

Л.Карамин  
2024г.**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>28</u> » февраля 2024 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>14</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Европа Девелопмент»</b>
2.2.2. ИНН:	2310122059
2.2.3. ОГРН:	1072310001940
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:610, прилегающего к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара, квартал 3. Литер 2. 7 этап строительства. Корректировка 2»</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Западный Обход
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 39/1 корпус 2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка	

(земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0106012:610
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.12.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23306000-4764-p-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>«Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:610, прилегающего к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара, квартал 3. Литер 2. 7 этап строительства. Корректировка 2»</b>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1235,32
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	19135,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1316,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12854
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12169,5
6.8. Количество помещений (шт.):	483
6.9. Количество нежилых помещений (шт.):	153
6.10. Количество жилых помещений (шт.):	330
6.11. в том числе квартир (шт.):	330
6.12. Количество машино-мест (шт.):	-
6.13. Количество этажей:	17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	54,09
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	
Общий строительный объём здания (куб. м), в том числе ниже отм. 0,000 (куб. м)	64657 3201,4
Площадь лоджий, балконов и террас (без учёта понижающих коэф.) (кв. м)	1766,4
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	2478,5

Количество квартир, в том числе:	330
<b>студии (шт.)</b>	<b>90</b>
общая площадь (кв. м)	1971,2
жилая площадь (кв. м)	1343,7
<b>однокомнатные (шт.)</b>	<b>120</b>
общая площадь (кв. м)	4265,8
жилая площадь (кв. м)	1329,7
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	<b>120</b>
общая площадь (кв. м)	5932,5
жилая площадь (кв. м)	2759,5
Всего площадь жилых помещений	
Общая (кв. м)	12169,5
Жилая (кв. м)	5432,9
Количество секций (шт.)	2
Площадь встроенных помещений 1-го этажа (кв. м)	851,8
Площадь нежилых помещений подвала (кв. м)	464,7
<b>Протяженность сооружений:</b>	
Сети электроснабжения 0,4 кВ (м)	122
Сети электроснабжения 10 кВ (м)	38
Тепловые сети (м)	111
Система водоснабжения (м)	8
Канализация бытовая (м)	103
Канализация ливневая (м)	150
Сети связи (м)	23
Сети освещения (м)	163
<b>Трансформаторная подстанция (ТП-3):</b>	
Площадь застройки (кв. м)	19,5
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	15.12.2023
сооружений	15.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: здания	079-604-619 99
сооружений	079-604-619 99

Заместитель директора  
департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



К.М.Круглов

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя

Прошито, пронумеровано и скреплен

лист

3  
Начальник общего отдела ДАиГ



28 » 02