



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

142793, г. Москва, пос. Десеновское, ул. 2-я

Нововатутинская, д. 1

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 26200

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005849

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, НАО, поселение Десёновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Футбольная, д. 21

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53 корп. 51

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| <b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>  |                   |            |            |
| Строительный объем - всего   | куб.м             | 5008,04    | 5094,9     |
| в том числе надземной части  | куб.м             | 4501,13    | 4588,0     |
| Общая площадь  | кв.м              | 1375,4     | 1253,9     |
| Площадь встроено-пристроенных помещений  | кв.м              | -          | -          |
| Количество зданий  | штук              | 1          | 1          |
| Количество мест хранения автомобилей   | м/мест            | -          | -          |
| <b>II. Нежилые объекты</b>   |                   |            |            |
| Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.) |                   |            |            |
| Количество мест  |                   | -          | -          |
| Количество посещений   |                   | -          | -          |
| Вместимость  |                   | -          | -          |
| <b>Объекты производственного назначения</b>  |                   |            |            |
| Мощность   | -                 | -          | -          |
| Производительность   | -                 | -          | -          |
| Протяженность  | -                 | -          | -          |
| Материалы фундаментов  |                   | -          | -          |
| Материалы стен   |                   | -          | -          |
| Материалы перекрытий   |                   | -          | -          |
| Материалы кровли   |                   | -          | -          |
| <b>III. Объекты жилищного строительства</b>  |                   |            |            |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                     | кв.м              | 1032,1     | 1035,1     |
| Количество этажей  | штук              | 3          | 3          |
| Количество секций  | секций            | 2          | 2          |
| Количество квартир - всего   | штук/ кв.м        | 17/1032,1  | 17/1035,1  |
| в том числе:   |                   |            |            |
| 1-комнатные  | штук/ кв.м        | 3/122,4    | 3/122,4    |
| 2-комнатные  | штук/ кв.м        | 9/513,4    | 9/515,7    |
| 3-комнатные  | штук/ кв.м        | 5/396,3    | 5/397,0    |
| 4-комнатные  | штук/ кв.м        | -          | -          |

PBN0015134

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005849**

|  |            |                        |                        |
|--|------------|------------------------|------------------------|
| более чем 4-комнатные  | штук/ кв.м | -                      | -                      |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м       | 1060,0                 | 1065,1                 |
| Материалы фундаментов  |            | ж/б забивные сваи      | ж/б забивные сваи      |
| Материалы стен   |            | газоблок Итонг         | газоблок Итонг         |
| Материалы перекрытий   |            | монолитный железобетон | монолитный железобетон |
| Материалы кровли   |            | технониколь            | технониколь            |
| Инженерные сети:   |            | -                      | -                      |
| Сети электроснабжения 0,4 кВ кабель АВБШв 4х120                            | п.м        | 196,0                  | 195,7                  |
| Водоснабжение: тр. ст. оцинк. в ППУ Д=32/125                               | п.м        | 14,0                   | 14,2                   |
| тр. ПНД Д=50х3,7   | п.м        | 5,0                    | 5,1                    |
| Канализация: тр. НПВХ Д=110  | п.м        | 3,0                    | 3,2                    |
| Сети теплоснабжения: тр. ст. в ППУ Д=57/125                                | п.м        | 12,0                   | 12,3                   |
| Сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптический брониров.                  | п.м        | 9,45                   | 9,5                    |
| Кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический брониров.             | п.м        | 9,45                   | 9,5                    |
| Телефонная сеть: кабель волоконно-оптический бронирован.                   | п.м        | 9,45                   | 9,5                    |

**IV. Стоимость строительства**

|  |             |   |   |
|--|-------------|---|---|
| Стоимость строительства объекта – всего:   | тыс. рублей | - | - |
| в том числе<br>строительно-монтажных работ | тыс. рублей | - | - |

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

|  |          |  |  |
|--|----------|--|--|
| Класс энергоэффективности здания                     |          | С  | С  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади   | кВт*ч/м2 | 72,02  | 72,02  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |          | газоблоки YTONG 375 мм                         | газоблоки YTONG 375 мм                         |
| Заполнение световых проемов                          |          | 2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете | 2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете |

Заместитель председателя

« 25 » июля 20 14 г.

М.П.



*А.В. Амелькин*

А.В. Амелькин

PBN0015197