

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 30-000235 от 19.12.2022

Многоквартирный жилой дом литер 1.6 в границах улиц Бэра, Трофимова, Мусы Джалиля, Ахшарумова в Советском районе г. Астрахани

Дата первичного размещения: 19.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 414000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Астраханская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кирова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 11
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (861) 298-29-47
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@develug.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.develug.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Яковлев
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевич

	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2310221525
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310221525
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202300057376
	2.1.3	Дата регистрации: 20.10.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Екатеринодар-Сити"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310140354
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Авдеева
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 59 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 036-257-043 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 612600243883
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет в капитале участие более чем пять процентов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Западная резиденция 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163220733
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206100030641
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ирбис-Урал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671205303

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800179266
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Девелопмент-Финансы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310107861
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052305759329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Девелопмент-Риэлти"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310089860
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042305685355

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Девелопмент-проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310078963
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301619669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЕВЕЛОПМЕНТ МЕХАНИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310078561
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301615258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агентство недвижимости "Девелопмент-Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311085988
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062311001642
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АйНет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311097454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072311003093
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-Изыскания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311103059
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072311009924
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИВОСТОК ФИНАНС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540256427
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500013319
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект Симфония"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310147342
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102310003707
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ-Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310083191
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032305695696
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОБАЛ МЕНЕДЖМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310029290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142310003494
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Каштановый Двор"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2537135849
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182536008380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ростов-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164029673
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156196041264
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Георесурс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311089118
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062311039295
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Заря Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536326576
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500002010
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИВА-ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902014667
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155958045539
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Футурист"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536305520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172536031843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Радуга-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310147381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102310003740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Перспективный проект 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310222173
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300066352
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Перспективный проект 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536328414
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500013956
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Первая Строительная Компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310091033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042305688028
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Спортивная деревня 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310222173
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300066352
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Перспективный проект 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536330981
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500027960
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый город-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310147374
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102310003730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Спортивная деревня 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310222180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300066396
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0107010178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1060107003681
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый город-8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310147367
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102310003729
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Западная резиденция"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310011126
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301630537
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Спортивная деревня 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310221518
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300057266
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Перспективный проект 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536330526
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500025451
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астрахань-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3025033451
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183025004250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Погода 3.5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903147412
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900026969
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Архитектор"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310083184
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032305695685
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902241525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135902010309
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Спортивная деревня"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310151444
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102310007580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Завод стеновых материалов "Девелопмент-Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2336020044
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082336000306
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308034775
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301199865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДжиЭмСи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308143421
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082308003579
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Симфония"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308146775
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082308007231
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 577,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 197,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом литер 1.6 в границах улиц Бэра, Трофимова, Мусы Джалиля, Ахшарумова в Советском районе г. Астрахани
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Ахшарумова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: 1.6
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 605 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 343,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 690,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 033,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 11/16
	10.1.3	Дата заключения договора: 03.11.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Каспийгео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Девелопмент-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310078963
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дудина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юлия
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Вячеславовна

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 301604194486
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-084026-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НОРМОКОНТРОЛЬ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-1-1-1-000477-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Астрахан обл "Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования проектной документации и результатов инженерных изысканий"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3015077080
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Спецмонтаж-юг
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311108843

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-12-91-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:030850:309
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 485,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 26
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусороконтейнеров расположена согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности, С контейнерами раздельного мусоросбора на 6 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение придомовой территории согласно плану озеленения путем посадки деревьев и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрен доступ для маломобильных граждан к автостоянке с выделением не менее 10% мест для транспорта МГН.Продольный уклон пути движения не превышает 5%.На покрытии пешеходных путей предусматриваются тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию.Входы в здание предусмотрены с уровня тротуара

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется. Питание наружного освещения осуществляется от установленного в электрощитовой дома шкафа управления уличным освещением кабелем, проложенным в траншее
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Г.Астрахань Астрводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 971
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Г.Астрахань Астрводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 972

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Юг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 930-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581 688,05 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Астраханьгазсервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017003100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 711/Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 225 630,46 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосты и каналы города Астрахань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3025002485
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Астраханское цифровое телевидение
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017045365
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АстраханьЛифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017046383
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Астраханское цифровое телевидение
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017045365
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Астраханское цифровое телевидение
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017045365
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Астраханское цифровое телевидение
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017045365

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 251
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	3	1	40.20	1	11.30	2.83
2	квартира	3	1	53.40	2	27.90	2.83
3	квартира	3	1	68.70	2	21.50	2.83
4	квартира	3	1	44.90	1	11.10	2.83
5	квартира	3	1	46.00	1	13.40	2.83
6	квартира	3	1	85.40	3	36.10	2.83
7	квартира	3	1	40.30	1	10.50	2.83

