

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000770 от 29.08.2024

«Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой, расположенный по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Бежецкая, 1»

Дата первичного размещения: 29.08.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПРОЕКТ 1"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПРОЕКТ 1"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>690001</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Светланская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д143</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещV</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78001000775</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@develug.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.develug.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74232783267</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>vld.nalog@develug.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Селиванов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Петр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПРОЕКТ 1"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>631501988117</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536328414</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500013956</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>10.06.2021</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Владивосток Финанс</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540256427</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>60 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>04826176167</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231001791739</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>100% уставного капитала ООО СЗ "Перспективный проект 1" принадлежит ООО "Владивосток Финанс", ООО «Владивосток Финанс», 75% которой принадлежат ООО «Новый город-4», 60% которой принадлежит Иванову С.П</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЗАРЯ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536326576</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500002010</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПРОЕКТ 4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536338525</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232500009246</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "КАШТАНОВЫЙ ДВОР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2537135849</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182536008380</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПРОЕКТ 3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536330981</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500027960</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ФУТУРИСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536305520</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172536031843</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПАТРОКЛ ОДИН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540256184</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202500011933</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПРОЕКТ 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536330526</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500025451</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>



	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>97 355,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>21 793,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой, расположенный по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Бежецкая, 1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Бежецкая</b>
	9.2.11	Дом: <b>1</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Приморский край, г Владивосток, ул Бе- жецкая</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>33647.37 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 221,14 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 550,01 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 771,15 м2</b>
9.4 О дополнительных ха- рактеристиках строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПримГео"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2537065912</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВладГеоСтрой"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2537060150</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНБИМ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543141449</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-2-028988-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.06.2024</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-2-030401-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-2-033007-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-044696-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.04.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-1-026045-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-1-072949-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-1-057284-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-1-027790-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сибирский экспертный центр"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5404499384</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой Комплекс Архитектор; "Статус-квартал Архитектор"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ПСК Восток</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2536336165</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>25-28-45-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.08.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.08.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>25-28-45-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.08.2024</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.08.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.08.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.01.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.05.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.06.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:030001:3145</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 321,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в западной части земельного участка.Оборудуется игровыми комплексами, песочницей, качелями.Покрытие выполняется из травмобезопасного материала</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Располагается в западной части земельного участка.Оборудована тренажерами и турниками</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>



	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Работы по озеленению выполняются после устройства проездов, тротуаров и уборки остатков строительного мусора после строительства.Проектом предусматривается посадка деревьев, кустарников, посев трав на газонах и откосах</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для обеспечения доступности маломобильных групп населения в решениях генерального плана, благоустройстве, организации рельефа предусмотрены мероприятия, обеспечивающие полноценную жизнедеятельность маломобильных групп населения с учетом требований СП 59.13330.2012</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Электроснабжение выполняется от собственных сетей.Наружное освещение территории предусмотрено светодиодными консольными светильниками, установленными на металлических опорах освещения.Управление наружным освещением выполняется автоматически – от фотодатчиков и таймера</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки для игр детей, занятия спортом и отдыха взрослого населения располагаются в западной части земельного участка, а также на эксплуатируемом покрытии автостоянки.Основной подъезд служебного и личного транспорта, а также подход пешеходов к территории жилого комплекса осуществляется с улиц Калинина и Бежецкой.Территория имеет связь с городом посредством автодорожного примыкания к улице Калинина.Покрытие автопроездов – асфальтобетон.Проезжая часть отделена от тротуаров и газонов дорожными бордюрами</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Приморский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-78</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Приморский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-79</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорог Администрации Города Владивостока</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2538128932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11240д/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Владивостокское предприятие электрических сетей"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504000684</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/2-2367-ТП-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65 156 882,14 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>322</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>231</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>168</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>63</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
К-1-1-1	Квартира	1	1	85.12	3	40.56	3.02
К-1-1-2	Квартира	1	1	44.54	2	20.55	3.02
К-1-1-3	Квартира	1	1	34.53	2	17.61	3.02
К-1-1-4	Квартира	1	1	64.24	3	42.50	3.02
К-1-1-5	Квартира	1	1	76.73	3	45.29	3.02
К-1-2-1	Квартира	2	1	75.27	3	36.53	3.02
К-1-2-2	Квартира	2	1	44.40	2	26.94	3.02
К-1-2-3	Квартира	2	1	45.91	2	20.07	3.02
К-1-2-4	Квартира	2	1	36.11	2	16.84	3.02
К-1-2-5	Квартира	2	1	63.65	3	43.88	3.02
К-1-2-6	Квартира	2	1	76.22	3	45.29	3.02
К-1-3-1	Квартира	3	1	75.23	3	36.53	3.02
К-1-3-2	Квартира	3	1	43.82	2	26.53	3.02
К-1-3-3	Квартира	3	1	45.87	2	20.06	3.02
К-1-3-4	Квартира	3	1	36.10	2	16.84	3.02
К-1-3-5	Квартира	3	1	63.39	3	43.88	3.02

