

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000285 от 10.03.2022

ЖК "Весна" 2 этап

Дата первичного размещения: 29.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Жилстрой Девелопмент"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Жилстрой Девелопмент"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Байдукова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 102Б
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(841)299-13-18

	1.4.2	Адрес электронной почты: ludinina@group-master.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://vesnapnz.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Акчури
	1.5.2	Имя: Марат
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анвярович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Жилстрой Девелопмент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5835103598
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835103598
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135835003886
	2.1.3	Дата регистрации: 20.09.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Акчурина
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 040-793-146 47
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583701776585
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Акчурина
	3.3.2	Имя: Галина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-598-478 14
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583509504392
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Акчурина
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 040-793-146 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583701776585
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Акчурина
	3.4.2	Имя: Галина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-598-478 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583509504392
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗИГЗАГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835138992
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215800008478
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Магазин "Волна"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5836606298
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801365809
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой Развитие"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835101872
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135835002071
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Формат"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834117950
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175835008095
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Макси-Дом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834019978
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801105802
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИА-рент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835099447
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125835007165
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой КПД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835105757
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145835000706

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФинСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835107218
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145835002213
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Калейдоскоп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5803025241
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145803000100
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой-10"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834121717
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835011218
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект 8"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835104390
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135835004690
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ди-девелоп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835099454
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125835007154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сеть-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835002341
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый двор"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5827011103
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055801627276
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой Инжиниринг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120368
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835002363
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Склад-Комплекс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835100205
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135835000267
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Риал Истэйт-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835074611
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075835005135

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК "Новое Решение"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835116847
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165835055649
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ОбъектСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835122142
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175835002078
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой Авто"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834122870
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835003583
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый Комплекс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835101167
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135835001279
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Строй-Жилье"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835115988
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165835051018
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Весна»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835123114
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175835006038
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834022667
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801105373
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новое Решение"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835121117
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165835071665
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УЮТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835000507
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801202085
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НОВА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834126560
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800010470

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансовая группа
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5836677771
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165835060412
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Алфавит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834126578
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800010492
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговая компания "АРТО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829042234
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801014580
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 060,11 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 261 056,24 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 137 415,42 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пензенский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Засечное
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шоссейная
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 938,19 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 893,19 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 893,19 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ПензТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836609450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПензТИСИЗ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5836620140
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-034119-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «ЦентрЭксперт»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-02815-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Статус
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5835030734
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Весна"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-524309-40-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Пензенского района Пензенской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-524309-40-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.01.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:24:0381301:3117
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 487,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 41
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во дворе дома. Проектом предусмотрена установка игрового оборудования: игровой комплекс, песочница, беседка, качалка-балансир, качели, карусель, скамьи, урны

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена с восточной стороны дома. Проектом предусмотрена установка спортивного оборудования: лабиринт, тренажеры, спортивный комплекс, баскетбольная площадка, скамьи, урны
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 42
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: МАФы расположены на детской , спортивной, хозяйственной площадках, площадке для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С юго-восточной стороны дома расположена контейнерная площадка и 3 контейнера для ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вокруг проектируемого объекта выполняется посадка лиственных деревьев. На дворовой территории так же предусматривается высадка лиственных деревьев рядом с площадками для отдыха. Проектом предлагается озеленение участка устройством партерных газонов, деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории проектируемого жилого дома предполагается светильниками ЖКУ-21-100-001 с газоразрядными лампами MASTER SON-T PIA Plus с пускорегулирующим аппаратом ЭПРАН на металлических опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С юго-восточной стороны дома расположена хозяйственная площадка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Горводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-7/574
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 419 775 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Горводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-7/574
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 956 170 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сетевая Компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5837025120
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 480 363,89 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047-1/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пензтеплоснабжение"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836631600
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Пензалифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5834000504
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 311
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
238	Квартира	1	4	31.47	1	13.39	2.70
239	Квартира	1	4	68.06	3	39.60	2.70
240	Квартира	1	4	61.11	2	26.04	2.70
241	Квартира	1	4	37.66	1	15.66	2.70
242	Квартира	2	4	61.11	2	26.04	2.70
243	Квартира	2	4	37.66	1	15.66	2.70
244	Квартира	2	4	38.12	1	15.66	2.70
245	Квартира	2	4	31.01	1	13.39	2.70
246	Квартира	2	4	68.06	3	39.60	2.70
247	Квартира	3	4	61.11	2	26.04	2.70
248	Квартира	3	4	37.66	1	15.66	2.70
249	Квартира	3	4	38.12	1	15.66	2.70
250	Квартира	3	4	31.01	1	13.39	2.70
251	Квартира	3	4	68.06	3	39.60	2.70
252	Квартира	4	4	61.11	2	26.04	2.70
253	Квартира	4	4	37.66	1	15.66	2.70
254	Квартира	4	4	38.12	1	15.66	2.70
255	Квартира	4	4	31.01	1	13.39	2.70
256	Квартира	4	4	68.06	3	39.60	2.70
257	Квартира	5	4	61.11	2	26.04	2.70
258	Квартира	5	4	37.66	1	15.66	2.70
259	Квартира	5	4	38.12	1	15.66	2.70
260	Квартира	5	4	31.01	1	13.39	2.70
261	Квартира	5	4	68.06	3	39.60	2.70
262	Квартира	6	4	61.11	2	26.04	2.70
263	Квартира	6	4	37.66	1	15.66	2.70
264	Квартира	6	4	38.12	1	15.66	2.70
265	Квартира	6	4	31.01	1	13.39	2.70
266	Квартира	6	4	68.06	3	39.60	2.70
267	Квартира	7	4	61.11	2	26.04	2.70
268	Квартира	7	4	37.66	1	15.66	2.70