8	квартира	4	1	39.40	1	11.30	2.83
9	квартира	4	1	52.70	2	27.90	2.83
10	квартира	4	1	67.70	2	21.50	2.83
11	квартира	4	1	44.00	1	11.10	2.83
12	квартира	4	1	45.00	1	13.40	2.83
13	квартира	4	1	83.70	3	36.10	2.83
14	квартира	4	1	39.50	1	10.50	2.83
15	квартира	5	1	39.40	1	11.30	2.83
16	квартира	5	1	52.70	2	27.90	2.83
17	квартира	5	1	67.70	2	21.50	2.83
18	квартира	5	1	44.00	1	11.10	2.83
19	квартира	5	1	45.00	1	13.40	2.83
20	квартира	5	1	83.70	3	36.10	2.83
21	квартира	5	1	39.50	1	10.50	2.83
22	квартира	6	1	39.40	1	11.30	2.83
23	квартира	6	1	52.70	2	27.90	2.83
24	квартира	6	1	67.70	2	21.50	2.83
25	квартира	6	1	44.00	1	11.10	2.83
26	квартира	6	1	45.00	1	13.40	2.83
27	квартира	6	1	83.70	3	36.10	2.83
28	квартира	6	1	39.50	1	10.50	2.83
29	квартира	7	1	39.40	1	11.30	2.83
30	квартира	7	1	52.70	2	27.90	2.83
31	квартира	7	1	67.70	2	21.50	2.83
32	квартира	7	1	44.00	1	11.10	2.83
33	квартира	7	1	45.00	1	13.40	2.83
34	квартира	7	1	83.70	3	36.10	2.83
35	квартира	7	1	39.50	1	10.50	2.83
36	квартира	8	1	39.40	1	11.30	2.83
37	квартира	8	1	52.70	2	27.90	2.83

38	квартира	8	1	67.70	2	21.50	2.83
39	квартира	8	1	44.00	1	11.10	2.83
40	квартира	8	1	45.00	1	13.40	2.83
41	квартира	8	1	83.70	3	36.10	2.83
42	квартира	8	1	39.50	1	10.50	2.83
43	квартира	9	1	39.40	1	11.30	2.83
44	квартира	9	1	52.70	2	27.90	2.83
45	квартира	9	1	67.70	2	21.50	2.83
46	квартира	9	1	44.00	1	11.10	2.83
47	квартира	9	1	45.00	1	13.40	2.83
48	квартира	9	1	83.70	3	36.10	2.83
49	квартира	9	1	39.50	1	10.50	2.83
50	квартира	10	1	39.40	1	11.30	2.83
51	квартира	10	1	52.70	2	27.90	2.83
52	квартира	10	1	67.70	2	21.50	2.83
53	квартира	10	1	44.00	1	11.10	2.83
54	квартира	10	1	45.00	1	13.40	2.83
55	квартира	10	1	83.70	3	36.10	2.83
56	квартира	10	1	39.50	1	10.50	2.83
57	квартира	11	1	39.40	1	11.30	2.83
58	квартира	11	1	52.70	2	27.90	2.83
59	квартира	11	1	67.70	2	21.50	2.83
60	квартира	11	1	44.00	1	11.10	2.83
61	квартира	11	1	45.00	1	13.40	2.83
62	квартира	11	1	83.70	3	36.10	2.83
63	квартира	11	1	39.50	1	10.50	2.83
64	квартира	12	1	39.40	1	11.30	2.83
65	квартира	12	1	52.70	2	27.90	2.83
66	квартира	12	1	67.70	2	21.50	2.83
67	квартира	12	1	44.00	1	11.10	2.83

68	квартира	12	1	45.00	1	13.40	2.83
69	квартира	12	1	83.70	3	36.10	2.83
70	квартира	12	1	39.50	1	10.50	2.83
71	квартира	13	1	39.40	1	11.30	2.83
72	квартира	13	1	52.70	2	27.90	2.83
73	квартира	13	1	67.70	2	21.50	2.83
74	квартира	13	1	44.00	1	11.10	2.83
75	квартира	13	1	45.00	1	13.40	2.83
76	квартира	13	1	83.70	3	36.10	2.83
77	квартира	13	1	39.50	1	10.50	2.83
78	квартира	14	1	39.40	1	11.30	2.83
79	квартира	14	1	52.60	2	27.90	2.83
80	квартира	14	1	67.60	2	21.50	2.83
81	квартира	14	1	44.00	1	11.10	2.83
82	квартира	14	1	45.00	1	13.40	2.83
83	квартира	14	1	83.70	3	36.10	2.83
84	квартира	14	1	39.50	1	10.50	2.83
85	квартира	15	1	39.40	1	11.30	2.83
86	квартира	15	1	52.60	2	27.90	2.83
87	квартира	15	1	67.60	2	21.50	2.83
88	квартира	15	1	44.00	1	11.10	2.83
89	квартира	15	1	45.00	1	13.40	2.83
90	квартира	15	1	83.70	3	36.10	2.83
91	квартира	15	1	39.50	1	10.50	2.83
92	квартира	16	1	39.40	1	11.30	2.83
93	квартира	16	1	52.60	2	27.90	2.83
94	квартира	16	1	67.60	2	21.50	2.83
95	квартира	16	1	44.00	1	11.10	2.83
96	квартира	16	1	45.00	1	13.40	2.83
97	квартира	16	1	83.70	3	36.10	2.83

