



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания «Дальпитерстрой»**

Юридический адрес: 188361, Ленинградская обл., Гатчинский район, пос. Новый Свет, д. 33  
Адрес электронной почты: office@dpstroy.com.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

**Дата 29 декабря 2016 г.**

**№ 78-016-0427-2016**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус № 2.16
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СеверГрад»



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	78-2-1-3-0121-16 от 10.12.2016		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:42:1832202:60		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:42:1832202		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78104000-24557, утвержден распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре от 15.12.2016 № 210-1612		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Дальпитерстрой», шифр 322-2014, 2016 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	14 748,0	Площадь участка (кв. м):	10 086,0
	Объем (куб. м):	50 379,90	в том числе подземной части (куб. м):	8 398,50
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	36,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1 349,7		
Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом балконов/лоджий) – 9 396,75 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 1 098,55 кв. м; количество квартир – 165 шт.			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Ленсоветовский, дом 2а, литера А		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			



Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 18 » мая 2017 г.

в соответствии с ПОС

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

« 29 » декабря 2016 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

« 04 » апреля 2018 г.

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга

В.И. Захаров

« 18 » июля 2017 г.

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях, приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.



Приложение к разрешению на строительство № 78-016-0427-2016 от 29 декабря 2016 года

Действие настоящего разрешения продлено до « 04 » апреля 2020 года.

Дата продления разрешения « 16 » июня 2017 года

Заместитель начальника Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга



В.П.Захаров

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до 31 марта 2021 г.

Временно исполняющий  
обязанности начальника Службы  
20 декабря 2019 г.

Захаров Вячеслав Павлович



Подписан ЭП  
Захаров В. П.  
Заместитель начальника  
Службы - начальник УГСН

Сертификат: 0765 C499 8E9C 5B90 E911 6196 3FEA 120F