К-1-3-6	Квартира	3	1	75.95	3	45.29	3.02
К-1-4-1	Квартира	4	1	75.26	3	36.53	3.02
К-1-4-2	Квартира	4	1	43.83	2	26.61	3.02
К-1-4-3	Квартира	4	1	45.78	2	20.06	3.02
К-1-4-4	Квартира	4	1	36.08	2	16.84	3.02
К-1-4-5	Квартира	4	1	63.36	3	42.45	3.02
К-1-4-6	Квартира	4	1	76.04	3	45.29	3.02
К-1-5-1	Квартира	5	1	75.26	3	36.53	3.02
К-1-5-2	Квартира	5	1	43.83	2	26.61	3.02
К-1-5-3	Квартира	5	1	45.59	2	20.06	3.02
К-1-5-4	Квартира	5	1	36.26	2	16.84	3.02
К-1-5-5	Квартира	5	1	63.42	3	42.45	3.02
К-1-5-6	Квартира	5	1	75.99	3	45.29	3.02
К-1-6-1	Квартира	6	1	66.68	3	30.84	3.02
К-1-6-2	Квартира	6	1	43.82	2	26.56	3.02
К-1-6-3	Квартира	6	1	71.90	3	32.96	3.02
К-1-6-4	Квартира	6	1	81.55	3	45.29	3.02
К-2-1-1	Квартира	1	2	85.02	3	39.00	3.02
К-2-1-2	Квартира на двух и более этажах	1	2	78.36	3	34.67	3.02
К-2-1-3	Квартира	1	2	85.27	3	42.06	3.02
К-2-2-1	Квартира	2	2	73.18	3	36.49	3.02
К-2-2-2	Квартира	2	2	43.59	2	22.03	3.02
К-2-2-3	Квартира	2	2	73.79	3	38.24	3.02
К-2-3-1	Квартира	3	2	73.24	3	36.55	3.02
К-2-3-2	Квартира	3	2	43.57	2	22.03	3.02
К-2-3-3	Квартира	3	2	43.32	2	22.19	3.02
К-2-3-4	Квартира	3	2	73.73	3	36.38	3.02
К-2-4-1	Квартира	4	2	73.23	3	36.55	3.02
К-2-4-2	Квартира	4	2	43.59	2	22.03	3.02
К-2-4-3	Квартира	4	2	43.34	2	22.19	3.02
К-2-4-4	Квартира	4	2	73.74	3	36.41	3.02
К-2-5-1	Квартира	5	2	73.23	3	36.55	3.02
К-2-5-2	Квартира	5	2	43.59	2	22.03	3.02
К-2-5-3	Квартира	5	2	43.32	2	22.17	3.02
К-2-5-4	Квартира	5	2	73.73	3	36.40	3.02
К-2-6-1	Квартира	6	2	73.25	3	36.57	3.02
К-2-6-2	Квартира	6	2	43.57	2	22.03	3.02
К-2-6-3	Квартира	6	2	43.32	2	22.19	3.02
К-2-6-4	Квартира	6	2	65.37	3	35.28	3.02
К-2-7-1	Квартира	7	2	64.71	2	31.41	3.02
К-2-7-2	Квартира	7	2	43.67	2	22.03	3.02
К-2-7-3	Квартира	7	2	21.23	1	8.56	3.02
К-2-7-4	Квартира	7	2	73.35	3	45.57	3.02
К-3-1-1	Квартира	1	3	100.73	3	56.11	3.02
К-3-1-2	Квартира	1	3	49.79	2	28.71	3.02

К-3-1-3	Квартира на двух и более этажах	1	3	78.54	3	34.66	3.02
К-3-1-4	Квартира	1	3	84.85	3	41.72	3.02
К-3-2-1	Квартира	2	3	96.91	3	50.43	3.02
К-3-2-2	Квартира	2	3	40.97	1	15.89	3.02
К-3-2-3	Квартира	2	3	67.22	2	29.07	3.02
К-3-2-4	Квартира	2	3	43.58	2	22.02	3.02
К-3-2-5	Квартира	2	3	73.96	3	36.33	3.02
К-3-3-1	Квартира	3	3	96.13	3	50.43	3.02
К-3-3-2	Квартира	3	3	40.98	1	15.89	3.02
К-3-3-3	Квартира	3	3	67.85	2	29.07	3.02
К-3-3-4	Квартира	3	3	43.58	2	22.04	3.02
К-3-3-5	Квартира	3	3	43.12	2	22.24	3.02
К-3-3-6	Квартира	3	3	73.71	3	36.01	3.02
К-3-4-1	Квартира	4	3	95.87	3	50.43	3.02
К-3-4-2	Квартира	4	3	40.82	1	15.58	3.02
К-3-4-3	Квартира	4	3	67.28	2	29.60	3.02
К-3-4-4	Квартира	4	3	43.58	2	22.04	3.02
К-3-4-5	Квартира	4	3	43.40	2	22.24	3.02
К-3-4-6	Квартира	4	3	73.71	3	36.01	3.02
К-3-5-1	Квартира	5	3	95.87	3	50.43	3.02
К-3-5-2	Квартира	5	3	40.82	1	15.58	3.02
К-3-5-3	Квартира	5	3	67.23	2	29.56	3.02
К-3-5-4	Квартира	5	3	43.58	2	22.04	3.02
К-3-5-5	Квартира	5	3	43.40	2	22.24	3.02
К-3-5-6	Квартира	5	3	73.81	3	36.01	3.02
К-3-6-1	Квартира	6	3	96.13	3	50.43	3.02
К-3-6-2	Квартира	6	3	40.81	1	15.58	3.02
К-3-6-3	Квартира	6	3	67.24	2	29.56	3.02
К-3-6-4	Квартира	6	3	43.58	2	22.04	3.02
К-3-6-5	Квартира	6	3	43.39	2	22.24	3.02
К-3-6-6	Квартира	6	3	74.35	3	36.01	3.02
К-3-7-1	Квартира	7	3	111.83	4	57.96	3.02
К-3-7-2	Квартира	7	3	77.03	3	44.48	3.02
К-3-7-3	Квартира	7	3	43.68	2	22.04	3.02
К-3-7-4	Квартира	7	3	43.49	2	22.24	3.02
К-3-7-5	Квартира	7	3	66.53	3	42.62	3.02
К-3-8-1	Квартира	8	3	91.10	3	59.69	3.02
К-3-8-2	Квартира	8	3	76.97	3	29.85	3.02
К-3-8-3	Квартира	8	3	43.58	2	22.04	3.02
К-3-8-4	Квартира	8	3	21.25	1	7.78	3.02
К-3-8-5	Квартира	8	3	73.81	3	42.29	3.02
К-4-2-1	Квартира	2	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-2-2	Квартира-студия	2	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-2-3	Квартира	2	4	44.77	2	26.16	3.02

