

Кому ООО СЗ «Строй Актив»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

пр. Ленина, 43, каб. 1416, г. Сургут,

полное наименование организации - для

Ханты- Мансийского автономного округа-

юридических лиц),

Югра, Российская Федерация, 628416

(почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(с изменениями от 18.07.2022 г.)

Дата 01.07.2022 г.

№ 86- ru 86507102- 35- 2022

Администрация Сургутского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Сургутский район, г. п. Барсово, пгт. Барсово, ул. Кубанская. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях,	Положительное заключение негосударственной экспертизы

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АкадемЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№86-2-1-3-037153-2022 от 09 июня 2022 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:03:0051603:686
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:03:0051603
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 22.10.2021 г., №РФ-86-4-07-1-02-2021-0138, Администрация Сургутского района
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АСПК», шифр: АСПК-001-01-2022 2022 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Сургутский район, г. п. Барсово, пгт. Барсово, ул. Кубанская. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения»	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Сургутский район, г. п. Барсово, пгт. Барсово, ул. Кубанская.	

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения»			
Общая площадь (кв. м):	7313,40	Площадь участка (кв. м):	4509,0
Объем (куб. м):	27927,40	в том числе подземной части (куб. м):	2463,45
Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1127,00		
Иные показатели:	Жилая площадь квартир- 2203,46 м²; площадь квартир- 4408,01 м²; площадь лоджий- 374,58 м²; количество квартир- 83 шт., в том числе однокомнатных- 40 шт., двухкомнатных- 34 шт., трехкомнатных- 6 шт., четырёхкомнатных- 2 шт., шестикомнатных- 1 шт.; общая площадь встроенных помещений общественного назначения- 797, 64 м²		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	пгт. Барсово, Сургутский район, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Иные показатели:	-
------------------	---

Срок действия настоящего разрешения - до " 01 " ноября 20 23 г.
в соответствии с АСПК-001-01-2022- ПОС

**Директор департамента
строительства и земельных отношений
администрации Сургутского района**

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

О. В. Виер

(расшифровка подписи)

" 18 " июля 20 22 г.

