

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001376 от 10.03.2020

«Четырехсекционный многоэтажный жилой дом по адресу: Московская область, Мытищинский район, г.п. Пироговский, пос. Мебельной фабрики, корп. 7»

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ИНЖЕНЕР-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНЖЕНЕР-ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семенюка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 203
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(926)458-56-29
	1.4.2	Адрес электронной почты: inzhener-invest@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://gkberezovec.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бузин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5029189358
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145029010576
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шашкина
	3.3.2	Имя: Ольга
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: 77 г.Москва
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шашкина
	3.4.2	Имя: Ольга
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 120-291-640 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 300436501229
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли - продажи доли в уставном капитале от 04.10.2018 г., зарегистрировано в реестре нотариуса города Москвы Жлобо И.Г. рег. № 50/372-н/77-2018-19-1937
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 071,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 69 745,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 137 083,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует</p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "БЕРЕЗОВЕЦ"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5007101470
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства за исполнение обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 14.08.2018 г., удостоверен Кашиным Д.А., временно исполняющим обязанности нотариуса Дмитровского нотариального округа Московской области Тягло Л.В., зарегистрирован в реестре № 50/323-н/50-2018-6-3694
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
--	-------	---

	9.2.4	Вид населенного пункта: тер
--	-------	---------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Городское поселение Пироговский
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
--	-------	------------------------

	9.2.9	Наименование улицы:
--	-------	---------------------

	9.2.10	Дом:
--	--------	------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус: 7
--	--------	---------------------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Мытищинский район, г.п. Пироговский, пос. Мебельной фабрики
--	--------	---

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
--	--------	---

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
--	--------	--

	9.2.20	Общая площадь объекта: 30351,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19348,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1077,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20426,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕОТРЕСТ-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029106231
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: " Геоцентр-Сергиев Посад"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042008882
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "САНИТАРНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ИСПЫТАТЕЛЬНО-ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АМД ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716605514
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0078-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-12-11024-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 102-ИРА/КП
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный учредитель (участник) "ИНЖЕНЕР-ИНВЕСТ"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Решение № 1
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 28.08.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.12.2014
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:90104:54
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4028,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1. Проезд вокруг дома шириной 6,0 м (длина по оси 545 м). 2. Тротуар вдоль кругового проезда со стороны дома шириной 2,0 м (длина по оси 323 м). 3. Асфальтированные площадки для организации автостоянок в общем количестве 111 м/мест.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом планировки предусмотрено строительство многоуровневых гаражей общей вместимостью 650 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1. В границах проектирования объекта во дворовой зоне в непосредственной близости (20 – 22 м) размещены: - детская площадка (373 м2); - площадка для отдыха (90 м2); - спортивная площадка (400 м2) 2. Описание оборудования: 2.1. Детская площадка: игровой комплекс, качели двойные, карусель, качалка-балансир (2 шт.), качалки на пружине (2 шт.), песочница с теневым зонтиком, горка малая, лавочки (7шт.), урны (3 шт.). 2.2. Площадка для отдыха: Песочница с теневым зонтиком, стол со скамьями (1 шт.), лавочки (2шт.), урна. 2.3. Спортивная площадка: Ворота с баскетбольным кольцом, гимнастический комплекс, брусья, перекладина, столы для настольного тенниса (2 шт.), лавочки (2 шт.), урна.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусора 26 м2 (мусорная емкость 3х0,8м3 + 8м3) на расстоянии более 20м от фасада рассматриваемого здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Комплекс озеленения территории включает: - формирование газонов площадью 3508 м2 (в пределах границ проектирования); - штучное озеленение в зоне детской площадки и площадки для отдыха в объеме: клен остролистный – 2 шт., береза – 9 шт., пузыреплодник – 10 шт.(живая изгородь), чубушник мелколистный – 14 шт.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: -продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорог не более 5%; -ширина тротуаров не менее 1.5 м. с наличием разъездных площадок; -высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,03 м;- съезды с тротуаров с продольным уклоном до 5% и поперечным уклоном в пределах 1-2%; - высота бордюров по краям пешеходных путей для МГН принята не менее 0,05 м; - наружные пандусы с уклоном 5% и шириной 1,2 м на входах в здание с отбойным бортиком и ограждением высотой 0,9 м с поручнем; - предусмотрены парковочные места для инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры наружного освещения в количестве 24 штук, оснащенные светильниками с энергосберегающими лампами в количестве 32 штук; линии электроснабжения наружного освещения выполняются на базе самонесущего кабеля СИП воздушной прокладки; детская площадка и площадка для отдыха освещаются за счет установки дополнительных кронштейнов со светильниками на 4-х опорах освещения. Технические условия на систему наружного освещения не выдавались.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1613952/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8071677,9 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МЫТИЩИНСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19315185,33 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МЫТИЩИНСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19315185,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВЗУ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029172410
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/1-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5232304 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальные Системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029169640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-ТУ-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3028547,9 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Аэрастор"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029172259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1.1/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48990535 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОПТИКОМ ИСП"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029141074
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ТЕХКОМСЕРВИС"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029073674
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОПТИКОМ КОННЕКТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029133066
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОПТИКОМ КОННЕКТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029133066
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОПТИКОМ КОННЕКТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029133066
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 336
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
9

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	65,5	2
2	жилое	2	1	43	1
3	жилое	2	1	43	1
4	жилое	2	1	59,3	2
5	жилое	2	1	60	2
6	жилое	3	1	65,5	2
7	жилое	3	1	43	1
8	жилое	3	1	43	1
9	жилое	3	1	59,3	2
10	жилое	3	1	60	2
11	жилое	4	1	65,5	2
12	жилое	4	1	43	1
13	жилое	4	1	43	1
14	жилое	4	1	59,3	2
15	жилое	4	1	60	2
16	жилое	5	1	65,5	2
17	жилое	5	1	43	1
18	жилое	5	1	43	1
19	жилое	5	1	59,3	2
20	жилое	5	1	60	2
21	жилое	6	1	65,5	2
22	жилое	6	1	43	1
23	жилое	6	1	43	1
24	жилое	6	1	59,3	2
25	жилое	6	1	60	2
26	жилое	7	1	65,5	2
27	жилое	7	1	43	1
28	жилое	7	1	43	1
29	жилое	7	1	59,3	2
30	жилое	7	1	60	2
31	жилое	8	1	65,5	2
32	жилое	8	1	43	1
33	жилое	8	1	43	1
34	жилое	8	1	59,3	2
35	жилое	8	1	60	2
36	жилое	9	1	65,5	2
37	жилое	9	1	43	1
38	жилое	9	1	43	1

