2А.4	Нежилое помещение	1	1	6.31	Зона тамбура	6.31	3.99
2А.5	Нежилое помещение	1	1	7.49	Коридор	7.49	3.99
2А.6	Нежилое помещение	1	1	6.00	Тамбур	6.00	3.99
3А.1	Нежилое помещение	1	1	136.85	СКС	136.85	3.99
3А.2	Нежилое помещение	1	1	4.95	С/У МГН	4.95	3.99
3А.3	Нежилое помещение	1	1	2.99	ПУИ	2.99	3.99
3А.4	Нежилое помещение	1	1	10.51	Зона тамбура	10.51	3.99
3А.5	Нежилое помещение	1	1	5.70	Зона тамбура	5.70	3.99
К1	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	2.98

K2	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	2.98
K3	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	2.98
K4	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	2.98
K5	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	2.98
K6	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	2.98
K7	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	2.98
K8	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	2.98
K9	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	2.98
K10	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	2.98
K11	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	2.98
K12	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	2.98
K13	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	2.98
K14	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	2.98
K15	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	2.98
K16	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	2.98
K17	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	2.98
K18	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	2.98
K19	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.98
K20	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	2.98
K21	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	2.98
K22	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	2.98
K23	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	2.98
K24	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22	2.98
K25	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	2.98
K26	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.98
K27	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.98
K28	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.98
K29	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.98
K30	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая	4.81	2.98
K31	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	2.98
K32	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	2.98
K33	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	2.98
K34	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	2.98
K35	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	2.98
K36	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	2.98
K37	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	2.98

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подземный этаж		Общественное	18.34
2	Коридор	Подъезд 1, Подземный этаж		Общественное	73.71
3	Коридор	Подъезд 1, Подземный этаж		Общественное	39.39

4	Проход	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	39.31
5	Лифтовой холл	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	18.25
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	13.14
7	Проход	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	23.36
8	Проход	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	6.41
9	Венткамера	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	25.06
10	Электрощитовая	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	18.19
11	СС	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	19.13
12	Электрощитовая	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	27.71
13	Электрощитовая	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	19.68
14	ИТП	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	75.55
15	Насосная	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	59.03
16	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	32.23
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.25
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.64
19	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	57.51
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.21
21	Лестница в подвал	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.72
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.92
23	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	33.59
24	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.49
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	19.11
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.21
27	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	33.59
28	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.49
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	19.11
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.21
31	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	33.59
32	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.49
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	19.11
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.21
35	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	33.59
36	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.49
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	19.11
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.21
39	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	33.59
40	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.49
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	19.11

42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.21
43	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	33.59
44	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.49
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	19.11
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.21
47	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	33.59
48	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.49
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	19.11
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.21
51	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	33.59
52	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.49
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	19.11
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.21
55	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	33.59
56	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.49
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	19.11
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.21
59	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.59
60	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.49
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	19.11
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.21
63	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.59
64	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.49
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	19.11
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.21
67	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.59
68	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.49
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	19.11
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.21
71	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	33.59
72	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.49
73	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	19.11
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.21

75	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	33.59
76	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.49
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	19.11
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.21
79	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	33.59
80	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.49
81	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	19.11
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.21
83	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	33.59
84	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.49
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	19.11
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.21
87	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	33.59
88	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.49
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	19.11
90	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.21
91	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	33.59
92	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	15.49
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	19.11
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.21
95	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	33.59
96	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	15.49
97	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	19.11
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.21
99	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	33.59
100	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	15.49
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	19.11
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.21
103	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	33.59
104	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	15.49
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	19.11
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.21

107	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	33.59
108	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	15.49
109	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	19.11
110	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.21
111	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	33.59
112	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	15.49
113	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	19.11
114	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.21
115	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	33.59
116	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	15.49
117	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	19.11
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	13.21
119	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	33.59
120	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	15.49
121	Лифтовой холл	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	19.11
122	Лестничная клетка	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	13.21
123	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	33.59
124	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	15.49
125	Лифтовой холл	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	19.11
126	Лестничная клетка	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	13.21
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	18.34
128	Коридор	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	73.71
129	Коридор	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	39.39
130	Проход	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	39.31
131	Лифтовой холл	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	18.25
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	13.14
133	Проход	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	23.36
134	Проход	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	6.41
135	Венткамера	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	25.06
136	Электрощитовая	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	18.19
137	СС	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	19.13
138	Электрощитовая	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	27.71
139	Электрощитовая	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	19.68
140	ИТП	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	75.55
141	Насосная	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	59.03
142	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	32.23
143	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.25
144	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.64

145	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	57.51
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.21
147	Лестничца в подвал	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.72
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.92
149	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	33.59
150	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.49
151	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	19.11
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.21
153	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	33.59
154	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.49
155	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	19.11
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.21
157	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	33.59
158	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.49
159	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	19.11
160	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.21
161	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	33.59
162	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.49
163	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	19.11
164	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.21
165	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	33.59
166	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.49
167	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	19.11
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.21
169	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	33.59
170	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.49
171	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	19.11
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.21
173	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	33.59
174	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.49
175	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	19.11
176	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.21
177	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	33.59

