

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

21-этажный трехсекционный жилой дом (поз. 14а), расположенный по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе с изменениями от 10.01.2020

№ 50-001752 по состоянию на 10.01.2020

Дата подачи декларации: 19.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ГарантияСтройИнвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГарантияСтройИнвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140105
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: V
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)995-88-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@anlider.info
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://fsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кузин
	1.5.2	Имя: Родион
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГарантияСтройИнвест
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5040102142
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1105040006730
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ПромСтройПроект"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7723336679
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПромСтройПроект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723336679
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037723020664
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный трехсекционный жилой дом (корп. 7Б) со встроено-пристроенными помещениями офисного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-59-9626-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный шестисекционный жилой дом (корп. 9) с нежилыми помещениями, расположенный по адресу Московская область, город Раменский, ул. Мира-Северное шоссе
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мира - Северное шоссе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-23-11902-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 22-этажный односекционный жилой дом (поз. 12), расположенный по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Новый Раменский", Жилой квартал "Новый Раменский" , ЖК "Новый Раменский", "Новый Раменский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-23-14941-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 22-этажный односекционный жилой дом (поз. 13), расположенный по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Новый Раменский", Жилой квартал "Новый Раменский", ЖК "Новый Раменский", "Новый Раменский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-23-14940-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 22-этажный односекционный жилой дом (поз. 21), расположенный по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Новый Раменский", Жилой квартал "Новый Раменский", ЖК "Новый Раменский", "Новый Раменский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-23-14938-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 417 773,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 677 073,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Раменское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Северное
	9.2.10	Дом: поз. 14а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе, поз. 14а
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22858,54 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15163,53 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 59,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15223,44 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МП "РУМБ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024057968
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Промгражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709343096
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0076-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0001-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Новый Раменский", Жилой квартал "Новый Раменский", ЖК "Новый Раменский", "Новый Раменский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-23-10549-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-23-10549-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4911
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.08.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 302/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление земельных отношений Раменского муниципального района Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:23:0110146:119
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9998,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:23:0110146:118
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8043,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:23:0110120:6
	12.3.2	Площадь земельного участка: 660,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов из твердого покрытия
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусматриваются открытые стоянки для постоянного и временного хранения автомобилей

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство площадок для отдыха детей и взрослых, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено устройство хозяйственных площадок, площадок для установки контейнеров для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусмотрено посадкой газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено установка фонарей в транспортных и пешеходных зонах (Технические условия №И-18-00-945945/102 ПАО "МОЭСК" от 07.06.2018г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка МАФ

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 236
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 217
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 246
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-945945/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 422 700 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 332

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	А	60.70	2
2	Жилое	1	А	55.82	2
3	Жилое	1	А	38.10	1
4	Жилое	1	А	39.96	1
5	Жилое	2	А	60.60	2
6	Жилое	2	А	55.82	2
7	Жилое	2	А	38.10	1
8	Жилое	2	А	39.96	1
9	Жилое	2	А	37.05	1
10	Жилое	3	А	60.60	2
11	Жилое	3	А	55.82	2
12	Жилое	3	А	38.10	1
13	Жилое	3	А	39.96	1
14	Жилое	3	А	37.05	1
15	Жилое	4	А	60.60	2
16	Жилое	4	А	55.82	2
17	Жилое	4	А	38.10	1
18	Жилое	4	А	39.96	1
19	Жилое	4	А	37.05	1
20	Жилое	5	А	60.60	2
21	Жилое	5	А	55.82	2
22	Жилое	5	А	38.10	1
23	Жилое	5	А	39.96	1
24	Жилое	5	А	37.05	1
25	Жилое	6	А	60.60	2
26	Жилое	6	А	55.82	2
27	Жилое	6	А	38.10	1
28	Жилое	6	А	39.96	1
29	Жилое	6	А	37.05	1
30	Жилое	7	А	60.60	2
31	Жилое	7	А	55.82	2
32	Жилое	7	А	38.10	1
33	Жилое	7	А	39.96	1
34	Жилое	7	А	37.05	1
35	Жилое	8	А	60.60	2

