



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "Строительные
технологии"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141303, Московская область, г.
Сергиев Посад, ул. Матросова, д. 8,
офис 20, 8(963)772-40-17,
olmaks2007@mail.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.10.2021

№ RU50-03-19628-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти)

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта~~

«Два жилых дома по адресу: Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Высоковск, г. Высоковск, ул. Ленина, д. 2 (позиция 2), д. 4 (позиция 1) (кадастровый номер земельного участка 50:03:0060306:632)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:03:0060306:632

строительный адрес:

Московская область, Клинский район, г. Высоковск, ул. Ленина

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50506000-1395/1**, дата выдачи **29.04.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация Клинского муниципального района**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Многоквартирный дом (позиция 1)» (1-ый этап строительства)			
Строительный объем - всего	куб. м	20080,00	20080,00
в том числе надземной части	куб. м	17718,00	17718,00
Общая площадь	кв. м	6297,00	6297,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Многоквартирный дом (позиция 1)» (1-ый этап строительства)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4694,85	4694,85
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1413,32	1413,32
Количество этажей	шт.	5-6	5-6
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	64/-	64/4694,85
1-комнатные	шт./кв. м	23/-	23/1271,61
2-комнатные	шт./кв. м	21/-	21/1538,19
3-комнатные	шт./кв. м	20/-	20/1885,05
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ленточные, из сборных бетонных блоков

			ж/б
Материалы стен		-	керамический полнотельный кирпич М100
Материалы перекрытий		-	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		-	2 слоя флизолола, верхний слой с крупнозернистой посыпкой
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Многоквартирный дом (позиция 1)» (1-ый этап строительства)			
Класс энергоэффективности здания		-	«С» повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план (1 шт.) от 17.09.2021 кадастровый инженер Торопов Василий Викторович, СНИЛС: 057-369-945 11.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
08.10.2021



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович

(расшифровка
подписи)