БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАНЫ ӨФӨ КАЛАНЫ КАЛА ОКРУГЫ ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ ЬӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098 тел./факс: (347) 279-06-75 e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098 тел./факс: (347) 279-06-75 e-mail: ogkvr@ufacity.info

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

crp. 1

Раздел 1. Реквизиты разр	ешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.02.2024	
1.2. Номер разрешения на строительство:	02-55-1395Ж-2024	
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан	
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.03.2029	
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:		
Раздел 2. Информа	щия о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индиви	дуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:		
2.1.2. Имя:		
2.1.3. Отчество:		
2.1.4. ИНН:	The second secon	
2.1.5. ОГРНИП:		
2.2. Сведения о юридическом лице		
	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ	
2.2.1. Полное наименование:	ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ	
	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ	
2.2.2.14444	ЗАСТРОЙЩИК "ИМПЕРИАЛ-2"	
2.2.2. HIII:	0278977649	
2.2.3. Ol'PH:	1230200015341	
Раздел 3. Информация об объев	сте каиитального строительства	
3.1. Наименование объекта канитального строительства (этана) в соответствии с проектной документацией:	«Застройка терригории кваргала, ограниченного ул.З.Валиди, ул.Аксакова, ул.Пушкина, ул.Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкоргостан. Вторая очередь строительства.»	
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта канитального строительства	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитал		
3.3.1. Субьект Российской Федерации:	Республика Башкортостан	

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или впутригородская терригория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная герритория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское носеление в составе муницинального района (для муницинального района) или внутригородского городского округа (за	
исюпочением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	AH SHUSHISTEAN
3.3.4. Тин и название населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	опроделяющий выпользующих общений выпользующих на предоставляющий выпользующих на предоставляющих предоста
3.3.6. Наименование элемента улично- дорожной сети:	Усмор разреперане на строительство
3.3.7. Тин и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация	я о земельном участке
4.1. Кадастровый номер земельного участка	CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF
(земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	02:55:010148:331
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального сгроительства:	6386 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земе	ельного участка
4.3.1.1. Дата:	21.11.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-02-2-55-0-00-2022-0935
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Главное управление архитсктуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной ехеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	coace. Sa communicated & receive
4.5. Сведения о схеме расположения земельно кадастровом нлане территории	ого участка или земельных участков на
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Помер решения:	e trenano de como como como como como como como com
4.5.3. Наименование организации,	
унолномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении ехемы расположения земельного участка или земельных участков:	

4.6. Информация о документации по планиров	вке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки террито	рии	
4.6.1.1.1. Дата решения:	21.04.2022	
4.6.1.1.2. Номер решения:	587	
4.6.1.1.3. Паименование организации,		
уполномоченного органа или лица,	Администрация городского округа город	
принявшего решение об утверждении	Уфа Республики Башкортостан	
проекта планировки территории:	1300 Entra 100	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территор	рии	
4.6.2.1.1. Дата решения:	21.04.2022	
4.6.2.1.2. Номер решения:	587	
4.6.2.1.3. Наименование организации,	200 S MO20 1 S 1 S 1 S 1 S 1 S 1 S 1 S 1 S 1 S 1	
уполномоченного органа или лица,	Администрация городского округа город	
принявшего решение об утверждении	Уфа Республики Башкортостан	
проскта межевания территории:	The second secon	
	гацин, тиновом архитектуриом решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуально	м предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:		
5.1.2. Имя:	The state of the s	
5.1.3. Отчество:		
5.1.4. ИПН:		
5.1.5. ОГРНИН:		
5.2. Сведения о разработчике - юридическом л	ище	
5.2.1. Полное наименование:	000 "ПТИ"	
5.2.2. ИНН:	0278210385	
5.2.3. ОГРИ:	1140280019252	
5.3. Дата утверждения (при наличии):		
5.4. Номер (при паличии):	шифр 190, УФА-2023г.	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта в	канитального строительства, утвержденное	
для исторического поселения (при наличии)	water a strice of a few and a few at the second and	
5.5.1. Дата:		
5.5.2. Номер:		
5.5.3. Наименование документа:		
5.5.4. Наименование уполномоченного		
органа, принявнего решение об		
утверждении типового архитектурного	The second secon	
решения:		
	кспертизы проектной документации и отической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной докумо	ситации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	21.02.2024	
6.1.1.2. Помер:	02-2-1-3-007035-2024	
6.1.1.3. Наименование органа или	OF HILLOTENO C CUPA HILLIANO	
организации, выдавшей положительное	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТБЮ	
заключение экспертизы проектной	"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"	
документации:	III. 005 AM CIDEMINA SKCIET 143A	
6.2. Сведения о государственной экологическо	ой экспертизе	