36	Жилое	8	A	55.82	2
37	Жилое	8	A	38.10	1
38	Жилое	8	A	39.96	1
39	Жилое	8	A	37.05	1
40	Жилое	9	A	60.60	2
41	Жилое	9	A	55.82	2
42	Жилое	9	A	38.10	1
43	Жилое	9	A	39.96	1
44	Жилое	9	A	37.05	1
45	Жилое	10	A	60.60	2
46	Жилое	10	A	55.82	2
47	Жилое	10	A	38.10	1
48	Жилое	10	A	39.96	1
49	Жилое	10	A	37.05	1
50	Жилое	11	A	60.60	2
51	Жилое	11	A	55.82	2
52	Жилое	11	A	38.10	1
53	Жилое	11	A	39.96	1
54	Жилое	11	A	37.05	1
55	Жилое	12	A	60.60	2
56	Жилое	12	A	55.82	2
57	Жилое	12	A	38.10	1
58	Жилое	12	A	39.96	1
59	Жилое	12	A	37.05	1
60	Жилое	13	A	60.60	2
61	Жилое	13	A	55.82	2
62	Жилое	13	A	38.10	1
63	Жилое	13	A	39.96	1
64	Жилое	13	A	37.05	1
65	Жилое	14	A	60.60	2
66	Жилое	14	A	55.82	2
67	Жилое	14	A	38.10	1
68	Жилое	14	A	39.96	1
69	Жилое	14	A	37.05	1
70	Жилое	15	A	60.60	2
71	Жилое	15	A	55.82	2
72	Жилое	15	A	38.10	1
73	Жилое	15	A	39.96	1
74	Жилое	15	A	37.05	1
75	Жилое	16	A	60.60	2
76	Жилое	16	A	55.82	2
77	Жилое	16	A	38.10	1
78	Жилое	16	A	39.96	1

79	Жилое	16	А	37.05	1
80	Жилое	17	А	60.60	2
81	Жилое	17	А	55.82	2
82	Жилое	17	А	38.10	1
83	Жилое	17	А	39.96	1
84	Жилое	17	А	37.05	1
85	Жилое	18	А	60.60	2
86	Жилое	18	А	55.82	2
87	Жилое	18	А	38.10	1
88	Жилое	18	А	39.96	1
89	Жилое	18	А	37.05	1
90	Жилое	19	А	60.60	2
91	Жилое	19	А	55.82	2
92	Жилое	19	А	38.10	1
93	Жилое	19	А	39.96	1
94	Жилое	19	А	37.05	1
95	Жилое	20	А	60.60	2
96	Жилое	20	А	55.82	2
97	Жилое	20	А	38.10	1
98	Жилое	20	А	39.96	1
99	Жилое	20	А	37.05	1
100	Жилое	21	А	60.60	2
101	Жилое	21	А	55.82	2
102	Жилое	21	А	38.10	1
103	Жилое	21	А	39.96	1
104	Жилое	21	А	37.05	1
105	Жилое	1	Б	37.05	1
106	Жилое	1	Б	40.03	1
107	Жилое	1	Б	58.26	2
108	Жилое	1	Б	40.03	1
109	Жилое	2	Б	53.58	2
110	Жилое	2	Б	62.15	2
111	Жилое	2	Б	35.80	1
112	Жилое	2	Б	38.28	1
113	Жилое	2	Б	40.03	1
114	Жилое	2	Б	37.05	1
115	Жилое	3	Б	53.58	2
116	Жилое	3	Б	62.15	2
117	Жилое	3	Б	35.80	1
118	Жилое	3	Б	38.28	1
119	Жилое	3	Б	40.03	1
120	Жилое	3	Б	37.05	1
121	Жилое	4	Б	53.58	2

122	Жилое	4	Б	62.15	2
123	Жилое	4	Б	35.80	1
124	Жилое	4	Б	38.28	1
125	Жилое	4	Б	40.03	1
126	Жилое	4	Б	37.05	1
127	Жилое	5	Б	53.58	2
128	Жилое	5	Б	62.15	2
129	Жилое	5	Б	35.80	1
130	Жилое	5	Б	38.28	1
131	Жилое	5	Б	40.03	1
132	Жилое	5	Б	37.05	1
133	Жилое	6	Б	53.58	2
134	Жилое	6	Б	62.15	2
135	Жилое	6	Б	35.80	1
136	Жилое	6	Б	38.28	1
137	Жилое	6	Б	40.03	1
138	Жилое	6	Б	37.05	1
139	Жилое	7	Б	53.58	2
140	Жилое	7	Б	62.15	2
141	Жилое	7	Б	35.80	1
142	Жилое	7	Б	38.28	1
143	Жилое	7	Б	40.03	1
144	Жилое	7	Б	37.05	1
145	Жилое	8	Б	53.58	2
146	Жилое	8	Б	62.15	2
147	Жилое	8	Б	35.80	1
148	Жилое	8	Б	38.28	1
149	Жилое	8	Б	40.03	1
150	Жилое	8	Б	37.05	1
151	Жилое	9	Б	53.58	2
152	Жилое	9	Б	62.15	2
153	Жилое	9	Б	35.80	1
154	Жилое	9	Б	38.28	1
155	Жилое	9	Б	40.03	1
156	Жилое	9	Б	37.05	1
157	Жилое	10	Б	53.58	2
158	Жилое	10	Б	62.15	2
159	Жилое	10	Б	35.80	1
160	Жилое	10	Б	38.28	1
161	Жилое	10	Б	40.03	1
162	Жилое	10	Б	37.05	1
163	Жилое	11	Б	53.58	2
164	Жилое	11	Б	62.15	2