39	жилое	9	1	59,3	2
40	жилое	9	1	60	2
41	жилое	10	1	65,5	2
42	жилое	10	1	43	1
43	жилое	10	1	43	1
44	жилое	10	1	59,3	2
45	жилое	10	1	60	2
46	жилое	11	1	65,5	2
47	жилое	11	1	43	1
48	жилое	11	1	43	1
49	жилое	11	1	59,3	2
50	жилое	11	1	60	2
51	жилое	12	1	65,5	2
52	жилое	12	1	43	1
53	жилое	12	1	43	1
54	жилое	12	1	59,3	2
55	жилое	12	1	60	2
56	жилое	13	1	65,5	2
57	жилое	13	1	43	1
58	жилое	13	1	43	1
59	жилое	13	1	59,3	2
60	жилое	13	1	60	2
61	жилое	14	1	65,5	2
62	жилое	14	1	43	1
63	жилое	14	1	43	1
64	жилое	14	1	59,3	2
65	жилое	14	1	60	2
66	жилое	15	1	65,5	2
67	жилое	15	1	43	1
68	жилое	15	1	43	1
69	жилое	15	1	59,3	2
70	жилое	15	1	60	2
71	жилое	16	1	65,5	2
72	жилое	16	1	43	1
73	жилое	16	1	43	1
74	жилое	16	1	59,3	2
75	жилое	16	1	60	2
76	жилое	17	1	65,5	2
77	жилое	17	1	43	1
78	жилое	17	1	43	1
79	жилое	17	1	59,3	2
80	жилое	17	1	60	2
81	жилое	2	2	85,6	3

82	жилое	2	2	43	1
83	жилое	2	2	43	1
84	жилое	2	2	43	1
85	жилое	2	2	85,6	3
86	жилое	3	2	85,6	3
87	жилое	3	2	43	1
88	жилое	3	2	43	1
89	жилое	3	2	43	1
90	жилое	3	2	85,6	3
91	жилое	4	2	85,6	3
92	жилое	4	2	43	1
93	жилое	4	2	43	1
94	жилое	4	2	43	1
95	жилое	4	2	85,6	3
96	жилое	5	2	85,6	3
97	жилое	5	2	43	1
98	жилое	5	2	43	1
99	жилое	5	2	43	1
100	жилое	5	2	85,6	3
101	жилое	6	2	85,6	3
102	жилое	6	2	43	1
103	жилое	6	2	43	1
104	жилое	6	2	43	1
105	жилое	6	2	85,6	3
106	жилое	7	2	85,6	3
107	жилое	7	2	43	1
108	жилое	7	2	43	1
109	жилое	7	2	43	1
110	жилое	7	2	85,6	3
111	жилое	8	2	85,6	3
112	жилое	8	2	43	1
113	жилое	8	2	43	1
114	жилое	8	2	43	1
115	жилое	8	2	85,6	3
116	жилое	9	2	85,6	3
117	жилое	9	2	43	1
118	жилое	9	2	43	1
119	жилое	9	2	43	1
120	жилое	9	2	85,6	3
121	жилое	10	2	85,6	3
122	жилое	10	2	43	1
123	жилое	10	2	43	1
124	жилое	10	2	43	1

125	жилое	10	2	85,6	3
126	жилое	11	2	85,6	3
127	жилое	11	2	43	1
128	жилое	11	2	43	1
129	жилое	11	2	43	1
130	жилое	11	2	85,6	3
131	жилое	12	2	85,6	3
132	жилое	12	2	43	1
133	жилое	12	2	43	1
134	жилое	12	2	43	1
135	жилое	12	2	85,6	3
136	жилое	13	2	85,6	3
137	жилое	13	2	43	1
138	жилое	13	2	43	1
139	жилое	13	2	43	1
140	жилое	13	2	85,6	3
141	жилое	14	2	85,6	3
142	жилое	14	2	43	1
143	жилое	14	2	43	1
144	жилое	14	2	43	1
145	жилое	14	2	85,6	3
146	жилое	15	2	85,6	3
147	жилое	15	2	43	1
148	жилое	15	2	43	1
149	жилое	15	2	43	1
150	жилое	15	2	85,6	3
151	жилое	16	2	85,6	3
152	жилое	16	2	43	1
153	жилое	16	2	43	1
154	жилое	16	2	43	1
155	жилое	16	2	85,6	3
156	жилое	17	2	85,6	3
157	жилое	17	2	43	1
158	жилое	17	2	43	1
159	жилое	17	2	43	1
160	жилое	17	2	85,6	3
161	жилое	2	3	66,5	2
162	жилое	2	3	61	2
163	жилое	2	3	87,6	3
164	жилое	2	3	82,1	3
165	жилое	3	3	66,5	2
166	жилое	3	3	61	2
167	жилое	3	3	87,6	3

168	жилое	3	3	82,1	3
169	жилое	4	3	66,5	2
170	жилое	4	3	61	2
171	жилое	4	3	87,6	3
172	жилое	4	3	82,1	3
173	жилое	5	3	66,5	2
174	жилое	5	3	61	2
175	жилое	5	3	87,6	3
176	жилое	5	3	82,1	3
177	жилое	6	3	66,5	2
178	жилое	6	3	61	2
179	жилое	6	3	87,6	3
180	жилое	6	3	82,1	3
181	жилое	7	3	66,5	2
182	жилое	7	3	61	2
183	жилое	7	3	87,6	3
184	жилое	7	3	82,1	3
185	жилое	8	3	66,5	2
186	жилое	8	3	61	2
187	жилое	8	3	87,6	3
188	жилое	8	3	82,1	3
189	жилое	9	3	66,5	2
190	жилое	9	3	61	2
191	жилое	9	3	87,6	3
192	жилое	9	3	82,1	3
193	жилое	10	3	66,5	2
194	жилое	10	3	61	2
195	жилое	10	3	87,6	3
196	жилое	10	3	82,1	3
197	жилое	11	3	66,5	2
198	жилое	11	3	61	2
199	жилое	11	3	87,6	3
200	жилое	11	3	82,1	3
201	жилое	12	3	66,5	2
202	жилое	12	3	61	2
203	жилое	12	3	87,6	3
204	жилое	12	3	82,1	3
205	жилое	13	3	66,5	2
206	жилое	13	3	61	2
207	жилое	13	3	87,6	3
208	жилое	13	3	82,1	3
209	жилое	14	3	66,5	2
210	жилое	14	3	61	2

