

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>27 ноября 2023</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-23ж-2023</u>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Строительный трест №3"
2.2.2. ИНН:	2128007123
2.2.3. ОГРН:	1022101134978
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа многоквартирных жилых домов поз.7, поз.8 в микрорайоне «Новая Богданка» г. Чебоксары. Первый этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, крышной котельной поз.7 (квартиры с №1 по №190) и автостоянкой поз.7а
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика – Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений),	Городской округ город Чебоксары

расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Богдана Хмельницкого
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
2.3.7.1 Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, крышной котельной поз.7:	дом 59
2.3.7.2 Автостоянкой поз.7а:	здание 59А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:020204:1518
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.08.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-80-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, крышной котельной поз.7, квартиры с №1 по №190
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	894,3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	15872,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	847,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф. 0,5) (кв. м):	10264,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10016,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	309
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	304
6.1.11. в том числе квартир (штук):	190
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота:	
- архитектурная (м):	68,29
- пожарно-техническая (м):	58,28
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
5.1.18. Иные показатели:	
- этажность (этаж):	20
- общий строительный объем (куб. м):	50565
- в том числе подземной части (куб. м):	2303
- площадь квартир с лоджиями и балконами (без пониж. коэф.), (кв. м):	10832,5
- жилая площадь квартир (кв. м):	4852,4

- количество квартир (шт.): в том числе:	190
- количество однокомнатных квартир (шт.):	114
- количество двухкомнатных квартир (шт.):	38
- количество трехкомнатных квартир (шт.):	38
- площадь помещений мест общего пользования (кв. м):	2378,4
- площадь встроенных нежилых помещений (кв. м/шт.):	847,8/5
- материал стен:	облицовочный кирпич и газобетонные блоки
- крышная котельная:	
- площадь (кв. м):	52,2
- строительный объём (куб. м):	212
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	723251,5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.09.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-208-679 22
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	автостоянка поз.7а
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1178,21
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	1124,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	45
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота: - архитектурная (м):	5,35
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	
- общая площадь здания (кв. м):	1122
- площадь машино-мест (кв.м/шт.):	650,4/45
- площадь мест общего пользования (кв. м):	471,6
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	28.09.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-208-679 22

И.о. заместителя главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства		Ю.А. Васильев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