165	Жилое	11	Б	35.80	1
166	Жилое	11	Б	38.28	1
167	Жилое	11	Б	40.03	1
168	Жилое	11	Б	37.05	1
169	Жилое	12	Б	53.58	2
170	Жилое	12	Б	62.15	2
171	Жилое	12	Б	35.80	1
172	Жилое	12	Б	38.28	1
173	Жилое	12	Б	40.03	1
174	Жилое	12	Б	37.05	1
175	Жилое	13	Б	53.58	2
176	Жилое	13	Б	62.15	2
177	Жилое	13	Б	35.80	1
178	Жилое	13	Б	38.28	1
179	Жилое	13	Б	40.03	1
180	Жилое	13	Б	37.05	1
181	Жилое	14	Б	53.58	2
182	Жилое	14	Б	62.15	2
183	Жилое	14	Б	35.80	1
184	Жилое	14	Б	38.28	1
185	Жилое	14	Б	40.03	1
186	Жилое	14	Б	37.05	1
187	Жилое	15	Б	53.58	2
188	Жилое	15	Б	62.15	2
189	Жилое	15	Б	35.80	1
190	Жилое	15	Б	38.28	1
191	Жилое	15	Б	40.03	1
192	Жилое	15	Б	37.05	1
193	Жилое	16	Б	53.58	2
194	Жилое	16	Б	62.15	2
195	Жилое	16	Б	35.80	1
196	Жилое	16	Б	38.28	1
197	Жилое	16	Б	40.03	1
198	Жилое	16	Б	37.05	1
199	Жилое	17	Б	53.58	2
200	Жилое	17	Б	62.15	2
201	Жилое	17	Б	35.80	1
202	Жилое	17	Б	38.28	1
203	Жилое	17	Б	40.03	1
204	Жилое	17	Б	37.05	1
205	Жилое	18	Б	53.58	2
206	Жилое	18	Б	62.15	2
207	Жилое	18	Б	35.80	1

208	Жилое	18	Б	38.28	1
209	Жилое	18	Б	40.03	1
210	Жилое	18	Б	37.05	1
211	Жилое	19	Б	53.58	2
212	Жилое	19	Б	62.15	2
213	Жилое	19	Б	35.80	1
214	Жилое	19	Б	38.28	1
215	Жилое	19	Б	40.03	1
216	Жилое	19	Б	37.05	1
217	Жилое	20	Б	53.58	2
218	Жилое	20	Б	62.15	2
219	Жилое	20	Б	35.80	1
220	Жилое	20	Б	38.28	1
221	Жилое	20	Б	40.03	1
222	Жилое	20	Б	37.05	1
223	Жилое	21	Б	53.58	2
224	Жилое	21	Б	62.15	2
225	Жилое	21	Б	35.80	1
226	Жилое	21	Б	38.28	1
227	Жилое	21	Б	40.03	1
228	Жилое	21	Б	37.05	1
229	Жилое	1	В	39.96	1
230	Жилое	1	В	38.10	1
231	Жилое	1	В	55.82	2
232	Жилое	1	В	60.70	2
233	Жилое	2	В	37.05	1
234	Жилое	2	В	39.96	1
235	Жилое	2	В	38.10	1
236	Жилое	2	В	55.82	2
237	Жилое	2	В	60.60	2
238	Жилое	3	В	37.05	1
239	Жилое	3	В	39.96	1
240	Жилое	3	В	38.10	1
241	Жилое	3	В	55.82	2
242	Жилое	3	В	60.60	2
243	Жилое	4	В	37.05	1
244	Жилое	4	В	39.96	1
245	Жилое	4	В	38.10	1
246	Жилое	4	В	55.82	2
247	Жилое	4	В	60.60	2
248	Жилое	5	В	37.05	1
249	Жилое	5	В	39.96	1
250	Жилое	5	В	38.10	1