178	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.49
179	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	19.11
180	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.21
181	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	33.59
182	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.49
183	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	19.11
184	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.21
185	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	33.59
186	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15.49
187	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	19.11
188	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.21
189	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	33.59
190	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15.49
191	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	19.11
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.21
193	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	33.59
194	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15.49
195	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	19.11
196	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.21
197	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	33.59
198	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15.49
199	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	19.11
200	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.21
201	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	33.59
202	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	15.49
203	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	19.11
204	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.21
205	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	33.59
206	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	15.49
207	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	19.11
208	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.21
209	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	33.59

210	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	15.49
211	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	19.11
212	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.21
213	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	33.59
214	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	15.49
215	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	19.11
216	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	13.21
217	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	33.59
218	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	15.49
219	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	19.11
220	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	13.21
221	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	33.59
222	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	15.49
223	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	19.11
224	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	13.21
225	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	33.59
226	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	15.49
227	Лифтовой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	19.11
228	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	13.21
229	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	33.59
230	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	15.49
231	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	19.11
232	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	13.21
233	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	33.59
234	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	15.49
235	Лифтовой холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	19.11
236	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	13.21
237	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	33.59
238	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	15.49
239	Лифтовой холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	19.11
240	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	13.21
241	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	33.59

242	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	15.49
243	Лифтовой холл	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	19.11
244	Лестничная клетка	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	13.21
245	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	33.59
246	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	15.49
247	Лифтовой холл	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	19.11
248	Лестничная клетка	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	13.21
249	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное	33.59
250	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное	15.49
251	Лифтовой холл	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное	19.11
252	Лестничная клетка	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное	13.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус К3	Лифт (4 шт.)	Вертикальный транспорт
2	Корпус К4	Лифт (4 шт.)	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть. Корпус К3	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подземная часть. Корпус К3	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подземная часть. Корпус К3	ВРУ-5 (ПОН)	Электроснабжение
6	Подземная часть. Корпус К4	ВРУ-1	Электроснабжение
7	Подземная часть. Корпус К4	ВРУ-2	Электроснабжение
8	Подземная часть. Корпус К4	ВРУ-5 (ПОН)	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части, Корпус К3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Корпус К3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, Корпус К3	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная часть. Корпус К3	Система отопления	Отопление

13	Подземная и надземная части, Корпус К3	Система вентиляции	Вентиляция
14	Подземная и надземная части, Корпус К3	Противопожарная система	Пожарная безопасность
15	Подземная и надземная части, Корпус К3	Система связи	Интернет, эфирно-кабельное телевидение, диспетчеризация лифтов, охранное телевидение, домофонная связь
16	Подземная и надземная части, Корпус К4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, Корпус К4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, Корпус К4	Система водоотведения	Водоотведение
19	Подземная часть. Корпус К4	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части, Корпус К4	Система вентиляции	Вентиляция
21	Подземная и надземная части, Корпус К4	Противопожарная система	Пожарная безопасность
22	Подземная и надземная части, Корпус К4	Система связи	Интернет, эфирно-кабельное телевидение, диспетчеризация лифтов, охранное телевидение, домофонная связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 450 958 349,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010043:4382
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810755000087875
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Искра.Эксперт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543054531
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АВАЛОН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685064821
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-069046-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-034405-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал Нейбута. 2 очередь строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-73-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010043:4382
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41 364,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание детских площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 8 шт. Расположены в западной части участка рядом с проектируемым проездом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников. Проектируемые газоны засеваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,15 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пешеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня (h=0,00 м). Продольные уклоны тротуаров в местах движения инвалидов не превышают 40%, поперечные – 10-20%
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ АО "Дальневосточная распределительная сетевая компания" от 13.12.2023 г. №15-02/22-13, сроком до 12.12.2029 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Размещение элементов МАФ, освещения, типов покрытий уточняется на этапе рабочего проектирования
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДГК Приморские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.4-ТУП-93
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 332 110,80 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-195
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новый город
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540205486
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15-02/22-13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 396 139 506,09 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 312
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 53
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 53
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	2	41.58	2	22.98	2.77
2	Квартира	2	2	31.73	1	11.70	2.77
3	Квартира	2	2	55.89	3	32.69	2.77
4	Квартира-студия	2	2	29.73	1	14.14	2.77
5	Квартира-студия	2	2	32.47	1	16.07	2.77
6	Квартира	2	2	51.09	2	23.50	2.77
7	Квартира-студия	2	2	24.60	1	11.44	2.77
8	Квартира	2	2	42.13	1	21.20	2.77
9	Квартира	2	2	38.80	1	13.67	2.77
10	Квартира	2	2	80.31	4	45.78	2.77
11	Квартира	2	2	66.54	3	38.57	2.77
12	Квартира	2	2	36.23	1	10.76	2.77
13	Квартира	3	2	42.24	1	22.98	2.77
14	Квартира	3	2	31.73	1	11.70	2.77
15	Квартира	3	2	56.55	2	32.69	2.77
16	Квартира-студия	3	2	29.73	1	14.41	2.77