269	Квартира	7	4	38.12	1	15.66	2.70
270	Квартира	7	4	31.01	1	13.39	2.70
271	Квартира	7	4	68.06	3	39.60	2.70
272	Квартира	8	4	61.11	2	26.04	2.70
273	Квартира	8	4	37.66	1	15.66	2.70
274	Квартира	8	4	38.12	1	15.66	2.70
275	Квартира	8	4	31.01	1	13.39	2.70
276	Квартира	8	4	68.06	3	39.60	2.70
277	Квартира	9	4	61.11	2	26.04	2.70
278	Квартира	9	4	37.66	1	15.66	2.70
279	Квартира	9	4	38.12	1	15.66	2.70
280	Квартира	9	4	31.01	1	13.39	2.70
281	Квартира	9	4	68.06	3	39.60	2.70
282	Квартира	10	4	61.11	2	26.04	2.70
283	Квартира	10	4	37.66	1	15.66	2.70
284	Квартира	10	4	38.12	1	15.66	2.70
285	Квартира	10	4	31.01	1	13.39	2.70
286	Квартира	10	4	68.06	3	39.60	2.70
287	Квартира	11	4	61.11	2	26.04	2.70
288	Квартира	11	4	37.66	1	15.66	2.70
289	Квартира	11	4	38.12	1	15.66	2.70
290	Квартира	11	4	31.01	1	13.39	2.70
291	Квартира	11	4	68.06	3	39.60	2.70
292	Квартира	12	4	61.11	2	26.04	2.70
293	Квартира	12	4	38.10	1	16.00	2.70
294	Квартира	12	4	38.56	1	16.00	2.70
295	Квартира	12	4	31.67	1	14.05	2.70
296	Квартира	12	4	68.06	3	39.60	2.70
297	Квартира	13	4	61.11	2	26.04	2.70
298	Квартира	13	4	38.10	1	16.00	2.70
299	Квартира	13	4	38.56	1	16.00	2.70
300	Квартира	13	4	31.67	1	14.05	2.70
301	Квартира	13	4	68.06	3	39.60	2.70
302	Квартира	14	4	61.11	2	26.04	2.70
303	Квартира	14	4	38.10	1	16.00	2.70
304	Квартира	14	4	38.56	1	16.00	2.70
305	Квартира	14	4	31.67	1	14.05	2.70
306	Квартира	14	4	68.06	3	39.60	2.70
307	Квартира	15	4	61.11	2	26.04	2.70
308	Квартира	15	4	38.10	1	16.00	2.70
309	Квартира	15	4	38.56	1	16.00	2.70
310	Квартира	15	4	31.67	1	14.05	2.70
311	Квартира	15	4	68.06	3	39.60	2.70

312	Квартира	1	5	31.47	1	13.39	2.70
313	Квартира	1	5	68.06	3	39.60	2.70
314	Квартира	1	5	61.11	2	26.04	2.70
315	Квартира	1	5	37.66	1	15.66	2.70
316	Квартира	2	5	61.11	2	26.04	2.70
317	Квартира	2	5	37.66	1	15.66	2.70
318	Квартира	2	5	38.12	1	15.66	2.70
319	Квартира	2	5	31.01	1	13.39	2.70
320	Квартира	2	5	68.06	3	39.60	2.70
321	Квартира	3	5	61.11	2	26.04	2.70
322	Квартира	3	5	37.66	1	15.66	2.70
323	Квартира	3	5	38.12	1	15.66	2.70
324	Квартира	3	5	31.01	1	13.39	2.70
325	Квартира	3	5	68.06	3	39.60	2.70
326	Квартира	4	5	61.11	2	26.04	2.70
327	Квартира	4	5	37.66	1	15.66	2.70
328	Квартира	4	5	38.12	1	15.66	2.70
329	Квартира	4	5	31.01	1	13.39	2.70
330	Квартира	4	5	68.06	3	39.60	2.70
331	Квартира	5	5	61.11	2	26.04	2.70
332	Квартира	5	5	37.66	1	15.66	2.70
333	Квартира	5	5	38.12	1	15.66	2.70
334	Квартира	5	5	31.01	1	13.39	2.70
335	Квартира	5	5	68.06	3	39.60	2.70
336	Квартира	6	5	61.11	2	26.04	2.70
337	Квартира	6	5	37.66	1	15.66	2.70
338	Квартира	6	5	38.12	1	15.66	2.70
339	Квартира	6	5	31.01	1	13.39	2.70
340	Квартира	6	5	68.06	3	39.60	2.70
341	Квартира	7	5	61.11	2	26.04	2.70
342	Квартира	7	5	37.66	1	15.66	2.70
343	Квартира	7	5	38.12	1	15.66	2.70
344	Квартира	7	5	31.01	1	13.39	2.70
345	Квартира	7	5	68.06	3	39.60	2.70
346	Квартира	8	5	61.11	2	26.04	2.70
347	Квартира	8	5	37.66	1	15.66	2.70
348	Квартира	8	5	38.12	1	15.66	2.70
349	Квартира	8	5	31.01	1	13.39	2.70
350	Квартира	8	5	68.06	3	39.60	2.70
351	Квартира	9	5	61.11	2	26.04	2.70
352	Квартира	9	5	37.66	1	15.66	2.70
353	Квартира	9	5	38.12	1	15.66	2.70
354	Квартира	9	5	31.01	1	13.39	2.70

