

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«ВЛАДИМИРСТРОЙСИТИ»)
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
606440, Нижегородская область, г. Бор,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Ленина, д. 157, оф. 406
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.06.2018

№ ru 52305000-528

Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|-----|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | многоквартирный жилой дом |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «АРГО» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | положительное заключение экспертизы : № 77-2-1-3-0645-18 от 18.06.2018г. |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 52:19:0201005:178 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 52:19:0201005 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | градостроительный план земельного участка от 02.11.2015 № RU 523050003337 (арх. № 1645-НО), утвержденный приказом директора департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 12.11.2015 № 05-171ГП. |

| | | |
|-----|---|--|
| | | <p>Приказ департамента градостроительного развития территории Нижегородской области «О внесении изменений в градостроительный план земельного участка RU 523050003337» от 29.03.2016 № 05-74ГП. Приказ департамента градостроительного развития территории Нижегородской области «О внесении изменений в приказ градостроительного плана земельного участка RU 523050003337» от 29.07.2016 № 05-180ГП.</p> |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | <p>Проект выполнен : ООО «ГРАЖДАНИНВЕСТПРОЕКТ» 603003, г. Нижний Новгород, ул. Коминтерна, д. 256. Регистрационный номер члена 112520148 от 04.06.2012г. Выписка № 437 от 10.05.2018 из реестра членов саморегулируемой организации Саморегулируемая ассоциация «Объединение нижегородских проектировщиков», регистрационный номер записи в гос. реестре саморегулируемых организаций СРО-П-022-03092009; ЗАО «Зиверт» 603003, РФ, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Костина, д. 4. Регистрационный номер в реестре членов 288 от 28.12.2017г. Выписка № 217 от 25.04.2018г. из реестра членов саморегулируемой организации АС «ЦентрСтройПроект», регистрационный номер записи в гос. реестре саморегулируемых организаций СРО-П-107-25122009. ООО «Прометей-Бор» 606440, Нижегородская обл., г. Бор, ул. Рабочая, д. 2А . Регистрационный номер в реестре членов 30 от 05.06.2009г. Выписка № 253 от 30.05.2018г. из реестра членов саморегулируемой организации АС «Саморегулируемая организация «Проектные организации Липецкой области», регистрационный номер записи в гос.реестре саморегулируемых организаций СРО-П-061-20112009 ООО «Промсервис» 603006, г. Нижний Новгород, ул. Грузинская, д. 37А, пом. П 27 Регистрационный номер в реестре членов 57 от 19.04.2010г. Выписка № 135 от 19.04.2018г. из реестра членов саморегулируемой организации АС «ЦентрСтройПроект», регистрационный номер записи в гос.реестре саморегулируемых организаций СРО-П-107-25122009.</p> |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Два жилых многоквартирных дома по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Красногорка, около д. 19, (д/с «Ласточка») | |

| | | | |
|---|---|---|---------|
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Общая площадь (кв.м.), в том числе: | 10717,19 | Площадь участка (кв.м.): | 17584,0 |
| - 1 очередь; | 3588,86 | | |
| - 2 очередь; | 2969,64 | | |
| - 3 очередь | 4158,69 | | |
| Объем (куб.м.), в том числе: | 40280,0 | (в том числе надземной части (куб.м.): | 35187,0 |
| - 1 очередь; | 13490,0 | | 11787,0 |
| - 2 очередь; | 11219,0 | | 9803,0 |
| - 3 очередь | 15571,0 | | 13597,0 |
| Количество этажей (шт.): | 5 | Высота (выше отм. 0,000) (м.): | +17,830 |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | | |
| Площадь застройки (кв.м.), в том числе: | 2481,28 | Вместимость (чел.): | - |
| - 1 очередь; | 830,52 | | |
| - 2 очередь; | 690,63 | | |
| - 3 очередь | 960,13 | | |
| Общее количество квартир, в том числе: | | 149 | |
| - 1 очередь; | | 49 | |
| - 2 очередь; | | 38 | |
| - 3 очередь | | 62 | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, город Бор, микрорайон Красногорка, дом 21, корпус 1 | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория (класс): | | - |
| | Протяженность: | | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | - |
| | Иные показатели: | | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” июля 20 23 г. в соответствии с С проектом

Глава администрации городского округа город Бор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.В. Киселев

(расшифровка подписи)

“ 06 ” 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Администрация городского округа
г. Бор Нижегородской области

Протоиито и пронунеровано 2 (листво)

Дня 10 10 2016 года
Голубина М.С.





Администрация городского округа город Бор
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.02.2019

№ 1028

**О внесении изменений в разрешение на строительство администрации
городского округа город Бор Нижегородской области
от 26.06.2018 № ru 52305000-529**

В связи с допущенной технической ошибкой, администрация городского округа г. Бор **постановляет:**

Внести в разрешение на строительство администрации городского округа город Бор Нижегородской области от 26.06.2018 № ru 52305000-529 следующее изменение:

Пункт 4 изложить в следующей редакции:

| | | | |
|---|--|--|---------|
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Два жилых многоквартирных дома по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Красногорка, около д. 19, (д/с «Ласточка») | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Общая площадь (кв.м.), в том числе: | 10717,19 | Площадь участка (кв.м.): | 17584,0 |
| - 1 этап; | 3588,86 | | |
| - 2 этап; | 2969,64 | | |
| - 3 этап | 4158,69 | | |
| Объем (куб.м.), в том числе: | 40280,0 | (в том числе надземной части (куб.м.): | 35187,0 |
| - 1 этап; | 13490,0 | | 11787,0 |
| - 2 этап; | 11219,0 | | 9803,0 |
| - 3 этап | 15571,0 | | 13597,0 |
| Количество этажей (шт.): | 5 | Высота (выше отм. 0,000) (м.): | +17,830 |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | - |

| | | |
|--|---------|--|
| Площадь застройки (кв.м.), в том числе: | 2481,28 | |
| | 830,52 | |
| | 690,63 | |
| | 960,13 | |
| Общее количество квартир, в том числе: | 149 | |
| | 49 | |
| | 38 | |
| | 62 | |

Глава администрации

ВЕРНО

Ведущий специалист общего отдела
администрации городского округа
город Бор Нижегородской области



« 26 ФЕВ 2019 » 20__ г.

А.В. Киселев

М.С. Голубина
2-30-69



Администрация городского округа город Бор
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.04.2019

№ 1795

**О внесении изменений в разрешение на строительство администрации
городского округа город Бор Нижегородской области
от 26.06.2018 № ru 52305000-529**

На основании обращения ООО «Владимирстройсити» и в связи с допущенной технической ошибкой администрация городского округа г. Бор **постановляет:**

Внести в разрешение на строительство администрации городского округа город Бор Нижегородской области от 26.06.2018 № ru 52305000-529 следующее изменение:

В пункте 2 в строке «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» слова «Многоквартирный жилой дом» заменить на «многоквартирный жилой дом (1,2,3 этапы)».

Глава администрации

ВЕРНО
Ведущий специалист общего отдела
администрации городского округа
город Бор Нижегородской области

04 АПР 2019

20



А.В. Киселев

А.А. Королев
37190