

ФОРМА
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Кому Открытому акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Пансионат «Олимпийский-Дагомыс»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН: 2318023236)

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Сочи, ул. Ленинградская, д. 7а

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11 ноября 2016

№ RU-23-309-1266-2016

I. Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию неэксплуатированного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Мотель «Меридиан». 1-й этап реконструкции. Корпус 6

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

23:49:0125016:1080

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, пос. Дагомыс, ул. Ленинградская, д. 7а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:49:0125016:248

строительный адрес: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, ул. Ленинградская, уч. №7а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-23-309-3599-2015, дата выдачи 03.06.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Сочи

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	5002,6	5002,6
в том числе надземной части	куб. м	5002,6	5002,6
Общая площадь	кв.м	1784,1	1784,1
Площадь нежилых помещений	кв.м	1784,1	1784,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	шт.	-	77
Количество этажей		5	5
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, сети связи	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, сети связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы стен		железобетонные	железобетонные
Материалы перекрытий		сборномонолитные железобетонные	сборномонолитные
Материалы кровли		плоская, из рулонных кровельных материалов	стальной профнастил

002493

Иные показатели:	(шт.)	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас)	кв.м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-	-
2-комнатные	шт./кв.м	-	-
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В - высокий	В - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	14,3	14,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты техноиколь	минераловатные плиты техноиколь
Заполнение световых проемов		витражные, с рамами из алюминиевого профиля	витражные, с рамами из алюминиевого профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.06.2016г.
 Кадастровый инженер Котельников Александр Евгеньевич, квалификационный аттестат от 12.03.2012
 № 23-12-984, выдан Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, дата внесения
 сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров от 21.03.2012г.

Первый заместитель Главы города Сочи
 (должность уполномоченного сотрудника органа
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод
 объекта в эксплуатацию)

(подпись)

М.М. Чермит
 (расшифровка подписи)

“ 11 ” ноября 20 16 г.
 М.П.