355	Квартира	9	5	68.06	3	39.60	2.70
356	Квартира	10	5	61.11	2	26.04	2.70
357	Квартира	10	5	37.66	1	15.66	2.70
358	Квартира	10	5	38.12	1	15.66	2.70
359	Квартира	10	5	31.01	1	13.39	2.70
360	Квартира	10	5	68.06	3	39.60	2.70
361	Квартира	11	5	61.11	2	26.04	2.70
362	Квартира	11	5	37.66	1	15.66	2.70
363	Квартира	11	5	38.12	1	15.66	2.70
364	Квартира	11	5	31.01	1	13.39	2.70
365	Квартира	11	5	68.06	3	39.60	2.70
366	Квартира	12	5	61.11	2	26.04	2.70
367	Квартира	12	5	38.10	1	16.00	2.70
368	Квартира	12	5	38.56	1	16.00	2.70
369	Квартира	12	5	31.67	1	14.05	2.70
370	Квартира	12	5	68.06	3	39.60	2.70
371	Квартира	13	5	61.11	2	26.04	2.70
372	Квартира	13	5	38.10	1	16.00	2.70
373	Квартира	13	5	38.56	1	16.00	2.70
374	Квартира	13	5	31.67	1	14.05	2.70
375	Квартира	13	5	68.06	3	39.60	2.70
376	Квартира	14	5	61.11	2	26.04	2.70
377	Квартира	14	5	38.10	1	16.00	2.70
378	Квартира	14	5	38.56	1	16.00	2.70
379	Квартира	14	5	31.67	1	14.05	2.70
380	Квартира	14	5	68.06	3	39.60	2.70
381	Квартира	15	5	61.11	2	26.04	2.70
382	Квартира	15	5	38.10	1	16.00	2.70
383	Квартира	15	5	38.56	1	16.00	2.70
384	Квартира	15	5	31.67	1	14.05	2.70
385	Квартира	15	5	68.06	3	39.60	2.70
386	Квартира	1	6	76.64	3	38.96	2.70
387	Квартира	1	6	59.86	2	28.91	2.70
388	Квартира	1	6	59.38	2	30.10	2.70
389	Квартира	1	6	61.07	2	31.27	2.70
390	Квартира	2	6	76.51	3	38.96	2.70
391	Квартира	2	6	59.86	2	28.91	2.70
392	Квартира	2	6	59.38	2	30.10	2.70
393	Квартира	2	6	61.07	2	31.27	2.70
394	Квартира	2	6	39.54	1	15.08	2.70
395	Квартира	2	6	34.53	1	15.64	2.70
396	Квартира	3	6	76.51	3	38.96	2.70
397	Квартира	3	6	59.86	2	28.91	2.70

398	Квартира	3	6	59.38	2	30.10	2.70
399	Квартира	3	6	61.07	2	31.27	2.70
400	Квартира	3	6	39.54	1	15.08	2.70
401	Квартира	3	6	34.53	1	15.64	2.70
402	Квартира	4	6	76.51	3	38.96	2.70
403	Квартира	4	6	59.86	2	28.91	2.70
404	Квартира	4	6	59.38	2	30.10	2.70
405	Квартира	4	6	61.07	2	31.27	2.70
406	Квартира	4	6	39.54	1	15.08	2.70
407	Квартира	4	6	34.53	1	15.64	2.70
408	Квартира	5	6	76.51	3	38.96	2.70
409	Квартира	5	6	59.86	2	28.91	2.70
410	Квартира	5	6	59.38	2	30.10	2.70
411	Квартира	5	6	61.07	2	31.27	2.70
412	Квартира	5	6	39.54	1	15.08	2.70
413	Квартира	5	6	34.53	1	15.64	2.70
414	Квартира	6	6	76.51	3	38.96	2.70
415	Квартира	6	6	59.86	2	28.91	2.70
416	Квартира	6	6	59.38	2	30.10	2.70
417	Квартира	6	6	61.07	2	31.27	2.70
418	Квартира	6	6	39.54	1	15.08	2.70
419	Квартира	6	6	34.53	1	15.64	2.70
420	Квартира	7	6	76.51	3	38.96	2.70
421	Квартира	7	6	59.86	2	28.91	2.70
422	Квартира	7	6	59.38	2	30.10	2.70
423	Квартира	7	6	61.07	2	31.27	2.70
424	Квартира	7	6	39.54	1	15.08	2.70
425	Квартира	7	6	34.53	1	15.64	2.70
426	Квартира	8	6	76.51	3	38.96	2.70
427	Квартира	8	6	59.86	2	28.91	2.70
428	Квартира	8	6	59.38	2	30.10	2.70
429	Квартира	8	6	61.07	2	31.27	2.70
430	Квартира	8	6	39.54	1	15.08	2.70
431	Квартира	8	6	34.53	1	15.64	2.70
432	Квартира	9	6	76.51	3	38.96	2.70
433	Квартира	9	6	59.86	2	28.91	2.70
434	Квартира	9	6	59.38	2	30.10	2.70
435	Квартира	9	6	61.07	2	31.27	2.70
436	Квартира	9	6	39.54	1	15.08	2.70
437	Квартира	9	6	34.53	1	15.64	2.70
438	Квартира	10	6	76.51	3	38.96	2.70
439	Квартира	10	6	59.86	2	28.91	2.70
440	Квартира	10	6	59.38	2	30.10	2.70