17	Квартира-студия	3	2	33.13	1	16.07	2.77
18	Квартира	3	2	51.75	2	23.50	2.77
19	Квартира-студия	3	2	25.26	1	11.44	2.77
20	Квартира	3	2	42.13	1	21.20	2.77
21	Квартира	3	2	39.60	1	13.67	2.77
22	Квартира	3	2	80.97	4	45.78	2.77
23	Квартира	3	2	67.20	3	38.57	2.77
24	Квартира	3	2	36.23	1	10.76	2.77
25	Квартира	4	2	42.24	1	22.98	2.77
26	Квартира	4	2	31.73	1	11.70	2.77
27	Квартира	4	2	56.55	2	32.69	2.77
28	Квартира-студия	4	2	29.73	1	14.41	2.77
29	Квартира-студия	4	2	33.13	1	16.07	2.77
30	Квартира	4	2	51.75	2	23.50	2.77
31	Квартира-студия	4	2	25.26	1	11.44	2.77
32	Квартира	4	2	42.13	1	21.20	2.77
33	Квартира	4	2	39.60	1	13.67	2.77
34	Квартира	4	2	80.97	4	45.78	2.77
35	Квартира	4	2	67.20	3	38.57	2.77
36	Квартира	4	2	36.23	1	10.76	2.77
37	Квартира	5	2	41.58	2	22.98	2.77
38	Квартира	5	2	31.73	1	11.70	2.77
39	Квартира	5	2	55.89	3	32.69	2.77
40	Квартира-студия	5	2	29.73	1	14.14	2.77
41	Квартира-студия	5	2	32.47	1	16.07	2.77
42	Квартира	5	2	51.09	2	23.50	2.77
43	Квартира-студия	5	2	24.60	1	11.44	2.77
44	Квартира	5	2	42.13	1	21.20	2.77
45	Квартира	5	2	38.80	1	13.67	2.77
46	Квартира	5	2	80.31	4	45.78	2.77
47	Квартира	5	2	66.54	3	38.57	2.77
48	Квартира	5	2	36.23	1	10.76	2.77
49	Квартира	6	2	41.58	2	22.98	2.77
50	Квартира	6	2	31.73	1	11.70	2.77
51	Квартира	6	2	55.89	3	32.69	2.77
52	Квартира-студия	6	2	29.73	1	14.14	2.77
53	Квартира-студия	6	2	32.47	1	16.07	2.77
54	Квартира	6	2	51.09	2	23.50	2.77

55	Квартира-студия	6	2	24.60	1	11.44	2.77
56	Квартира	6	2	42.13	1	21.20	2.77
57	Квартира	6	2	38.80	1	13.67	2.77
58	Квартира	6	2	80.31	4	45.78	2.77
59	Квартира	6	2	66.54	3	38.57	2.77
60	Квартира	6	2	36.23	1	10.76	2.77
61	Квартира	7	2	41.58	1	22.98	2.77
62	Квартира	7	2	32.39	1	11.70	2.77
63	Квартира	7	2	55.89	2	32.69	2.77
64	Квартира-студия	7	2	30.39	1	14.41	2.77
65	Квартира-студия	7	2	32.47	1	16.07	2.77
66	Квартира	7	2	52.40	2	23.50	2.77
67	Квартира-студия	7	2	24.60	1	11.44	2.77
68	Квартира	7	2	42.79	1	21.20	2.77
69	Квартира	7	2	38.80	1	13.67	2.77
70	Квартира	7	2	80.97	4	45.78	2.77
71	Квартира	7	2	67.20	3	38.57	2.77
72	Квартира	7	2	36.89	1	10.76	2.77
73	Квартира	8	2	41.58	1	22.98	2.77
74	Квартира	8	2	32.39	1	11.70	2.77
75	Квартира	8	2	55.89	2	32.69	2.77
76	Квартира-студия	8	2	30.39	1	14.41	2.77
77	Квартира-студия	8	2	32.47	1	16.07	2.77
78	Квартира	8	2	52.40	2	23.50	2.77
79	Квартира-студия	8	2	24.60	1	11.44	2.77
80	Квартира	8	2	42.79	1	21.20	2.77
81	Квартира	8	2	38.80	1	13.67	2.77
82	Квартира	8	2	80.97	4	45.78	2.77
83	Квартира	8	2	67.20	3	38.57	2.77
84	Квартира	8	2	36.89	1	10.76	2.77
85	Квартира	9	2	41.58	2	22.98	2.77
86	Квартира	9	2	31.73	1	11.70	2.77
87	Квартира	9	2	55.89	3	32.69	2.77
88	Квартира-студия	9	2	29.73	1	14.14	2.77
89	Квартира-студия	9	2	32.47	1	16.07	2.77
90	Квартира	9	2	51.09	2	23.50	2.77
91	Квартира-студия	9	2	24.60	1	11.44	2.77
92	Квартира	9	2	42.13	1	21.20	2.77