К-4-2-4	Квартира	2	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-2-5	Квартира	2	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-2-6	Квартира	2	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-2-7	Квартира	2	4	45.58	2	22.03	3.02
К-4-2-8	Квартира	2	4	64.90	3	41.77	3.02
К-4-2-9	Квартира-студия	2	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-2-10	Квартира	2	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-3-1	Квартира	3	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-3-2	Квартира-студия	3	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-3-3	Квартира	3	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-3-4	Квартира	3	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-3-5	Квартира	3	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-3-6	Квартира	3	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-3-7	Квартира	3	4	45.58	2	22.03	3.02
К-4-3-8	Квартира	3	4	64.90	3	41.77	3.02
К-4-3-9	Квартира-студия	3	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-3-10	Квартира	3	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-4-1	Квартира	4	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-4-2	Квартира-студия	4	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-4-3	Квартира	4	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-4-4	Квартира	4	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-4-5	Квартира	4	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-4-6	Квартира	4	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-4-7	Квартира	4	4	45.58	2	22.03	3.02
К-4-4-8	Квартира	4	4	64.90	3	41.77	3.02
К-4-4-9	Квартира-студия	4	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-4-10	Квартира	4	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-5-1	Квартира	5	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-5-2	Квартира-студия	5	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-5-3	Квартира	5	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-5-4	Квартира	5	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-5-5	Квартира	5	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-5-8	Квартира	5	4	64.90	3	41.77	3.02
К-4-5-9	Квартира-студия	5	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-5-10	Квартира	5	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-6-1	Квартира	6	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-6-2	Квартира	6	4	39.72	2	22.57	3.02
К-4-6-3	Квартира-студия	6	4	33.30	1	13.08	3.02
К-4-6-4	Квартира	6	4	57.85	3	39.24	3.02



К-4-6-5	Квартира-студия	6	4	32.95	1	12.73	3.02
К-4-6-6	Квартира	6	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-6-7	Квартира	6	4	55.78	2	29.38	3.02
К-4-6-8	Квартира	6	4	71.50	3	42.49	3.02
К-4-6-9	Квартира-студия	6	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-6-10	Квартира	6	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-7-1	Квартира	7	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-7-2	Квартира	7	4	39.72	2	22.57	3.02
К-4-7-3	Квартира-студия	7	4	33.30	1	13.08	3.02
К-4-7-4	Квартира	7	4	57.85	3	39.24	3.02
К-4-7-5	Квартира-студия	7	4	32.95	1	12.73	3.02
К-4-7-6	Квартира	7	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-7-7	Квартира	7	4	55.78	2	29.38	3.02
К-4-7-8	Квартира	7	4	71.50	3	42.49	3.02
К-4-7-9	Квартира-студия	7	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-7-10	Квартира	7	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-8-1	Квартира	8	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-8-2	Квартира	8	4	39.72	2	22.57	3.02
К-4-8-3	Квартира-студия	8	4	33.30	1	13.08	3.02
К-4-8-4	Квартира	8	4	57.85	3	39.24	3.02
К-4-8-5	Квартира-студия	8	4	32.95	1	12.73	3.02
К-4-8-6	Квартира	8	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-8-7	Квартира	8	4	55.78	2	29.38	3.02
К-4-8-8	Квартира	8	4	71.50	3	42.49	3.02
К-4-8-9	Квартира-студия	8	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-8-10	Квартира	8	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-9-1	Квартира	9	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-9-2	Квартира-студия	9	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-9-3	Квартира	9	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-9-4	Квартира	9	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-9-5	Квартира	9	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-9-6	Квартира	9	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-9-7	Квартира	9	4	48.08	2	22.03	3.02
К-4-9-8	Квартира	9	4	66.10	3	41.77	3.02
К-4-9-9	Квартира-студия	9	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-9-10	Квартира	9	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-10-1	Квартира	10	4	65.09	3	39.44	3.02

