

**Изменения**  
**в Проектную декларацию от «15» ноября 2013 г.**  
строительства комплекса жилых домов (семь трехэтажных односекционных домов)  
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Прищегловский

г. Санкт-Петербург

«16» ноября 2013 года

1. Внести изменения в пункт 2.5. раздела 2 (Информация о проекте строительства) Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«2.5. Состав и технические характеристики самостоятельных частей многоквартирного дома (квартир, иных объектов недвижимости):

**общие показатели на 7 односекционных трехэтажных домов:**

количество квартир: 77 квартир количество квартир: 77 квартир (однокомнатных – 35, площадью от 44,78 кв.м. до 47,61 кв.м.; двухкомнатных – 21, площадью от 65,19 кв.м. до 65,51 кв.м., трехкомнатных – 21, от 81,58 кв.м. до 82,16 кв.м.).

общая площадь квартир: 4737,88 кв.м., жилая площадь квартир 2697,8 кв.м.

**Показатели на один жилой дом:**

количество квартир: 11 квартир (однокомнатных – 5; двухкомнатных – 3, трехкомнатных – 3).

общая площадь квартир без учета балконов: 676,84 кв.м.

общая площадь квартир с учетом балконов: 688,78 кв.м.

жилая площадь квартир 385,4 кв.м.

2. Внести изменения в пункт 2.7. раздела 2 (Информация о проекте строительства) Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«Состав общего имущества многоквартирного дома: земельный участок с элементами благоустройства, кровля, входные вестибюли, колясочные, технические помещения, лестничные клетки».

3. Внести изменения в пункт 2.13. раздела 2 (Информация о проекте строительства) Проектной декларации, изложив его следующей редакции:

«2.13. Денежные средства для строительства (создания) Объекта привлекаются на основании договоров займа.»

Генеральный директор  
ООО «Земледелец»



/Волков М.Ю./