441	Квартира	10	6	61.07	2	31.27	2.70
442	Квартира	10	6	39.54	1	15.08	2.70
443	Квартира	10	6	34.53	1	15.64	2.70
444	Квартира	11	6	76.51	3	38.96	2.70
445	Квартира	11	6	59.86	2	28.91	2.70
446	Квартира	11	6	59.38	2	30.10	2.70
447	Квартира	11	6	61.07	2	31.27	2.70
448	Квартира	11	6	39.54	1	15.08	2.70
449	Квартира	11	6	34.53	1	15.64	2.70
450	Квартира	12	6	76.51	3	38.96	2.70
451	Квартира	12	6	60.27	2	28.91	2.70
452	Квартира	12	6	60.02	2	30.74	2.70
453	Квартира	12	6	61.73	2	31.93	2.70
454	Квартира	12	6	39.54	1	15.08	2.70
455	Квартира	12	6	34.53	1	15.64	2.70
456	Квартира	13	6	76.51	3	38.96	2.70
457	Квартира	13	6	60.27	2	28.91	2.70
458	Квартира	13	6	60.02	2	30.74	2.70
459	Квартира	13	6	61.73	2	31.93	2.70
460	Квартира	13	6	39.54	1	15.08	2.70
461	Квартира	13	6	34.53	1	15.64	2.70
462	Квартира	14	6	76.51	3	38.96	2.70
463	Квартира	14	6	60.27	2	28.91	2.70
464	Квартира	14	6	60.02	2	30.74	2.70
465	Квартира	14	6	61.73	2	31.93	2.70
466	Квартира	14	6	39.54	1	15.08	2.70
467	Квартира	14	6	34.53	1	15.64	2.70
468	Квартира	15	6	76.51	3	38.96	2.70
469	Квартира	15	6	60.27	2	28.91	2.70
470	Квартира	15	6	60.02	2	30.74	2.70
471	Квартира	15	6	61.73	2	31.93	2.70
472	Квартира	15	6	39.54	1	15.08	2.70
473	Квартира	15	6	34.53	1	15.64	2.70
474	Квартира	1	7	34.53	1	15.64	2.70
475	Квартира	1	7	62.95	2	31.78	2.70
476	Квартира	1	7	59.36	2	30.08	2.70
477	Квартира	1	7	59.86	2	28.91	2.70
478	Квартира	1	7	76.50	3	38.96	2.70
479	Квартира	2	7	77.56	3	41.22	2.70
480	Квартира	2	7	61.07	2	31.27	2.70
481	Квартира	2	7	59.36	2	30.08	2.70
482	Квартира	2	7	59.86	2	28.91	2.70
483	Квартира	2	7	76.51	3	38.96	2.70

484	Квартира	3	7	77.56	3	41.22	2.70
485	Квартира	3	7	61.07	2	31.27	2.70
486	Квартира	3	7	59.36	2	30.08	2.70
487	Квартира	3	7	59.86	2	28.91	2.70
488	Квартира	3	7	76.51	3	38.96	2.70
489	Квартира	4	7	77.56	3	41.22	2.70
490	Квартира	4	7	61.07	2	31.27	2.70
491	Квартира	4	7	59.36	2	30.08	2.70
492	Квартира	4	7	59.86	2	28.91	2.70
493	Квартира	4	7	76.51	3	38.96	2.70
494	Квартира	5	7	77.56	3	41.22	2.70
495	Квартира	5	7	61.07	2	31.27	2.70
496	Квартира	5	7	59.36	2	30.08	2.70
497	Квартира	5	7	59.86	2	28.91	2.70
498	Квартира	5	7	76.51	3	38.96	2.70
499	Квартира	6	7	77.56	3	41.22	2.70
500	Квартира	6	7	61.07	2	31.27	2.70
501	Квартира	6	7	59.36	2	30.08	2.70
502	Квартира	6	7	59.86	2	28.91	2.70
503	Квартира	6	7	76.51	3	38.96	2.70
504	Квартира	7	7	77.56	3	41.22	2.70
505	Квартира	7	7	61.07	2	31.27	2.70
506	Квартира	7	7	59.36	2	30.08	2.70
507	Квартира	7	7	59.86	2	28.91	2.70
508	Квартира	7	7	76.51	3	38.96	2.70
509	Квартира	8	7	77.56	3	41.22	2.70
510	Квартира	8	7	61.07	2	31.27	2.70
511	Квартира	8	7	59.36	2	30.08	2.70
512	Квартира	8	7	59.86	2	28.91	2.70
513	Квартира	8	7	76.51	3	38.96	2.70
514	Квартира	9	7	77.56	3	41.22	2.70
515	Квартира	9	7	61.07	2	31.27	2.70
516	Квартира	9	7	59.36	2	30.08	2.70
517	Квартира	9	7	59.86	2	28.91	2.70
518	Квартира	9	7	76.51	3	38.96	2.70
519	Квартира	10	7	77.56	3	41.22	2.70
520	Квартира	10	7	61.07	2	31.27	2.70
521	Квартира	10	7	59.36	2	30.08	2.70
522	Квартира	10	7	59.86	2	28.91	2.70
523	Квартира	10	7	76.51	3	38.96	2.70
524	Квартира	11	7	77.56	3	41.22	2.70
525	Квартира	11	7	61.07	2	31.27	2.70
526	Квартира	11	7	59.36	2	30.08	2.70

527	Квартира	11	7	59.86	2	28.91	2.70
528	Квартира	11	7	76.51	3	38.96	2.70
529	Квартира	12	7	77.56	3	41.22	2.70
530	Квартира	12	7	61.73	2	31.93	2.70
531	Квартира	12	7	60.02	2	30.74	2.70
532	Квартира	12	7	60.27	2	28.91	2.70
533	Квартира	12	7	76.51	3	38.96	2.70
534	Квартира	13	7	77.56	3	41.22	2.70
535	Квартира	13	7	61.73	2	31.93	2.70
536	Квартира	13	7	60.02	2	30.74	2.70
537	Квартира	13	7	60.27	2	28.91	2.70
538	Квартира	13	7	76.51	3	38.96	2.70
539	Квартира	14	7	77.56	3	41.22	2.70
540	Квартира	14	7	61.73	2	31.93	2.70
541	Квартира	14	7	60.02	2	30.74	2.70
542	Квартира	14	7	60.27	2	28.91	2.70
543	Квартира	14	7	76.51	3	38.96	2.70
544	Квартира	15	7	77.56	3	41.22	2.70
545	Квартира	15	7	61.73	2	31.93	2.70
546	Квартира	15	7	60.02	2	30.74	2.70
547	Квартира	15	7	60.26	2	28.91	2.70
548	Квартира	15	7	76.50	3	38.96	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	подъезд №4, техподполье	техническое	286.33
2	Межквартирный коридор	подъезд №4, 1 этаж	общественное	24.59
3	Тамбур	подъезд №4, 1 этаж	общественное	13.65
4	Лестничная клетка	подъезд №4, 1 этаж	общественное	14.89
5	Тамбур входа	подъезд №4, 1 этаж	общественное	14.30
6	Колясочная	подъезд №4, 1 этаж	общественное	10.20
7	Электрощитовая	подъезд №4, 1 этаж	техническое	5.07
8	Межквартирный коридор	подъезд №4, 2 этаж	общественное	24.59
9	Тамбур	подъезд №4, 2 этаж	общественное	6.90
10	Лестничная клетка	подъезд №4, 2 этаж	общественное	14.89
11	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 2 этаж	общественное	7.79
12	Межквартирный коридор	подъезд №4, 3 этаж	общественное	24.59
13	Тамбур	подъезд №4, 3 этаж	общественное	6.90
14	Лестничная клетка	подъезд №4, 3 этаж	общественное	14.89
15	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 3 этаж	общественное	7.79