93	Квартира	9	2	38.80	1	13.67	2.77
94	Квартира	9	2	80.31	4	45.78	2.77
95	Квартира	9	2	66.54	3	38.57	2.77
96	Квартира	9	2	36.23	1	10.76	2.77
97	Квартира	10	2	41.58	2	22.98	2.77
98	Квартира	10	2	31.73	1	11.70	2.77
99	Квартира	10	2	55.89	3	32.69	2.77
100	Квартира-студия	10	2	29.73	1	14.14	2.77
101	Квартира-студия	10	2	32.47	1	16.07	2.77
102	Квартира	10	2	51.09	2	23.50	2.77
103	Квартира-студия	10	2	24.60	1	11.44	2.77
104	Квартира	10	2	42.13	1	21.20	2.77
105	Квартира	10	2	38.80	1	13.67	2.77
106	Квартира	10	2	80.31	4	45.78	2.77
107	Квартира	10	2	66.54	3	38.57	2.77
108	Квартира	10	2	36.23	1	10.76	2.77
109	Квартира	11	2	42.24	1	22.98	2.77
110	Квартира	11	2	31.73	1	11.70	2.77
111	Квартира	11	2	56.55	2	32.69	2.77
112	Квартира-студия	11	2	29.73	1	14.41	2.77
113	Квартира-студия	11	2	33.13	1	16.07	2.77
114	Квартира	11	2	51.75	2	23.50	2.77
115	Квартира-студия	11	2	25.26	1	11.44	2.77
116	Квартира	11	2	42.13	1	21.20	2.77
117	Квартира	11	2	39.60	1	13.67	2.77
118	Квартира	11	2	80.97	4	45.78	2.77
119	Квартира	11	2	67.20	3	38.57	2.77
120	Квартира	11	2	36.23	1	10.76	2.77
121	Квартира	12	2	42.24	1	22.98	2.77
122	Квартира	12	2	31.73	1	11.70	2.77
123	Квартира	12	2	56.55	2	32.69	2.77
124	Квартира-студия	12	2	29.73	1	14.41	2.77
125	Квартира-студия	12	2	33.13	1	16.07	2.77
126	Квартира	12	2	51.75	2	23.50	2.77
127	Квартира-студия	12	2	25.26	1	11.44	2.77
128	Квартира	12	2	42.13	1	21.20	2.77
129	Квартира	12	2	39.60	1	13.67	2.77
130	Квартира	12	2	80.97	4	45.78	2.77
131	Квартира	12	2	67.20	3	38.57	2.77

132	Квартира	12	2	36.23	1	10.76	2.77
133	Квартира	13	2	41.58	2	22.98	2.77
134	Квартира	13	2	31.73	1	11.70	2.77
135	Квартира	13	2	55.89	3	32.69	2.77
136	Квартира-студия	13	2	29.73	1	14.14	2.77
137	Квартира-студия	13	2	32.47	1	16.07	2.77
138	Квартира	13	2	51.09	2	23.50	2.77
139	Квартира-студия	13	2	24.60	1	11.44	2.77
140	Квартира	13	2	42.13	1	21.20	2.77
141	Квартира	13	2	38.80	1	13.67	2.77
142	Квартира	13	2	80.31	4	45.78	2.77
143	Квартира	13	2	66.54	3	38.57	2.77
144	Квартира	13	2	36.23	1	10.76	2.77
145	Квартира	14	2	41.58	2	22.98	2.77
146	Квартира	14	2	31.73	1	11.70	2.77
147	Квартира	14	2	55.89	3	32.69	2.77
148	Квартира-студия	14	2	29.73	1	14.14	2.77
149	Квартира-студия	14	2	32.47	1	16.07	2.77
150	Квартира	14	2	51.09	2	23.50	2.77
151	Квартира-студия	14	2	24.60	1	11.44	2.77
152	Квартира	14	2	42.13	1	21.20	2.77
153	Квартира	14	2	38.80	1	13.67	2.77
154	Квартира	14	2	80.31	4	45.78	2.77
155	Квартира	14	2	66.54	3	38.57	2.77
156	Квартира	14	2	36.23	1	10.76	2.77
157	Квартира	15	2	41.58	1	22.98	2.77
158	Квартира	15	2	32.39	1	11.70	2.77
159	Квартира	15	2	55.89	2	32.69	2.77
160	Квартира-студия	15	2	30.39	1	14.41	2.77
161	Квартира-студия	15	2	32.47	1	16.07	2.77
162	Квартира	15	2	52.40	2	23.50	2.77
163	Квартира-студия	15	2	24.60	1	11.44	2.77
164	Квартира	15	2	42.79	1	21.20	2.77
165	Квартира	15	2	38.80	1	13.67	2.77
166	Квартира	15	2	80.97	4	45.78	2.77
167	Квартира	15	2	67.20	3	38.57	2.77
168	Квартира	15	2	36.89	1	10.76	2.77
169	Квартира	16	2	41.58	1	22.98	2.77
170	Квартира	16	2	32.39	1	11.70	2.77

