

Кому: ООО "Восход"

(наименование застройщика)

Адрес: Оренбургская обл., г. Бузулук,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Московская, д. № 2 "А"

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.01.2022 г.

№ 56-303000-2-2022

I. Управление градообразования и капитального строительства города Бузулука

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

5-ти этажного многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Оренбургская область, город Бузулук, улица Московская (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 56:38:0212018:253

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 56-303000-1199-2021, дата выдачи 04.03.2021 г., орган, выдавший разрешение на строительство УГ и КС г. Бузулука

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 11913,6 | 11913,6 |
| в том числе надземной части | куб. м | 10664,7 | 10664,7 |
| Общая площадь | кв. м | 7493,4 | 7493,4 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |

| | | | |
|---|-----------|-----------|-----------|
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 4281,3 | 4281,3 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 3212,1 | 3212,1 |
| Количество этажей | шт. | 6 | 6 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 2 | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 95/4281,3 | 95/4281,3 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 55/1950,6 | 55/1950,6 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 30/1642,9 | 30/1642,9 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 10/687,8 | 10/687,8 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение | Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | железобетонный | железобетонный |
| Материалы стен | | кирпич | кирпич |
| Материалы перекрытий | | Железобетонные плиты | Железобетонные плиты |
| Материалы кровли | | профлист | профлист |
| Иные показатели | | - | - |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|---|---|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики | | - | - |

| | | | |
|---|----------------------|------------------------------|------------------------------|
| материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | «А++» | «А++» |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² | 29,67 | 29,67 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | Оконные блоки - пластиковые. | Оконные блоки - пластиковые. |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана технический план здания от 24.12.2021 г. подготовлен кадастровым инженером Кучербаевой Э.Р., страховой номер индивидуального лицевого счета № 06236022524

Заместитель начальника
Управления-
начальник отдела правового
обеспечения Управления
градообразования и капитального
строительства города Бузулука

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 17 ” января 20 22 г.



(подпись)

Т.К. Колесникова
(расшифровка подписи)