251	Жилое	5	В	55.82	2
252	Жилое	5	В	60.60	2
253	Жилое	6	В	37.05	1
254	Жилое	6	В	39.96	1
255	Жилое	6	В	38.10	1
256	Жилое	6	В	55.82	2
257	Жилое	6	В	60.60	2
258	Жилое	7	В	37.05	1
259	Жилое	7	В	39.96	1
260	Жилое	7	В	38.10	1
261	Жилое	7	В	55.82	2
262	Жилое	7	В	60.60	2
263	Жилое	8	В	37.05	1
264	Жилое	8	В	39.96	1
265	Жилое	8	В	38.10	1
266	Жилое	8	В	55.82	2
267	Жилое	8	В	60.60	2
268	Жилое	9	В	37.05	1
269	Жилое	9	В	39.96	1
270	Жилое	9	В	38.10	1
271	Жилое	9	В	55.82	2
272	Жилое	9	В	60.60	2
273	Жилое	10	В	37.05	1
274	Жилое	10	В	39.96	1
275	Жилое	10	В	38.10	1
276	Жилое	10	В	55.82	2
277	Жилое	10	В	60.60	2
278	Жилое	11	В	37.05	1
279	Жилое	11	В	39.96	1
280	Жилое	11	В	38.10	1
281	Жилое	11	В	55.82	2
282	Жилое	11	В	60.60	2
283	Жилое	12	В	37.05	1
284	Жилое	12	В	39.96	1
285	Жилое	12	В	38.10	1
286	Жилое	12	В	55.82	2
287	Жилое	12	В	60.60	2
288	Жилое	13	В	37.05	1
289	Жилое	13	В	39.96	1
290	Жилое	13	В	38.10	1
291	Жилое	13	В	55.82	2
292	Жилое	13	В	60.60	2
293	Жилое	14	В	37.05	1

294	Жилое	14	В	39.96	1
295	Жилое	14	В	38.10	1
296	Жилое	14	В	55.82	2
297	Жилое	14	В	60.60	2
298	Жилое	15	В	37.05	1
299	Жилое	15	В	39.96	1
300	Жилое	15	В	38.10	1
301	Жилое	15	В	55.82	2
302	Жилое	15	В	60.60	2
303	Жилое	16	В	37.05	1
304	Жилое	16	В	39.96	1
305	Жилое	16	В	38.10	1
306	Жилое	16	В	55.82	2
307	Жилое	16	В	60.60	2
308	Жилое	17	В	37.05	1
309	Жилое	17	В	39.96	1
310	Жилое	17	В	38.10	1
311	Жилое	17	В	55.82	2
312	Жилое	17	В	60.60	2
313	Жилое	18	В	37.05	1
314	Жилое	18	В	39.96	1
315	Жилое	18	В	38.10	1
316	Жилое	18	В	55.82	2
317	Жилое	18	В	60.60	2
318	Жилое	19	В	37.05	1
319	Жилое	19	В	39.96	1
320	Жилое	19	В	38.10	1
321	Жилое	19	В	55.82	2
322	Жилое	19	В	60.60	2
323	Жилое	20	В	37.05	1
324	Жилое	20	В	39.96	1
325	Жилое	20	В	38.10	1
326	Жилое	20	В	55.82	2
327	Жилое	20	В	60.60	2
328	Жилое	21	В	37.05	1
329	Жилое	21	В	39.96	1
330	Жилое	21	В	38.10	1
331	Жилое	21	В	55.82	2
332	Жилое	21	В	60.60	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

2.1	нежилое (без конкретной технологии)	1	Б	59.91	С/у	3.50
					Тамбур	6.49
					ПУИ	2.33
					БКТ	44.69
					Лоджия	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция А, Этаж 1	МОП	3.66
2	Тамбур	Секция А, Этаж 1	МОП	7.05
3	Тамбур	Секция А, Этаж 1	МОП	7.96
4	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 1	МОП	13.15
5	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 1	МОП	11.27
6	Помещение консьержки	Секция А, Этаж 1	МОП	9.48
7	С/у	Секция А, Этаж 1	МОП	1.72
8	ПУИ	Секция А, Этаж 1	МОП	3.91
9	Колясочная	Секция А, Этаж 1	МОП	3.46
10	Холл	Секция А, Этаж 1	МОП	8.2
11	Коридор	Секция А, Этаж 1	МОП	25.04
12	Коридор	Секция А, Этаж 2	МОП	25.04
13	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 2	МОП	13.15
14	Тамбур	Секция А, Этаж 2	МОП	2.79
15	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 2	МОП	6.88
16	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 2	МОП	12.19
17	Коридор	Секция А, Этаж 3	МОП	25.04
18	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 3	МОП	13.15
19	Тамбур	Секция А, Этаж 3	МОП	2.79
20	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 3	МОП	6.88
21	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 3	МОП	12.19
22	Коридор	Секция А, Этаж 4	МОП	25.04
23	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 4	МОП	13.15
24	Тамбур	Секция А, Этаж 4	МОП	2.79
25	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 4	МОП	6.88
26	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 4	МОП	12.19
27	Коридор	Секция А, Этаж 5	МОП	25.04
28	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 5	МОП	13.15
29	Тамбур	Секция А, Этаж 5	МОП	2.79
30	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 5	МОП	6.88
31	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 5	МОП	12.19
32	Коридор	Секция А, Этаж 6	МОП	25.04

