

Проектная декларация

о строительстве 1-ой очереди строительства 3-го микрорайона - 15-ти этажного двухсекционного крупнопанельного жилого дома с первым нежилым этажом, крышной котельной, РТП,КНС,ВЗУ по адресу: Московская область, г.Можайск,3-й Микрорайон в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.07.2016 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации и Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2016 № 996/пр.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «НИСА»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы НИСА
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 215119
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Смоленская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -Вяземский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Вязьма
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 13

	1.2.9	Тип помещений -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время: 8.00-17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: 8(48131)4-17-34: 8(48131)2-38-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: vyazmagilstroy@ mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": nisam.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Бабаян
	1.5.2	Имя: Рафаел
	1.5.3	Отчество: Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика- <i>отсутствует</i>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6722018255
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1056708188130
	2.1.3	Год регистрации: 2005
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия Бабаян
	3.3.2	Имя Рафаел
	3.3.3	Отчество (при наличии) Николаевич
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 6722018255
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2017 г.

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности -13364 тыс. руб.(убытки)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 17816 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 12724 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <i>не заполняется</i>		
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	<i>не заполняется</i>
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Можайский район
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Можайск
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте 3-й микрорайон

	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> пятнадцать
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте восемнадцать
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 10837,4 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> <i>со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов(кирпич, блоки)</i>
	9.2.22	Материал перекрытий <32> <i>сборные железобетонные</i>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: высокий <33>
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется	10.1.1	Вид договора <36> <i>не заполняется</i>
	10.1.2	Номер договора

реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <i>Государственное унитарное предприятие</i>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <i>Трест инженерно-строительных изысканий «Мособлгеотрест»</i>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <i>5000000521</i>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Закрытое Акционерное общество</i>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <i>«Инвест Тех»</i>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>7717741380</i>
	10.3.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.8	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <i>«ПЭМ «Тепло и сила»</i>
	10.3.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>6950084440</i>
	10.3.13	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.14	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «АС ГРУПП»
	10.3.15	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.16	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.17	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.18	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>5028021440</i>
	10.3.19	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.20	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «КроссЭЛ»
	10.3.21	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.22	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.23	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <i>7727851938</i>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> <i>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</i>

изысканий <39>	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>01 сентября 2009 г.</i>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>50-1-4-0731-09</i>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>Государственное учреждение Московской области</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <i>«Мособлгосэкспертиза»</i>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>5041020693</i>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <i>RU 50526000-RSO009009</i>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <i>08.10.2009 г.</i>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <i>30 марта 2018г</i>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> 06 декабря 2017г
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <i>Администрация городского поселения Можайск Можайского муниципального района Московской области. Продлено Министерством строительного комплекса Московской области</i>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> <i>право аренды</i>
	12.1.2	Вид договора <46> <i>договор аренды земли, договор об уступке прав и переводе обязанностей</i>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <i>3.261/2011,б/н</i>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <i>30.12.2011г., 15.05.2013г.</i>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> <i>07 декабря 2012г, 31 мая 2013г.</i>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> <i>на неопределенный срок</i>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 50:18:0010301:0044
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 3436 кв.м..
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <i>асфальто-бетонное покрытие проезда-3243 кв.м.; покрытие тротуаров, отмостки из плитки тротуарной бетонной-520 кв.м.; покрытие площадок из резиновой крошки- 139</i>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) <i>Вдоль построенной улицы 20 Января на расстоянии 80-100 метров от дома с восточной стороны-94м/мест</i>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <i>75 машино-мест из них 7 для маломобильных групп населения , площадка для отдыха, площадка детская. Диван 2205-6шт,паровозик с вагончиком 4422-1шт., песочница «Катерок»ТКМ-0403-1шт., качели-балансир двойные ТКМ-0406-1шт.,качели на деревянных стойках 004142-1шт.,</i>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <i>Контейнерная площадка на 4 контейнера-1шт.</i>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <i>Ель обыкновенная колючая-1шт., рябина обыкновенная-2шт.,береза повислая-6шт., ива белая «Тристис»- 2шт., липа мелколистная-1шт., спирея серая-8шт., чубушник венечный -80шт., барбарис Тунберга- 30шт., сирень обыкновенная- 88шт., дерен белый- 32шт.,цветники из многолетников- 19м2(хоста сортовая, очиток видный), газон обыкновенный-2992кв.м.</i>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <i>соответствует</i>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Открытое акционерное общество</i>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <i>« Финансово-проектная лизинговая компания Московской области »</i>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5024070944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>15.10.2014г.</i>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1280
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Три года.</i>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>плата не взимается</i>
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения водоотведение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Открытое акционерное общество</i>
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <i>« Финансово-проектная лизинговая компания Московской области »</i>
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5024070944
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>15.10.2014г.</i>