171	Квартира	16	2	55.89	2	32.69	2.77
172	Квартира-студия	16	2	30.39	1	14.41	2.77
173	Квартира-студия	16	2	32.47	1	16.07	2.77
174	Квартира	16	2	52.40	2	23.50	2.77
175	Квартира-студия	16	2	24.60	1	11.44	2.77
176	Квартира	16	2	42.79	1	21.20	2.77
177	Квартира	16	2	38.80	1	13.67	2.77
178	Квартира	16	2	80.97	4	45.78	2.77
179	Квартира	16	2	67.20	3	38.57	2.77
180	Квартира	16	2	36.89	1	10.76	2.77
181	Квартира	17	2	41.58	2	22.98	2.77
182	Квартира	17	2	31.73	1	11.70	2.77
183	Квартира	17	2	55.89	3	32.69	2.77
184	Квартира-студия	17	2	29.73	1	14.14	2.77
185	Квартира-студия	17	2	32.47	1	16.07	2.77
186	Квартира	17	2	51.09	2	23.50	2.77
187	Квартира-студия	17	2	24.60	1	11.44	2.77
188	Квартира	17	2	42.13	1	21.20	2.77
189	Квартира	17	2	38.80	1	13.67	2.77
190	Квартира	17	2	80.31	4	45.78	2.77
191	Квартира	17	2	66.54	3	38.57	2.77
192	Квартира	17	2	36.23	1	10.76	2.77
193	Квартира	18	2	41.58	2	22.98	2.77
194	Квартира	18	2	31.73	1	11.70	2.77
195	Квартира	18	2	55.89	3	32.69	2.77
196	Квартира-студия	18	2	29.73	1	14.14	2.77
197	Квартира-студия	18	2	32.47	1	16.07	2.77
198	Квартира	18	2	51.09	2	23.50	2.77
199	Квартира-студия	18	2	24.60	1	11.44	2.77
200	Квартира	18	2	42.13	1	21.20	2.77
201	Квартира	18	2	38.80	1	13.67	2.77
202	Квартира	18	2	80.31	4	45.78	2.77
203	Квартира	18	2	66.54	3	38.57	2.77
204	Квартира	18	2	36.23	1	10.76	2.77
205	Квартира	19	2	42.24	1	22.98	2.77
206	Квартира	19	2	31.73	1	11.70	2.77
207	Квартира	19	2	56.55	2	32.69	2.77
208	Квартира-студия	19	2	29.73	1	14.41	2.77

209	Квартира-студия	19	2	33.13	1	16.07	2.77
210	Квартира	19	2	51.75	2	23.50	2.77
211	Квартира-студия	19	2	25.26	1	11.44	2.77
212	Квартира	19	2	42.13	1	21.20	2.77
213	Квартира	19	2	39.60	1	13.67	2.77
214	Квартира	19	2	80.97	4	45.78	2.77
215	Квартира	19	2	67.20	3	38.57	2.77
216	Квартира	19	2	36.23	1	10.76	2.77
217	Квартира	20	2	42.24	1	22.98	2.77
218	Квартира	20	2	31.73	1	11.70	2.77
219	Квартира	20	2	56.55	2	32.69	2.77
220	Квартира-студия	20	2	29.73	1	14.41	2.77
221	Квартира-студия	20	2	33.13	1	16.07	2.77
222	Квартира	20	2	51.75	2	23.50	2.77
223	Квартира-студия	20	2	25.26	1	11.44	2.77
224	Квартира	20	2	42.13	1	21.20	2.77
225	Квартира	20	2	39.60	1	13.67	2.77
226	Квартира	20	2	80.97	4	45.78	2.77
227	Квартира	20	2	67.20	3	38.57	2.77
228	Квартира	20	2	36.23	1	10.76	2.77
229	Квартира	21	2	41.58	2	22.98	2.77
230	Квартира	21	2	31.73	1	11.70	2.77
231	Квартира	21	2	55.89	3	32.69	2.77
232	Квартира-студия	21	2	29.73	1	14.14	2.77
233	Квартира-студия	21	2	32.47	1	16.07	2.77
234	Квартира	21	2	51.09	2	23.50	2.77
235	Квартира-студия	21	2	24.60	1	11.44	2.77
236	Квартира	21	2	42.13	1	21.20	2.77
237	Квартира	21	2	38.80	1	13.67	2.77
238	Квартира	21	2	80.31	4	45.78	2.77
239	Квартира	21	2	66.54	3	38.57	2.77
240	Квартира	21	2	36.23	1	10.76	2.77
241	Квартира	22	2	41.58	2	22.98	2.77
242	Квартира	22	2	31.73	1	11.70	2.77
243	Квартира	22	2	55.89	3	32.69	2.77
244	Квартира-студия	22	2	29.73	1	14.14	2.77
245	Квартира-студия	22	2	32.47	1	16.07	2.77
246	Квартира	22	2	51.09	2	23.50	2.77