98	квартира	16	1	39.50	1	10.50	2.83
99	квартира	17	1	39.40	1	11.30	2.83
100	квартира	17	1	52.60	2	27.90	2.83
101	квартира	17	1	67.60	2	21.50	2.83
102	квартира	17	1	44.00	1	11.10	2.83
103	квартира	17	1	45.00	1	13.40	2.83
104	квартира	17	1	83.70	3	36.10	2.83
105	квартира	17	1	39.50	1	10.50	2.83
106	квартира	18	1	39.40	1	11.30	2.83
107	квартира	18	1	52.60	2	27.90	2.83
108	квартира	18	1	67.60	2	21.50	2.83
109	квартира	18	1	44.00	1	11.10	2.83
110	квартира	18	1	45.00	1	13.40	2.83
111	квартира	18	1	83.70	3	36.10	2.83
112	квартира	18	1	39.50	1	10.50	2.83
113	квартира	19	1	39.40	1	11.30	2.83
114	квартира	19	1	52.60	2	27.90	2.83
115	квартира	19	1	67.60	2	21.50	2.83
116	квартира	19	1	44.00	1	11.10	2.83
117	квартира на двух и более этажах	19	1	87.00	3	32.40	2.83
118	квартира	19	1	83.70	3	36.10	2.83
119	квартира	19	1	39.50	1	10.50	2.83
120	квартира	20	1	39.40	1	11.30	2.83
121	квартира	20	1	52.60	2	27.90	2.83
122	квартира	20	1	67.60	2	21.50	2.83
123	квартира	20	1	44.00	1	11.10	2.83
124	квартира	20	1	83.70	3	36.10	2.83
125	квартира	20	1	39.50	1	10.50	2.83
126	квартира	3	2	40.00	1	10.30	2.83

127	квартира	3	2	71.60	2	22.40	2.83
128	квартира	3	2	61.00	2	21.30	2.83
129	квартира	3	2	42.10	1	10.40	2.83
130	квартира	3	2	67.10	2	21.20	2.83
131	квартира	3	2	56.50	2	28.20	2.83
132	квартира	3	2	36.80	1	14.00	2.83
133	квартира	4	2	39.10	1	10.30	2.83
134	квартира	4	2	70.20	2	22.60	2.83
135	квартира	4	2	60.10	2	21.30	2.83
136	квартира	4	2	41.20	1	10.40	2.83
137	квартира	4	2	66.20	2	21.20	2.83
138	квартира	4	2	55.90	2	28.20	2.83
139	квартира	4	2	36.10	1	14.00	2.83
140	квартира	5	2	39.10	1	10.30	2.83
141	квартира	5	2	70.20	2	22.60	2.83
142	квартира	5	2	60.10	2	21.30	2.83
143	квартира	5	2	41.20	1	10.40	2.83
144	квартира	5	2	66.20	2	21.20	2.83
145	квартира	5	2	55.90	2	28.20	2.83
146	квартира	5	2	36.10	1	14.00	2.83
147	квартира	6	2	39.10	1	10.30	2.83
148	квартира	6	2	70.20	2	22.60	2.83
149	квартира	6	2	60.10	2	21.30	2.83
150	квартира	6	2	41.20	1	10.40	2.83
151	квартира	6	2	66.20	2	21.20	2.83
152	квартира	6	2	55.90	2	28.20	2.83
153	квартира	6	2	36.10	1	14.00	2.83
154	квартира	7	2	39.10	1	10.30	2.83
155	квартира	7	2	70.20	2	22.60	2.83
156	квартира	7	2	60.10	2	21.30	2.83

157	квартира	7	2	41.20	1	10.40	2.83
158	квартира	7	2	66.20	2	21.20	2.83
159	квартира	7	2	55.90	2	28.20	2.83
160	квартира	7	2	36.10	1	14.00	2.83
161	квартира	8	2	39.10	1	10.30	2.83
162	квартира	8	2	70.20	2	22.60	2.83
163	квартира	8	2	60.10	2	21.30	2.83
164	квартира	8	2	41.20	1	10.40	2.83
165	квартира	8	2	66.20	1	21.20	2.83
166	квартира	8	2	55.90	2	28.20	2.83
167	квартира	8	2	36.10	2	14.00	2.83
168	квартира	9	2	39.10	1	10.30	2.83
169	квартира	9	2	70.20	2	22.60	2.83
170	квартира	9	2	60.10	2	21.30	2.83
171	квартира	9	2	41.20	1	10.40	2.83
172	квартира	9	2	66.20	2	21.20	2.83
173	квартира	9	2	55.90	2	28.20	2.83
174	квартира	9	2	36.10	1	14.00	2.83
175	квартира	10	2	39.10	1	10.30	2.83
176	квартира	10	2	70.20	2	22.60	2.83
177	квартира	10	2	60.10	2	21.30	2.83
178	квартира	10	2	41.20	1	10.40	2.83
179	квартира	10	2	66.20	2	21.20	2.83
180	квартира	10	2	55.90	2	28.20	2.83
181	квартира	10	2	36.10	1	14.00	2.83
182	квартира	11	2	39.10	1	10.30	2.83
183	квартира	11	2	70.20	2	22.60	2.83
184	квартира	11	2	60.10	2	21.30	2.83
185	квартира	11	2	41.20	1	10.40	2.83
186	квартира	11	2	66.20	2	21.20	2.83