	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1280
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Три года</i>
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>плата не взимается</i>
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> ливневая канализация
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Администрация городского поселения</i>
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <i>Администрация городского поселения Можайск Можайского муниципального района Московской области</i>
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5028003963
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>17.09.2014.</i>
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2971/1-17
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>выполнены</i>
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>плата не взимается</i>
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения электроснабжение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Открытое акционерное общество</i>
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <i>«Московская объединенная электросетевая компания»</i>
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5036065113

	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>16.04.2015г</i>
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения И-15-00-900527/125
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Три года
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 336 629 рублей
	14. 1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения газоснабжение
	14. 1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>Государственное унитарное предприятие</i>
	14. 1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <i>МО «Мособлгаз»</i>
	14. 1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>5000001317</i>
	14. 1.37	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>18.06.2015г</i>
	14. 1.38	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2214-34/16
	14. 1.39	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Три года
	14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>плата 12 224 763 рубля 33 коп.</i>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи телефонизация, радиификация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи</i>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы

		«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 140
	15.1.2	Количество нежилых помещений 14
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	2	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
2	Жилое	2	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
3	Жилое	2	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел	10,0 4,2

								Коридор Лоджия	9,8 1,7
4	Жилое	2	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
5	Жилое	2	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
6	Жилое	3	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
7	Жилое	3	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
8	Жилое	3	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
9	Жилое	3	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
10	Жилое	3	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая	10,5 5,2 9,9 2,7

								Лоджия	1,6
11	Жилое	4	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
12	Жилое	4	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
13	Жилое	4	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
14	Жилое	4	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
15	Жилое	4	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
16	Жилое	5	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
17	Жилое	5	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1

18	Жилое	5	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
19	Жилое	5	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
20	Жилое	5	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
21	Жилое	6	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
22	Жилое	6	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
23	Жилое	6	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
24	Жилое	6	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
25	Жилое	6	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел	10,5 5,2

								Коридор Кладовая Лоджия	9,9 2,7 1,6
26	Жилое	7	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
27	Жилое	7	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
28	Жилое	7	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
29	Жилое	7	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
30	Жилое	7	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
31	Жилое	8	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
32	Жилое	8	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор	11,0 5,5 10,7

								Лоджия	2,1
33	Жилое	8	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
34	Жилое	8	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
35	Жилое	8	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
36	Жилое	9	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
37	Жилое	9	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
38	Жилое	9	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
39	Жилое	9	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1

40	Жилое	9	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
41	Жилое	10	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
42	Жилое	10	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
43	Жилое	10	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
44	Жилое	10	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
45	Жилое	10	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
46	Жилое	11	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
47	Жилое	11	1	67,1	2	1	19,0	Кухня	11,0

						2	18,8	Санузел Коридор Лоджия	5,5 10,7 2,1
48	Жилое	11	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
49	Жилое	11	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
50	Жилое	11	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
51	Жилое	12	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
52	Жилое	12	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
53	Жилое	12	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
54	Жилое	12	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор	10,7 3,7 7,5

								Лоджия	2,1
55	Жилое	12	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
56	Жилое	13	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
57	Жилое	13	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
58	Жилое	13	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
59	Жилое	13	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
60	Жилое	13	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
61	Жилое	14	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8

62	Жилое	14	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
63	Жилое	14	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
64	Жилое	14	1	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
65	Жилое	14	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
66	Жилое	15	1	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
67	Жилое	15	1	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
68	Жилое	15	1	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
69	Жилое	15	1	43,0	1	1	19,0	Кухня	10,7

								Санузел Коридор Лоджия	3,7 7,5 2,1
70	Жилое	15	1	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
71	Жилое	2	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
72	Жилое	2	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
73	Жилое	2	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
74	Жилое	2	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
75	Жилое	2	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
76	Жилое	3	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел	10,5 5,2

								Коридор Кладовая Лоджия	9,9 2,7 1,6
77	Жилое	3	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
78	Жилое	3	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
79	Жилое	3	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
80	Жилое	3	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
81	Жилое	4	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
82	Жилое	4	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
83	Жилое	4	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор	10,,0 4,2 9,8

								Лоджия	1,7
84	Жилое	4	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
85	Жилое	4	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
86	Жилое	5	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
87	Жилое	5	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
88	Жилое	5	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
89	Жилое	5	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
90	Жилое	5	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8

91	Жилое	6	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
92	Жилое	6	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
93	Жилое	6	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
94	Жилое	6	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
95	Жилое	6	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
96	Жилое	7	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
97	Жилое	7	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
98	Жилое	7	2	44,5	1	1	18,8	Кухня	10,,0