247	Квартира-студия	22	2	24.60	1	11.44	2.77
248	Квартира	22	2	42.13	1	21.20	2.77
249	Квартира	22	2	38.80	1	13.67	2.77
250	Квартира	22	2	80.31	4	45.78	2.77
251	Квартира	22	2	66.54	3	38.57	2.77
252	Квартира	22	2	36.23	1	10.76	2.77
253	Квартира	23	2	41.58	1	22.98	2.77
254	Квартира	23	2	32.39	1	11.70	2.77
255	Квартира	23	2	55.89	2	32.69	2.77
256	Квартира-студия	23	2	30.39	1	14.41	2.77
257	Квартира-студия	23	2	32.47	1	16.07	2.77
258	Квартира	23	2	52.40	2	23.50	2.77
259	Квартира-студия	23	2	24.60	1	11.44	2.77
260	Квартира	23	2	42.79	1	21.20	2.77
261	Квартира	23	2	38.80	1	13.67	2.77
262	Квартира	23	2	80.97	4	45.78	2.77
263	Квартира	23	2	67.20	3	38.57	2.77
264	Квартира	23	2	36.89	1	10.76	2.77
265	Квартира	24	2	41.58	1	22.98	2.77
266	Квартира	24	2	32.39	1	11.70	2.77
267	Квартира	24	2	55.89	2	32.69	2.77
268	Квартира-студия	24	2	30.39	1	14.41	2.77
269	Квартира-студия	24	2	32.47	1	16.07	2.77
270	Квартира	24	2	52.40	2	23.50	2.77
271	Квартира-студия	24	2	24.60	1	11.44	2.77
272	Квартира	24	2	42.79	1	21.20	2.77
273	Квартира	24	2	38.80	1	13.67	2.77
274	Квартира	24	2	80.97	4	45.78	2.77
275	Квартира	24	2	67.20	3	38.57	2.77
276	Квартира	24	2	36.89	1	10.76	2.77
277	Квартира	25	2	41.58	2	22.98	2.77
278	Квартира	25	2	31.73	1	11.70	2.77
279	Квартира	25	2	55.89	3	32.69	2.77
280	Квартира-студия	25	2	29.73	1	14.14	2.77
281	Квартира-студия	25	2	32.47	1	16.07	2.77
282	Квартира	25	2	51.09	2	23.50	2.77
283	Квартира-студия	25	2	24.60	1	11.44	2.77
284	Квартира	25	2	42.13	1	21.20	2.77

285	Квартира	25	2	38.80	1	13.67	2.77
286	Квартира	25	2	80.31	4	45.78	2.77
287	Квартира	25	2	66.54	3	38.57	2.77
288	Квартира	25	2	36.23	1	10.76	2.77
289	Квартира	26	2	41.58	2	22.98	2.77
290	Квартира	26	2	31.73	1	11.70	2.77
291	Квартира	26	2	55.89	3	32.69	2.77
292	Квартира-студия	26	2	29.73	1	14.14	2.77
293	Квартира-студия	26	2	32.47	1	16.07	2.77
294	Квартира	26	2	51.09	2	23.50	2.77
295	Квартира-студия	26	2	24.60	1	11.44	2.77
296	Квартира	26	2	42.13	1	21.20	2.77
297	Квартира	26	2	38.80	1	13.67	2.77
298	Квартира	26	2	80.31	4	45.78	2.77
299	Квартира	26	2	66.54	3	38.57	2.77
300	Квартира	26	2	36.23	1	10.76	2.77
301	Квартира	27	2	42.24	1	22.98	2.99
302	Квартира	27	2	31.73	1	11.70	2.99
303	Квартира	27	2	56.55	2	32.69	2.99
304	Квартира-студия	27	2	29.73	1	14.41	2.99
305	Квартира-студия	27	2	33.13	1	16.07	2.99
306	Квартира	27	2	51.75	2	23.50	2.99
307	Квартира-студия	27	2	25.26	1	11.44	2.99
308	Квартира	27	2	42.13	1	21.20	2.99
309	Квартира	27	2	39.60	1	13.67	2.99
310	Квартира	27	2	80.97	4	45.78	2.99
311	Квартира	27	2	67.26	3	38.57	2.99
312	Квартира	27	2	36.23	1	10.76	2.99

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.41	ПОН	54.77	3.99
					ПУИ	3.38	
					С/У МГН	6.85	
					Зона тамбура	8.41	