К-4-10-2	Квартира-студия	10	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-10-3	Квартира	10	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-10-4	Квартира	10	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-10-5	Квартира	10	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-10-6	Квартира	10	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-10-7	Квартира	10	4	45.58	2	22.03	3.02
К-4-10-8	Квартира	10	4	64.90	3	41.77	3.02
К-4-10-9	Квартира-студия	10	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-10-10	Квартира	10	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-11-1	Квартира	11	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-11-2	Квартира-студия	11	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-11-3	Квартира	11	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-11-4	Квартира	11	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-11-5	Квартира	11	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-11-6	Квартира	11	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-11-7	Квартира	11	4	45.58	2	22.03	3.02
К-4-11-8	Квартира	11	4	64.90	3	41.77	3.02
К-4-11-9	Квартира-студия	11	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-11-10	Квартира	11	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-12-1	Квартира	12	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-12-2	Квартира-студия	12	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-12-3	Квартира	12	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-12-4	Квартира	12	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-12-5	Квартира	12	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-12-6	Квартира	12	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-12-7	Квартира	12	4	45.58	2	22.03	3.02
К-4-12-8	Квартира	12	4	64.90	3	41.77	3.02
К-4-12-9	Квартира-студия	12	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-12-10	Квартира	12	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-13-1	Квартира	13	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-13-2	Квартира	13	4	39.72	2	22.57	3.02
К-4-13-3	Квартира-студия	13	4	33.30	1	13.08	3.02
К-4-13-4	Квартира	13	4	57.85	3	39.24	3.02
К-4-13-5	Квартира-студия	13	4	32.95	1	12.73	3.02
К-4-13-6	Квартира	13	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-13-7	Квартира	13	4	55.78	2	29.38	3.02
К-4-13-8	Квартира	13	4	71.50	3	42.49	3.02
К-4-13-9	Квартира-студия	13	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-13-10	Квартира	13	4	75.02	3	44.33	3.02

К-4-14-1	Квартира	14	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-14-2	Квартира	14	4	39.72	2	22.57	3.02
К-4-14-3	Квартира-студия	14	4	33.30	1	13.08	3.02
К-4-14-4	Квартира	14	4	57.85	3	39.24	3.02
К-4-14-5	Квартира-студия	14	4	32.95	1	12.73	3.02
К-4-14-6	Квартира	14	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-14-7	Квартира	14	4	55.78	2	29.38	3.02
К-4-14-8	Квартира	14	4	71.50	3	42.49	3.02
К-4-14-9	Квартира-студия	14	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-14-10	Квартира	14	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-15-1	Квартира	15	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-15-2	Квартира	15	4	39.72	2	22.57	3.02
К-4-15-3	Квартира-студия	15	4	33.30	1	13.08	3.02
К-4-15-4	Квартира	15	4	57.85	3	39.24	3.02
К-4-15-5	Квартира-студия	15	4	32.95	1	12.73	3.02
К-4-15-6	Квартира	15	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-15-7	Квартира	15	4	55.78	2	29.38	3.02
К-4-15-8	Квартира	15	4	71.50	3	42.49	3.02
К-4-15-9	Квартира-студия	15	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-15-10	Квартира	15	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-16-1	Квартира	16	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-16-2	Квартира-студия	16	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-16-3	Квартира	16	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-16-4	Квартира	16	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-16-5	Квартира	16	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-16-6	Квартира	16	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-16-7	Квартира	16	4	48.08	2	22.03	3.02
К-4-16-8	Квартира	16	4	66.10	3	41.77	3.02
К-4-16-9	Квартира-студия	16	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-16-10	Квартира	16	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-17-1	Квартира	17	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-17-2	Квартира-студия	17	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-17-3	Квартира	17	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-17-4	Квартира	17	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-17-5	Квартира	17	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-17-6	Квартира	17	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-17-7	Квартира	17	4	45.58	2	22.03	3.02
К-4-17-8	Квартира	17	4	64.90	3	41.77	3.02

