



5107

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: обществу с ограниченной
ответственностью «Стройсоюз»
140053, Московская область, г.
Котельники,
ул. Асфальтовая, д. 21

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата “ 22 “ июня 2015 г.

№ RU50-50-1140-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом по адресу: Московская область, г. Котельники, микрорайон "Южный", жилая группа «Б», корпус 4»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях,	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «МОАБ-

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЭКСПЕРТ», общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр «Эксперт»»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-1-2-0011-15 от 10.06.2015 г., №77-1-1-0015-15 от 21.04.15 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0050203:9362, 50:22:0050203:9388, 50:22:0050203:9389, 50:22:0050203:9390, 50:22:0050203:9391,
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50321000-MSK000166 от 02.06.2015 г.; №RU50321000-MSK000172 от 02.06.2015 г.; №RU50321000-MSK000173 от 02.06.2015 г.; №RU50321000-MSK000174 от 02.06.2015 г.; №RU50321000-MSK000175 от 02.06.2015 г. выданы Министерством строительного комплекса Московской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Закрытое акционерное общество «Промстройпроект», общество с ограниченной ответственностью «Компания «Стройкомплект», общество с ограниченной ответственностью «ССМУ-

		Телефонстрой»
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: площадь застройки — 2729,00 кв. м., в том числе: жилое здание — 2380,00 кв. м., павильон въезда в подземную автостоянку — 349,00 кв. м.; общая площадь здания — 37373,50 кв. м.; площадь жилой части здания (подъезды+пл.2-17 эт.) - 23010,10 кв. м.; площадь офисных помещений - 1055,10 кв. м.; площадь тех. подполья — 1455,90 кв. м.; площадь тех. этажа — 1490,90 кв. м.; общая площадь автостоянки (проезды, пл. хранения, тех. помещения автостоянки, павильон выезда) — 10361,50 кв. м.; этажность (без учета верхнего тех. Этажа) — 15, 17; количество квартир — 314, в том числе: 1-комнатных — 158, 2-комнатных — 126, 3-комнатных — 30; общее количество парковочных мест — 182, в том числе: в подземной автостоянке (3 яруса) м/м — 176, мото/мест — 6; строительный объем здания — 121873,00 кв. м., в том числе: жилое здание — 120119,40 куб. м., павильон въезда в подземную автостоянку — 1753,60 куб. м.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	
	Иные показатели	
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, город Котельники, микрорайон "Южный", жилая группа "Б", жилая группа "Б" и Московская область, городской округ Котельники, г. Котельники, мкр. "Силикат", жилая группа "Б"
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 22 ” сентября 2017** г. в соответствии с **разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации**

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Л. Моносов

(расшифровка подписи)

“ 22 ” июня 2015 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, на основании обращения № 131 от 25.04.2016 г. общества с ограниченной ответственностью «Стройсоюз», о внесении изменений в разрешение на строительство от 22.06.2015 г. №RU50-50-1140-2015, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство), в связи с получением за №RU50321000-MSK000102 (распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области от 10.03.2016 г. №Г50/417) нового градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:10612, образованного путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами: 50:22:0050203:9388, 50:22:0050203:9389, 50:22:0050203:9390, 50:22:0050203:9391, учитывая положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-0004-16 от 14.03.2016 г. проектной документации (корректировка) объекта капитального строительства – «Многоэтажный жилой дом по адресу: Московская область, г. Котельники, микрорайон «Южный», жилая группа «Б», корпус 4», подготовленное ООО «Межрегиональный экспертный центр «МОАБ-ЭКСПЕРТ», внести в разрешение на строительство следующее изменение:

1. Пункт 3.1 «Сведения о градостроительном плане земельного участка» разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<p>№RU50321000-MSK000166 от 02.06.2015 г.,</p> <p>№ RU50321000-MSK000102 от 10.03.2016 г., выданные Министерством строительного комплекса Московской области</p>
-----	---	--

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

«18» мая 2016 г.

М.П.



Е. В. Соколова

ного комплекса
ласти
Красногорск,
корп. 1
02.06.15
Подпись