211	жилое	14	3	87,6	3
212	жилое	14	3	82,1	3
213	жилое	15	3	66,5	2
214	жилое	15	3	61	2
215	жилое	15	3	87,6	3
216	жилое	15	3	82,1	3
217	жилое	16	3	66,5	2
218	жилое	16	3	61	2
219	жилое	16	3	87,6	3
220	жилое	16	3	82,1	3
221	жилое	17	3	66,5	2
222	жилое	17	3	61	2
223	жилое	17	3	87,6	3
224	жилое	17	3	82,1	3
225	жилое	2	4	36,7	1
226	жилое	2	4	61,6	2
227	жилое	2	4	36,8	1
228	жилое	2	4	57,7	2
229	жилое	2	4	36	1
230	жилое	2	4	32,1	1
231	жилое	2	4	80,2	3
232	жилое	3	4	36,7	1
233	жилое	3	4	61,6	2
234	жилое	3	4	36,8	1
235	жилое	3	4	57,7	2
236	жилое	3	4	36	1
237	жилое	3	4	32,1	1
238	жилое	3	4	80,2	3
239	жилое	4	4	36,7	1
240	жилое	4	4	61,6	2
241	жилое	4	4	36,8	1
242	жилое	4	4	57,7	2
243	жилое	4	4	36	1
244	жилое	4	4	32,1	1
245	жилое	4	4	80,2	3
246	жилое	5	4	36,7	1
247	жилое	5	4	61,6	2
248	жилое	5	4	36,8	1
249	жилое	5	4	57,7	2
250	жилое	5	4	36	1
251	жилое	5	4	32,1	1
252	жилое	5	4	80,2	3
253	жилое	6	4	36,7	1

254	жилое	6	4	61,6	2
255	жилое	6	4	36,8	1
256	жилое	6	4	57,7	2
257	жилое	6	4	36	1
258	жилое	6	4	32,1	1
259	жилое	6	4	80,2	3
260	жилое	7	4	36,7	1
261	жилое	7	4	61,6	2
262	жилое	7	4	36,8	1
263	жилое	7	4	57,7	2
264	жилое	7	4	36	1
265	жилое	7	4	32,1	1
266	жилое	7	4	80,2	3
267	жилое	8	4	36,7	1
268	жилое	8	4	61,6	2
269	жилое	8	4	36,8	1
270	жилое	8	4	57,7	2
271	жилое	8	4	36	1
272	жилое	8	4	32,1	1
273	жилое	8	4	80,2	3
274	жилое	9	4	36,7	1
275	жилое	9	4	61,6	2
276	жилое	9	4	36,8	1
277	жилое	9	4	57,7	2
278	жилое	9	4	36	1
279	жилое	9	4	32,1	1
280	жилое	9	4	80,2	3
281	жилое	10	4	36,7	1
282	жилое	10	4	61,6	2
283	жилое	10	4	36,8	1
284	жилое	10	4	57,7	2
285	жилое	10	4	36	1
286	жилое	10	4	32,1	1
287	жилое	10	4	80,2	3
288	жилое	11	4	36,7	1
289	жилое	11	4	61,6	2
290	жилое	11	4	36,8	1
291	жилое	11	4	57,7	2
292	жилое	11	4	36	1
293	жилое	11	4	32,1	1
294	жилое	11	4	80,2	3
295	жилое	12	4	36,7	1
296	жилое	12	4	61,6	2

297	жилое	12	4	36,8	1
298	жилое	12	4	57,7	2
299	жилое	12	4	36	1
300	жилое	12	4	32,1	1
301	жилое	12	4	80,2	3
302	жилое	13	4	36,7	1
303	жилое	13	4	61,6	2
304	жилое	13	4	36,8	1
305	жилое	13	4	57,7	2
306	жилое	13	4	36	1
307	жилое	13	4	32,1	1
308	жилое	13	4	80,2	3
309	жилое	14	4	36,7	1
310	жилое	14	4	61,6	2
311	жилое	14	4	36,8	1
312	жилое	14	4	57,7	2
313	жилое	14	4	36	1
314	жилое	14	4	32,1	1
315	жилое	14	4	80,2	3
316	жилое	15	4	36,7	1
317	жилое	15	4	61,6	2
318	жилое	15	4	36,8	1
319	жилое	15	4	57,7	2
320	жилое	15	4	36	1
321	жилое	15	4	32,1	1
322	жилое	15	4	80,2	3
323	жилое	16	4	36,7	1
324	жилое	16	4	61,6	2
325	жилое	16	4	36,8	1
326	жилое	16	4	57,7	2
327	жилое	16	4	36	1
328	жилое	16	4	32,1	1
329	жилое	16	4	80,2	3
330	жилое	17	4	36,7	1
331	жилое	17	4	61,6	2
332	жилое	17	4	36,8	1
333	жилое	17	4	57,7	2
334	жилое	17	4	36	1
335	жилое	17	4	32,1	1
336	жилое	17	4	80,2	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения
---	------------	------	----------------	-------------------------	-----------------------------------

№	категория	этаж	номер подвезда	площадь, кв	Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	135,4	офис	104,9
					тамбур	7,3
					комната приема пищи	13,3
					санузел	6,8
					ПУИ	3,1
2	нежилое помещение	1	1	112,7	офис	88,7
					тамбур	7,3
					комната приема пищи	9,3
					санузел	5
					ПУИ	2,4
3	нежилое помещение	1	2	118,8	офис	91,1
					тамбур	7,3
					комната приема пищи	13
					санузел	5
					ПУИ	2,4
4	нежилое помещение	1	2	131	офис	99,3
					тамбур	7,3
					комната приема пищи	16,2
					санузел	4,9
					ПУИ	3,3
5	нежилое помещение	1	3	157,7	офис	120,8
					тамбур	7,3
					комната приема пищи	19
					санузел	3
					санузел	5
					ПУИ	2,6
6	нежилое помещение	1	3	87,9	офис	64,9
					тамбур	7,1
					комната приема пищи	7,5
					санузел	5,6
					ПУИ	2,8
7	нежилое помещение	1	4	118,8	офис	87,2
					тамбур	6,6
					комната приема пищи	15,6
					санузел	6
					ПУИ	3,4
8	нежилое помещение	1	4	113,2	офис	81,8
					тамбур	7,3
					комната приема пищи	16,5
					санузел	5
					ПУИ	2,6
9	нежилое помещение	1	4	101,9	офис	79,3