								Санузел Коридор Лоджия	4,2 9,8 1,7
99	Жилое	7	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
100	Жилое	7	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
101	Жилое	8	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
102	Жилое	8	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
103	Жилое	8	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
104	Жилое	8	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
105	Жилое	8	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор	15,0 6,5 15,7

								Лоджия	3,8
106	Жилое	9	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
107	Жилое	9	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
108	Жилое	9	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
109	Жилое	9	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
110	Жилое	9	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
111	Жилое	10	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
112	Жилое	10	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1

113	Жилое	10	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
114	Жилое	10	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
115	Жилое	10	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
116	Жилое	11	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
117	Жилое	11	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
118	Жилое	11	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
119	Жилое	11	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1

120	Жилое	11	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
121	Жилое	12	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
122	Жилое	12	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
123	Жилое	12	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
124	Жилое	12	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
125	Жилое	12	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
126	Жилое	13	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
127	Жилое	13	2	43,0	1	1	19,0	Кухня	10,7

								Санузел Коридор Лоджия	3,7 7,5 2,1
128	Жилое	13	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
129	Жилое	13	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
130	Жилое	13	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
131	Жилое	14	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
132	Жилое	14	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
133	Жилое	14	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
134	Жилое	14	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор	11,0 5,5 10,7

								Лоджия	2,1
135	Жилое	14	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8
136	Жилое	15	2	66,0	2	1 2	19,2 16,9	Кухня Санузел Коридор Кладовая Лоджия	10,5 5,2 9,9 2,7 1,6
137	Жилое	15	2	43,0	1	1	19,0	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,7 3,7 7,5 2,1
138	Жилое	15	2	44,5	1	1	18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	10,,0 4,2 9,8 1,7
139	Жилое	15	2	67,1	2	1 2	19,0 18,8	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,0 5,5 10,7 2,1
140	Жилое	15	2	91,4	3	1 2 3	19,4 17,1 13,9	Кухня Санузел Коридор Лоджия	15,0 6,5 15,7 3,8

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения
----------	------------	------	-------	-------------------------	-----------------------------------

номер <59>		расположе ния	подъезда		Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Офис	1	1	74,7		
2	Офис	1	1	85,0		
3	Офис	1	1	75,0		
4	Офис	1	1	73,2		
5	Офис	1	2	73,2		
6	Офис	1	2	74,9		
7	Офис	1	2	75,3		
8	Офис	1	2	74,7		
9	Электрощитовая №1	1	1	9,3		
10	Электрощитовая №2	1	2	15,1		
11	Крышная котельная мощн. 1,74Гкал/час	18		49,0		
12	КНС			46,5м3/час		
13	РТП-10/0,4кВ			2тр по 1600кВА		
14	ВЗУ			40м3/час		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	<i>Вестибюль подъезда, тамбур входа в подъезд</i>	<i>Холодные помещения на 1 этаже</i>	<i>Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха при входе в здание</i>	67,0
2	<i>Помещение для хранения уборочного инвентаря</i>	<i>Холодные помещения на 1 этаже</i>	<i>хранение уборочного инвентаря</i>	3,0
3	<i>Межквартирный коридор</i>	<i>На 2-15 этажах</i>	<i>Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха при входе в помещение</i>	795,2
4	<i>Лифтовой холл</i>	<i>На 1-15 этажах</i>	<i>Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха при входе в помещение</i>	293,6
5	<i>Тамбур лифтового холла</i>	<i>На 1-15 этажах</i>	<i>Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха при входе в помещение</i>	204,6
6	<i>Незадымляемая лестничная клетка</i>	<i>На 1-17 этажах</i>	<i>Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха при входе в помещение</i>	431,2

7	Тамбур незадымляемой лестничной клетки	На 1-17 этажах	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха при входе в помещение	103,4
8	Лоджия перехода в незадымляемую лестничную клетку	На 1-17 этажах	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха при входе в помещение	260,0
8	Техподполье	Ниже отм.0,000	Расположение коммуникаций	790,2
9	Теплый чердак, лоджии чердака	16ый этаж	Защита от проникновения холодного воздуха	733,4
10	Венткамера	17ый этаж		39,2
11	Машинное помещение лифтов	17ый этаж	Обслуживание лифтов	60,2

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Счетчик воды Счетчик воды	BCX-40 СХВ-15	Общедомовой учет водопотребления учет водопотребления для 1-го этажа
2	Техподполье	Насосная установка Насосная установка Дренажный насос	Hydro Multi 2CRE 10-6 Hydro MX D001 2CR 45-2 Unilift CC 5F1	Для обеспечения необходимого напора воды для хозяйственно-питьевых нужд. Для противопожарных нужд Для откачки воды
3	На лестничных площадках	Щит этажный распределительно-групповой на 5 квартир с устройством	ЩЭ разм.1000х960х140, УЗО-ВАД2-50-2-100-5mA,	Для учета и распределения электроэнергии