187	квартира	11	2	55.90	2	28.20	2.83
188	квартира	11	2	36.10	1	14.00	2.83
189	квартира	12	2	39.10	1	10.30	2.83
190	квартира	12	2	70.20	2	22.60	2.83
191	квартира	12	2	60.10	2	21.30	2.83
192	квартира	12	2	41.20	1	10.40	2.83
193	квартира	12	2	66.20	2	21.20	2.83
194	квартира	12	2	55.90	2	28.20	2.83
195	квартира	12	2	36.10	1	14.00	2.83
196	квартира	13	2	39.10	1	10.30	2.83
197	квартира	13	2	70.20	2	22.60	2.83
198	квартира	13	2	60.10	2	21.30	2.83
199	квартира	13	2	41.20	1	10.40	2.83
200	квартира	13	2	66.20	2	21.20	2.83
201	квартира	13	2	55.90	2	28.20	2.83
202	квартира	13	2	36.10	1	14.00	2.83
203	квартира	14	2	39.10	1	10.30	2.83
204	квартира	14	2	70.20	2	22.60	2.83
205	квартира	14	2	60.10	2	21.30	2.83
206	квартира	14	2	41.20	1	10.40	2.83
207	квартира	14	2	66.20	2	21.20	2.83
208	квартира	14	2	55.90	2	28.20	2.83
209	квартира	14	2	36.10	1	14.00	2.83
210	квартира	15	2	39.10	1	10.30	2.83
211	квартира	15	2	70.20	2	22.60	2.83
212	квартира	15	2	60.10	2	21.30	2.83
213	квартира	15	2	41.20	1	10.40	2.83
214	квартира	15	2	66.20	2	21.20	2.83
215	квартира	15	2	55.90	2	28.20	2.83
216	квартира	15	2	36.10	1	14.00	2.83

217	квартира	16	2	39.10	1	10.30	2.83
218	квартира	16	2	70.20	2	22.60	2.83
219	квартира	16	2	60.10	2	21.30	2.83
220	квартира	16	2	41.20	1	10.40	2.83
221	квартира	16	2	66.20	2	21.20	2.83
222	квартира	16	2	55.90	2	28.20	2.83
223	квартира	16	2	36.10	1	14.00	2.83
224	квартира	17	2	39.10	1	10.30	2.83
225	квартира	17	2	70.20	2	22.60	2.83
226	квартира	17	2	60.10	2	21.30	2.83
227	квартира	17	2	41.20	1	10.40	2.83
228	квартира	17	2	66.20	2	21.20	2.83
229	квартира	17	2	55.90	2	28.20	2.83
230	квартира	17	2	36.10	1	14.00	2.83
231	квартира	18	2	39.10	1	10.30	2.83
232	квартира	18	2	70.20	2	22.60	2.83
233	квартира	18	2	60.10	2	21.30	2.83
234	квартира	18	2	41.20	1	10.40	2.83
235	квартира	18	2	66.20	2	21.20	2.83
236	квартира	18	2	55.90	2	28.20	2.83
237	квартира	18	2	36.10	1	14.00	2.83
238	квартира	19	2	39.10	1	10.30	2.83
239	квартира	19	2	70.20	2	22.60	2.83
240	квартира	19	2	60.10	2	21.30	2.83
241	квартира	19	2	41.20	1	10.40	2.83
242	квартира	19	2	66.20	2	21.20	2.83
243	квартира	19	2	55.90	2	28.20	2.83
244	квартира	19	2	36.10	1	14.00	2.83
245	квартира	20	2	39.10	1	10.30	2.83
246	квартира	20	2	70.20	2	22.60	2.83

247	квартира	20	2	60.10	2	21.30	2.83
448	квартира	20	2	41.20	1	10.40	2.83
249	квартира	20	2	66.20	2	21.20	2.83
250	квартира	20	2	55.90	2	28.20	2.83
251	квартира	20	2	36.10	1	14.00	2.83

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
0-1-1-1	Нежилое помещение	1	1	91.30	Офисное помещение	73.00	3.56
					Гардеробная	5.10	
					Универсальная кабина для МГН	4.50	
					Комната уборочного инвентаря	2.60	
					Тепло-генераторная	6.10	
0-1-1-2	Нежилое помещение	1	1	51.10	Офисное помещение	37.00	3.56
					Тамбур	3.70	
					Санузел	1.60	
					Комната уборочного инвентаря	1.90	
					Тепло-генераторная	6.90	
0-1-1-3	Нежилое помещение	1	1	68.20	Офисное помещение	49.50	3.56
					Гардеробная	4.30	
					Тамбур	3.80	
					Санузел	1.60	