6.2.1.1. Дата утверждения:	SECTION OF AND THE VOICE OF AND INCIDENT
6.2.1.2. Помер:	SESSENCE ASSOCIATION PROSPERO.
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	Section of the sectio
6.3. Подтверждение соответствия вносимых гребованиям, указанным в части 3.8 статьи 4 Федерации	в просктную документацию изменений 9 Градостроительного кодекса Российской
6.3.1. Дага:	tenom mor a prasipatora pravapat o introcunicio
6.3.2. Помер:	S Santana e a su de la constanta de la constan
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное нодтверждение:	a series and a ser
6.4. Подтверждение соответствия вносимых гребованиям, указанным в части 3.9 статьи 4 Федерации	в просктную документацию изменений 9 Градостроительного кодекса Российской
6.4.1. Дата:	many set to exceed to the set the set of the set of
6.4.2. Помер:	in some or a cross of the second state of
6.4.3. Наименование органа иснолнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Service (1900) (1900) (1900)
Раздел 7. Проектные характеристик	и объекта канитального строительства
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.1.1. Вид объекта капитального сгроительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекга:	Многоквартирные жилые дома
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального сгроительства:	
7.1.4. Площадь застройки (с учетом подземной парковки) (кв.м):	3830,6
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	- aprenting the state of the st
7.1.5. Площадь (кв.м):	37492,6
7.1.5.1. Площадь части объекта канитального строительства (кв.м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
7.1.6.1. Общая площадь встроспных помещений (кв.м):	1444,8
7.1.6.2. Площадь мест общего пользования (кв.м):	4622,1
7.1.6.3. Общая площадь парковочных мест (кв.м):	2567,3
7.1.6.4. Общая площадь кладовых (кв.м):	321,9
7.1.7. Площадь жилых номещений (кв.м):	20592,2
7.1.8. Количество номещений (штук):	

7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	EOPOQUERON DE LA LIERALITA E RECHASANCIA SALLIKO POCTAN	
7.1.9.1. Количество встроенных помещений (пгук):	10	
7.1.9.2. Количество кладовых (штук):	67	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	282	
7.1.11. в том числе квартир (штук):	282	
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	139	
7.1.13. Количество этажей (штук):	3, 7, 20, 25	
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	2	
7.1.15. Вместимость (человек):	511	
7.1.16. Высота (м):	-	
7.1.17. Иные показатели:		
7.1.17.1. :	1-компатных-103 пгт., 2-компатных-60 пгт., 3 -компатных-119 пгт., жилая площадь квартир-8305,6 м2, полезная площадь встроенных помещений-1347 м2, расчетная площадь встроенных помещений-1280,2 м2, общая площадь подземной парковки-7625,3 м2, строительный объем-148773,2 м3, в т.ч. выше отм. 0,000-117558,5 м3, ниже отм. 0,000-31214,7 м3	
7.1.17.2. :	Земельный участок с кадастровым помером 02:55:010148:333 - для размещения элементов благоустройства, малых архитектурных форм	

И.о. начальника отдела	JOSTAN PROMYENTAL	И.Ю. Самойлов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	НОДИПИСБА КОНТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОИЛ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ	инициалы, фамилия