33	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 6	МОП	8.53
34	Тамбур	Секция А, Этаж 6	МОП	4.07
35	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 6	МОП	6.88
36	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 6	МОП	12.19
37	Коридор	Секция А, Этаж 7	МОП	25.04
38	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 7	МОП	13.15
39	Тамбур	Секция А, Этаж 7	МОП	2.79
40	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 7	МОП	6.88
41	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 7	МОП	12.19
42	Коридор	Секция А, Этаж 8	МОП	25.04
43	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 8	МОП	13.15
44	Тамбур	Секция А, Этаж 8	МОП	2.79
45	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 8	МОП	6.88
46	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 8	МОП	12.19
47	Коридор	Секция А, Этаж 9	МОП	25.04
48	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 9	МОП	13.15
49	Тамбур	Секция А, Этаж 9	МОП	2.79
50	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 9	МОП	6.88
51	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 9	МОП	12.19
52	Коридор	Секция А, Этаж 10	МОП	25.04
53	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 10	МОП	13.15
54	Тамбур	Секция А, Этаж 10	МОП	2.79
55	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 10	МОП	6.88
56	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 10	МОП	12.19
57	Коридор	Секция А, Этаж 11	МОП	25.04
58	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 11	МОП	13.15
59	Тамбур	Секция А, Этаж 11	МОП	2.79
60	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 11	МОП	6.88
61	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 11	МОП	12.19
62	Коридор	Секция А, Этаж 12	МОП	25.15
63	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 12	МОП	13.15
64	Тамбур	Секция А, Этаж 12	МОП	2.79
65	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 12	МОП	6.88
66	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 12	МОП	12.19
67	Коридор	Секция А, Этаж 13	МОП	25.15
68	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 13	МОП	13.15
69	Тамбур	Секция А, Этаж 13	МОП	2.79
70	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 13	МОП	6.88
71	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 13	МОП	12.19
72	Коридор	Секция А, Этаж 14	МОП	25.15
73	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 14	МОП	13.15
74	Тамбур	Секция А, Этаж 14	МОП	2.79
75	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 14	МОП	6.88

76	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 14	МОП	12.19
77	Коридор	Секция А, Этаж 15	МОП	25.15
78	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 15	МОП	13.15
79	Тамбур	Секция А, Этаж 15	МОП	2.79
80	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 15	МОП	6.88
81	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 15	МОП	12.19
82	Коридор	Секция А, Этаж 16	МОП	25.15
83	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 16	МОП	13.15
84	Тамбур	Секция А, Этаж 16	МОП	2.79
85	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 16	МОП	6.88
86	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 16	МОП	12.19
87	Коридор	Секция А, Этаж 17	МОП	25.15
88	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 17	МОП	13.15
89	Тамбур	Секция А, Этаж 17	МОП	2.79
90	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 17	МОП	6.88
91	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 17	МОП	12.19
92	Коридор	Секция А, Этаж 18	МОП	25.15
93	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 18	МОП	13.15
94	Тамбур	Секция А, Этаж 18	МОП	2.79
95	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 18	МОП	6.88
96	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 18	МОП	12.19
97	Коридор	Секция А, Этаж 19	МОП	25.15
98	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 19	МОП	13.15
99	Тамбур	Секция А, Этаж 19	МОП	2.79
100	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 19	МОП	6.88
101	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 19	МОП	12.19
102	Коридор	Секция А, Этаж 20	МОП	25.15
103	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 20	МОП	13.15
104	Тамбур	Секция А, Этаж 20	МОП	2.79
105	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 20	МОП	6.88
106	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 20	МОП	12.19
107	Коридор	Секция А, Этаж 21	МОП	25.15
108	Лифтовой холл	Секция А, Этаж 21	МОП	13.15
109	Тамбур	Секция А, Этаж 21	МОП	2.79
110	Переходная лоджия	Секция А, Этаж 21	МОП	5.48
111	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 21	МОП	12.19
112	Лестничная клетка	Секция А, Этаж 22	МОП	15.96
113	Тамбур	Секция А, Этаж 22	МОП	12.36
114	Тамбур	Секция Б, Подвал	МОП	6.15
115	Тамбур	Секция Б, Этаж 1	МОП	3.66
116	Тамбур	Секция Б, Этаж 1	МОП	7.14
117	Тамбур	Секция Б, Этаж 1	МОП	7.96
118	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 1	МОП	13.15