1А.1	Нежилое помещение	1	2	114.95	Помещение линейного персонала	114.95	3.99
1А.2	Нежилое помещение	1	2	4.95	С/У МГН	4.95	3.99
1А.3	Нежилое помещение	1	2	3.08	ПУИ	3.08	3.99
1А.4	Нежилое помещение	1	2	5.99	Зона тамбура	5.99	3.99
2А.1	Нежилое помещение	1	2	79.88	ИТР	79.88	3.99
2А.2	Нежилое помещение	1	2	5.02	С/У МГН	5.02	3.99
2А.3	Нежилое помещение	1	2	2.61	ПУИ	2.61	3.99
2А.4	Нежилое помещение	1	2	6.31	Зона тамбура	6.31	3.99
2А.5	Нежилое помещение	1	2	7.49	Коридор	7.49	3.99
2А.6	Нежилое помещение	1	2	6.00	Тамбур	6.00	3.99
3А.1	Нежилое помещение	1	2	136.85	СКС	136.85	3.99
3А.2	Нежилое помещение	1	2	4.95	С/У МГН	4.95	3.99
3А.3	Нежилое помещение	1	2	2.99	ПУИ	2.99	3.99
3А.4	Нежилое помещение	1	2	10.51	Зона тамбура	10.51	3.99
3А.5	Нежилое помещение	1	2	5.70	Зона тамбура	5.70	3.99
К1	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая	3.52	2.98
К2	Кладовая	-1	2	4.07	Кладовая	4.07	2.98
К3	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91	2.98
К4	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91	2.98
К5	Кладовая	-1	2	3.77	Кладовая	3.77	2.98
К6	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33	2.98
К7	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	2.98
К8	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	2.98
К9	Кладовая	-1	2	3.77	Кладовая	3.77	2.98
К10	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая	3.83	2.98
К11	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91	2.98
К12	Кладовая	-1	2	3.89	Кладовая	3.89	2.98
К13	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	2.98
К14	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	2.98
К15	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	2.98
К16	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	2.98
К17	Кладовая	-1	2	4.14	Кладовая	4.14	2.98
К18	Кладовая	-1	2	3.25	Кладовая	3.25	2.98

K19	Кладовая	-1	2	3.06	Кладовая	3.06	2.98
K20	Кладовая	-1	2	3.24	Кладовая	3.24	2.98
K21	Кладовая	-1	2	3.85	Кладовая	3.85	2.98
K22	Кладовая	-1	2	3.96	Кладовая	3.96	2.98
K23	Кладовая	-1	2	3.16	Кладовая	3.16	2.98
K24	Кладовая	-1	2	3.22	Кладовая	3.22	2.98
K25	Кладовая	-1	2	3.16	Кладовая	3.16	2.98
K26	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.98
K27	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.98
K28	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.98
K29	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.98
K30	Кладовая	-1	2	4.81	Кладовая	4.81	2.98
K31	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	2.98
K32	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	2.98
K33	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	2.98
K34	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	2.98
K35	Кладовая	-1	2	3.11	Кладовая	3.11	2.98
K36	Кладовая	-1	2	3.11	Кладовая	3.11	2.98
K37	Кладовая	-1	2	3.11	Кладовая	3.11	2.98

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	18.34
2	Коридор	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	73.71
3	Коридор	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	39.39
4	Проход	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	39.31
5	Лифтовой холл	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	18.25
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	13.14
7	Проход	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	23.36
8	Проход	Подъезд 1, Подземный этаж	Общественное	6.41
9	Венткамера	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	25.06
10	Электрощитовая	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	18.19
11	СС	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	19.13
12	Электрощитовая	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	27.71
13	Электрощитовая	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	19.68
14	ИТП	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	75.55
15	Насосная	Подъезд 1, Подземный этаж	Техническое	59.03
16	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	32.23
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.25
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.64
19	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	57.51
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.21

21	Лестничца в подвал	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.72
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.92
23	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	33.59
24	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.49
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	19.11
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.21
27	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	33.59
28	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.49
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	19.11
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.21
31	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	33.59
32	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.49
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	19.11
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.21
35	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	33.59
36	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.49
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	19.11
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.21
39	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	33.59
40	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.49
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	19.11
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.21
43	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	33.59
44	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.49
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	19.11
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.21
47	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	33.59
48	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.49
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	19.11
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.21
51	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	33.59
52	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.49
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	19.11

54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.21
55	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	33.59
56	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.49
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	19.11
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.21
59	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.59
60	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.49
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	19.11
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.21
63	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.59
64	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.49
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	19.11
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.21
67	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.59
68	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.49
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	19.11
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.21
71	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	33.59
72	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.49
73	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	19.11
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.21
75	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	33.59
76	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.49
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	19.11
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.21
79	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	33.59
80	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.49
81	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	19.11
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.21
83	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	33.59
84	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.49
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	19.11
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.21

87	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	33.59
88	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.49
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	19.11
90	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.21
91	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	33.59
92	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	15.49
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	19.11
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.21
95	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	33.59
96	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	15.49
97	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	19.11
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.21
99	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	33.59
100	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	15.49
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	19.11
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.21
103	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	33.59
104	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	15.49
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	19.11
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.21
107	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	33.59
108	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	15.49
109	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	19.11
110	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.21
111	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	33.59
112	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	15.49
113	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	19.11
114	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.21
115	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	33.59
116	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	15.49
117	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	19.11
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	13.21

