

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью «Специализированному  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 Застройщику «ЧеСтр», 454017, г. Челябинск,  
 полное наименование организации - для  
 ул. Богдана Хмельницкого, д. 15,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 помещение 12/53, тел. (351)720-20-00,  
 и адрес, адрес электронной почты)  
 ИНН 7460049456

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31 декабря 2020

№ RU74315000-34-ж-2020

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Бейвеля г. Челябинск, Курчатовский район
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр Технических Экспертиз «ИнформА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	74-2-1-3-064584-2020 от 16.12.2020

	государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		74:19:0901002:6318	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		74:19:0901002	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000008161 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 19.06.2018		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Конструкторское бюро СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ», шифр проекта: 922-2019		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	19964,2	Площадь участка (кв. м):	7845
	Объем (куб. м):	66156,91	в том числе подземной части (куб.м):	1891,34
	Количество этажей (шт.):	11-18	Высота(м):	32,66; 57,32
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1773,00		
	Иные показатели:	Площадь встроенных помещений – 483,61 кв.м., количество квартир - 273 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Челябинск, ул. Бейвеля		



6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” ноября 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по  
строительству

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.П.

В. В. Шамне

(расшифровка подписи)

“ 31 ” декабря 20 20 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.