					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Тепло-генераторная	7.20	
0-1-1-4	Нежилое помещение	1	1	127.30	Офисное помещение	51.00	3.56
					Офисное помещение	61.50	
					Универсальная кабина для МГН	3.50	
					Комната уборочного инвентаря	3.30	
					Тепло-генераторная	8.00	
0-2-1-1	Нежилое помещение	1	2	100.60	Офисное помещение	84.00	3.56
					Универсальная кабина для МГН	5.30	
					Комната уборочного инвентаря	3.30	
					Тепло-генераторная	8.00	
0-2-1-2	Нежилое помещение	1	2	77.30	Офисное помещение	61.80	3.56
					Тамбур	3.00	
					Санузел	1.80	
					Комната уборочного инвентаря	4.50	
					Тепло-генераторная	6.20	
0-2-1-3	Нежилое помещение	1	2	70.10	Офисное помещение	56.50	3.56
					Универсальная кабина для МГН	4.70	
					Комната уборочного инвентаря	2.80	
					Тепло-генераторная	6.10	

0-2-1-4	Нежилое помещение	1	2	77.10	Офисное помещение	63.20	3.56
					Универсальная кабина для МГН	5.40	
					Комната уборочного инвентаря	2.20	
					Тепло-генераторная	6.30	
0-2-1-5	Нежилое помещение	1	2	27.20	Офисное помещение	23.60	3.56
					Тамбур	1.70	
					Санузел	1.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Блок 1, 1 этаж			Вспомогательное	6.70
2	Вестибюль	Блок 1, 1 этаж			Вспомогательное	41.60
5	Коридор	Блок 1, 1 этаж			Вспомогательное	3.00
6	Колясочная	Блок 1, 1 этаж			Вспомогательное	12.10
7	Тамбур	Блок 1, 1 этаж			Вспомогательное	2.00
8	Санузел	Блок 1, 1 этаж			Техническое	1.50
9	Лестничная клетка	Блок 1, 1 этаж			Техническое	12.50
10	Электрощитовая (дом)	Блок 1, 1 этаж			Техническое	12.60
11	Насосная (хозяйственно-питьевая и пожарная)	Блок 1, 1 этаж			Техническое	25.30
12	Тамбур	Блок 2, 1 этаж			Вспомогательное	6.70
13	Вестибюль	Блок 2, 1 этаж			Вспомогательное	41.80
16	Коридор	Блок 2, 1 этаж			Вспомогательное	2.90
17	Колясочная	Блок 2, 1 этаж			Вспомогательное	12.10

18	Тамбур	Блок 2, 1 этаж	Вспомогательное	2.00
19	Санузел	Блок 2, 1 этаж	Техническое	1.30
20	Лестничная клетка	Блок 2, 1 этаж	Вспомогательное	12.50
21	Электрощитовая (дом)	Блок 2, 1 этаж	Техническое	13.70
22	Электрощитовая (офисы)	Блок 2, 1 этаж	Техническое	5.80
23	Лифтовый холл	Блок 1, 2 этаж (технический)	Техническое	12.10
26	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 2 этаж (технический)	Техническое	21.50
27	Лестничная клетка	Блок 1, 2 этаж (технический)	Техническое	12.50
28	Инвентарная	Блок 1, 2 этаж (технический)	Техническое	8.00
29	Комната уборочного инвентаря	Блок 1, 2 этаж (технический)	Техническое	3.70
30	Помещение для спортивного инвентаря	Блок 1, 2 этаж (технический)	Техническое	29.40
31	Помещение для велосипедов, самокатов	Блок 1, 2 этаж (технический)	Вспомогательное	54.80
32	Помещение для нейтрализаторов конденсата	Блок 1, 2 этаж (технический)	Техническое	5.80
33	Технический этаж	Блок 1, 2 этаж (технический)	Техническое	316.50
34	Помещение для нейтрализаторов конденсата	Блок 1, 2 этаж (технический)	Техническое	6.10
35	Лифтовый холл	Блок 2, 2 этаж (технический)	Вспомогательное	12.10
38	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 2 этаж (технический)	Вспомогательное	21.80
39	Лестничная клетка	Блок 2, 2 этаж (технический)	Вспомогательное	12.50
40	Инвентарная	Блок 2, 2 этаж (технический)	Техническое	8.00
41	Комната уборочного инвентаря (дом)	Блок 2, 2 этаж (технический)	Техническое	3.70
42	Помещение для спортивного инвентаря	Блок 2, 2 этаж (технический)	Вспомогательное	28.80
43	Помещение для велосипедов, самокатов	Блок 2, 2 этаж (технический)	Вспомогательное	56.80
44	Помещение для нейтрализаторов конденсата	Блок 2, 2 этаж (технический)	Техническое	9.20
45	Технический этаж	Блок 2, 2 этаж (технический)	Техническое	312.90
46	Лифтовый холл	Блок 1, 3 этаж	Вспомогательное	9.10
49	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 3 этаж	Вспомогательное	6.10
50	Лестничная клетка	Блок 1, 3 этаж	Вспомогательное	12.50
51	Внеквартирный коридор	Блок 1, 3 этаж	Вспомогательное	37.80
52	Лифтовый холл	Блок 2, 3 этаж	Вспомогательное	9.10
55	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 3 этаж	Вспомогательное	6.10