К-4-17-9	Квартира-студия	17	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-17-10	Квартира	17	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-18-1	Квартира	18	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-18-2	Квартира-студия	18	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-18-3	Квартира	18	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-18-4	Квартира	18	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-18-5	Квартира	18	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-18-6	Квартира	18	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-18-7	Квартира	18	4	45.58	2	22.03	3.02
К-4-18-8	Квартира	18	4	64.90	3	41.77	3.02
К-4-18-9	Квартира-студия	18	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-18-10	Квартира	18	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-19-1	Квартира	19	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-19-2	Квартира-студия	19	4	28.77	1	9.51	3.02
К-4-19-3	Квартира	19	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-19-4	Квартира	19	4	46.33	2	25.81	3.02
К-4-19-5	Квартира	19	4	44.77	2	26.16	3.02
К-4-19-6	Квартира	19	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-19-7	Квартира	19	4	45.58	2	22.03	3.02
К-4-19-8	Квартира	19	4	64.90	3	41.77	3.02
К-4-19-9	Квартира-студия	19	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-19-10	Квартира	19	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-20-1	Квартира	20	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-20-2	Квартира	20	4	39.72	2	22.57	3.02
К-4-20-3	Квартира-студия	20	4	33.30	1	13.08	3.02
К-4-20-4	Квартира	20	4	57.85	3	39.24	3.02
К-4-20-5	Квартира-студия	20	4	32.95	1	12.73	3.02
К-4-20-6	Квартира	20	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-20-7	Квартира	20	4	55.78	2	29.38	3.02
К-4-20-8	Квартира	20	4	71.50	3	42.49	3.02
К-4-20-9	Квартира-студия	20	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-20-10	Квартира	20	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-21-1	Квартира	21	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-21-2	Квартира	21	4	39.72	2	22.57	3.02
К-4-21-3	Квартира-студия	21	4	33.30	1	13.08	3.02
К-4-21-4	Квартира	21	4	57.85	3	39.24	3.02
К-4-21-5	Квартира-студия	21	4	32.95	1	12.73	3.02
К-4-21-6	Квартира	21	4	42.09	1	17.71	3.02

К-4-21-7	Квартира	21	4	55.78	2	29.38	3.02
К-4-21-8	Квартира	21	4	71.50	3	42.49	3.02
К-4-21-9	Квартира-студия	21	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-21-10	Квартира	21	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-22-1	Квартира	22	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-22-2	Квартира	22	4	39.72	2	22.57	3.02
К-4-22-3	Квартира-студия	22	4	33.30	1	13.08	3.02
К-4-22-4	Квартира	22	4	57.85	3	39.24	3.02
К-4-22-5	Квартира-студия	22	4	32.95	1	12.73	3.02
К-4-22-6	Квартира	22	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-22-7	Квартира	22	4	55.78	2	29.38	3.02
К-4-22-8	Квартира	22	4	71.50	3	42.49	3.02
К-4-22-9	Квартира-студия	22	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-22-10	Квартира	22	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-23-1	Квартира	23	4	65.09	3	39.44	3.02
К-4-23-2	Квартира	23	4	39.72	2	22.57	3.02
К-4-23-3	Квартира-студия	23	4	33.30	1	13.08	3.02
К-4-23-4	Квартира	23	4	57.85	3	39.24	3.02
К-4-23-5	Квартира-студия	23	4	32.95	1	12.73	3.02
К-4-23-6	Квартира	23	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-23-7	Квартира	23	4	55.78	2	29.38	3.02
К-4-23-8	Квартира	23	4	71.50	3	42.49	3.02
К-4-23-9	Квартира-студия	23	4	33.90	1	15.08	3.02
К-4-23-10	Квартира	23	4	75.02	3	44.33	3.02
К-4-5-6	Квартира	5	4	42.09	1	17.71	3.02
К-4-5-7	Квартира	5	4	45.58	2	22.03	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К-1-1-1	Кладовая	-1	1	4.82		4.82	
К-1-1-10	Кладовая	-1	1	5.91		5.91	
К-1-1-11	Кладовая	-1	1	5.91		5.91	
К-1-1-12	Кладовая	-1	1	4.96		4.96	
К-1-1-13	Кладовая	-1	1	6.63		6.63	
К-1-1-14	Кладовая	-1	1	5.79		5.79	
К-1-1-15	Кладовая	-1	1	5.79		5.79	
К-1-1-16	Кладовая	-1	1	5.61		5.61	
К-1-1-17	Кладовая	-1	1	5.82		5.82	