				тамбур	7,3
				комната приема пищи	8,8
				санузел	4,5
				ПУИ	2
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	подъезд №1 техподполье		техническое	319.9
2	Техническое помещение	подъезд №1 техподполье		техническое	13.3
3	Техническое помещение	подъезд №1 техподполье		техническое	2.4
4	Техническое помещение	подъезд №1 техподполье		техническое	13.9
5	Техническое помещение	подъезд №2 техподполье		техническое	347.9
6	Техническое помещение	подъезд №2 техподполье		техническое	13.3
7	Техническое помещение	подъезд №2 техподполье		техническое	2.4
8	Техническое помещение	подъезд №2 техподполье		техническое	13.9
9	Аппаратная	подъезд №3 техподполье		техническое	5.6
10	ИТП	подъезд №3 техподполье		техническое	55.9
11	Насосная	подъезд №3 техподполье		техническое	26.2
12	Техническое помещение	подъезд №3 техподполье		техническое	14.2
13	Техническое помещение	подъезд №3 техподполье		техническое	7.6
14	Техническое помещение	подъезд №3 техподполье		техническое	14.6
15	Техническое помещение	подъезд №3 техподполье		техническое	258.2
16	Техническое помещение	подъезд №4 техподполье		техническое	407.3
17	Техническое помещение	подъезд №4 техподполье		техническое	13.9
18	Техническое помещение	подъезд №4 техподполье		техническое	2.4
19	Техническое помещение	подъезд №4 техподполье		техническое	10.7
20	Тамбур	подъезд №1 этаж 1		общественное	7.1
21	Тамбур	подъезд №1 этаж 1		общественное	6.6
22	Холл	подъезд №1 этаж 1		общественное	23.1
23	ПУИ	подъезд №1 этаж 1		общественное	3.6
24	Санузел	подъезд №1 этаж 1		общественное	2.5
25	Помещение дежурного по подъезду	подъезд №1 этаж 1		общественное	12.1
26	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 1		общественное	13.3
27	Тамбур	подъезд №1 этаж 1		общественное	2.5
28	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 1		общественное	13.9
29	Тамбур	подъезд №2 этаж 1		общественное	7.1
30	Тамбур	подъезд №2 этаж 1		общественное	6.6
31	Холл	подъезд №2 этаж 1		общественное	23.3
32	ПУИ	подъезд №2 этаж 1		общественное	2.8
33	Санузел	подъезд №2 этаж 1		общественное	2.5

34	Помещение дежурного по подъезду	подъезд №2 этаж 1	общественное	15.9
35	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 1	общественное	13.3
36	Тамбур	подъезд №2 этаж 1	общественное	2.5
37	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 1	общественное	13.9
38	Электрощитовая	подъезд №2 этаж 1	техническое	11.3
39	Помещение хранения отработанных люм. Ламп	подъезд №2 этаж 1	техническое	7.2
40	Тамбур	подъезд №3 этаж 1	общественное	7.1
41	Тамбур	подъезд №3 этаж 1	общественное	7.1
42	Холл	подъезд №3 этаж 1	общественное	39.9
43	ПУИ	подъезд №3 этаж 1	общественное	3
44	Санузел	подъезд №3 этаж 1	общественное	2.3
45	Помещение дежурного по подъезду	подъезд №3 этаж 1	общественное	12.1
46	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 1	общественное	8.5
47	электрощитовая	подъезд №3 этаж 1	техническое	12
48	Тамбур	подъезд №3 этаж 1	общественное	5.7
49	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 1	общественное	14.2
50	Тамбур	подъезд №4 этаж 1	общественное	7.9
51	Тамбур	подъезд №4 этаж 1	общественное	7.9
52	Холл	подъезд №4 этаж 1	общественное	22
53	ПУИ	подъезд №4 этаж 1	общественное	3.1
54	Санузел	подъезд №4 этаж 1	общественное	1.7
55	Помещение дежурного по подъезду	подъезд №4 этаж 1	общественное	7.7
56	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 1	общественное	10.7
57	Тамбур	подъезд №4 этаж 1	общественное	2.5
58	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 1	общественное	13.9
59	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 2	общественное	13.9
60	Тамбур	подъезд №1 этаж 2	общественное	2.5
61	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 2	общественное	10.2
62	Тамбур	подъезд №1 этаж 2	общественное	2.6
63	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 2	общественное	10.1
64	Коридор	подъезд №1 этаж 2	общественное	24.3
65	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 3	общественное	13.9
66	Тамбур	подъезд №1 этаж 3	общественное	2.5
67	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 3	общественное	10.2
68	Тамбур	подъезд №1 этаж 3	общественное	2.6
69	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 3	общественное	10.1
70	Коридор	подъезд №1 этаж 3	общественное	24.3
71	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 4	общественное	13.9
72	Тамбур	подъезд №1 этаж 4	общественное	2.5
73	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 4	общественное	10.2
74	Тамбур	подъезд №1 этаж 4	общественное	2.6
75	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 4	общественное	10.1
76	Коридор	подъезд №1 этаж 4	общественное	24.3

77	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 5	общественное	13.9
78	Тамбур	подъезд №1 этаж 5	общественное	2.5
79	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 5	общественное	10.2
80	Тамбур	подъезд №1 этаж 5	общественное	2.6
81	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 5	общественное	10.1
82	Коридор	подъезд №1 этаж 5	общественное	24.3
83	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 6	общественное	13.9
84	Тамбур	подъезд №1 этаж 6	общественное	2.5
85	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 6	общественное	10.2
86	Тамбур	подъезд №1 этаж 6	общественное	2.6
87	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 6	общественное	10.1
88	Коридор	подъезд №1 этаж 6	общественное	24.3
89	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 7	общественное	13.9
90	Тамбур	подъезд №1 этаж 7	общественное	2.5
91	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 7	общественное	10.2
92	Тамбур	подъезд №1 этаж 7	общественное	2.6
93	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 7	общественное	10.1
94	Коридор	подъезд №1 этаж 7	общественное	24.3
95	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 8	общественное	13.9
96	Тамбур	подъезд №1 этаж 8	общественное	2.5
97	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 8	общественное	10.2
98	Тамбур	подъезд №1 этаж 8	общественное	2.6
99	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 8	общественное	10.1
100	Коридор	подъезд №1 этаж 8	общественное	24.3
101	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 9	общественное	13.9
102	Тамбур	подъезд №1 этаж 9	общественное	2.5
103	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 9	общественное	10.2
104	Тамбур	подъезд №1 этаж 9	общественное	2.6
105	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 9	общественное	10.1
106	Коридор	подъезд №1 этаж 9	общественное	24.3
107	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 10	общественное	13.9
108	Тамбур	подъезд №1 этаж 10	общественное	2.5
109	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 10	общественное	10.2
110	Тамбур	подъезд №1 этаж 10	общественное	2.6
111	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 10	общественное	10.1
112	Коридор	подъезд №1 этаж 10	общественное	24.3
113	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 11	общественное	13.9
114	Тамбур	подъезд №1 этаж 11	общественное	2.5
115	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 11	общественное	10.2
116	Тамбур	подъезд №1 этаж 11	общественное	2.6
117	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 11	общественное	10.1
118	Коридор	подъезд №1 этаж 11	общественное	24.3
119	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 12	общественное	13.9