56	Лестничная клетка	Блок 2, 3 этаж	Вспомогательное	12.50
57	Внеквартирный коридор	Блок 2, 3 этаж	Вспомогательное	38.10
58	Лифтовый холл	Блок 1, 4 этаж	Вспомогательное	9.10
61	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 4 этаж	Вспомогательное	6.10
62	Лестничная клетка	Блок 1, 4 этаж	Вспомогательное	12.50
63	Внеквартирный коридор	Блок 1, 4 этаж	Вспомогательное	37.80
64	Лифтовый холл	Блок 2, 4 этаж	Вспомогательное	9.10
67	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 4 этаж	Вспомогательное	6.10
68	Лестничная клетка	Блок 2, 4 этаж	Вспомогательное	12.50
69	Внеквартирный коридор	Блок 2, 4 этаж	Вспомогательное	38.10
70	Лифтовый холл	Блок 1, 5 этаж	Вспомогательное	9.10
73	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 5 этаж	Вспомогательное	6.10
74	Лестничная клетка	Блок 1, 5 этаж	Вспомогательное	12.50
75	Внеквартирный коридор	Блок 1, 5 этаж	Вспомогательное	37.80
76	Лифтовый холл	Блок 2, 5 этаж	Вспомогательное	9.10
79	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 5 этаж	Вспомогательное	6.10
80	Лестничная клетка	Блок 2, 5 этаж	Вспомогательное	12.50
81	Внеквартирный коридор	Блок 2, 5 этаж	Вспомогательное	38.10
82	Лифтовый холл	Блок 1, 6 этаж	Вспомогательное	9.10
85	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 6 этаж	Вспомогательное	6.10
86	Лестничная клетка	Блок 1, 6 этаж	Вспомогательное	12.50
87	Внеквартирный коридор	Блок 1, 6 этаж	Вспомогательное	37.80
88	Лифтовый холл	Блок 2, 6 этаж	Вспомогательное	9.10
91	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 6 этаж	Вспомогательное	6.10
92	Лестничная клетка	Блок 2, 6 этаж	Вспомогательное	12.50
93	Внеквартирный коридор	Блок 2, 6 этаж	Вспомогательное	38.10
94	Лифтовый холл	Блок 1, 7 этаж	Вспомогательное	9.10
97	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 7 этаж	Вспомогательное	6.10
98	Лестничная клетка	Блок 1, 7 этаж	Вспомогательное	12.50
99	Внеквартирный коридор	Блок 1, 7 этаж	Вспомогательное	37.80

100	Лифтовый холл	Блок 2, 7 этаж	Вспомогательное	9.10
103	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 7 этаж	Вспомогательное	6.10
104	Лестничная клетка	Блок 2, 7 этаж	Вспомогательное	12.50
105	Внеквартирный коридор	Блок 2, 7 этаж	Вспомогательное	38.10
106	Лифтовый холл	Блок 1, 8 этаж	Вспомогательное	9.10
109	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 8 этаж	Вспомогательное	6.10
110	Лестничная клетка	Блок 1, 8 этаж	Вспомогательное	12.50
111	Внеквартирный коридор	Блок 1, 8 этаж	Вспомогательное	37.80
112	Лифтовый холл	Блок 2, 8 этаж	Вспомогательное	9.10
115	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 8 этаж	Вспомогательное	6.10
116	Лестничная клетка	Блок 2, 8 этаж	Вспомогательное	12.50
117	Внеквартирный коридор	Блок 2, 8 этаж	Вспомогательное	38.10
118	Лифтовый холл	Блок 1, 9 этаж	Вспомогательное	9.10
121	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 9 этаж	Вспомогательное	6.10
122	Лестничная клетка	Блок 1, 9 этаж	Вспомогательное	12.50
123	Внеквартирный коридор	Блок 1, 9 этаж	Вспомогательное	37.80
124	Лифтовый холл	Блок 2, 9 этаж	Вспомогательное	9.10
127	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 9 этаж	Вспомогательное	6.10
128	Лестничная клетка	Блок 2, 9 этаж	Вспомогательное	12.50
129	Внеквартирный коридор	Блок 2, 9 этаж	Вспомогательное	38.10
130	Лифтовый холл	Блок 1, 10 этаж	Вспомогательное	9.10
133	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 10 этаж	Вспомогательное	6.10
134	Лестничная клетка	Блок 1, 10 этаж	Вспомогательное	12.50
135	Внеквартирный коридор	Блок 1, 10 этаж	Вспомогательное	37.80
136	Лифтовый холл	Блок 2, 10 этаж	Вспомогательное	9.10
139	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 10 этаж	Вспомогательное	6.10
140	Лестничная клетка	Блок 2, 10 этаж	Вспомогательное	12.50
141	Внеквартирный коридор	Блок 2, 10 этаж	Вспомогательное	38.10
142	Лифтовый холл	Блок 1, 11 этаж	Вспомогательное	9.10
145	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 11 этаж	Вспомогательное	6.10