119	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	33.59
120	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	15.49
121	Лифтовой холл	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	19.11
122	Лестничная клетка	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	13.21
123	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	33.59
124	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	15.49
125	Лифтовой холл	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	19.11
126	Лестничная клетка	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	13.21
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	18.34
128	Коридор	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	73.71
129	Коридор	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	39.39
130	Проход	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	39.31
131	Лифтовой холл	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	18.25
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	13.14
133	Проход	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	23.36
134	Проход	Подъезд 2, Подземный этаж	Общественное	6.41
135	Венткамера	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	25.06
136	Электрощитовая	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	18.19
137	СС	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	19.13
138	Электрощитовая	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	27.71
139	Электрощитовая	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	19.68
140	ИТП	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	75.55
141	Насосная	Подъезд 2, Подземный этаж	Техническое	59.03
142	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	32.23
143	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.25
144	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.64
145	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	57.51
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.21
147	Лестничца в подвал	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.72
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.92
149	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	33.59
150	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.49
151	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	19.11
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.21
153	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	33.59
154	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.49
155	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	19.11
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.21
157	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	33.59

158	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.49
159	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	19.11
160	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.21
161	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	33.59
162	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.49
163	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	19.11
164	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.21
165	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	33.59
166	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.49
167	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	19.11
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.21
169	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	33.59
170	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.49
171	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	19.11
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.21
173	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	33.59
174	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.49
175	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	19.11
176	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.21
177	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	33.59
178	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.49
179	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	19.11
180	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.21
181	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	33.59
182	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.49
183	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	19.11
184	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.21
185	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	33.59
186	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15.49
187	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	19.11
188	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.21
189	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	33.59

190	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15.49
191	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	19.11
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.21
193	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	33.59
194	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15.49
195	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	19.11
196	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.21
197	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	33.59
198	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15.49
199	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	19.11
200	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.21
201	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	33.59
202	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	15.49
203	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	19.11
204	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.21
205	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	33.59
206	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	15.49
207	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	19.11
208	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.21
209	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	33.59
210	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	15.49
211	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	19.11
212	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.21
213	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	33.59
214	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	15.49
215	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	19.11
216	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	13.21
217	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	33.59
218	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	15.49
219	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	19.11
220	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	13.21
221	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	33.59

222	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	15.49
223	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	19.11
224	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	13.21
225	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	33.59
226	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	15.49
227	Лифтовой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	19.11
228	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	13.21
229	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	33.59
230	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	15.49
231	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	19.11
232	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	13.21
233	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	33.59
234	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	15.49
235	Лифтовой холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	19.11
236	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	13.21
237	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	33.59
238	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	15.49
239	Лифтовой холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	19.11
240	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	13.21
241	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	33.59
242	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	15.49
243	Лифтовой холл	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	19.11
244	Лестничная клетка	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	13.21
245	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	33.59
246	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	15.49
247	Лифтовой холл	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	19.11
248	Лестничная клетка	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное	13.21
249	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное	33.59
250	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное	15.49
251	Лифтовой холл	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное	19.11
252	Лестничная клетка	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное	13.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус К3	Лифт (4 шт.)	Вертикальный транспорт
2	Корпус К4	Лифт (4 шт.)	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть. Корпус К3	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подземная часть. Корпус К3	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подземная часть. Корпус К3	ВРУ-5 (ПОН)	Электроснабжение
6	Подземная часть. Корпус К4	ВРУ-1	Электроснабжение
7	Подземная часть. Корпус К4	ВРУ-2	Электроснабжение
8	Подземная часть. Корпус К4	ВРУ-5 (ПОН)	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части, Корпус К3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Корпус К3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, Корпус К3	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная часть. Корпус К3	Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная части, Корпус К3	Система вентиляции	Вентиляция
14	Подземная и надземная части, Корпус К3	Противопожарная система	Пожарная безопасность
15	Подземная и надземная части, Корпус К3	Система связи	Интернет, эфирно-кабельное телевидение, диспетчеризация лифтов, охранное телевидение, домофонная связь
16	Подземная и надземная части, Корпус К4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, Корпус К4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, Корпус К4	Система водоотведения	Водоотведение

19	Подземная часть. Корпус К4	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части, Корпус К4	Система вентиляции	Вентиляция
21	Подземная и надземная части, Корпус К4	Противопожарная система	Пожарная безопасность
22	Подземная и надземная части, Корпус К4	Система связи	Интернет, эфирно-кабельное телевидение, диспетчеризация лифтов, охранное телевидение, домофонная связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.01.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.07.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 285 315 027,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010043:4382
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810755000087875
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.850216108269023e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ПРОЕКТ-СТРАНА-4",
ТАРАТУНИН СТАНИСЛАВ ЮРЬЕВИЧ, Г
ВЛАДИВОСТОК**

Действителен: с 26.11.2024 по 26.02.2026