119	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 1	МОП	11.27
120	Помещение консьержки	Секция Б, Этаж 1	МОП	9.48
121	С/у	Секция Б, Этаж 1	МОП	1.72
122	ПУИ	Секция Б, Этаж 1	МОП	3.91
123	Колясочная	Секция Б, Этаж 1	МОП	3.46
124	Холл	Секция Б, Этаж 1	МОП	8.2
125	Коридор	Секция Б, Этаж 1	МОП	31.67
126	Коридор	Секция Б, Этаж 2	МОП	31.67
127	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 2	МОП	13.15
128	Тамбур	Секция Б, Этаж 2	МОП	2.79
129	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 2	МОП	6.88
130	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 2	МОП	12.19
131	Коридор	Секция Б, Этаж 3	МОП	31.67
132	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 3	МОП	13.15
133	Тамбур	Секция Б, Этаж 3	МОП	2.79
134	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 3	МОП	6.88
135	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 3	МОП	12.19
136	Коридор	Секция Б, Этаж 4	МОП	31.67
137	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 4	МОП	13.15
138	Тамбур	Секция Б, Этаж 4	МОП	2.79
139	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 4	МОП	6.88
140	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 4	МОП	12.19
141	Коридор	Секция Б, Этаж 5	МОП	31.67
142	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 5	МОП	13.15
143	Тамбур	Секция Б, Этаж 5	МОП	2.79
144	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 5	МОП	6.88
145	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 5	МОП	12.19
146	Коридор	Секция Б, Этаж 6	МОП	31.67
147	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 6	МОП	13.15
148	Тамбур	Секция Б, Этаж 6	МОП	2.79
149	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 6	МОП	6.88
150	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 6	МОП	12.19
151	Коридор	Секция Б, Этаж 7	МОП	31.67
152	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 7	МОП	13.15
153	Тамбур	Секция Б, Этаж 7	МОП	2.79
154	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 7	МОП	6.88
155	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 7	МОП	12.19
156	Коридор	Секция Б, Этаж 8	МОП	31.67
157	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 8	МОП	13.15
158	Тамбур	Секция Б, Этаж 8	МОП	2.79
159	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 8	МОП	6.88
160	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 8	МОП	12.19
161	Коридор	Секция Б, Этаж 9	МОП	31.67

162	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 9	МОП	13.15
163	Тамбур	Секция Б, Этаж 9	МОП	2.79
164	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 9	МОП	6.88
165	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 9	МОП	12.19
166	Коридор	Секция Б, Этаж 10	МОП	31.67
167	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 10	МОП	13.15
168	Тамбур	Секция Б, Этаж 10	МОП	2.79
169	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 10	МОП	6.88
170	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 10	МОП	12.19
171	Коридор	Секция Б, Этаж 11	МОП	31.67
172	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 11	МОП	13.15
173	Тамбур	Секция Б, Этаж 11	МОП	2.79
174	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 11	МОП	6.88
175	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 11	МОП	12.19
176	Коридор	Секция Б, Этаж 12	МОП	31.78
177	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 12	МОП	13.15
178	Тамбур	Секция Б, Этаж 12	МОП	2.79
179	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 12	МОП	6.88
180	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 12	МОП	12.19
181	Коридор	Секция Б, Этаж 13	МОП	31.78
182	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 13	МОП	13.15
183	Тамбур	Секция Б, Этаж 13	МОП	2.79
184	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 13	МОП	6.88
185	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 13	МОП	12.19
186	Коридор	Секция Б, Этаж 14	МОП	31.78
187	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 14	МОП	13.15
188	Тамбур	Секция Б, Этаж 14	МОП	2.79
189	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 14	МОП	6.88
190	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 14	МОП	12.19
191	Коридор	Секция Б, Этаж 15	МОП	31.78
192	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 15	МОП	13.15
193	Тамбур	Секция Б, Этаж 15	МОП	2.79
194	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 15	МОП	6.88
195	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 15	МОП	12.19
196	Коридор	Секция Б, Этаж 16	МОП	31.78
197	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 16	МОП	13.15
198	Тамбур	Секция Б, Этаж 16	МОП	2.79
199	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 16	МОП	6.88
200	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 16	МОП	12.19
201	Коридор	Секция Б, Этаж 17	МОП	31.78
202	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 17	МОП	13.15
203	Тамбур	Секция Б, Этаж 17	МОП	2.79
204	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 17	МОП	6.88