146	Лестничная клетка	Блок 1, 11 этаж	Вспомогательное	12.50
147	Внеквартирный коридор	Блок 1, 11 этаж	Вспомогательное	37.80
148	Лифтовый холл	Блок 2, 11 этаж	Вспомогательное	9.10
151	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 11 этаж	Вспомогательное	6.10
152	Лестничная клетка	Блок 2, 11 этаж	Вспомогательное	12.50
153	Внеквартирный коридор	Блок 2, 11 этаж	Вспомогательное	38.10
154	Лифтовый холл	Блок 1, 12 этаж	Вспомогательное	9.10
157	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 12 этаж	Вспомогательное	6.10
158	Лестничная клетка	Блок 1, 12 этаж	Вспомогательное	12.50
159	Внеквартирный коридор	Блок 1, 12 этаж	Вспомогательное	37.80
160	Лифтовый холл	Блок 2, 12 этаж	Вспомогательное	9.10
163	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 12 этаж	Вспомогательное	6.10
164	Лестничная клетка	Блок 2, 12 этаж	Вспомогательное	12.50
165	Внеквартирный коридор	Блок 2, 12 этаж	Вспомогательное	38.10
166	Лифтовый холл	Блок 1, 13 этаж	Вспомогательное	9.10
169	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 13 этаж	Вспомогательное	6.10
170	Лестничная клетка	Блок 1, 13 этаж	Вспомогательное	12.50
171	Внеквартирный коридор	Блок 1, 13 этаж	Вспомогательное	37.80
172	Лифтовый холл	Блок 2, 13 этаж	Вспомогательное	9.10
175	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 13 этаж	Вспомогательное	6.10
176	Лестничная клетка	Блок 2, 13 этаж	Вспомогательное	12.50
177	Внеквартирный коридор	Блок 2, 13 этаж	Вспомогательное	38.10
178	Лифтовый холл	Блок 1, 14 этаж	Вспомогательное	9.10
181	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 14 этаж	Вспомогательное	6.10
182	Лестничная клетка	Блок 1, 14 этаж	Вспомогательное	12.50
183	Внеквартирный коридор	Блок 1, 14 этаж	Вспомогательное	37.80
184	Лифтовый холл	Блок 2, 14 этаж	Вспомогательное	9.10
187	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 14 этаж	Вспомогательное	6.10
188	Лестничная клетка	Блок 2, 14 этаж	Вспомогательное	12.50
189	Внеквартирный коридор	Блок 2, 14 этаж	Вспомогательное	38.10

190	Лифтовый холл	Блок 1, 15 этаж	Вспомогательное	9.10
193	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 15 этаж	Вспомогательное	6.10
194	Лестничная клетка	Блок 1, 15 этаж	Вспомогательное	12.50
195	Внеквартирный коридор	Блок 1, 15 этаж	Вспомогательное	37.80
196	Лифтовый холл	Блок 2, 15 этаж	Вспомогательное	9.10
199	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 15 этаж	Вспомогательное	6.10
200	Лестничная клетка	Блок 2, 15 этаж	Вспомогательное	12.50
201	Внеквартирный коридор	Блок 2, 15 этаж	Вспомогательное	38.10
202	Лифтовый холл	Блок 1, 16 этаж	Вспомогательное	9.10
205	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 16 этаж	Вспомогательное	6.10
206	Лестничная клетка	Блок 1, 16 этаж	Вспомогательное	12.50
207	Внеквартирный коридор	Блок 1, 16 этаж	Вспомогательное	37.80
208	Лифтовый холл	Блок 2, 16 этаж	Вспомогательное	9.10
211	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 16 этаж	Вспомогательное	6.10
212	Лестничная клетка	Блок 2, 16 этаж	Вспомогательное	12.50
213	Внеквартирный коридор	Блок 2, 16 этаж	Вспомогательное	38.10
214	Лифтовый холл	Блок 1, 17 этаж	Вспомогательное	9.10
217	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 17 этаж	Вспомогательное	6.10
218	Лестничная клетка	Блок 1, 17 этаж	Вспомогательное	12.50
219	Внеквартирный коридор	Блок 1, 17 этаж	Вспомогательное	37.80
220	Лифтовый холл	Блок 2, 17 этаж	Вспомогательное	9.10
223	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 17 этаж	Вспомогательное	6.10
224	Лестничная клетка	Блок 2, 17 этаж	Вспомогательное	12.50
225	Внеквартирный коридор	Блок 2, 17 этаж	Вспомогательное	38.10
226	Лифтовый холл	Блок 1, 18 этаж	Вспомогательное	9.10
229	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 18 этаж	Вспомогательное	6.10
230	Лестничная клетка	Блок 1, 18 этаж	Вспомогательное	12.50
231	Внеквартирный коридор	Блок 1, 18 этаж	Вспомогательное	37.80
232	Лифтовый холл	Блок 2, 18 этаж	Вспомогательное	9.10
235	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 18 этаж	Вспомогательное	6.10