120	Тамбур	подъезд №1 этаж 12	общественное	2.5
121	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 12	общественное	10.2
122	Тамбур	подъезд №1 этаж 12	общественное	2.6
123	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 12	общественное	10.1
124	Коридор	подъезд №1 этаж 12	общественное	24.3
125	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 13	общественное	13.9
126	Тамбур	подъезд №1 этаж 13	общественное	2.5
127	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 13	общественное	10.2
128	Тамбур	подъезд №1 этаж 13	общественное	2.6
129	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 13	общественное	10.1
130	Коридор	подъезд №1 этаж 13	общественное	24.3
131	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 14	общественное	13.9
132	Тамбур	подъезд №1 этаж 14	общественное	2.5
133	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 14	общественное	10.2
134	Тамбур	подъезд №1 этаж 14	общественное	2.6
135	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 14	общественное	10.1
136	Коридор	подъезд №1 этаж 14	общественное	24.3
137	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 15	общественное	13.9
138	Тамбур	подъезд №1 этаж 15	общественное	2.5
139	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 15	общественное	10.2
140	Тамбур	подъезд №1 этаж 15	общественное	2.6
141	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 15	общественное	10.1
142	Коридор	подъезд №1 этаж 15	общественное	24.3
143	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 16	общественное	13.9
144	Тамбур	подъезд №1 этаж 16	общественное	2.5
145	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 16	общественное	10.2
146	Тамбур	подъезд №1 этаж 16	общественное	2.6
147	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 16	общественное	10.1
148	Коридор	подъезд №1 этаж 16	общественное	24.3
149	Лестничная клетка	подъезд №1 этаж 17	общественное	13.9
150	Тамбур	подъезд №1 этаж 17	общественное	2.5
151	Незадымляемый переход	подъезд №1 этаж 17	общественное	10.2
152	Тамбур	подъезд №1 этаж 17	общественное	2.6
153	Лифтовый холл	подъезд №1 этаж 17	общественное	10.1
154	Коридор	подъезд №1 этаж 17	общественное	24.3
155	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 2	общественное	13.9
156	Тамбур	подъезд №2 этаж 2	общественное	2.5
157	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 2	общественное	10.2
158	Тамбур	подъезд №2 этаж 2	общественное	2.8
159	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 2	общественное	10.1
160	Коридор	подъезд №2 этаж 2	общественное	23.4
161	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 3	общественное	13.9
162	Тамбур	подъезд №2 этаж 3	общественное	2.5

163	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 3	общественное	10.2
164	Тамбур	подъезд №2 этаж 3	общественное	2.8
165	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 3	общественное	10.1
166	Коридор	подъезд №2 этаж 3	общественное	23.4
167	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 4	общественное	13.9
168	Тамбур	подъезд №2 этаж 4	общественное	2.5
169	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 4	общественное	10.2
170	Тамбур	подъезд №2 этаж 4	общественное	2.8
171	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 4	общественное	10.1
172	Коридор	подъезд №2 этаж 4	общественное	23.4
173	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 5	общественное	13.9
174	Тамбур	подъезд №2 этаж 5	общественное	2.5
175	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 5	общественное	10.2
176	Тамбур	подъезд №2 этаж 5	общественное	2.8
177	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 5	общественное	10.1
178	Коридор	подъезд №2 этаж 5	общественное	23.4
179	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 6	общественное	13.9
180	Тамбур	подъезд №2 этаж 6	общественное	2.5
181	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 6	общественное	10.2
182	Тамбур	подъезд №2 этаж 6	общественное	2.8
183	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 6	общественное	10.1
184	Коридор	подъезд №2 этаж 6	общественное	23.4
185	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 7	общественное	13.9
186	Тамбур	подъезд №2 этаж 7	общественное	2.5
187	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 7	общественное	10.2
188	Тамбур	подъезд №2 этаж 7	общественное	2.8
189	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 7	общественное	10.1
190	Коридор	подъезд №2 этаж 7	общественное	23.4
191	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 8	общественное	13.9
192	Тамбур	подъезд №2 этаж 8	общественное	2.5
193	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 8	общественное	10.2
194	Тамбур	подъезд №2 этаж 8	общественное	2.8
195	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 8	общественное	10.1
196	Коридор	подъезд №2 этаж 8	общественное	23.4
197	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 9	общественное	13.9
198	Тамбур	подъезд №2 этаж 9	общественное	2.5
199	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 9	общественное	10.2
200	Тамбур	подъезд №2 этаж 9	общественное	2.8
201	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 9	общественное	10.1
202	Коридор	подъезд №2 этаж 9	общественное	23.4
203	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 10	общественное	13.9
204	Тамбур	подъезд №2 этаж 10	общественное	2.5
205	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 10	общественное	10.2

206	Тамбур	подъезд №2 этаж 10	общественное	2.8
207	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 10	общественное	10.1
208	Коридор	подъезд №2 этаж 10	общественное	23.4
209	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 11	общественное	13.9
210	Тамбур	подъезд №2 этаж 11	общественное	2.5
211	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 11	общественное	10.2
212	Тамбур	подъезд №2 этаж 11	общественное	2.8
213	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 11	общественное	10.1
214	Коридор	подъезд №2 этаж 11	общественное	23.4
215	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 12	общественное	13.9
216	Тамбур	подъезд №2 этаж 12	общественное	2.5
217	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 12	общественное	10.2
218	Тамбур	подъезд №2 этаж 12	общественное	2.8
219	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 12	общественное	10.1
220	Коридор	подъезд №2 этаж 12	общественное	23.4
221	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 13	общественное	13.9
222	Тамбур	подъезд №2 этаж 13	общественное	2.5
223	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 13	общественное	10.2
224	Тамбур	подъезд №2 этаж 13	общественное	2.8
225	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 13	общественное	10.1
226	Коридор	подъезд №2 этаж 13	общественное	23.4
227	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 14	общественное	13.9
228	Тамбур	подъезд №2 этаж 14	общественное	2.5
229	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 14	общественное	10.2
230	Тамбур	подъезд №2 этаж 14	общественное	2.8
231	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 14	общественное	10.1
232	Коридор	подъезд №2 этаж 14	общественное	23.4
233	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 15	общественное	13.9
234	Тамбур	подъезд №2 этаж 15	общественное	2.5
235	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 15	общественное	10.2
236	Тамбур	подъезд №2 этаж 15	общественное	2.8
237	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 15	общественное	10.1
238	Коридор	подъезд №2 этаж 15	общественное	23.4
239	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 16	общественное	13.9
240	Тамбур	подъезд №2 этаж 16	общественное	2.5
241	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 16	общественное	10.2
242	Тамбур	подъезд №2 этаж 16	общественное	2.8
243	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 16	общественное	10.1
244	Коридор	подъезд №2 этаж 16	общественное	23.4
245	Лестничная клетка	подъезд №2 этаж 17	общественное	13.9
246	Тамбур	подъезд №2 этаж 17	общественное	2.5
247	Незадымляемый переход	подъезд №2 этаж 17	общественное	10.2
248	Тамбур	подъезд №2 этаж 17	общественное	2.8

