

**Корректировка 04.02.2015 Департамента архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону в части указания технико-экономических
показателей объекта капитального строительства**

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Виват Строй"
(ИНН 6168061710)

(наименование застройщика,

инд. 660060, г. Красноярска, ул. Качинская, 56,
280-08-11, 280-08-22, 280-08-33

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU61310000-7765

1. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Пятиэтажный многоквартирный жилой дом с индивидуальным лифтом, помещениями общественного назначения и встроенной двухуровневой автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, 20-я линия ул.13/23

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	15770,00	15770,00
В том числе надземной части		13520,50	13520,50
Общая площадь здания	кв.м.	3459,94	4014,20
Общая площадь встроенных помещений	кв.м.	507,66	538,10
Подземная автостоянка на отм. -5.100	кв.м.	608,98	598,30
Подземная автостоянка на отм. -2.500	кв.м.	181,53	180,10
Лифт	кв.м.	1/2,00	1/2,00
Количество зданий	штук	1	1
Энергетическая эффективность		обеспечена	обеспечена
Приборами учёта		обеспечена	обеспечена
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2150,90	2123,70
количество этажей	штук	7	7
количество секций	штук	1	1
Количество квартир – всего	штук / кв.м	29 / 2384,00	29 / 2375,20

Сводная таблица 630,5 кв.м

В том числе:			
1-комнатные	штук / кв.м	12 / 456,79	12 / 458,50
3-комнатные	штук / кв.м	12 / 1152,02	12 / 1121,10
4-комнатные	штук / кв.м	5 / 775,19	5 / 795,60

Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2384,00	2375,20
--	-------	---------	---------

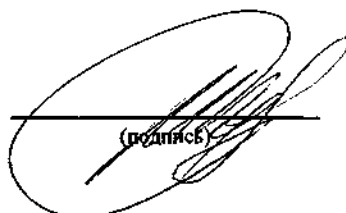
материалы фундаментов	сплошная монолитная железобетонная плита	сплошная монолитная железобетонная плита
материалы стен	кирпич	кирпич
материалы перекрытий	бетон	бетон
материалы кровли	многоскатная фальцевая	многоскатная фальцевая

III. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	-	-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

И.о. Главного архитектора
города –
директора Департамента

(должность, наименование сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

И.С. Репнев

(расшифровка подписи)

