



ИЗМЕНЕНИЯ

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Строительство по проекту: «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Хохрякова, 63 в городе Екатеринбург».

Информация о застройщике

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика на «01» октября 2016 года	убыток 12 054 000 (Двадцать миллионов пятьдесят четыре тысячи) рублей
Размер кредиторской задолженности:	9 200 000 (Девять миллионов двести тысяч) рублей
Размер дебиторской задолженности:	6 401 000 (Шесть миллионов четыреста одна тысяча) рублей

Информация о проекте строительства:

Способ обеспечения обязательств застройщика по договору:	<p>1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2. Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в соответствии со статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Страховщик (Страховая организация) – Акционерное общество «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО», ОГРН 1027739149690, ИНН 7736056157, место нахождения: 119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, д. 21Б, стр. 10 офис 701, Лицензия на осуществление вида страхования выдана Центральным Банком Российской Федерации</p>
--	---

Федерации (Банком России) - СИ № 1461 от 22.05.2015 года.

В соответствии с Генеральным договором О способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 662401000 от 22 марта 2016 года, заключаются индивидуальные договоры страхования (полисы) по каждому договору долевого участия в строительстве (либо в отношении каждого объекта долевого участия в строительстве).

Страховщик (Страховая организация) - Страховщик (Страховая организация) – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ОГРН 102773929188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29.

Лицензия на осуществление вида страхования выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банком России) - СИ № 3492 от 19.01.2016 года.

В соответствии с Генеральным договором № ГО3-88-0914/16 от 15 июня 2016 года страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключаются индивидуальные договоры страхования (полисы) по каждому договору долевого участия в строительстве (либо в отношении каждого объекта долевого участия в строительстве).

Условия страхования, а также сведения о страховой организации (страховщике), который осуществляет страхование гражданской ответственности застройщика, доведены до сведения участников долевого строительства.