249	Лифтовый холл	подъезд №2 этаж 17	общественное	10.1
250	Коридор	подъезд №2 этаж 17	общественное	23.4
251	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 2	общественное	14.2
252	Тамбур	подъезд №3 этаж 2	общественное	2.7
253	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 2	общественное	7.7
254	Тамбур	подъезд №3 этаж 2	общественное	2.7
255	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 2	общественное	8.5
256	Коридор	подъезд №3 этаж 2	общественное	28.3
257	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 3	общественное	14.2
258	Тамбур	подъезд №3 этаж 3	общественное	2.7
259	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 3	общественное	7.7
260	Тамбур	подъезд №3 этаж 3	общественное	2.7
261	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 3	общественное	8.5
262	Коридор	подъезд №3 этаж 3	общественное	28.3
263	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 4	общественное	14.2
264	Тамбур	подъезд №3 этаж 4	общественное	2.7
265	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 4	общественное	7.7
266	Тамбур	подъезд №3 этаж 4	общественное	2.7
267	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 4	общественное	8.5
268	Коридор	подъезд №3 этаж 4	общественное	28.3
269	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 5	общественное	14.2
270	Тамбур	подъезд №3 этаж 5	общественное	2.7
271	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 5	общественное	7.7
272	Тамбур	подъезд №3 этаж 5	общественное	2.7
273	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 5	общественное	8.5
274	Коридор	подъезд №3 этаж 5	общественное	28.3
275	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 6	общественное	14.2
276	Тамбур	подъезд №3 этаж 6	общественное	2.7
277	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 6	общественное	7.7
278	Тамбур	подъезд №3 этаж 6	общественное	2.7
279	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 6	общественное	8.5
280	Коридор	подъезд №3 этаж 6	общественное	28.3
281	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 7	общественное	14.2
282	Тамбур	подъезд №3 этаж 7	общественное	2.7
283	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 7	общественное	7.7
284	Тамбур	подъезд №3 этаж 7	общественное	2.7
285	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 7	общественное	8.5
286	Коридор	подъезд №3 этаж 7	общественное	28.3
287	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 8	общественное	14.2
288	Тамбур	подъезд №3 этаж 8	общественное	2.7
289	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 8	общественное	7.7
290	Тамбур	подъезд №3 этаж 8	общественное	2.7
291	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 8	общественное	8.5

292	Коридор	подъезд №3 этаж 8	общественное	28.3
293	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 9	общественное	14.2
294	Тамбур	подъезд №3 этаж 9	общественное	2.7
295	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 9	общественное	7.7
296	Тамбур	подъезд №3 этаж 9	общественное	2.7
297	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 9	общественное	8.5
298	Коридор	подъезд №3 этаж 9	общественное	28.3
299	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 10	общественное	14.2
300	Тамбур	подъезд №3 этаж 10	общественное	2.7
301	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 10	общественное	7.7
302	Тамбур	подъезд №3 этаж 10	общественное	2.7
303	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 10	общественное	8.5
304	Коридор	подъезд №3 этаж 10	общественное	28.3
305	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 11	общественное	14.2
306	Тамбур	подъезд №3 этаж 11	общественное	2.7
307	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 11	общественное	7.7
308	Тамбур	подъезд №3 этаж 11	общественное	2.7
309	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 11	общественное	8.5
310	Коридор	подъезд №3 этаж 11	общественное	28.3
311	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 12	общественное	14.2
312	Тамбур	подъезд №3 этаж 12	общественное	2.7
313	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 12	общественное	7.7
314	Тамбур	подъезд №3 этаж 12	общественное	2.7
315	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 12	общественное	8.5
316	Коридор	подъезд №3 этаж 12	общественное	28.3
317	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 13	общественное	14.2
318	Тамбур	подъезд №3 этаж 13	общественное	2.7
319	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 13	общественное	7.7
320	Тамбур	подъезд №3 этаж 13	общественное	2.7
321	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 13	общественное	8.5
322	Коридор	подъезд №3 этаж 13	общественное	28.3
323	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 14	общественное	14.2
324	Тамбур	подъезд №3 этаж 14	общественное	2.7
325	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 14	общественное	7.7
326	Тамбур	подъезд №3 этаж 14	общественное	2.7
327	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 14	общественное	8.5
328	Коридор	подъезд №3 этаж 14	общественное	28.3
329	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 15	общественное	14.2
330	Тамбур	подъезд №3 этаж 15	общественное	2.7
331	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 15	общественное	7.7
332	Тамбур	подъезд №3 этаж 15	общественное	2.7
333	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 15	общественное	8.5
334	Коридор	подъезд №3 этаж 15	общественное	28.3

335	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 16	общественное	14.2
336	Тамбур	подъезд №3 этаж 16	общественное	2.7
337	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 16	общественное	7.7
338	Тамбур	подъезд №3 этаж 16	общественное	2.7
339	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 16	общественное	8.5
340	Коридор	подъезд №3 этаж 16	общественное	28.3
341	Лестничная клетка	подъезд №3 этаж 17	общественное	14.2
342	Тамбур	подъезд №3 этаж 17	общественное	2.7
343	Незадымляемый переход	подъезд №3 этаж 17	общественное	7.7
344	Тамбур	подъезд №3 этаж 17	общественное	2.7
345	Лифтовый холл	подъезд №3 этаж 17	общественное	8.5
346	Коридор	подъезд №3 этаж 17	общественное	28.3
347	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 2	общественное	13.9
348	Тамбур	подъезд №4 этаж 2	общественное	2.5
349	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 2	общественное	9.6
350	Тамбур	подъезд №4 этаж 2	общественное	2.2
351	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 2	общественное	8.2
352	Коридор	подъезд №4 этаж 2	общественное	35.7
353	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 3	общественное	13.9
354	Тамбур	подъезд №4 этаж 3	общественное	2.5
355	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 3	общественное	9.6
356	Тамбур	подъезд №4 этаж 3	общественное	2.2
357	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 3	общественное	8.2
358	Коридор	подъезд №4 этаж 3	общественное	35.7
359	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 4	общественное	13.9
360	Тамбур	подъезд №4 этаж 4	общественное	2.5
361	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 4	общественное	9.6
362	Тамбур	подъезд №4 этаж 4	общественное	2.2
363	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 4	общественное	8.2
364	Коридор	подъезд №4 этаж 4	общественное	35.7
365	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 5	общественное	13.9
366	Тамбур	подъезд №4 этаж 5	общественное	2.5
367	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 5	общественное	9.6
368	Тамбур	подъезд №4 этаж 5	общественное	2.2
369	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 5	общественное	8.2
370	Коридор	подъезд №4 этаж 5	общественное	35.7
371	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 6	общественное	13.9
372	Тамбур	подъезд №4 этаж 6	общественное	2.5
373	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 6	общественное	9.6
374	Тамбур	подъезд №4 этаж 6	общественное	2.2
375	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 6	общественное	8.2
376	Коридор	подъезд №4 этаж 6	общественное	35.7
377	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 7	общественное	13.9

