

Кому **Бугаяну Илье Ильичу**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),

Куда **344011**

**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пр-кт. Ворошиловский, д. 40/128, кв. 45**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **01.11.2018**

№ **61-501-041 - 2018**

I. **Отдел архитектуры и градостроительства администрации Азовского района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
Росатом)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта:~~

Многоквартирный жилой дом

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **346750, Ростовская область, Азовский район,
п. Овощной, ул. Украинская, 9**

(полный адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **61:01:0600006:5898**
Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:
№61-501-022-2017 от 09.09.2017 до 31.12.2018, выданное отделом архитектуры и
градостроительства администрации Азовского района Ростовской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Исправлениями Версия
" 12.96,6 "

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	7043,5	7041
в том числе надземной части	куб. м	7043,5	7041
Общая площадь	кв. м	1485,9	1296,6 1310,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	193,8	193,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	0	0
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в т.ч. подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	кв.м	-	-
2.2 Объект жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1102,8	1102,8
Общая площадь нежилых помещений в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	193,8	193,8
Количество этажей	шт.	3	3
в т.ч. подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/ общая площадь, всего в т.ч.:	шт./кв. м	30/1116,8	30/1116,8
1-комнатные	штук/кв. м	27/950,4	27/950,4
2-комнатные	штук/кв. м	3/166,4	3/166,4
3-комнатные	штук/кв. м	нет	нет
4-комнатные	штук/кв. м	нет	нет

более чем 4-комнатные	штук/кв. м	нет	нет
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1310,6	1310,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	нет	нет
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		бетон, ж/б блоки	бетон, ж/б блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен: продольные наружные стены -		-	-
торцевые наружные стены -		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:		-	-

3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м 2	-	-

Прошито, пронумеровано (240005)

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-	
Иные показатели			-	



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана;

от ~~26.04.2018~~ ^{01.08.2018} г., выполненного кадастровым инженером Каплиной Ольгой Федоровной № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 14873

Исправленному верить



И.о. главного архитектора
Азовского района

(Handwritten signature)

А.Н. Копыл

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ноября 20 18 г.