16	Межквартирный коридор	подъезд №4, 4 этаж	общественное	24.59
17	Тамбур	подъезд №4, 4 этаж	общественное	6.90
18	Лестничная клетка	подъезд №4, 4 этаж	общественное	14.89
19	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 4 этаж	общественное	7.79
20	Межквартирный коридор	подъезд №4, 5 этаж	общественное	24.59
21	Тамбур	подъезд №4, 5 этаж	общественное	6.90
22	Лестничная клетка	подъезд №4, 5 этаж	общественное	14.89
23	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 5 этаж	общественное	7.79
24	Межквартирный коридор	подъезд №4, 6 этаж	общественное	24.59
25	Тамбур	подъезд №4, 6 этаж	общественное	6.90
26	Лестничная клетка	подъезд №4, 6 этаж	общественное	14.89
27	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 6 этаж	общественное	7.79
28	Межквартирный коридор	подъезд №4, 7 этаж	общественное	24.59
29	Тамбур	подъезд №4, 7 этаж	общественное	6.90
30	Лестничная клетка	подъезд №4, 7 этаж	общественное	14.89
31	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 7 этаж	общественное	7.79
32	Межквартирный коридор	подъезд №4, 8 этаж	общественное	24.59
33	Тамбур	подъезд №4, 8 этаж	общественное	6.90
34	Лестничная клетка	подъезд №4, 8 этаж	общественное	14.89
35	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 8 этаж	общественное	7.79
36	Межквартирный коридор	подъезд №4, 9 этаж	общественное	24.59
37	Тамбур	подъезд №4, 9 этаж	общественное	6.90
38	Лестничная клетка	подъезд №4, 9 этаж	общественное	14.89
39	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 9 этаж	общественное	7.79
40	Межквартирный коридор	подъезд №4, 10 этаж	общественное	24.59
41	Тамбур	подъезд №4, 10 этаж	общественное	6.90
42	Лестничная клетка	подъезд №4, 10 этаж	общественное	14.89
43	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 10 этаж	общественное	7.79
44	Межквартирный коридор	подъезд №4, 11 этаж	общественное	24.59
45	Тамбур	подъезд №4, 11 этаж	общественное	6.90
46	Лестничная клетка	подъезд №4, 11 этаж	общественное	14.89
47	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 11 этаж	общественное	7.79
48	Межквартирный коридор	подъезд №4, 12 этаж	общественное	24.59
49	Тамбур	подъезд №4, 12 этаж	общественное	6.90
50	Лестничная клетка	подъезд №4, 12 этаж	общественное	14.89
51	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 12 этаж	общественное	6.33
52	Межквартирный коридор	подъезд №4, 13 этаж	общественное	24.59
53	Тамбур	подъезд №4, 13 этаж	общественное	6.90
54	Лестничная клетка	подъезд №4, 13 этаж	общественное	14.89
55	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 13 этаж	общественное	6.33
56	Межквартирный коридор	подъезд №4, 14 этаж	общественное	24.59
57	Тамбур	подъезд №4, 14 этаж	общественное	6.90
58	Лестничная клетка	подъезд №4, 14 этаж	общественное	14.89

59	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 14 этаж	общественное	6.33
60	Межквартирный коридор	подъезд №4, 15 этаж	общественное	24.59
61	Тамбур	подъезд №4, 15 этаж	общественное	6.90
62	Лестничная клетка	подъезд №4, 15 этаж	общественное	14.89
63	Переход через воздушную зону	подъезд №4, 15 этаж	общественное	6.33
64	Технический чердак	подъезд №4, чердак	техническое	256.93
65	Машинное помещение	подъезд №4, чердак	техническое	18.63
66	Тамбур	подъезд №4, чердак	техническое	17.11
67	Лестничная клетка	подъезд №4, чердак	техническое	15.18
68	Переход через воздушную зону	подъезд №4, чердак	техническое	6.33
69	Тамбур	подъезд №4, чердак	техническое	7.18
70	Лестничная клетка	подъезд №4, чердак	техническое	15.18
71	Техподполье	подъезд №5, техподполье	техническое	327.35
72	Межквартирный коридор	подъезд №5, 1 этаж	общественное	24.59
73	Тамбур	подъезд №5, 1 этаж	общественное	13.65
74	Лестничная клетка	подъезд №5, 1 этаж	общественное	14.89
75	Тамбур входа	подъезд №5, 1 этаж	общественное	14.30
76	Колясочная	подъезд №5, 1 этаж	общественное	10.20
77	Электрощитовая	подъезд №5, 1 этаж	техническое	5.07
78	Межквартирный коридор	подъезд №5, 2 этаж	общественное	24.59
79	Тамбур	подъезд №5, 2 этаж	общественное	6.90
80	Лестничная клетка	подъезд №5, 2 этаж	общественное	14.89
81	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 2 этаж	общественное	7.79
82	Межквартирный коридор	подъезд №5, 3 этаж	общественное	24.59
83	Тамбур	подъезд №5, 3 этаж	общественное	6.90
84	Лестничная клетка	подъезд №5, 3 этаж	общественное	14.89
85	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 3 этаж	общественное	7.79
86	Межквартирный коридор	подъезд №5, 4 этаж	общественное	24.59
87	Тамбур	подъезд №5, 4 этаж	общественное	6.90
88	Лестничная клетка	подъезд №5, 4 этаж	общественное	14.89
89	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 4 этаж	общественное	7.79
90	Межквартирный коридор	подъезд №5, 5 этаж	общественное	24.59
91	Тамбур	подъезд №5, 5 этаж	общественное	6.90
92	Лестничная клетка	подъезд №5, 5 этаж	общественное	14.89
93	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 5 этаж	общественное	7.79
94	Межквартирный коридор	подъезд №5, 6 этаж	общественное	24.59
95	Тамбур	подъезд №5, 6 этаж	общественное	6.90
96	Лестничная клетка	подъезд №5, 6 этаж	общественное	14.89
97	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 6 этаж	общественное	7.79
98	Межквартирный коридор	подъезд №5, 7 этаж	общественное	24.59
99	Тамбур	подъезд №5, 7 этаж	общественное	6.90
100	Лестничная клетка	подъезд №5, 7 этаж	общественное	14.89
101	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 7 этаж	общественное	7.79