378	Тамбур	подъезд №4 этаж 7	общественное	2.5
379	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 7	общественное	9.6
380	Тамбур	подъезд №4 этаж 7	общественное	2.2
381	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 7	общественное	8.2
382	Коридор	подъезд №4 этаж 7	общественное	35.7
383	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 8	общественное	13.9
384	Тамбур	подъезд №4 этаж 8	общественное	2.5
385	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 8	общественное	9.6
386	Тамбур	подъезд №4 этаж 8	общественное	2.2
387	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 8	общественное	8.2
388	Коридор	подъезд №4 этаж 8	общественное	35.7
389	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 9	общественное	13.9
390	Тамбур	подъезд №4 этаж 9	общественное	2.5
391	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 9	общественное	9.6
392	Тамбур	подъезд №4 этаж 9	общественное	2.2
393	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 9	общественное	8.2
394	Коридор	подъезд №4 этаж 9	общественное	35.7
395	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 10	общественное	13.9
396	Тамбур	подъезд №4 этаж 10	общественное	2.5
397	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 10	общественное	9.6
398	Тамбур	подъезд №4 этаж 10	общественное	2.2
399	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 10	общественное	8.2
400	Коридор	подъезд №4 этаж 10	общественное	35.7
401	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 11	общественное	13.9
402	Тамбур	подъезд №4 этаж 11	общественное	2.5
403	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 11	общественное	9.6
404	Тамбур	подъезд №4 этаж 11	общественное	2.2
405	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 11	общественное	8.2
406	Коридор	подъезд №4 этаж 11	общественное	35.7
407	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 12	общественное	13.9
408	Тамбур	подъезд №4 этаж 12	общественное	2.5
409	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 12	общественное	9.6
410	Тамбур	подъезд №4 этаж 12	общественное	2.2
411	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 12	общественное	8.2
412	Коридор	подъезд №4 этаж 12	общественное	35.7
413	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 13	общественное	13.9
414	Тамбур	подъезд №4 этаж 13	общественное	2.5
415	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 13	общественное	9.6
416	Тамбур	подъезд №4 этаж 13	общественное	2.2
417	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 13	общественное	8.2
418	Коридор	подъезд №4 этаж 13	общественное	35.7
419	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 14	общественное	13.9
420	Тамбур	подъезд №4 этаж 14	общественное	2.5

421	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 14	общественное	9.6
422	Тамбур	подъезд №4 этаж 14	общественное	2.2
423	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 14	общественное	8.2
424	Коридор	подъезд №4 этаж 14	общественное	35.7
425	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 15	общественное	13.9
426	Тамбур	подъезд №4 этаж 15	общественное	2.5
427	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 15	общественное	9.6
428	Тамбур	подъезд №4 этаж 15	общественное	2.2
429	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 15	общественное	8.2
430	Коридор	подъезд №4 этаж 15	общественное	35.7
431	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 16	общественное	13.9
432	Тамбур	подъезд №4 этаж 16	общественное	2.5
433	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 16	общественное	9.6
434	Тамбур	подъезд №4 этаж 16	общественное	2.2
435	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 16	общественное	8.2
436	Коридор	подъезд №4 этаж 16	общественное	35.7
437	Лестничная клетка	подъезд №4 этаж 17	общественное	13.9
438	Тамбур	подъезд №4 этаж 17	общественное	2.5
439	Незадымляемый переход	подъезд №4 этаж 17	общественное	9.6
440	Тамбур	подъезд №4 этаж 17	общественное	2.2
441	Лифтовый холл	подъезд №4 этаж 17	общественное	8.2
442	Коридор	подъезд №4 этаж 17	общественное	35.7
443	Техническое помещение	подъезд № 1 технический чердак	техническое	319.6
444	Лифтовой холл	подъезд № 1 технический чердак	техническое	13.3
445	Незадымляемый переход	подъезд № 1 технический чердак	техническое	10.2
446	Тамбур	подъезд № 1 технический чердак	техническое	2.5
447	Лестничная клетка	подъезд № 1 технический чердак	техническое	13.9
448	Техническое помещение	подъезд № 2 технический чердак	техническое	355.6
449	Лифтовой холл	подъезд № 2 технический чердак	техническое	13.3
450	Незадымляемый переход	подъезд № 2 технический чердак	техническое	10.2
451	Тамбур	подъезд № 2 технический чердак	техническое	2.5
452	Лестничная клетка	подъезд № 2 технический чердак	техническое	13.9
453	Техническое помещение	подъезд № 3 технический чердак	техническое	350.2
454	Лифтовой холл	подъезд № 3 технический чердак	техническое	14.2
455	Незадымляемый переход	подъезд № 3 технический чердак	техническое	7.7
456	Тамбур	подъезд № 3 технический чердак	техническое	2.7
457	Лестничная клетка	подъезд № 3 технический чердак	техническое	11.7
458	Техническое помещение	подъезд № 4 технический чердак	техническое	407.3
459	Лифтовой холл	подъезд № 4 технический чердак	техническое	10.7
460	Незадымляемый переход	подъезд № 4 технический чердак	техническое	9.6
461	Тамбур	подъезд № 4 технический чердак	техническое	2.5
462	Лестничная клетка	подъезд № 4 технический чердак	техническое	13.9
463	Машинное помещение	подъезд № 1 кровля	техническое	21.8

