



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-107-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	10-секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство



Администрация Города
Екатеринбурга

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Пехотинцев
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2д
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0204020:1475
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	03.04.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-102-2023 (с изм. от 01.07.2024)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	10-секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	4626,4
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	57372,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	34814,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	32582,6
6.8. Количество помещений (штук):	993
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	357
6.10. Количество жилых помещений (штук):	636
6.11. в том числе квартир (штук):	636
6.12. Количество машино-мест (штук):	168
6.13. Количество этажей:	10-19
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.18. Иные показатели:	<p>Площадь застройки с учетом подземного пространства (кв.м): 8734,6</p> <p>Площадь жилых помещений с учетом летних помещений с коэфф. (кв.м): 33468,0</p> <p>Количество квартир (штук): 636, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество квартир-студий (штук): 94 - количество однокомнатных квартир (штук): 262 - количество двухкомнатных квартир (штук): 178 - количество трехкомнатных квартир (штук): 99 - количество четырехкомнатных квартир (штук): 3

	<p>Общая площадь квартир (кв.м): 32582,6, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь квартир-студий (кв.м): 1917,7 - площадь однокомнатных квартир (кв.м): 10838,1 - площадь двухкомнатных квартир (кв.м): 11449,8 - площадь трехкомнатных квартир (кв.м): 8020,2 - площадь четырехкомнатных квартир (кв.м): 356,8 <p>Площадь нежилых помещений (кв.м): 16798,0 Площадь подземной автостоянки (кв.м): 4057,0, в том числе площадь проездов (кв.м): 1586,1 Количество нежилых помещений общего пользования, подлежащих кадастровому учету (штук): 72 Площадь нежилых помещений общего пользования, подлежащих кадастровому учету (кв.м): 1828,9 Площадь МОП ниже отм. 0,000 (кв.м): 1382,4 Площадь МОП выше отм. 0,000 (кв.м): 6676,9 Количество технических помещений (штук): 37 Площадь технических помещений ниже отм. 0,000 (ИТП, ЭЩ, и т.д.) (кв. м): 360,3 Вместимость машино-мест (штук): 183, в том числе количество зависимых машино-мест (штук): 15 Количество кладовых (штук): 337 Площадь кладовых (кв.м): 1301,2 Количество общественных помещений (офисы) (штук): 20 Площадь общественных помещений (офисов) (кв.м): 1797,5 Материал наружных стен: блок керамический (с утеплением) Количество лифтов (штук): 12</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	29.07.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02862994189

Прошито, скреплено печатью на _____ лист(а)
 Заместитель Главы Екатеринбурга _____ Р.А. Галямов

Заместитель Главы Екатеринбурга	 <p>подпись</p>	Р. А. Галямов инициалы, фамилия
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		