236	Лестничная клетка	Блок 2, 18 этаж	Вспомогательное	12.50
237	Внеквартирный коридор	Блок 2, 18 этаж	Вспомогательное	38.10
238	Лифтовый холл	Блок 1, 19 этаж	Вспомогательное	9.10
241	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 19 этаж	Вспомогательное	6.10
242	Лестничная клетка	Блок 1, 19 этаж	Вспомогательное	12.50
243	Внеквартирный коридор	Блок 1, 19 этаж	Вспомогательное	37.80
244	Лифтовый холл	Блок 2, 19 этаж	Вспомогательное	9.10
247	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 19 этаж	Вспомогательное	6.10
248	Лестничная клетка	Блок 2, 19 этаж	Вспомогательное	12.50
249	Внеквартирный коридор	Блок 2, 19 этаж	Вспомогательное	38.10
250	Лифтовый холл	Блок 1, 20 этаж	Вспомогательное	9.10
253	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, 20 этаж	Вспомогательное	6.10
254	Лестничная клетка	Блок 1, 20 этаж	Вспомогательное	12.50
255	Внеквартирный коридор	Блок 1, 20 этаж	Вспомогательное	37.80
256	Лифтовый холл	Блок 2, 20 этаж	Вспомогательное	9.10
259	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, 20 этаж	Вспомогательное	6.10
260	Лестничная клетка	Блок 2, 20 этаж	Вспомогательное	12.50
261	Внеквартирный коридор	Блок 2, 20 этаж	Вспомогательное	38.10
262	Лестничная клетка	Блок 1, чердак	Вспомогательное	12.50
263	Переход наружной воздушной зоны	Блок 1, чердак	Вспомогательное	6.10
264	Машинное помещение лифтов	Блок 1, чердак	Техническое	18.60
265	Чердак	Блок 1, чердак	Техническое	448.30
266	Помещение для шкафов управления вентиляторами противодымной вентиляции	Блок 1, чердак	Техническое	8.50
267	Лестничная клетка	Блок 2, чердак	Вспомогательное	12.50
268	Переход наружной воздушной зоны	Блок 2, чердак	Вспомогательное	6.10
269	Машинное помещение лифтов	Блок 2, чердак	Техническое	18.60
270	Чердак	Блок 2, чердак	Техническое	447.00
271	Помещение для шкафов управления вентиляторами противодымной вентиляции	Блок 2, чердак	Техническое	7.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Насосная (хозяйственно-питьевая и пожарная) Блок 1, 1 этаж	Водомерный узел холодной воды со счетчиком	водоснабжение
2	Насосная (хозяйственно-питьевая и пожарная) Блок 1, 1 этаж	Запорная и регулирующая арматура; многонасосные установки, мембранный напорный бак; дисковый поворотный затвор с электроприводом	водоснабжение
3	Насосная (хозяйственно-питьевая и пожарная) Блок 1, 1 этаж	Пожарные насосы (1- рабочий; 1-резервный)	водоснабжение
4	Электрощитовая (дом) Блок 1, 1 этаж	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	электроснабжение
5	Электрощитовая (дом) Блок 2, 1 этаж	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	электроснабжение
6	Электрощитовая (офисы) Блок 2, 1 этаж	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	электроснабжение
7	ВНС, электрощитовая, лестничные клетки, лифтовый холл, офисы, вестибюль, теплогенераторная, технические помещения (блок 1,2)	Электроконвекторы	отопление
8	Теплогенераторные 1 этажа (блок 1,2), квартиры (блок 1,2)	Газовый котел	отопление
9	Внеквартирный коридор (3, 12 этаж: Блок 1,2)	ШТ К1.1, ШТ К1.2, ШТ К2.1, ШТ К2.2	связь
10	Машинное помещение лифтов (чердак; блок 1,2)	Лифт 1000 кг, 1,6 м/с; лифт 630 кг, 1,6 м/с	перевозка пассажиров
11	Машинное помещение лифтов (чердак; блок 1,2)	Моноблок; устройство блокировки лифта	диспетчеризация; экстренная остановка
12	Электрощитовые (в шкафах ШПС№2) Блок 1,2 1 этаж	Необслуживаемый пульт системы СПС	передача сигнала системы в органы МЧС
13	Этажи блок 1,2	Система дымоудаления ВД1, ВД2	система дымоудаления

14	Шахта лифта (каждый этаж Блок 1,2)	Система ПД1, ПД3	система подачи наружного воздуха пассажирских лифтов
15	Шахта лифта (каждый этаж Блок 1,2)	Система ПД2, ПД4	система подачи наружного воздуха
16	Кровля (Блок 1,2)	Антенны телевизионные	Эфирное телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 286 860 470,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 107 169 453,51 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 107 169 453,51 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 540260901739670096225149143393308002863

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ", ЯКОВЛЕВ
СЕРГЕЙ ГРИГОРЬЕВИЧ, АСТРАХАНЬ Г.**

Действителен: с 05.09.2022 по 05.12.2023