205	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 17	МОП	12.19
206	Коридор	Секция Б, Этаж 18	МОП	31.78
207	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 18	МОП	13.15
208	Тамбур	Секция Б, Этаж 18	МОП	2.79
209	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 18	МОП	6.88
210	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 18	МОП	12.19
211	Коридор	Секция Б, Этаж 19	МОП	31.78
212	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 19	МОП	13.15
213	Тамбур	Секция Б, Этаж 19	МОП	2.79
214	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 19	МОП	6.88
215	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 19	МОП	12.19
216	Коридор	Секция Б, Этаж 20	МОП	31.78
217	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 20	МОП	13.15
218	Тамбур	Секция Б, Этаж 20	МОП	2.79
219	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 20	МОП	6.88
220	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 20	МОП	12.19
221	Коридор	Секция Б, Этаж 21	МОП	31.78
222	Лифтовой холл	Секция Б, Этаж 21	МОП	13.15
223	Тамбур	Секция Б, Этаж 21	МОП	2.79
224	Переходная лоджия	Секция Б, Этаж 21	МОП	5.48
225	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 21	МОП	12.19
226	Лестничная клетка	Секция Б, Этаж 22	МОП	15.96
227	Тамбур	Секция Б, Этаж 22	МОП	12.36
228	Тамбур	Секция В, Этаж 1	МОП	3.66
229	Тамбур	Секция В, Этаж 1	МОП	7.05
230	Тамбур	Секция В, Этаж 1	МОП	7.96
231	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 1	МОП	13.15
232	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 1	МОП	11.27
233	Помещение консьержки	Секция В, Этаж 1	МОП	9.48
234	С/у	Секция В, Этаж 1	МОП	1.72
235	ПУИ	Секция В, Этаж 1	МОП	3.91
236	Колясочная	Секция В, Этаж 1	МОП	3.46
237	Холл	Секция В, Этаж 1	МОП	8.2
238	Коридор	Секция В, Этаж 1	МОП	25.04
239	Коридор	Секция В, Этаж 2	МОП	25.04
240	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 2	МОП	13.15
241	Тамбур	Секция В, Этаж 2	МОП	2.79
242	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 2	МОП	6.88
243	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 2	МОП	12.19
244	Коридор	Секция В, Этаж 3	МОП	25.04
245	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 3	МОП	13.15
246	Тамбур	Секция В, Этаж 3	МОП	2.79
247	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 3	МОП	6.88

248	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 3	МОП	12.19
249	Коридор	Секция В, Этаж 4	МОП	25.04
250	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 4	МОП	13.15
251	Тамбур	Секция В, Этаж 4	МОП	2.79
252	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 4	МОП	6.88
253	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 4	МОП	12.19
254	Коридор	Секция В, Этаж 5	МОП	25.04
255	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 5	МОП	13.15
256	Тамбур	Секция В, Этаж 5	МОП	2.79
257	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 5	МОП	6.88
258	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 5	МОП	12.19
259	Коридор	Секция В, Этаж 6	МОП	25.04
260	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 6	МОП	13.15
261	Тамбур	Секция В, Этаж 6	МОП	2.79
262	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 6	МОП	6.88
263	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 6	МОП	12.19
264	Коридор	Секция В, Этаж 7	МОП	25.04
265	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 7	МОП	13.15
266	Тамбур	Секция В, Этаж 7	МОП	2.79
267	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 7	МОП	6.88
268	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 7	МОП	12.19
269	Коридор	Секция В, Этаж 8	МОП	25.04
270	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 8	МОП	13.15
271	Тамбур	Секция В, Этаж 8	МОП	2.79
272	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 8	МОП	6.88
273	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 8	МОП	12.19
274	Коридор	Секция В, Этаж 9	МОП	25.04
275	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 9	МОП	13.15
276	Тамбур	Секция В, Этаж 9	МОП	2.79
277	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 9	МОП	6.88
278	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 9	МОП	12.19
279	Коридор	Секция В, Этаж 10	МОП	25.04
280	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 10	МОП	13.15
281	Тамбур	Секция В, Этаж 10	МОП	2.79
282	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 10	МОП	6.88
283	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 10	МОП	12.19
284	Коридор	Секция В, Этаж 11	МОП	25.04
285	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 11	МОП	13.15
286	Тамбур	Секция В, Этаж 11	МОП	2.79
287	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 11	МОП	6.88
288	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 11	МОП	12.19
289	Коридор	Секция В, Этаж 12	МОП	25.11
290	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 12	МОП	13.15

