



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"Интегра плюс", 141980, Российская Федерация,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, г. Дубна, ул. Флерова, д. 11,

полное наименование организации – для

info@investdubna.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.12.2018

№ RU50-40-12561-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Блокированный 8-ми секционный жилой дом с инженерными сетями и благоустройством

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, город Дубна, улица Макаренко, дом 43;

Постановление Администрации города Дубны Московской области от 27.04.2017 № 108ПА-345

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:40:0010318:102; 50:40:0010318:103; 50:40:0010318:105; 50:40:0010318:110; 50:40:0010318:107; 50:40:0010318:108; 50:40:0010318:109; 50:40:0010318:106

строительный адрес:

Московская область, г. Дубна, Хлебозаводской пер. д. 29

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50319000-201, дата выдачи 27.11.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Дубны Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Блокированный 8-ми секционный жилой дом с инженерными сетями и благоустройством			
Строительный объем - всего	куб.м	3368,00	3367,60
в том числе надземной части	куб.м	3368,00	3367,60
Общая площадь	кв.м.	890,00	890,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Блокированный 8-ми секционный жилой дом с инженерными сетями и благоустройством

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	827,40	827,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		8	8
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	8/-	8/827,40
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	8/827,40	8/827,40
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	890,00	890,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитные ж/б сваи, монолитный ж/б ростверк, пустотные

			ж/б плиты
Материалы стен		-	Газосиликатные блоки наружные с утеплением ПСБ, экструзированным ППС, минераловатными плитами и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	Монолитные ж/б пустотные плиты
Материалы кровли		-	Совмещенная, мягкая, рулонная, утепленная с внутренним водостоком
Иные показатели			
Блок №1 (площадь здания без/с террасой и крыльцом)	кв.м.	-	103,20/111,20
Блок №3 (площадь здания без/с террасой и крыльцом)	кв.м.	-	100,70/108,50
Блок №2 (площадь здания без/с террасой и крыльцом)	кв.м.	-	105,40/113,20
Блок №5 (площадь здания без/с террасой и крыльцом)	кв.м.	-	100,50/108,30
Блок №4 (площадь здания без/с террасой и крыльцом)	кв.м.	-	105,70/113,50
Блок №7 (площадь здания без/с террасой и крыльцом)	кв.м.	-	100,50/108,30
Блок №6 (площадь здания без/с террасой и крыльцом)	кв.м.	-	105,70/113,50
Блок №8 (площадь здания без/с террасой и крыльцом)	кв.м.	-	105,70/113,50
3. Объекты производственного назначения			

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Блокированный 8-ми секционный жилой дом с инженерными сетями и благоустройством			
Класс энергоэффективности здания		-	"B"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 10.10.2018 (7 шт.), от 11.10.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Бонюшкина Анна Юрьевна, № квалификационного аттестата 77-11-270

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
24.12.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)