102	Межквартирный коридор	подъезд №5, 8 этаж	общественное	24.59
103	Тамбур	подъезд №5, 8 этаж	общественное	6.90
104	Лестничная клетка	подъезд №5, 8 этаж	общественное	14.89
105	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 8 этаж	общественное	7.79
106	Межквартирный коридор	подъезд №5, 9 этаж	общественное	24.59
107	Тамбур	подъезд №5, 9 этаж	общественное	6.90
108	Лестничная клетка	подъезд №5, 9 этаж	общественное	14.89
109	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 9 этаж	общественное	7.79
110	Межквартирный коридор	подъезд №5, 10 этаж	общественное	24.59
111	Тамбур	подъезд №5, 10 этаж	общественное	6.90
112	Лестничная клетка	подъезд №5, 10 этаж	общественное	14.89
113	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 10 этаж	общественное	7.79
114	Межквартирный коридор	подъезд №5, 11 этаж	общественное	24.59
115	Тамбур	подъезд №5, 11 этаж	общественное	6.90
116	Лестничная клетка	подъезд №5, 11 этаж	общественное	14.89
117	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 11 этаж	общественное	7.79
118	Межквартирный коридор	подъезд №5, 12 этаж	общественное	24.59
119	Тамбур	подъезд №5, 12 этаж	общественное	6.90
120	Лестничная клетка	подъезд №5, 12 этаж	общественное	14.90
121	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 12 этаж	общественное	6.33
122	Межквартирный коридор	подъезд №5, 13 этаж	общественное	24.59
123	Тамбур	подъезд №5, 13 этаж	общественное	6.90
124	Лестничная клетка	подъезд №5, 13 этаж	общественное	14.90
125	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 13 этаж	общественное	6.33
126	Межквартирный коридор	подъезд №5, 14 этаж	общественное	24.59
127	Тамбур	подъезд №5, 14 этаж	общественное	6.90
128	Лестничная клетка	подъезд №5, 14 этаж	общественное	14.90
129	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 14 этаж	общественное	6.33
130	Межквартирный коридор	подъезд №5, 15 этаж	общественное	24.59
131	Тамбур	подъезд №5, 15 этаж	общественное	6.90
132	Лестничная клетка	подъезд №5, 15 этаж	общественное	14.90
133	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 15 этаж	общественное	6.33
134	Технический чердак	подъезд №5, чердак	техническое	257.12
135	Машинное помещение	подъезд №5, чердак	техническое	18.63
136	Тамбур	подъезд №5, чердак	техническое	17.11
137	Лестничная клетка	подъезд №5, чердак	техническое	15.18
138	Переход через воздушную зону	подъезд №5, чердак	техническое	6.33
139	Тамбур	подъезд №5, чердак	техническое	7.18
140	Лестничная клетка	подъезд №5, чердак	техническое	15.18
141	Техподполье	подъезд №6, техподполье	техническое	361.43
142	Межквартирный коридор	подъезд №6, 1 этаж	общественное	28.09
143	Тамбур	подъезд №6, 1 этаж	общественное	7.23
144	Лестничная клетка	подъезд №6, 1 этаж	общественное	14.90

145	Тамбур входа	подъезд №6, 1 этаж	общественное	7.73
146	Колясочная	подъезд №6, 1 этаж	общественное	14.91
147	Электрощитовая	подъезд №6, 1 этаж	техническое	4.99
148	Межквартирный коридор	подъезд №6, 2 этаж	общественное	28.09
149	Тамбур	подъезд №6, 2 этаж	общественное	7.23
150	Лестничная клетка	подъезд №6, 2 этаж	общественное	14.90
151	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 2 этаж	общественное	6.39
152	Межквартирный коридор	подъезд №6, 3 этаж	общественное	28.09
153	Тамбур	подъезд №6, 3 этаж	общественное	7.23
154	Лестничная клетка	подъезд №6, 3 этаж	общественное	14.90
155	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 3 этаж	общественное	6.39
156	Межквартирный коридор	подъезд №6, 4 этаж	общественное	28.09
157	Тамбур	подъезд №6, 4 этаж	общественное	7.23
158	Лестничная клетка	подъезд №6, 4 этаж	общественное	14.90
159	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 4 этаж	общественное	6.39
160	Межквартирный коридор	подъезд №6, 5 этаж	общественное	28.09
161	Тамбур	подъезд №6, 5 этаж	общественное	7.23
162	Лестничная клетка	подъезд №6, 5 этаж	общественное	14.90
163	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 5 этаж	общественное	6.39
164	Межквартирный коридор	подъезд №6, 6 этаж	общественное	28.09
165	Тамбур	подъезд №6, 6 этаж	общественное	7.23
166	Лестничная клетка	подъезд №6, 6 этаж	общественное	14.90
167	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 6 этаж	общественное	6.39
168	Межквартирный коридор	подъезд №6, 7 этаж	общественное	28.09
169	Тамбур	подъезд №6, 7 этаж	общественное	7.23
170	Лестничная клетка	подъезд №6, 7 этаж	общественное	14.90
171	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 7 этаж	общественное	6.39
172	Межквартирный коридор	подъезд №6, 8 этаж	общественное	28.09
173	Тамбур	подъезд №6, 8 этаж	общественное	7.23
174	Лестничная клетка	подъезд №6, 8 этаж	общественное	14.90
175	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 8 этаж	общественное	6.39
176	Межквартирный коридор	подъезд №6, 9 этаж	общественное	28.09
177	Тамбур	подъезд №6, 9 этаж	общественное	7.23
178	Лестничная клетка	подъезд №6, 9 этаж	общественное	14.90
179	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 9 этаж	общественное	6.39
180	Межквартирный коридор	подъезд №6, 10 этаж	общественное	28.09
181	Тамбур	подъезд №6, 10 этаж	общественное	7.23
182	Лестничная клетка	подъезд №6, 10 этаж	общественное	14.90
183	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 10 этаж	общественное	6.39
184	Межквартирный коридор	подъезд №6, 11 этаж	общественное	28.09
185	Тамбур	подъезд №6, 11 этаж	общественное	7.23
186	Лестничная клетка	подъезд №6, 11 этаж	общественное	14.90
187	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 11 этаж	общественное	6.39