К-1-1-18	Кладовая	-1	1	6.79		6.79	
К-1-1-2	Кладовая	-1	1	5.9		5.90	
К-1-1-3	Кладовая	-1	1	6.91		6.91	
К-1-1-4	Кладовая	-1	1	5.94		5.94	
К-1-1-5	Кладовая	-1	1	6		6.00	
К-1-1-6	Кладовая	-1	1	4.48		4.48	
К-1-1-7	Кладовая	-1	1	4.47		4.47	
К-1-1-8	Кладовая	-1	1	4.48		4.48	
К-1-1-9	Кладовая	-1	1	4.39		4.39	
К-2-1-1	Кладовая	-1	2	5.9		5.90	
К-2-1-10	Кладовая	-1	2	5.93		5.93	
К-2-1-11	Кладовая	-1	2	5.88		5.88	
К-2-1-12	Кладовая	-1	2	5.71		5.71	
К-2-1-13	Кладовая	-1	2	5.74		5.74	
К-2-1-14	Кладовая	-1	2	5.85		5.85	
К-2-1-15	Кладовая	-1	2	5.71		5.71	
К-2-1-16	Кладовая	-1	2	5.79		5.79	
К-2-1-17	Кладовая	-1	2	4.84		4.84	
К-2-1-18	Кладовая	-1	2	5.96		5.96	
К-2-1-19	Кладовая	-1	2	6.9		6.90	
К-2-1-2	Кладовая	-1	2	5.9		5.90	
К-2-1-3	Кладовая	-1	2	5.87		5.87	
К-2-1-4	Кладовая	-1	2	5.9		5.90	
К-2-1-5	Кладовая	-1	2	7.48		7.48	
К-2-1-6	Кладовая	-1	2	7.56		7.56	
К-2-1-7	Кладовая	-1	2	5.88		5.88	
К-2-1-8	Кладовая	-1	2	5.83		5.83	
К-2-1-9	Кладовая	-1	2	5.96		5.96	
К-3-1-1	Кладовая	-1	3	6.75		6.75	
К-3-1-10	Кладовая	-1	3	5.81		5.81	
К-3-1-11	Кладовая	-1	3	5.84		5.84	
К-3-1-12	Кладовая	-1	3	7.33		7.33	
К-3-1-13	Кладовая	-1	3	7.33		7.33	
К-3-1-2	Кладовая	-1	3	6.75		6.75	
К-3-1-3	Кладовая	-1	3	7.21		7.21	
К-3-1-4	Кладовая	-1	3	10.18		10.18	
К-3-1-5	Кладовая	-1	3	8.78		8.78	
К-3-1-6	Кладовая	-1	3	5.74		5.74	
К-3-1-7	Кладовая	-1	3	5.85		5.85	
К-3-1-8	Кладовая	-1	3	5.57		5.57	
К-3-1-9	Кладовая	-1	3	5.85		5.85	
П-1-1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П-1-10	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П-2-100	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-101	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-102	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	









П-2-83	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-84	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-85	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-86	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-87	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-88	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-89	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-1-9	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
П-2-90	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-91	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-92	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-93	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-94	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-95	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-96	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-97	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-98	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-2-99	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
П-1-22	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
П-1-24	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
П-1-26	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
П-1-28	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
П-1-30	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	

П-1-31	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
П-1-34	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
О-1-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	84.01	Помещение коммунального обслуживания	75.85	4.04
					Подсобное помещение	5.73	
					С/у	2.43	
О-1-1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	50.48	Помещение коммунального обслуживания	39.34	4.04
					Подсобное помещение	3.09	
					Подсобное помещение	5.02	
					С/у	3.03	
О-1-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	49.49	Помещение коммунального обслуживания	35.21	4.04
					Подсобное помещение	10.86	
					С/у	3.42	
О-2-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	38.59	Помещение коммунального обслуживания	35.17	4.04
					С/у	3.42	
О-2-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	49.55	Помещение коммунального обслуживания	35.21	4.04
					Подсобное помещение	10.92	
					С/у	3.42	
О-3-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	38.24	Помещение коммунального обслуживания	34.82	4.04
					С/у	3.42	
О-3-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	79.54	Помещение коммунального обслуживания	62.84	4.04
					Подсобное помещение	11.71	

					С/у	4.99	
О-4-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	94.63	Помещение коммунального обслуживания	84.27	3.62
					Подсобное помещение	4.68	
					Подсобное помещение	5.68	
О-4-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.18	Помещение коммунального обслуживания	46.15	3.62
					Подсобное помещение	5.03	
О-4-1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	70.54	Помещение коммунального обслуживания	64.68	3.62
					Подсобное помещение	5.86	
О-4-1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	37.5	Помещение коммунального обслуживания	32.74	3.62
					Подсобное помещение	4.76	
О-4-1-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	40.67	Помещение коммунального обслуживания	36.87	3.62
					Подсобное помещение	3.80	
О-4-1-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.96	Помещение коммунального обслуживания	76.96	3.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Подъезд 1, -3 этаж		Техническое	13.60
2	Тамбур	Подъезд 1, -3 этаж		Общественное	11.91
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, -3 этаж		Общественное	5.49
4	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, -3 этаж		Общественное	13.37
5	Лестничная клетка НЗ	Подъезд 1, -3 этаж		Общественное	16.24
6	Тамбур	Подъезд 1, -3 этаж		Общественное	6.81
7	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, -2 этаж		Общественное	13.37
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, -2 этаж		Общественное	5.35
9	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж		Общественное	10.63
10	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, -2 этаж		Общественное	13.39

11	Лифтовый холл	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	5.35
12	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	10.72
13	Венткамера	Подъезд 2, -2 этаж	Техническое	19.22
14	Лифтовый холл	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	5.35
15	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	4.53
16	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	16.17
17	Лестничная клетка Н3	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	12.38
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	3.42
19	ВРУ №3 автостоянка	Подъезд 3, -2 этаж	Техническое	13.95
20	Лестничная клетка Н3	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	18.95
21	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	7.28
22	Техническое помещение	Подъезд 4, -2 этаж	Техническое	9.04
23	Лифтовый холл	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	7.67
24	Тамбур	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	6.78
25	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	22.28
26	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	75.85
27	Подсобное помещение	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	5.73
28	С/у	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	2.43
29	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	39.34
30	С/у	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	3.03
31	Подсобное помещение	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	5.02
32	Подсобное помещение	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	3.09
33	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	13.37
34	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	35.21
35	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	10.86
36	С/у	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	3.42
37	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	35.17
38	С/у	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	3.42
39	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	13.37
40	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	35.21
41	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	10.92
42	С/у	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	3.42
43	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	34.82
44	С/у	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	3.42
45	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	24.44
46	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	62.84
47	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	17.50
48	Насосная	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	36.67
49	Помещение охраны	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	20.94

