

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>21</u> » <u>12</u> . 20 <u>22</u> г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27-23- <u>100</u> -20 <u>22</u> г.
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	« ____ » _____ 20 ____ г.
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество (при наличии):	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП (заполняется в случае если застройщик является ИП):	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>ООО «СЗ-Акранес»</i>
2.2.2. ИНН:	<i>2721246188</i>
2.2.3. ОГРН:	<i>1202700004022</i>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>«Жилой комплекс «Петроглиф Парк» по ул. Оборонной в г. Хабаровске. 4 этап строительства»</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта):	<i>строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Хабаровский край</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, <u>городской округ</u> или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>городской округ «Город Хабаровск»</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или <u>внутригородского района городского округа</u> (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>Индустриальный район</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Хабаровск</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Краснореченская</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>27:23:0050310:527</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>22.04.2020 г.</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>27-23-30-2020г.</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>«Жилой комплекс «Петроглиф Парк» по ул. Оборонной в г. Хабаровске. 4 этап строительства»</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1082
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	17846,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	599,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12391,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11823,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	243
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	13
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	230
6.1.11. в том числе квартир (штук):	230
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18-25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	543
6.1.16. Высота (м):	73,3
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем здания – 64149 куб.м. в том числе: - ниже отм. 0,000 – 1943 куб.м. Количество квартир – 230 шт в том числе: однокомнатных – 91 шт; двухкомнатных – 96 шт; трехкомнатных – 15 шт; четырёхкомнатных – 26 шт; пятикомнатных – 2 шт. Общая площадь квартир – 11823,7</p>

	<p>кв.м. в том числе: однокомнатных – 3070,7 кв.м; двухкомнатных – 4999,4 кв.м.; трехкомнатных – 1093,2 кв.м.; четырёхкомнатных – 2425,8 кв.м.; пятикомнатных – 234,6 кв.м. Материал фундамента – свайный, Материал стен – несущие стены и пилоны монолитный железобетон Материал кровли – рулонная направляемая гидроизоляционными материалами.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	124-052-633-12
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс «Петроглиф Парк» по ул. Оборонной в г. Хабаровске. 4 этап строительства» (Объект бытового обслуживания)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	165,4
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	259,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	248,3
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	13
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	13

6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	9,2
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.2.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем здания – 1236 куб.м. в том числе: Материал фундамента – железобетонный монолитный столбчатого типа под металлические колонны, Материал стен – трехслойные металлические панели Материал кровли – трехслойные металлические панели с утеплителем Материал утепления наружных стен - базальтовое волокно</p>
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	24.10.2022
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	124-052-633-12

Заместитель Мэра города,
директор департамента
архитектуры, строительства
и землепользования

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

« 21 » декабря 20 22 г.



С.В. Сергейчук

(расшифровка подписи)

Закреплено печаттю

(4) *[Signature]* Застава(ов)

Г.Л. специалист отдела ПРД

Юртаев А.Н. *[Signature]*