188	Межквартирный коридор	подъезд №6, 12 этаж	общественное	28.09
189	Тамбур	подъезд №6, 12 этаж	общественное	7.23
190	Лестничная клетка	подъезд №6, 12 этаж	общественное	14.90
191	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 12 этаж	общественное	6.39
192	Межквартирный коридор	подъезд №6, 13 этаж	общественное	28.09
193	Тамбур	подъезд №6, 13 этаж	общественное	7.23
194	Лестничная клетка	подъезд №6, 13 этаж	общественное	14.90
195	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 13 этаж	общественное	6.39
196	Межквартирный коридор	подъезд №6, 14 этаж	общественное	28.09
197	Тамбур	подъезд №6, 14 этаж	общественное	7.23
198	Лестничная клетка	подъезд №6, 14 этаж	общественное	14.90
199	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 14 этаж	общественное	6.39
200	Межквартирный коридор	подъезд №6, 15 этаж	общественное	28.09
201	Тамбур	подъезд №6, 15 этаж	общественное	7.23
202	Лестничная клетка	подъезд №6, 15 этаж	общественное	14.90
203	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 15 этаж	общественное	6.39
204	Технический чердак	подъезд №6, чердак	техническое	378.61
205	Машинное помещение	подъезд №6, чердак	техническое	18.29
206	Тамбур	подъезд №6, чердак	техническое	17.10
207	Лестничная клетка	подъезд №6, чердак	техническое	14.90
208	Переход через воздушную зону	подъезд №6, чердак	техническое	6.39
209	Тамбур	подъезд №6, чердак	техническое	7.18
210	Лестничная клетка	подъезд №6, чердак	техническое	15.18
211	Техподполье	подъезд №7, техподполье	техническое	396.52
212	Межквартирный коридор	подъезд №7, 1 этаж	общественное	28.09
213	Тамбур	подъезд №7, 1 этаж	общественное	7.23
214	Лестничная клетка	подъезд №7, 1 этаж	общественное	14.90
215	Тамбур входа	подъезд №7, 1 этаж	общественное	18.97
216	Колясочная	подъезд №7, 1 этаж	общественное	13.89
217	Электрощитовая	подъезд №7, 1 этаж	техническое	4.99
218	Межквартирный коридор	подъезд №7, 2 этаж	общественное	28.09
219	Тамбур	подъезд №7, 2 этаж	общественное	7.23
220	Лестничная клетка	подъезд №7, 2 этаж	общественное	14.90
221	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 2 этаж	общественное	6.39
222	Межквартирный коридор	подъезд №7, 3 этаж	общественное	28.09
223	Тамбур	подъезд №7, 3 этаж	общественное	7.23
224	Лестничная клетка	подъезд №7, 3 этаж	общественное	14.90
225	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 3 этаж	общественное	6.39
226	Межквартирный коридор	подъезд №7, 4 этаж	общественное	28.09
227	Тамбур	подъезд №7, 4 этаж	общественное	7.23
228	Лестничная клетка	подъезд №7, 4 этаж	общественное	14.90
229	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 4 этаж	общественное	6.39
230	Межквартирный коридор	подъезд №7, 5 этаж	общественное	28.09