50	Проезд	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	76.42
51	Лифтовой холл	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	5.54
52	Тамбур	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	8.16
53	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	33.34
54	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	40.58
55	Техническое помещение	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	20.25
56	ВРУ №1 Жильё	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	14.38
57	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	64.91
58	Лифтовой холл	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	5.54
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	5.54
60	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	89.84
61	Лестничная клетка НЗ	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	16.24
62	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	5.44
63	Безопасная зона МГН тип М4	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	19.48
64	Венткамера	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	18.93
65	ВРУ №4 БКТ Коммерция	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	5.46
66	Кабельный полуэтаж	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	14.20
67	Кабельный полуэтаж	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	33.82
68	Лестничная клетка НЗ	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	18.86
69	Лифтовой холл	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	7.63
70	Тамбур	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	6.98
71	ВРУ №2 Жильё	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	26.21
72	Водомерный узел. Насосная	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	32.89
73	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	22.28
74	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	7.34
75	С/у	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	4.93
76	С/у	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	4.99
77	Подсобное помещение	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	11.71
78	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.22
79	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	39.50
80	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.19
81	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.26
82	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.98
83	Техническое помещение	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.10
84	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.22
85	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.29
86	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	26.34
87	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.26
88	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.98
89	Техническое помещение	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	7.10
90	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.06
91	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.64
92	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	44.50
93	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.26
94	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	25.04
95	Техническое помещение	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	7.10

96	Помещение охраны	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.80
97	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.27
98	Лобби	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	38.37
99	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.15
100	Тамбур с/у	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.28
101	С/у	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.83
102	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.86
103	Помещение РУНН-0,4кВ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	30.61
104	Помещение Тр-2	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	8.33
105	Помещение РУВН-6кВ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	8.12
106	Помещение Тр-1	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	7.49
107	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	25.04
108	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.26
109	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.35
110	Техническое помещение	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	7.10
111	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	25.04
112	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.21
113	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	18.97
114	Техническое помещение	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	7.10
115	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	25.04
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.26
117	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	35.23
118	Техническое помещение	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	7.10
119	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25.04
120	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.26
121	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.34
122	Техническое помещение	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	7.10
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	25.04
124	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.26
125	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	18.96
126	Техническое помещение	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	7.10
127	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	25.04
128	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.26
129	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	35.23
130	Техническое помещение	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	7.10
131	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	25.04
132	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.26
133	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.35
134	Техническое помещение	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	7.10
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	25.04
136	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.26
137	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	18.98
138	Техническое помещение	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	7.10
139	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	25.40
140	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.26
141	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	35.24

142	Техническое помещение	Подъезд 3, 4 этаж	Техническое	7.10
143	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	25.04
144	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.26
145	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.35
146	Техническое помещение	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	7.10
147	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	25.04
148	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.26
149	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	18.98
150	Техническое помещение	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	7.10
151	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	25.04
152	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.26
153	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	35.15
154	Техническое помещение	Подъезд 3, 5 этаж	Техническое	7.10
155	Лестница	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	25.04
156	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.26
157	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	27.14
158	Техническое помещение	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	7.10
159	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	25.04
160	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.26
161	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	18.98
162	Техническое помещение	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	7.10
163	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	25.04
164	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.26
165	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	35.24
166	Техническое помещение	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	7.10
167	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, выход на кровлю	Общественное	13.37
168	Техническое помещение	Подъезд 1, выход на кровлю	Общественное	31.36
169	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	25.16
170	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.26
171	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.10
172	Техническое помещение	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	7.10
173	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	25.21
174	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.31
175	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	34.32
176	Техническое помещение	Подъезд 3, 7 этаж	Техническое	7.10
177	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, выход на кровлю	Общественное	13.35
178	Техническое помещение	Подъезд 2, выход на кровлю	Техническое	31.04
179	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	25.04
180	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.26
181	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	27.47
182	Техническое помещение	Подъезд 3, 8 этаж	Техническое	7.10
183	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, выход на кровлю	Общественное	13.29
184	Техническое помещение	Подъезд 3, выход на кровлю	Техническое	31.27
185	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.18
186	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	36.23
187	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.54



188	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.67
189	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.93
190	Лестница Н1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.48
191	Лестница Н2	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.48
192	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.35
193	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	84.27
194	Подсобное помещение	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.68
195	Подсобное помещение	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.68
196	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	46.15
197	Подсобное помещение	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.03
198	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	64.68
199	Подсобное помещение	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.86
200	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	32.74
201	Подсобное помещение	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.76
202	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	36.87
203	Подсобное помещение	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.80
204	Помещение коммунального обслуживания	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	76.96
205	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	36.00
206	С/у	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.54
207	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.69
208	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.97
209	С/у	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.76
210	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.47
211	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.23
212	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	18.40
213	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.10
214	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	66.10
215	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.90
216	Переходная лоджия	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	13.60
217	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	18.40
218	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.10
219	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	66.10
220	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.90
221	Переходная лоджия	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	13.60
222	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	18.40
223	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.10
224	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	66.10
225	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.90
226	Переходная лоджия	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	13.60
227	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	18.40
228	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.10

