



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	31.05.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-090-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.08.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительный трест №9»
2.2.2. ИНН:	7604395386
2.2.3. ОГРН:	1247600000108
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	пос. Парижская Коммуна
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка	76:23:010801:18

(земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	1446
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	08.04.2024
4.3.1.2. Номер:	РФ-76-2-01-0-00-2024-0392-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектсервис»
5.2.2. ИНН:	7606132600
5.2.3. ОГРН:	1227600017590
5.3. Дата утверждения (при наличии):	31.05.2024
5.4. Номер (при наличии):	7
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	24.05.2024
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-025375-2024
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертная группа «Союз»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	30.05.2024
6.3.2. Номер:	1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Струнин Сергей Владимирович, П-037280
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	

7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	577,98
7.1.5. Площадь (кв. м):	4324,78
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	3299,83
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	62
7.1.11. в том числе квартир (штук):	62
7.1.13. Количество этажей:	9
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.1.16. Высота пожарная (м):	26,20
7.1.17. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м),	15578
в том числе подземной части	2169,97
Площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) (кв.м)	3299,83
Площадь квартир (без учета балконов и лоджий) (кв.м)	2963,19
Количество квартир (шт), в том числе:	62
1-комнатные	35
2-комнатные	27

Первый заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.М. Семенов

(расшифровка подписи)

« 31 » _____ мая 20 24 г.