231	Тамбур	подъезд №7, 5 этаж	общественное	7.23
232	Лестничная клетка	подъезд №7, 5 этаж	общественное	14.90
233	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 5 этаж	общественное	6.39
234	Межквартирный коридор	подъезд №7, 6 этаж	общественное	28.09
235	Тамбур	подъезд №7, 6 этаж	общественное	7.23
236	Лестничная клетка	подъезд №7, 6 этаж	общественное	14.90
237	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 6 этаж	общественное	6.39
238	Межквартирный коридор	подъезд №7, 7 этаж	общественное	28.09
239	Тамбур	подъезд №7, 7 этаж	общественное	7.23
240	Лестничная клетка	подъезд №7, 7 этаж	общественное	14.90
241	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 7 этаж	общественное	6.39
242	Межквартирный коридор	подъезд №7, 8 этаж	общественное	28.09
243	Тамбур	подъезд №7, 8 этаж	общественное	7.23
244	Лестничная клетка	подъезд №7, 8 этаж	общественное	14.90
245	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 8 этаж	общественное	6.39
246	Межквартирный коридор	подъезд №7, 9 этаж	общественное	28.09
247	Тамбур	подъезд №7, 9 этаж	общественное	7.23
248	Лестничная клетка	подъезд №7, 9 этаж	общественное	14.90
249	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 9 этаж	общественное	6.39
250	Межквартирный коридор	подъезд №7, 10 этаж	общественное	28.09
251	Тамбур	подъезд №7, 10 этаж	общественное	7.23
252	Лестничная клетка	подъезд №7, 10 этаж	общественное	14.90
253	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 10 этаж	общественное	6.39
254	Межквартирный коридор	подъезд №7, 11 этаж	общественное	28.09
255	Тамбур	подъезд №7, 11 этаж	общественное	7.23
256	Лестничная клетка	подъезд №7, 11 этаж	общественное	14.90
257	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 11 этаж	общественное	6.39
258	Межквартирный коридор	подъезд №7, 12 этаж	общественное	28.09
259	Тамбур	подъезд №7, 12 этаж	общественное	7.23
260	Лестничная клетка	подъезд №7, 12 этаж	общественное	14.90
261	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 12 этаж	общественное	6.39
262	Межквартирный коридор	подъезд №7, 13 этаж	общественное	28.09
263	Тамбур	подъезд №7, 13 этаж	общественное	7.23
264	Лестничная клетка	подъезд №7, 13 этаж	общественное	14.90
265	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 13 этаж	общественное	6.39
266	Межквартирный коридор	подъезд №7, 14 этаж	общественное	28.09
267	Тамбур	подъезд №7, 14 этаж	общественное	7.23
268	Лестничная клетка	подъезд №7, 14 этаж	общественное	14.90
269	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 14 этаж	общественное	6.39
270	Межквартирный коридор	подъезд №7, 15 этаж	общественное	28.09
271	Тамбур	подъезд №7, 15 этаж	общественное	7.23
272	Лестничная клетка	подъезд №7, 15 этаж	общественное	14.90
273	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 15 этаж	общественное	6.39

274	Технический чердак	подъезд №7, чердак	техническое	330.96
275	Машинное помещение	подъезд №7, чердак	техническое	18.29
276	Тамбур	подъезд №7, чердак	техническое	16.83
277	Лестничная клетка	подъезд №7, чердак	техническое	14.90
278	Переход через воздушную зону	подъезд №7, чердак	техническое	6.39
279	Тамбур	подъезд №7, чердак	техническое	7.18
280	Лестничная клетка	подъезд №7, чердак	техническое	15.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд №4	Лифты - 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд №4, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть, подъезд №4	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть, подъезд №4	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть, подъезд №4	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть, подъезд №4	Система отопления	Отопление
7	Надземная часть, подъезд №4	Клапаны пожарной вентиляции	Пожарная вентиляция
8	Кровля 4 подъезда	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления
9	Подъезд №5	Лифты - 2 шт	Вертикальный транспорт
10	Подъезд №5, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение
11	Подземная и надземная часть, подъезд №5	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная часть, подъезд №5	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная часть, подъезд №5	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная часть, подъезд №5	Система отопления	Отопление
15	Надземная часть, подъезд №5	Клапаны пожарной вентиляции	Пожарная вентиляция
16	Кровля 5 подъезда	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления
17	Подъезд №6	Лифты - 2 шт	Вертикальный транспорт
18	Подъезд №6, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение

19	Подземная и надземная часть, подъезд №6	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная часть, подъезд №6	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Подземная и надземная часть, подъезд №6	Система водоотведения	Водоотведение
22	Подземная и надземная часть, подъезд №6	Система отопления	Отопление
23	Надземная часть, подъезд №6	Клапаны пожарной вентиляции	Пожарная вентиляция
24	Кровля 6 подъезда	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления
25	Подъезд №7	Лифты - 2 шт	Вертикальный транспорт
26	Подъезд №7, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение
27	Подземная и надземная часть, подъезд №7	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная часть, подъезд №7	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Подземная и надземная часть, подъезд №7	Система водоотведения	Водоотведение
30	Подземная и надземная часть, подъезд №7	Система отопления	Отопление
31	Надземная часть, подъезд №7	Клапаны пожарной вентиляции	Пожарная вентиляция
32	Кровля 7 подъезда	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления
33	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (узел учета тепловой энергии, повысительные и подпиточные насосы, теплообменники, узел подготовки горячей воды)	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
34	Техподполье	Насосная холодной воды (повысительные насосы ХВС и насосы противопожарного водопровода)	Холодное и противопожарное водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 589 060 888,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810748000016707
		Корреспондентский счет: 30101810000000000635
		БИК: 045655635
		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09237703
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 500 700 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 500 700 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 274
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 698,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 751 857 165 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:24:0381301:3117,58:29:3001002:2419
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
<p>№</p>	<p>Дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>
		<p>Описание изменений</p>

22	02.08.2021	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату 31.07.2021
23	02.08.2021	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
24	02.09.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Информация о кол-ве ДДУ, площади и сумме
25	06.09.2021	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату 31.08.2021
26	04.10.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Информация о кол-ве ДДУ, площади и сумме
27	04.10.2021	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату 30.09.2021
28	18.10.2021	О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Добавлена организация ООО "ЗИГЗАГ"
29	02.11.2021	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату 31.10.2021
30	02.11.2021	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
31	02.11.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Информация о кол-ве ДДУ, площади и сумме
32	16.11.2021	О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Добавлена организация ООО "Финансовая группа"
33	01.12.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Информация о кол-ве ДДУ, площади и сумме

34	06.12.2021	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату 30.11.2021
35	10.01.2022	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Информация о кол-ве ДДУ, площади и сумме
36	10.01.2022	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату 31.12.2021
37	27.01.2022	11.1 О разрешении на строительство	Продление Разрешения на строительство
38	01.02.2022	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Информация о кол-ве ДДУ, площади и сумме
39	09.02.2022	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату 31.01.2022
40	01.03.2022	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату 28.02.2022
41	10.03.2022	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Информация о кол-ве ДДУ, площади и сумме

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 51985093683545511528633029273544364602

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЖИЛСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Акчурин Марат Анвярович,
ГОРОД ПЕНЗА

Действителен: с 10.12.2021 по 10.03.2023