229	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	66.10
230	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	16.90
231	Переходная лоджия	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	13.60
232	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	18.40
233	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.10
234	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	66.10
235	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	16.90
236	Переходная лоджия	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	13.50
237	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	18.40
238	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.10
239	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	66.10
240	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	16.90
241	Переходная лоджия	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	13.50
242	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	18.40
243	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.10
244	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	66.10
245	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	16.90
246	Переходная лоджия	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	13.50
247	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	18.40
248	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.10
249	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	66.10
250	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	16.90
251	Переходная лоджия	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	13.60
252	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	18.40
253	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	5.10
254	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	66.10
255	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	16.90
256	Переходная лоджия	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	13.60
257	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	18.40
258	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	5.10
259	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	66.10
260	Лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	16.90
261	Переходная лоджия	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	13.60
262	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	18.40
263	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	5.10
264	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	66.10
265	Лифтовой холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	16.90
266	Переходная лоджия	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	13.60
267	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	18.40
268	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	5.10
269	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	66.10
270	Лифтовой холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	16.90
271	Переходная лоджия	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	13.50
272	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	18.40
273	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	5.10
274	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	66.10

275	Лифтовой холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	16.90
276	Переходная лоджия	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	13.50
277	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	18.40
278	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	5.10
279	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	66.10
280	Лифтовой холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	16.90
281	Переходная лоджия	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	13.50
282	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	18.40
283	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	5.10
284	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	66.10
285	Лифтовой холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	16.90
286	Переходная лоджия	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	13.60
287	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	18.40
288	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	5.10
289	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	66.10
290	Лифтовой холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	16.90
291	Переходная лоджия	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	13.60
292	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	18.40
293	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	5.10
294	Коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	66.10
295	Лифтовой холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	16.90
296	Переходная лоджия	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	13.60
297	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	18.40
298	Тамбур	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	5.10
299	Коридор	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	66.10
300	Лифтовой холл	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	16.90
301	Переходная лоджия	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	13.60
302	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	18.40
303	Тамбур	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	5.10
304	Коридор	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	66.10
305	Лифтовой холл	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	16.90
306	Переходная лоджия	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	13.50
307	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	18.40
308	Тамбур	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	5.10
309	Коридор	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	66.10
310	Лифтовой холл	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	16.90
311	Переходная лоджия	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	13.50
312	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	18.40
313	Тамбур	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	5.10
314	Коридор	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	66.10
315	Лифтовой холл	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	16.90
316	Переходная лоджия	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	13.50
317	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	18.40
318	Тамбур	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	5.10
319	Коридор	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	66.10
320	Лифтовой холл	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	16.90

321	Переходная лоджия	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	13.50
322	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, выход на кровлю	Общественное	18.90
323	Подсобное помещение	Подъезд 4, выход на кровлю	Общественное	5.00
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Надземная часть	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт	
2	Надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
3	Надземная часть	Противопожарный водопровод	Водоснабжение	
4	Надземная часть	Канализация хозяйственно-бытовая	Водоотведение	
5	Надземная часть	Канализация ливневая самотечная	Водоотведение	
6	Надземная часть	Водомерный узел	Водоснабжение	
7	Надземная часть	ВРУ №1	Электроснабжение	
8	Надземная часть	ВРУ №2	Электроснабжение	
9	Надземная часть	ВРУ №3	Электроснабжение	
10	Надземная часть	ВРУ №4	Электроснабжение	
12	Надземная часть	Общеобменная вентиляция	Вентиляция	
13	Надземная часть	Венткамера № 1	Вентиляция	
14	Надземная часть	Венткамера № 2	Вентиляция	
15	Надземная часть	Венткамера № 3	Вентиляция	
16	Надземная часть	Система электрического отопления	Отопление	
17	Надземная часть	Автоматическая пожарная сигнализация	Система пожарной сигнализации	
18	Надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Система управления эвакуацией людей при пожаре	
19	Надземная часть	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение	
20	Надземная часть	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение	
21	Надземная часть	Система противодымной вентиляции	Пожаротушение	
22	Надземная часть	Система контроля и учета доступа	Сети связи	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 982 726 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>25:28:030001:3145</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ГАЗПРОМБАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7744001497</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ГАЗПРОМБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810900000043016</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000823</b>
		БИК: <b>044525823</b>
		ИНН: <b>7744001497</b>
		КПП: <b>997950001</b>
		ОГРН: <b>1027700167110</b>
		ОКПО: <b>09807684</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ГАЗПРОМБАНК</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7744001497</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 196 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>200 999 711,13 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 995 000 288,87 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.10.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:



	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1.721206634838892e+39

Владелец: **Медведева Елена Витальевна, Медведева  
Елена Витальевна**

Действителен: с 30.05.2024 по 21.06.2025