

3-к

Кому Акционерному обществу «Южно-  
(наименование застройщика  
Уральская Корпорация жилищного строительства  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
и ипотеки), 454091, г. Челябинск, пл. МОПРа,  
полное наименование организации - для  
д. 8а, оф. 501, т. 779-32-00, ИНН 7453094401  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10 октября 2016

№ RU74315000-62-ж-2016

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 4 с объектами СКБО на 1-м и 2-м этажах в микрорайоне № 50 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1 Курчатовского района г. Челябинска
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОГАУ «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-3-0166-16 от 24.08.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	74:36:0714001:2970

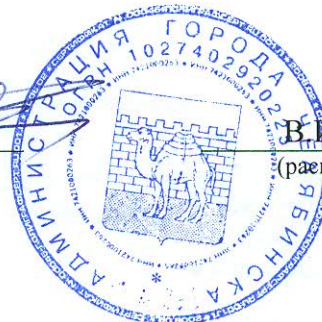
	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0714001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000005309 выдан Администрацией города Челябинска, утверждён распоряжением Администрации города Челябинска от 28.07.2015 № 8186
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Синай», 2016. Шифр проекта 15-238.04
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	8225,93
	Площадь участка (кв. м):	63792
	Объем (куб.м.):	29394
	в том числе подземной части (куб.м):	1529
	Количество этажей (шт.):	17
	Высота(м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	666,6
	Иные показатели:	площадь встроенных нежилых помещений социально-бытового обслуживания 825,92 кв. м
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснопольская площадка, микрорайон № 50 в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” декабря 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)



В.И. Слободской  
(расшифровка подписи)

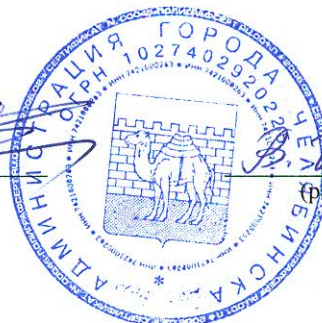
“10” октября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “31” декабря 2019 г.

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)



В.И. Слободской  
(расшифровка подписи)

“09” октября 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “31” декабря 2020 г.

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)



В.В. Машкин  
(расшифровка подписи)

“14” декабря 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "12.02.2022" г.

*Заместитель Главы города по строительству*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"12" февраля 2022 г.

М.П.

*[Handwritten signature]*  
(подпись)



*[Handwritten signature]*  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_ 20\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"\_\_\_" \_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_ 20\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"\_\_\_" \_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Коновалов А.В.  
263 86 13

ПРОДЛЕНИЕ СРОКА ДЕЙСТВИЯ РАЗРЕШЕНИЯ СОГЛАСОВАНО:  
до 12.02.2022 (разрешение на строительство № RU74315000-62-ж-2016  
от 10.10.2016)

2 экз. продлённого разрешения получил

В.И.  
подпись

Серенкова ВМ  
фамилия

Дата 25.11 2020



ЮЖНО-УРАЛЬСКАЯ КОРПОРАЦИЯ ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ИПОТЕКИ

**ЮУ КЖСИ**

Акционерное общество  
«Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки»  
Адрес юридического лица: пл.МОПРа, д. 8/а, офис 501, г. Челябинск, Россия, 454091  
тел. (351) 779-32-01, 779-32-10, факс (351) 779-32-33  
e-mail: info@ipoteka-74.ru, internet: www.ipoteka-74.ru

## ДОВЕРЕННОСТЬ № 6

город Челябинск Челябинская область Российская Федерация  
Десятое января две тысячи двадцатого года

Акционерное общество «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (далее по тексту – АО «ЮУ КЖСИ»), в лице Генерального директора Атаманченко Владимира Александровича, действующего на основании Устава, уполномочивает

**Серенкову Веру Николаевну**

(паспорт серия 75 02 № 691197 выдан Бакалинским городским отделом милиции Саткинского ГОВД Челябинской области, 20.08.2002 года, код подразделения 443-008)

представлять интересы АО «ЮУ КЖСИ» во всех предприятиях, учреждениях, организациях по исполнению функций Заказчика-Застройщика по проектированию и строительству зданий и сооружений, в том числе государственных органах, органах местного самоуправления, ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области», с правом подписания, получения, передачи документации, связанной с указанными выше полномочиями, а также совершать иные действия, связанные с выполнением указанных выше поручений.

Доверенность выдана без права передоверия.

Образец подписи Серенковой Веры Николаевны Вера удостоверяю.

Доверенность выдана на срок по 31.12.2020 г.

Генеральный директор

В.А. Атаманченко



*Вера Серенкова В.А.*