464	тамбур	подъезд № 1 кровля	техническое	2.5
465	Незадымляемый переход	подъезд № 1 кровля	техническое	10.2
466	Лестничная клетка	подъезд № 1 кровля	техническое	13.9
467	Машинное помещение	подъезд № 2 кровля	техническое	21.8
468	Тамбур	подъезд № 2 кровля	техническое	2.5
469	Незадымляемый переход	подъезд № 2 кровля	техническое	10.2
470	Лестничная клетка	подъезд № 2 кровля	техническое	13.9
471	Лестничная клетка	подъезд № 3 кровля	техническое	14.2
472	Незадымляемый переход	подъезд № 3 кровля	техническое	7.7
473	Тамбур	подъезд № 3 кровля	техническое	2.7
474	Машинное помещение	подъезд № 3 кровля	техническое	20.3
475	Лестничная клетка	подъезд № 4 кровля	техническое	13.9
476	Незадымляемый переход	подъезд № 4 кровля	техническое	9.6
477	Тамбур	подъезд № 4 кровля	техническое	2.5
478	Машинное помещение	подъезд № 4 кровля	техническое	19.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	помещение насосной (подвал секции 3)	Насосная станция второго подъема с сантехнической обвязкой (блок управления - встроенный)	Обеспечение работы системы водоснабжения здания
2	Помещение насосной (подвал секции 3)	Насосная группа пожаротушения Два насоса (основной и резервный) с сантехнической обвязкой и шкафом управления	Обеспечение работы системы пожаротушения здания
3	Помещение индивидуального теплового пункта (подвал секции 3)	Комплекс оборудования индивидуального теплового пункта в соответствии с проектом	Обеспечение работы системы отопления и системы горячего водоснабжения всего здания
4	Помещение аппаратной (подвал секции 3)	Телекоммуникационное оборудование телефонии, интернет связи, радио и телевидения (центральный шкаф)	Обеспечение работы систем телефонизации, интернет-связи, радио и телевидения здания
5	Подвал здания (все секции)	Посекционные телекоммуникационные шкафы (4 шкафа)	Обеспечение работы систем телефонизации, интернет-связи, радио и телевидения здания
6	Подвал здания (все секции)	Посекционное оборудование пожарной сигнализации	Обеспечение работы системы пожарной сигнализации
7	Подвал здания (все секции)	Секционные узлы регулирования системы отопления здания	Обеспечение работы системы отопления здания (каждый узел обеспечивает работу соответствующей секции)
8	Электрощитовая №1 (1 эт. секция 2)	Оборудование электрощитовой	Обеспечение работы системы электроснабжения всего здания
9	Электрощитовая №2 (1 эт. секция 3)	Оборудование электрощитовой	Обеспечение работы системы электроснабжения всего здания
10	Межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи)	Поэтажные клапаны дымоудаления	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
11	Межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи)	Поэтажные клапаны подпора (компенсации) воздуха	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
12	Межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции со 2 по 17 этажи)	Этажные шкафы электроснабжения квартир с наполнением согласно проекта (счетчик и автоматика)	Обеспечение работы системы электроснабжения здания

13	Технический чердак	Ящики управления вентиляторами дымоудаления, подпора и компенсации воздуха	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
14	Кровли машинных помещений секций 1-4	Вентиляторы дымоудаления ВД1-ВД4 межквартирных холлов всех секций (4 шт.)	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
15	Кровли секций 1-4	Вентиляторы компенсации дымоудаления ПД1-ПД4 межквартирных холлов всех секций (4 шт.)	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
16	Кровли секций 1-4	Вентиляторы подпора воздуха ПД5-ПД8 лифтовых шахт пассажирских лифтов всех секций (4 шт.)	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
17	Кровли секции 1-4	Вентиляторы подпора воздуха ПД9-ПД12 лифтовых шахт грузо-пассажирских лифтов всех секций (4 шт.)	Обеспечение работы системы незадымляемости здания
18	Шахты пассажирских лифтов и соответствующие машинные помещения	Оборудование пассажирских лифтов	Обеспечение работы подъемного лифтового оборудования здания
19	Шахты грузо-пассажирских лифтов и соответствующие машинные помещения	Оборудование грузо-пассажирских лифтов	Обеспечение работы подъемного лифтового оборудования здания
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 804000000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:90104:54
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810840000041284
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 277,2 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 214 500 034 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.10.2018	3.3. Об учредителе - физическом лице	осуществлена продажа доли в уставном капитале
2	18.10.2018	19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	указан способ обеспечения обязательств застройщика
3	18.10.2018	19.1.2. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	указан кадастровый номер земельного участка
4	18.10.2018	19.5.1. Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу)	размещена информация о способах привлечения застройщиком денежных средств
5	29.10.2018	Раздел 6.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. отчетная дата - 30.09.2018; 6.1.2. размер чистой прибыли - 8186 тыс. руб.; 6.1.3. размер кредиторской задолженности - 40431 тыс. руб.; 6.1.4. размер дебиторской задолженности - 65636 тыс. руб.

6	15.11.2018	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	назначение на должность генерального директора общества Шашкиной О.А.
7	28.03.2019	Раздел 6.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. отчетная дата - 31.12.2019; 6.1.2. размер чистой прибыли - 12547 тыс. руб.; 6.1.3. размер кредиторской задолженности - 44811 тыс. руб.; 6.1.4. размер дебиторской задолженности - 34245 тыс. руб.
8	28.03.2019	Раздел 6.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. отчетная дата - 31.12.2019; 6.1.2. размер чистой прибыли - 11876 тыс. руб.; 6.1.3. размер кредиторской задолженности - 48060 тыс. руб.; 6.1.4. размер дебиторской задолженности - 12299 тыс. руб.
9	30.07.2019	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	назначение на должность генерального директора общества Бузин Ю.В.
10	30.07.2019	Раздел 6.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. отчетная дата - 30.07.2019; 6.1.2. размер чистой прибыли - 18478 тыс. руб.; 6.1.3. размер кредиторской задолженности - 46314 тыс. руб.; 6.1.4. размер дебиторской задолженности - 121503 тыс. руб.
11	19.09.2019	Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1. внесены сведения о физическом лице, входящим в группу лиц
12	19.09.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства
13	07.10.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства
14	30.09.2019	Раздел 6.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. отчетная дата - 30.09.2019; 6.1.2. размер чистой прибыли - 19071 тыс. руб.; 6.1.3. размер кредиторской задолженности - 69745 тыс. руб.; 6.1.4. размер дебиторской задолженности - 137083 тыс. руб.
15	30.10.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства
13	04.12.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства
14	04.12.2019	1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет	Изменен номер телефона, адрес официального сайта застройщика и адрес электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет
15	10.01.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства

16	10.02.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7. о количестве заключенных ДДУ, суммарная цены ДДУ и площади объектов долевого строительства
----	------------	--	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 78CBE6CC182FFD4681A9AA9A00AB5C4601

Владелец: ООО "ИНЖЕНЕР-ИНВЕСТ", Бузин Андрей Юрьевич,
Дмитров

Действителен: с 30.07.2019 по 13.08.2020