291	Тамбур	Секция В, Этаж 12	МОП	2.79
292	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 12	МОП	6.88
293	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 12	МОП	12.19
294	Коридор	Секция В, Этаж 13	МОП	25.11
295	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 13	МОП	13.15
296	Тамбур	Секция В, Этаж 13	МОП	2.79
297	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 13	МОП	6.88
298	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 13	МОП	12.19
299	Коридор	Секция В, Этаж 14	МОП	25.11
300	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 14	МОП	13.15
301	Тамбур	Секция В, Этаж 14	МОП	2.79
302	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 14	МОП	6.88
303	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 14	МОП	12.19
304	Коридор	Секция В, Этаж 15	МОП	25.11
305	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 15	МОП	13.15
306	Тамбур	Секция В, Этаж 15	МОП	2.79
307	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 15	МОП	6.88
308	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 15	МОП	12.19
309	Коридор	Секция В, Этаж 16	МОП	25.11
310	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 16	МОП	13.15
311	Тамбур	Секция В, Этаж 16	МОП	2.79
312	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 16	МОП	6.88
313	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 16	МОП	12.19
314	Коридор	Секция В, Этаж 17	МОП	25.11
315	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 17	МОП	13.15
316	Тамбур	Секция В, Этаж 17	МОП	2.79
317	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 17	МОП	6.88
318	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 17	МОП	12.19
319	Коридор	Секция В, Этаж 18	МОП	25.11
320	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 18	МОП	13.15
321	Тамбур	Секция В, Этаж 18	МОП	2.79
322	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 18	МОП	6.88
323	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 18	МОП	12.19
324	Коридор	Секция В, Этаж 19	МОП	25.11
325	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 19	МОП	13.15
326	Тамбур	Секция В, Этаж 19	МОП	2.79
327	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 19	МОП	6.88
328	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 19	МОП	12.19
329	Коридор	Секция В, Этаж 20	МОП	25.11
330	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 20	МОП	13.15
331	Тамбур	Секция В, Этаж 20	МОП	2.79
332	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 20	МОП	6.88
333	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 20	МОП	12.19

334	Коридор	Секция В, Этаж 21	МОП	25.11
335	Лифтовой холл	Секция В, Этаж 21	МОП	13.15
336	Тамбур	Секция В, Этаж 21	МОП	2.79
337	Переходная лоджия	Секция В, Этаж 21	МОП	5.48
338	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 21	МОП	12.19
339	Лестничная клетка	Секция В, Этаж 22	МОП	15.96
340	Тамбур	Секция В, Этаж 22	МОП	12.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая Секция А,Б,В Подвал	Электротехническое	Обеспечение электроснабжением
2	Машинное отделение лифтов, Секция А,Б,В, Этаж 22 (кровля)	Электромеханическое	Управление лифтовым оборудованием
3	Помещение для размещения вентиляторов подпора при пожаре Секция А,Б,В Этаж 22 (кровля)	вентиляционное	противодымная защита
4	ИТП с насосной ХВС Секция Б, Подвал	Измерительное, насосное	ХВС
5	Насосная пожаротушения Секция Б, Подвал	Насосное	Пожаротушение
6	Секция Б, Подвал	Электротехническое	
7	ИТП Секция Б, Подвал	Оборудование ИТП	Обеспечение ГВС, вентиляции, отопления здания, учета тепла
8	Секция Б, Этаж 22	вентиляционное	противодымная защита
9	Секция В, Подвал	Электротехническое	-
10	Секция В, Этаж 22	вентиляционное	противодымная защита

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 676 293 438 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:23:0110146:119,50:23:0110146:118,50:23:0110120:6
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 163,53 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 59,91 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 785 705 730 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 695 950 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 92E600

Владелец: **ООО "ГАРАНТИЯСТРОЙИНВЕСТ", КУЗИН РОДИОН
ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД РАМЕНСКОЕ**

Действителен: с 10.06.2019 по 10.06.2020