		защитного отключения, выключателями-разъединителями, электронными 2-х тарифными счетчиками	Меркурий-200.02	
4	В квартирах	Щиток квартирный с устройством защитного отключения	ЩК УЗО-ВАД2-16-2-030 УЗО-ВАД2-25-2-030 ВР66-30-24 ВА66-29-14	Для учета и распределения электроэнергии
5	В эл.щитовой	Шкаф управления однофидерный,нереверсивный	ШУ5102-03В2К	Для учета и распределения эл.энергии
6	В эл. щитовой	Шкаф управления однофидерный,нереверсивный	ШУ5102-03В2Р	Для распределения и учета эл.энергии
7	В эл. щитовой	Шкаф управления однофидерный,нереверсивный	ШУ5102-03В2А	Для учета и распределения эл. энергии
8	В эл. щитовой	Шкаф управления однофидерный, реверсивный	ШУ5402-03В2А	Для учета и распределения эл. энергии
9	В эл. щитовой	Вводно-распределительное устройство Шкаф учета электрической энергии со счетчиком эл.энергии «Меркурий 230ART	УВР-8504МУ ШУ-2	Для учета и распределения эл.энергии Для учета и распределения эл.энергии
10	1,2 подъезд	Лифт пассажирский Лифт грузо-пассажирский	Грузоподъмн.400кг. Грузоподъмн.630кг	Для перевозки людей Для перевозки людей, груза
11	КНС	Насос Шкаф управления 3-я насосами Комплект поплавковых датчиков Счетчик расхода сбрасываемых стоков	Grundfos SL 1/50/80/40/2/51 D- 3шт Samitech Control 40-010-54КП-3ЗУБ MS-1 Акрон-01	Для подъема и перекачки хозяйственно- бытовых, ливневых, производственных и грунтовых вод
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	

1	2	3	4
1	<i>Земельные участки</i>	<i>Для многоквартирного жилого дома со с первым нежилым этажом</i>	<i>Московская область, Можайский район, г. Можайск, 3-ий микрорайон</i>
2	<i>Лестничные клетки</i>	<i>Функциональный и конструктивный элемент, обеспечивающий вертикальные связи</i>	<i>В строящемся 15-ти этажном двухсекционном крупнопанельном жилом доме с первым нежилым этажом, крышной котельной в г. Можайск 3-ий микрорайон</i>
3	<i>Приквартирные коридоры</i>	<i>Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха с лестничной клетки</i>	<i>Помещения на каждом этаже строящегося 15-ти этажного двухсекционного крупнопанельного жилого доме с первым нежилым этажом, крышной котельной в г. Можайск 3-ий микрорайон</i>
4	<i>Чердак</i>	<i>Для защиты от холодного воздуха, расположения коммуникаций</i>	<i>В строящемся 15-ти этажном двухсекционном крупнопанельном жилом доме с первым нежилым этажом, крышной котельной в г. Можайск 3-ий микрорайон</i>
5	<i>Техподполье</i>	<i>Для инженерных коммуникаций</i>	<i>В строящемся 15-ти этажном двухсекционном крупнопанельном жилом доме с первым нежилым этажом, крышной котельной в г. Можайск 3-ий микрорайон</i>
6	<i>Крышная котельная мощностью 1,74Гкал/час</i>	<i>Для обеспечения теплоснабжения</i>	<i>На крыше 15-ти этажного двухсекционного крупнопанельного жилого доме с первым нежилым этажом, крышной котельной в г. Можайск 3-ий микрорайон</i>
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв.2018 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 458 735 400 руб.

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства <i>не заполняется</i>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68> <i>не заполняется</i>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>

сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов		

<p>долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71> не заполняется</p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75> не заполняется</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

<p>проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>									
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <i>не заполняется</i></p>									
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>							
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>							
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры							
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность							
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность							
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность							
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность							
	24.1.8	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="763 1300 862 1453">N п/п</td> <td data-bbox="862 1300 1473 1453">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td> <td data-bbox="1473 1300 2089 1453">Планируемые затраты застройщика</td> </tr> <tr> <td data-bbox="763 1453 862 1513">1</td> <td data-bbox="862 1453 1473 1513">2</td> <td data-bbox="1473 1453 2089 1513">3</td> </tr> </table>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	1	2	3	
N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика							
1	2	3							

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор
ООО «НИСА»

Бабаян Р.Н.